Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«4» сентября 2025 года

Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» БИН 061240003738 тел.: 87132542005, 030010, Актюбинская область, г.Актобе, проспект Абилкайыр хана, 40 и.о. руководителя управления Даулетова Серика Айтпаганбетовича

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
«4» сентября 2025 года ПК «Ерзат» № 19011329 от 22.05.2019г. Аликулов Каржаубай Койшыбайулы Актюбинская область, г.Актобе, жилой массив Жанаконыс, 394Б, БИН 920940000559, тел.: 8 (7132) 53-54-07

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«4» сентября 2025 года ТОО «Актам-инжиниринг», директор Ешимкулов Нургали Таттигалиевич, эксперт технического надзора Ешимкулов Нургали Таттигалиевич KZ58VJE00082961 от 27.09.2023г., БИН 060440000193, г.Актобе, Проспект Алии Молдагуловой, 56Е, н.п.5 тел.: 8 (7132) 41-44-20

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«4» сентября 2025 года ТОО «Инженерное проектирование» директор Какуша Павел Николаевич, авторский надзор Булайчиков Ю.Г., БИН 061140001183, г. Актобе, ул. Есет батыра, 158Б, 1, тел. 8(7132)57-69-93

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Акмолосай, Байнассай Мартукского района Актюбинской области. Корректировка сметной

документации», технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Актюбинская область, Мартукский район, с.о.Байнассай, с.Байнассай, с.Акмоласай

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «16» февраля 2021 года № 9, решение акима Байнассайского сельского округа;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», «5» августа 2024 года №KZ31REA00408875, «23» мая 2025 года №KZ91REA00472591

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерное проектирование»

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» 10-Ѳ от 03.05.2024 года.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2024 года;

окончание работ: сентябрь 2025 года;

при продолжительности строительства, месяц:

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяженность газопровода	метр	54591,2		53809,65	
ГРПШ-13-2В-У1	шт	2		2	
ГРПШ-04-2У-01	шт	3		3	
ГРПШ-4-2У-1	шт	4		4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

пристроенных помещений						

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект выполнен на основании технических условий АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» №03-МрГХ-2021-0000058 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

Газопровод высокого давления II категории. Газопровод прокладывается подземным и надземным способом. Надземный газопровод предусмотрен из стальных прямошовных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 расчетным диаметром. Прокладка газопровода осуществляется на высоте в среднем 1,0 м от поверхности рельефа до нижней образующей трубы. Подземный газопровод предусмотрен из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 SDR 11 расчетным диаметром. Подземный газопровод укладывается в траншее на глубине в среднем 1,1 м от поверхности земли. По дну траншеи толщиной 10 см устраивается естественное основание из мягкого грунта, на которое укладывается трубопровод. На ПК257+80 трассы газопровода высокого давления выполнено ответвление к с. Байнассай с установкой отключающей арматуры. На ПК258 предусмотрено трассы газопровода высокого давления предусмотрена установка отключающей арматуры. Подводящий газопровод к с. Акмоласай и с. Байнассай на пересечении его с автодорогой прокладывается в футляре из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 бестраншейным способом – методом горизонтально направленного бурения. Для снижения давления газа с высокого (Р меньше или равно 0,6 МПа) до среднего (Р меньше или равно 0,3 МПа) в с. Акмоласай и с. Байнассай предусматривается установка головного пункта редуцирования газа (ПРГ). Отключающее устройство перед ПРГ – задвижка стальная в надземном исполнении. Обозначение трассы газопровода на местности предусматривается: укладкой сигнальной ленты и алюминиевого провода-спутника вдоль присыпанного по всей длине газопровода; путем установки опознавательных знаков (в соответствии с положениями действующих нормативных документов на газораспределительные системы из металлических и полиэтиленовых труб). Для защиты стального надземного газопровода от коррозии предусматривается его окраска синтетической эмалью желтого цвета.

Газопровод среднего давления. Газопровод выполнен надземным и подземным способом. Трасса распределительного газопровода выбрана согласно начертаниям кварталов. Надземная часть газопровода принята из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 расчетным диаметром. Прокладка трубопровода осуществляется на высоте в среднем 1,1 м от поверхности рельефа до нижней образующей трубы.

Подземный трубопровод принят из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 SDR 13,6, SDR 17 расчетными диаметрами. Трубопровод укладывается в траншее на глубине в среднем 1,0 м от поверхности земли. По дну траншеи толщиной 10 см устраивается естественное основание из мягкого грунта, на которое укладывается трубопровод. При пересечении с проезжей частью проектируемый газопровод заключается в футляр из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001, прокладываемый открытым способом.

Газопровод низкого давления. Трасса распределительного газопровода выбрана согласно начертаниям кварталов. Надземная часть газопровода принята из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 расчетным диаметром. Прокладка трубопровода осуществляется на высоте в среднем 1,1 м от поверхности рельефа до нижней образующей трубы. Подземный трубопровод принят из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 SDR 13,6, расчетными диаметрами. Трубопровод укладывается в траншее на глубине в среднем 1,0 м от поверхности земли. По дну траншеи толщиной 10 см устраивается естественное основание из мягкого грунта, на которое укладывается трубопровод. При пересечении с проезжей частью проектируемый газопровод заключается в футляр из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001, прокладываемый открытым способом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 787 968,086 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 783 291,722 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 7 330,770 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 785 091,563 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 743 279,480 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 7 330,770 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 93,86% и фактически применено 93,86% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Акмолосай, Байнассай Мартукского района Актюбинской области. Корректировка сметной документации» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Даулетов Серик Айтпаганбетович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Актам - инжиниринг» Ешимкулов Нургали Таттигалиевич _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Ешимкулов Нургали Таттигалиевич по объектам первого уровня ответственности _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Инженерное проектирование» Какуша Павел Николаевич _____

Булайчиков Юрий Григорьевич _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Аликулов Каржаубай Койшыбайулы _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	53809,65	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	699,05	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) без опорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	53110,6	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =150 мм	шт	1	
6	Количество задвижек d =100 мм	шт	11	
7	Количество задвижек d =80 мм	шт	2	

8	Количество задвижек d =50 мм	шт	7	
9	Кран стальной d =50 мм	шт	3	
10	Кран стальной d =25 мм	шт	204	
11	Переходники	шт		
	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления (ГРПШ)	шт	9	
14	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	труба	SDR11	ПЭ	160x14,6 мм	м	25785
2	труба	SDR11	ПЭ	110x10,0 мм	м	20568
3	труба	SDR11	ПЭ	90x8,2мм	м	2758,9
4	труба	SDR11	ПЭ	63x5,8 мм	м	2058,6
5	труба	SDR11	ПЭ	32x3,0мм	м	1940,1
6	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	159x4,5 мм	м	3
7	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	108x4,0 мм	м	26,7
8	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	89x3,5 мм	м	7
9	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	57x3,5мм	м	34,75
10	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	25x2,5 мм	м	627,6

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Даулетов Серик Айтпаганбетович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Булайчиков Юрий Григорьевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)