Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля
2017года № 235

Декларация о соответствии

«03» 11 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КазМунайКурылыс»**- Лицензия: 15011136, от 12.06.2015,I категория, Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, Махамбета, 8А, 87013630807

наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора Абдрасилов Нургали Батталович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство пристройки учебного корпуса на 300 учащихся и актового зала к школе №7 в г.Тараз» по ул. Кадыргали Жалаири №5**.

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», руководитель Орумбаев Е. К**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительное–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектное–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) ТОО «DN Commerce KZ» №25014804 от 08.05.2025.

наименование организации

2) ТОО «Эверест Story LTD» №25014807 от 08.05.2025.

наименование организации

3) ТОО «Баспана Құрылыс-2020» №20016351 от 30.10.2020 .

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «BS ARCHI GROUP»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а):

КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», № 43-ө от 29.03.2024 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Показатели	
		Заявлены по проекту	Рекомендуемые к утверждению
300	мест	300	300

«Строительство пристройки учебного корпуса на 300 учащихся и актового зала к школе №7 в г.Тараз» имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	598,28	598,28
Число этажей	этаж	2-3	2-3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	2379,37	2379,37
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. **Архитектурно-планировочные решения**

Здание пристройки школы на 300 учащихся состоит из двух блоков актовый зал и учебный. Планировочное решение и состав помещений приняты в соответствии с техническим заданием заказчика на проектирование и СП РК 3.02-111-2012 «Общеобразовательного учреждения». Основной 3-х этажный учебный блок состоит из

набора учебных помещений для 0:4 классов, занимающих еще и третий этаж. На всех этажах по расчету приняты рекреационные помещения и санитарные узлы. Трех этажное здание имеет размеры в осях 40,60х15,0м. переход 7,9х2.6м к высотой этажа 3,0м.

Актовый зал блок 2 размерами в осях 18,00х12,00м а переход 6,0х6,0м

Наружные стены школы запроектированы кирпичным толщиной 380 мм с утеплением.

Все блоки разделены между собой деформационными швами толщиной 1980 мм в осях примыкающих друг к другу стен и колоны.

Внутренняя отделка

Внутренняя отделка помещений предусмотрена из штукатурки с выравниванием сухими смесями с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза, в санузлах предусмотрена облицовка керамическими плитками на высоту 1800мм.

Полы в здании школы запроектированы в основном линолеумные в кабинетах, керамогранитные в коридорах, вестибюле и лестничных клетках, бетонные в кладовых, керамические в санузлах.

Наружная отделка

Наружная отделка состоит из штукатурки по сетке с выравниванием сухими смесями и окраской водоэмульсионной краской,-стен улучшенная штукатурка фундамента с покраской фасадной краской (см. эскизный проект) за 2 раза.

Окна - металлопластиковые белого цвета.

Витражи - алюминиевые белого цвета.

Все стальные конструкции окрасить эмалью ПФ-115(два слоя) по грунтовке ГФ021 (один слои).

Двери: наружные - противопожарные, металлические, а внутренние, межкомнатные - деревянные.

Основные технические показатели

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Показатели	
		Заявлены по проекту	Рекомендуемые к утверждению
300	мест	300	300
Площадь выделенного участка для строительства школы	м2	922,57	922,57

Здание школы

Общая площадь	м2	2194,42	2194,42
Площадь застройки	м2	922,57	922,57
Строительный объем	м3	8053,50	8053,50
Этажность	этаж	2-3	2-3
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024 г.г., в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	937,299 731,854 74,632 130,813	933,242 731,893 72,502 128,847
Нормативная продолжительность строительства	Месяц	7,0	7,0

Технологические решения

Данным проектом предусматривается строительство пристройки Блока -1 учебного корпуса на 300 учащихся (12 классных помещений) к отдельно стоящему корпусу для младших классов и Блока-2 актового зала на 134 мест, в том числе 4места для МГН.

Блок -1 предусмотрен прямоугольной формы в плане с размерами в осях 40,60 х 15,00м, имеет 2 противопожарных выхода из лестничных клеток и соединен с существующим блоком по 2-ому этажу при помощи перехода с общими размерами в осях 7,92х2,60м.

На 1-ом этаже располагаются 4классных помещения, рассчитанных на 25 учащихся, а так же кабинет казахского языка, кабинет завхоза, комната персонала, кабинет завуча, кабинет врача и процедурный кабинет медицинского пункта.

На 2-ом этаже находятся 4 классных помещения, рассчитанных на 25 учащихся и методический кабинет, кабинет психолога и логопеда.

На 3-ем этаже находятся 4 классных помещения, рассчитанных на 25 учащихся, 2 кабинета информатики по 13 учащихся в каждом, кабинет завуча.

При учебных кабинетах предусмотрены лаборантские. На каждом этаже проектируемой пристройки, предусмотрены комнаты для уборочного инвентаря, оборудованные поддоном с поливочным краном для забора воды на мойку полов и трапом. А так же предусмотрены санузлы для учащихся, персонала и МГН.

Для отдыха детей между уроками, имеются рекреации из расчета 0,9м2 на учащегося. Все классные помещение и кабинеты оснащены партами и стульями, настенной классной доской с размерами 3,00х1,00м и Шкафами для учебно-наглядных пособий, с размерами 1200х420х1950мм.

Второй блок с общими размерами 18,00х12,00м соединяется по второму этажу с существующим зданием с помощью перехода с размерами 6,89х6,00м. В данном блоке предусмотрены артистические комнаты, инструментальная и санузел.

В помещении зрительного зала размещены двойные кресла в количестве 65шт для 130 посетителей.

А так же определены места для МГН.

Из актового предусмотрен противопожарный выход непосредственно на лестницу.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ_____;
месяц, год

окончание работ_____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:_____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____
фактически, месяц: _____

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «ТаразТрансэнерго»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ГКП «Жамбыл Су»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Согласно ТУ N23. от 31.01.2024

Место печати(при наличии)

ТОО «Жамбылские электрические сети»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Наружные сети выполнены согласно ТУ №[illegible]

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения частично доступно

Дуйсенова Г.Т

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство пристройки учебного корпуса на 300 учащихся и актового зала к школе №7 в г.Тараз»*** готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор **ТОО «КазМунайКурылыс»** Абдрасилов Н.Б.

фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя ,подпись, дата

Место печати(при наличии)