Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Степногорска"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ЕлҚұрылыс"
Наименование строительства и его адрес: Реконструкция здания вокзала под административное здание в городе Степногорске Акмолинской области

Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

С П Р А В К А №1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за май 2025 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
Заказчика	Подрядчика	Заказчика	Подрядчика	Номер	Дата	Наименование программы/	Код
240740009651	070240017539			2025-4	30.01.2025г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	из них:			НДС	Всего к оплате
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Реконструкция здания вокзала под административное здание в городе Степногорске Акмолинской области	**120 070 477**	**120 070 477**	**120 070 477**				**12 864 694**	**120 070 477**
Удержание аванса 30%	36 021 143	36 021 143	36 021 143					36 021 143
Итого к оплате:	**84 049 334**	**84 049 334**	**84 049 334**					**84 049 334**

ЗАКАЗЧИК: _____ **Игберденов А. К.**
Руководитель ГУ "Отдел строительства города Степногорска"
БИН 240740009651

ПОДРЯДЧИК: _____ **Курмангожин Б. Е.**
Директор ТОО "ЕлҚұрылыс"
БИН 070240017539

Технический надзора
ТОО "АсылТау-2030"
БИН 151040005072

Эксперт_____ **Авхадов Х.А.**
ИИН 610912300868
аттестат №KZ84VJE00028270 от 28.06.2017г.

Программный комплекс АВС (редакция 2024.4)

Форма 2В

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Степногорска"

БИН 240740009651, Акмолинская область, г.Степногорск, 4 микрорайон, 1, тел 871645-7-36-95

40120

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ЕлҚұрылыс"

БИН 070240017539, Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. М. Дулатулы, 118, 120, тел 8 (777) 100-06-30

Наименование объекта: Реконструкция здания вокзала под административное здание в городе Степногорске Акмолинской области

Договор подряда №2025-4 от 30 января 2025г.

Акт выполненных работ №1
за май 2025 года
от 27 мая 2025 года

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2024 года

№ п.п.	№ по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО АКТУ:				**85 816 923**

Локальная смета 2-01-02-01 - Демонтажные работы

			ВСЕГО по смете 2-01-02-01:	Тенге			**12 228 845**
		Раздел 1.	**Демонтажные работы**				**8 998 513**
1	2	1208-0101-0208 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 37*	Кровли из профилированного оцинкованного листа. Разборка покрытий	$м^2$ кровли	740	938	694 120
2	3	1203-0101-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки	$м^3$ кладки	6,68	102 762	686 450
3	4	1206-0101-0901 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Коробки дверные в каменных стенах.Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	57	9 203	524571
4	5	1206-0101-1001 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полотна дверные.Снятие	$м^2$	114,42	1 604	183530
5	6	1206-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Коробки оконные в каменных стенах.Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	25	6 194	154850

1	2	3	4	5	6	7	8
6	7	1206-0101-0202 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Переплеты оконные остекленные.Снятие	$м^2$	137,136	2 139	293334
7	8	6108-0103-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Демонтаж блока оконного из алюминиевого профиля со стеклопакетами в стене каменной или бетонной, площадь более 3 $м^2$	$м^2$	113,4	4 881	553505
8	9	6106-0306-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Демонтаж перегородки из алюминиевых сплавов сборно-разборной с остеклением	$м^2$	36	15 942	573912
9	10	1206-0101-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Доски подоконные бетонные и мозаичные. Снятие	$м^2$	24,12	11 537	278272
10	11	1208-0101-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка	м	80	388	31040
11	12	1209-0101-0501 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Решетки лестничные металлические. Разборка. Масса 1 м решетки до 60 кг	м решетки	32	2 149	68768
12	13	1146-0201-0802 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Стены. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	$м^2$	750,0	996	747 000
13	14	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Демонтаж подвесного потолка, из декоративно-акустических плит *Коэффициент 0,8 к нормам затрат трудазатрат труда и сметной цене на затраты труда основных рабочих, времени эксплуатации машин (включая затраты труда и сметную цену на затраты труда машинистов). Демонтаж. НДЦС РК 8.04-03-2022, п. 3.4, таблица 1*	$м^2$	440	4 975	2 189 000
14	15	1212-0104-0501 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Потолки. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов	$м^2$	250,75	758	190 069
15	16	1207-0101-0207 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	$м^2$	40	3 650	146000
16	17	1207-0101-0208 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полы цементные. Разборка покрытия из мозаичного бетона	$м^2$	222,0	7 586	1 684 092
		Раздел 2.	**Отопление и вентиляция**				**2 102 789**
17	18	1215-0102-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Трубопроводы из водогазопроводных труб на резьбе диаметром до 32 мм.Разборка в зданиях и сооружениях	м трубопровода	545	1 923	1048035
18	19	1215-0102-0302 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Трубопроводы из водогазопроводных труб на резьбе диаметром до 32 мм.Разборка в зданиях и сооружениях	м трубопровода	195	2 782	542490

1	2	3	4	5	6	7	8
19	20	1215-0102-0801 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Радиатор весом до 80 кг.Демонтаж	шт.	49	4 925	241325
20	21	1215-0103-0303 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Воздуховод из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 495/1550 мм. Разборка	$м^2$ поверхности воздуховодов	160,89	1 684	270939
		Раздел 3.	**Электроснабжение**				**505 828**
21	22	1308-0305-0909 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 28 к-0,3*	Щитки массой до 6 кг.Демонтаж	шт.	5	5 831	29155
22	23	1217-0101-0701 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Выключатели и розетки.Демонтаж	шт.	157	249	39093
23	24	1217-0101-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Электропроводка скрытая. Демонтаж	м	2 700	108	291600
24	25	1217-0101-0705 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Светильники для люминесцентных ламп.Демонтаж	шт.	180	811	145980
		Раздел 4.	**Водопровод и канализация**				**439 540**
25	26	1215-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм.Разборка	м трубопроводов	143	1 722	246246
26	27	1215-0101-0202 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм. Разборка	м трубопровода с фасонными частями	30	4 282	128460
27	28	1215-0101-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Умывальники и раковины. Демонтаж	прибор	11	2 627	28897
28	29	1215-0101-0402 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Унитазы и писсуары. Демонтаж	прибор	11	3 267	35937
		Раздел 5.	**Вывоз мусора**				**182 175**

1	2	3	4	5	6	7	8
29	30	414-104-0601 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный (ручная).Погрузка	т	84,223	1 353	113954
30	31	412-101-0110 *РСНБ РК 2022*	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах.Грузоподъемность свыше 5 до 10 т.Расстояние перевозки 10 км	т·км	842,23	81	68221
			Локальная смета 2-01-03-01 - Общестроительные работы				
			ВСЕГО по смете 2-01-03-01:	Тенге			**41 255 482**
		Раздел 2.	**Фасады**				**7 478 414**
31	9	1108-0701-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка	$м^2$ вертикальной проекции	200	2 438	487 600
32	10	6112-0401-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство несущего каркаса при облицовке фасада, с шагом 600 мм из Г-образного профиля	$м^2$	200	8 074	1 614 800
33	11	6112-0401-0112 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка фасада керамогранитными плитами, с теплоизоляционным слоем	$м^2$	200,0	25 106	5 021 200
34	12	234-101-0203 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	$м^3$	10,3	34 448	354 814
		Раздел 3.	**Перегородки**				**711 138**
35	22	6105-0201-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кладка перегородки из кирпича армированной, толщина в 1/2 кирпича.	$м^2$	25,0	10 536	263 400
36	23	213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	1,26009	97 775	123 205
37	37	1203-0101-1901 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Участки стен отдельные и проемы простые. Кладка и заделка кирпичом	$м^3$ кладки	4,2	76 793	322531
38	40	1211-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 5 мм	$м^2$	1,38	1 451	2002
		Раздел 5.	**Обрамление пробиваемого проема ПП-1**				**666 226**
39	43	1146-0302-0103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Проемы в конструкциях из кирпича. Пробивка	$м^3$	2,6	84 195	218907
40	44	1203-0101-2401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Стены существующих зданий. Устройство металлических перемычек	т металлоконструкций перемычек	0,27738	938 563	260339

1	2	3	4	5	6	7	8
41	45	214-201-0102 *РСНБ РК 2022*	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,1628	374 529	60973
42	46	214-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Прокат листовой горячекатаный из низколегированной стали ГОСТ 19281-2014 толщиной от 4 до 12 мм	т	0,17272	346 353	59822
43	50	6111-0501-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Огрунтовка поверхности металлической грунтовкой за 1 раз ГФ-021	$м^2$	27,4043184	270	7399
44	51	6111-0501-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115	$м^2$	27,4043184	206	5645
45	52	1146-0303-0105 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 34*	Стены и перегородки бетонные. Заделка отверстий площадью до 0,1 $м^2$	$м^3$ заделки	0,121	439 181	53141
		Раздел 6.	**Кровля**				**4 396 266**
46	71	224-103-0913 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 57 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	$м^2$	851	5 166	4 396 266
		Раздел 7.	**Витражи Вн1,Вн2,Вв1,Вв2**				**10 738 609**
47	72	6108-0103-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из алюминиевого профиля со стеклопакетами в стене каменной или бетонной, площадь более 3 $м^2$	$м^2$	106,5	6 757	719 621
48	73	223-103-0125 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из алюминиевых профилей со стандартным покрытием толщиной от 55 мм до 62 мм одинарной конструкции ГОСТ 21519-2003 трехстворчатый с двухкамерным стеклопакетом, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	$м^2$	106,5	94 075	10 018 988
		Раздел 8.	**Окна**				**3 544 970**
49	80	223-102-0106 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной	$м^2$	3,0272	56 729	171730
50	82	223-102-0208 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка	$м^2$	37,488	49 060	1839161
51	86	223-102-0310 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	$м^2$	13,0	45 657	593 541
52	87	6108-0105-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема более 0,5 м	м	60,3	4 472	269662

1	2	3	4	5	6	7	8
53	88	223-501-0110 *РСНБ РК 2022*	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 600 мм	м	60,3	3 129	188679
54	90	6107-0205-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Обшивка откоса дверных и оконных проемов гипсокартонным листом с креплением на клее	м откоса	125,52	1 885	236605
55	91	232-105-0303 *РСНБ РК 2022*	Панель стеновая декоративная на основе поливинилхлорида (ПВХ) размерами 3000х400х10 мм	$м^2$	75,312	3 261	245592
		Раздел 11. Отделочные работы					**11 284 599**
56	117	1211-0101-0110 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 27*	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями	$м^2$	304,0	6 912	2 101 248
57	120	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подвесного потолка, из декоративно-акустических плит	$м^2$	545	6 219	3389355
58	125	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$	174,0	8 568	1 490 832
59	126	232-201-0101 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная	$м^2$	177,48	2 546	451 864
60	130	6112-0301-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная цементно-песчаными растворами	$м^2$	1 890,35	1 724	3258963
61	131	232-501-0301 *РСНБ РК 2022*	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	7 793,91305	76	592337
		Раздел 12. Полы					**2 435 260**
		Подраздел 12.1. Тип-1, 1 этаж					**471 387**
62	137	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	$м^2$	47	1 590	74730
63	138	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	0,9588	33 925	32527
64	139	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 к=4*	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101 / 40 мм/	$м^2$	47	134	6298
65	140	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	0,9588	33 925	32527
66	141	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,02444	68 239	1668
67	142	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,02444	382 476	9348
68	143	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	47	6 687	314289

1	2	3	4	5	6	7	8
		Подраздел 12.2. Тип-2, 1 этаж					**220 671**
69	147	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	33	6 687	220671
		Подраздел 12.3. Тип-3, 1 этаж					**275 157**
70	151	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	$м^2$	83,0	1 590	131 970
71	152	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	1,6932	33 925	57 441
72	153	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 к=5*	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	$м^2$	83,0	168	13 944
73	154	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	2,1165	33 925	71 802
		Подраздел 12.5. Тип-2, 2 этаж					**150 643**
74	163	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	$м^2$	12	1 590	19080
75	164	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	0,2448	33 925	8305
76	165	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 к=4*	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	$м^2$	12	134	1608
77	166	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	0,2448	33 925	8305
78	167	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,00624	68 239	426
79	168	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,00624	382 476	2387
80	169	6111-0403-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, первый слой	$м^2$	12	5 787	69444
81	170	6111-0403-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, последующий слой	$м^2$	12	3 424	41088
		Подраздел 12.6. Тип-3, 2 этаж					**1 236 554**
82	175	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	$м^2$	373,0	1 590	593 070
83	176	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	7,6092	33 925	258 142
84	177	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 к=5*	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	$м^2$	373,0	168	62 664

1	2	3	4	5	6	7	8
85	178	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	9,5115	33 925	322 678
							80 848
		Подраздел 12.7. Плинтусы					
86	182	6109-0401-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство плинтуса из плиток керамических	м	50	1 399	69950
87	183	233-202-0103 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	$м^2$	3,535	3 083	10898
		Локальная смета 2-01-04-04 - Электроснабжение					
			ВСЕГО по смете 2-01-04-04:	Тенге			**3 982 623**
		Раздел 2.	**Кабельно-проводниковая продукция**				**3 982 623**
88	26	6119-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	2 870	859	2 465 330
89	31	243-107-0502 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х2,5 (ок)-0,66	м	142,8	601	85823
90	32	243-108-0501 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-FRLS 3х1,5 (ок)-0,66	м	428,4	555	237762
91	34	243-107-1301 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(В)-LS 2х1,5 (ок)-0,66	м	183,6	236	43330
92	35	243-107-1501 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(В)-LS 3х1,5 (ок)-0,66	м	948,6	387	367108
93	36	243-107-1502 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(В)-LS 3х2,5 (ок)-0,66	м	897,6	582	522403
94	37	243-107-1502 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(В)-LS 3х2,5 (ок)-0,66	м	326,4	582	189965
95	41	241-207-0302 *РСНБ РК 2022*	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 20 мм	м	1 313,0	54	70 902
		СОГЛАСНО АКТА ЗАМЕНЫ					
		ВСЕГО ПО АКТУ ЗАМЕНЫ:					**28 349 973**
		Локальная смета 2-01-02-01 - Демонтажные работы					
			ВСЕГО по смете 2-01-02-01:	Тенге			**4 762 229**
		Раздел 1.	**Демонтажные работы**				**4 762 229**
96	1	1212-0104-0501 Ккл=1,09	Стены. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов (S=2129.75м2 -355м2 (крошка зала №3) - 750м2(ремонт) = м2) Объём = 2 129,75 - 750,0-350,0	м2	1 024,75	758	776 761

1	2	3	4	5	6	7	8
97	2	1211-0103-0301 Ккл=1,09	Поверхность стен, перегородок, прямоугольных столбов, колонн, пилястр и криволинейных поверхностей большого радиуса по кирпичу. Насечка под штукатурку (ВСЕГО=1024,75м2)	м2	911,501	1 526	1 390 951
98	3	1213-0103-0101 Ккл=1,09	Облицовка стен из плит мраморных. Разборка (ЦОКОЛЬ)	м2 облицовки	20,0463	14 175	284 156
99	4	1213-0103-0105 Ккл=1,09	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка стен из плит известковых (ракушечник, КОЛОННЫ) (прим.)	м2 облицовки	180,3	3 403	613 561
100	5	1107-0503-0105 ЭСН РК 8.04-01-2022 Ктруд=0,8; Кэм=0,8; Кмт=0,0 Ккл=1,12	Ригели, масса до 1 т. Разборка фасадных железобетонных элементов "жалюзи" (Демонтаж)	шт. сборных конструкций	120,0	11 172	1 340 640
101	6	6109-0201-0101 ЭСН РК 8.04-01-2022 Ктруд=0,8; Кэм=0,8; Кмт=0,0	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм (Демонтаж)	м2	280,0	1 272	356 160
		Локальная смета 2-01-03-01 - Общестроительные работы					
			ВСЕГО по смете 2-01-03-01:	Тенге			23 587 744
		Раздел 6.	Кровля				3 224 920
102	7	6110-0101-0512 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного (БЕЗ СТОИМОСТИ ПИЛОМАТЕРИАЛА)	$м^2$	740	4 358	3 224 920
		Раздел 8.	Окна				1 111 190
103	8	6108-0102-0102	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый (без ленты ПСУЛ)	м2	5,6	10 637	59 567
104	9	223-102-0106 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной (СМЕТА=3,0272м2; ФАКТ=5,6м2)	$м^2$	2,5728	56 729	145 952
105	10	6108-0102-0107	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый (без ленты ПСУЛ)	м2	45,8	6 810	311 898
106	11	223-102-0208 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка (СМЕТА=37,488м2; ФАКТ=45,8м2)	$м^2$	8,312	49 060	407 787

1	2	3	4	5	6	7	8
107	12	6108-0102-0108	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления) (без ленты ПСУЛ)	м2	13,0	7 984	103792
108	13	261-105-0654	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 750 мл (НА ОТКОСЫ)	шт.	42,0	1 957	82 194
			Раздел 11. Отделочные работы				**7 563 961**
			Потолок				
109	15	232-401-0101	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 8 мм	м2	545,0	4 122	2 246 490
			Стены				
110	16	6112-0301-0202	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная цементно-песчаными растворами (сухими смесями на цементной основе). Толщина слоя 15 мм В МЕСТАХ ОТБИТОЙ ШТУКАТУРКИ	м2	750,0	1 724	1 293 000
111	17	232-503-0203	Смесь сухая - цементная штукатурка СТ РК 1168-2006 (Расход смеси, 1,7 кг/м2/мм) Объём = 750 * 1,7 * 15,0	кг	19 125,0	53	1 013 625
112	18	6112-0301-0202	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная цементно-песчаными растворами (сухими смесями на цементной основе). Толщина слоя 5 мм	м2	1 140,35	1 724	1 965 963
113	19	232-503-0203	Смесь сухая - цементная штукатурка СТ РК 1168-2006 (Расход смеси, 1,7 кг/м2/мм) Объём = 1 140,35 * 1,7 * 5,0	кг	9 692,975	53	513 728
114	20	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию (колонны)	$м^2$	33,0	8 568	282 744
115	21	233-202-0203	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60мм (КОЛОННЫ, S=33м2)	м2	33,66	7 380	248 411
			Раздел 12. ПОЛЫ.				**11 687 673**
			1. ЭТАЖ. ФАКТ. Керамогранит=584м2; ступени и подступ.=20м2; линолеум=118м2				
			Подраздел 12.1., 1 этаж				**353 797**
116	22	233-202-0203	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	47,94	7 380	353 797
			Подраздел 12.2. Тип-2, 1 этаж				**248 411**
117	23	233-202-0203	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	33,66	7 380	248 411
			Подраздел 12.3, 1 этаж КЕРАМОГРАНИТ				**7 557 899**
18	24	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки (АРМИРОВКА 83 м2)	т	0,04316	68 239	2 945

1	2	3	4	5	6	7	8
119	25	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,04316	382 476	16 508
120	26	1115-0105-0103 Ккл=1,06	Ступени и подступенки. Облицовка керамогранитными плитками	м2 поверхности облицовки	20,0	11 113	222 260
121	27	233-202-0203	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	20,6	7 380	152 028
122	28	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	504	6 687	3 370 248
123	29	233-202-0203	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	514,08	7 380	3 793 910
		2. ЭТАЖ. ФАКТ. Керамогранит=182м2; ступени и подступ.=20м2; линолеум=224м2					
		Подраздел 12.4. Лестница, 2 этаж					**374 288**
124	30	1115-0105-0103 Ккл=1,06	Ступени и подступенки. Облицовка керамогранитными плитками	м2 поверхности облицовк	20,0	11 113	222 260
125	31	233-202-0203	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	20,6	7 380	152 028
		Подраздел 12.5. Тип-2, 2 этаж					**110 157**
126	32	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 к=8*	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101 / добавлять 40 мм/ (ОБЩАЯ ТОЛЩИНА 80мм)	$м^2$	12	268	3 216
127	33	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	0,4896	33 925	16 610
128	34	233-202-0203	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	12,24	7 380	90 331
		Подраздел 12.6. Тип-3, 2 этаж					**3 043 121**
129	35	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 к=7*	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101 / добавлять 35 мм/ (ОБЩАЯ ТОЛЩИНА 80мм)	$м^2$	373	234,5	87 469
130	36	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	13,3161	33 925	451 749
131	37	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,19396	68 239	13 236
132	38	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,19396	382 476	74 185
133	39	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	170	6 687	1 136 790
134	40	233-202-0203	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	173,4	7 380	1 279 692

1	2	3	4	5	6	7	8
		Всего по акту:					**85 816 923**
		в том числе:					
		стоимость оборудования					0
		строительно-монтажные работы					85 816 923
		Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%					5 406 466
		Итого:					91 223 389
		Сметная прибыль (5)%					4 561 169
		Непредвиденные работы и затраты (2)%					1 824 468
		Итого					**97 609 026**
		в том числе на II квартал 2025 г., доля - 67 %					65 398 047
		в том числе на III квартал 2025 г., доля - 33 %					32 210 979
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)					
		в том числе на II квартал 2025 г., доля - 67 %, к - 1,1141					72 859 964
		в том числе на III квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,1342					36 533 692
		Итого в текущих ценах 2025г.					**109 393 656**
		Ценовая скидка согласно Договора (2%), k=0,98					-2 187 873
		Итого в текущих ценах					**107 205 783**
		НДС (12 %)					12 864 694
		Итого					**120 070 477**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "ЕлҚұрылыс"
БИН 070240017539

Директор_____ **Курмангожин Б. Е.**

Принял (Заказчик)
ГУ "Отдел строительства города Степногорска"
БИН 240740009651

Руководитель _____ **Игберденов А. К.**

Эксперт(ы) технического надзора
ТОО "АсылТау-2030"
БИН 151040005072

Эксперт_____ **Авхадов Х.А.**
ИИН 610912300868
аттестат №KZ84VJE00028270 от 28.06.2017г.

27 МАЙ 2025

Разработчики проекта строительства
или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "Астана Проект "Индустрия", БИН 070340017[illegible]7

_____ **Авхадов А-М. Х.**
Приказ №1 от 02.04.2025г.