Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Степногорска"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ЕлҚұрылыс"
Наименование строительства и его адрес: Реконструкция здания вокзала под административное здание в городе Степногорске Акмолинской области

Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

С П Р А В К А №2
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за май 2025 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
Заказчика	Подрядчика	Заказчика	Подрядчика	Номер	Дата	Наименование программы/	Код
240740009651	070240017539			2025-4	30.01.2025г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	из них:			НДС	Всего к оплате
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Реконструкция здания вокзала под административное здание в городе Степногорске Акмолинской области	**171 343 108**	**171 343 108**	**51 272 631**				**5 493 496**	**51 272 631**
Удержание аванса 30%	51 402 932	51 402 932	15 381 789					15 381 789
Итого к оплате:	**119 940 176**	**119 940 176**	**35 890 842**					**35 890 842**

ЗАКАЗЧИК: _____ **Игерденов А. К.**
Руководитель ГУ "Отдел строительства города Степногорска"
БИН 240740009651

ПОДРЯДЧИК: _____ **Курмангожин Б. Е.**
Директор ТОО "ЕлҚұрылыс"
БИН 070240017539

Технический надзора
ТОО "АсылТау-2030"
БИН 151040005072

Эксперт _____ **Авхадов Х.А.**
ИИН 610912300868
аттестат №KZ84VJE00028270 от 28.06.2017г.

29 МАЙ 2025

Программный комплекс АВС (редакция 2024.4)

Форма 2В

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства города Степногорска"

БИН 240740009651, Акмолинская область, г.Степногорск, 4 микрорайон, 1, тел 871645-7-36-95

40120

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ЕлҚұрылыс"

БИН 070240017539, Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. М. Дулатулы, 118, 120, тел 8 (777) 100-06-30

Наименование объекта: Реконструкция здания вокзала под административное здание в городе Степногорске Акмолинской области

Договор подряда №2025-4 от 30 января 2025г.

Акт выполненных работ №2
за май 2025 года
от 27 мая 2025 года

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2024 года

№ п.п.	№ по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			ВСЕГО ПО АКТУ:				**36 722 397**
			Локальная смета 2-01-02-01 - Демонтажные работы				
			ВСЕГО по смете 2-01-02-01:	Тенге			**522 375**
		Раздел 1.	**Демонтажные работы**				**522 375**
1	14	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Демонтаж подвесного потолка, из декоративно-акустических плит** ***Коэффициент 0,8 к нормам затрат трудазатрат труда и сметной цене на затраты труда основных рабочих, времени эксплуатации машин (включая затраты труда и сметную цену на затраты труда машинистов). Демонтаж. НДЦС РК 8.04-03-2022, п. 3.4, таблица 1***	$м^2$	105	4 975	522 375
			Локальная смета 2-01-03-01 - Общестроительные работы				
			ВСЕГО по смете 2-01-03-01:	Тенге			**25 159 095**
		Раздел 2.	**Фасады**				**24 548 647**
2	9	1108-0701-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	**Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка**	$м^2$ вертикальной проекции	750,0	2 438	1 828 500
3	10	6112-0401-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство несущего каркаса при облицовке фасада, с шагом 600 мм из Г-образного профиля**	$м^2$	650,0	8 074	5 248 100

1	2	3	4	5	6	7	8
4	11	6112-0401-0112 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Облицовка фасада керамогранитными плитами, с теплоизоляционным слоем	$м^2$	650,0	25 106	16 318 900
5	12	234-101-0203 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	$м^3$	33,475	34 448	1 153 147
							610 448
		Раздел 9.	**Двери**				
6	95	6108-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока дверного металлического однопольного, стена кирпичная	$м^2$	5,67	12 349	70019
7	96	6108-0204-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока дверного металлического двупольного, стена кирпичная	$м^2$	2,6	11 394	29 624
8	97	223-207-0101 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	$м^2$	5,67	58 830	333566
9	98	223-207-0102 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, двупольный	$м^2$	2,6	68 169	177 239
		Локальная смета 2-01-04-02 - Отопление и вентиляция		Тенге			**5 944 753**
			ВСЕГО по смете 2-01-04-02:				**4 419 794**
		Раздел 1.	**Отопление**				
10	1	1116-0301-0105 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 37*	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	335	2 259	756 765
11	2	1116-0301-0106 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 37*	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	100	2 881	288 100
12	4	241-101-0203 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 25х3,2 мм	м	150	649	97350
13	5	241-101-0204 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 32х3,2 мм	м	90	1 172	105480
14	6	241-101-0206 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 40х3,0 мм	м	95	1 234	117230
15	7	241-101-0209 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 50х3,5 мм	м	100	1 504	150400
16	10	241-112-0108 *РСНБ РК 2022*	Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 25х2,5 мм	шт.	6	155	930
17	11	241-112-0110 *РСНБ РК 2022*	Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 32х2,5 мм	шт.	6	1 091	6546
18	12	241-112-0116 *РСНБ РК 2022*	Отвод бесшовный приварной крутоизогнутый 90°, наружным диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17375-2001) размерами 40х2,5 мм	шт.	12	549	6588

1	2	3	4	5	6	7	8
19	13	1118-0301-0104 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06*	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка	кВт	75,503	5 851	441768
20	14	245-103-0110 *РСНБ РК 2022*	Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт	секция	677	2 302	1558454
21	15	6116-0701-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Краны воздушные.Установка.	шт.	49	826	40474
22	16	242-207-3801 *РСНБ РК 2022*	Кран Маевского,латунный штуцерный (Н-Н),для спуска воздуха,Т до+130°С,PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	49	320	15680
23	17	6114-0203-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка клапанов термостатических на резьбовом соединении проходных	шт.	49	2 044	100156
24	18	245-510-0503 *РСНБ РК 2022*	Клапан ручной регулировки радиаторов отопления, Tmax 110°С, PN 16, ГОСТ ГОСТ 9871-75 прямой с резьбой R 1/2", DN 15	шт.	49	3 055	149695
25	19	1116-0601-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 37*	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	49	9 392	460208
26	20	242-207-4101 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный муфтовый, для воды, газа, нефтепродуктов,Т до +100°С, PN 16, марки11Б41п ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	49	2 530	123970
		Раздел 2.	**Блочный тепловой пункт автоматизированный (БТПА)**				**1 524 959**
27	34	1118-0501-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 37*	Насосы центробежные с электродвигателем,масса агрегата до 0,1 т.Установка	насос	2	84 801	169602
28	35	511-403-0117 *РСНБ РК 2022*	Насос циркуляционный с чугунным корпусом для систем отопления и холодоснабжения Q 20,0 $м^3$/ч, Н 3,6 м вод. ст., фланцевый	шт.	2	371 792	743584
29	36	1116-0601-0103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 37*	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка	шт.	9	17 183	154647
30	37	242-202-0307 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 65	шт.	9	15 702	141318
31	38	1116-0601-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 37*	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	4	9 392	37568
32	39	242-202-0303 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	2	6 170	12340
33	40	242-202-0301 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	2	5 666	11332

1	2	3	4	5	6	7	8
34	45	1118-0701-0111 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 27*	Грязевик,условный диаметр до 65 мм.Установка на стальных опорах в тепловых пунктах	шт.	2	102 528	205056
35	46	1118-1101-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	Манометры с трехходовым краном.Установка	комплект	8	4 308	34 464
36	47	1118-1101-0104 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	Термометры в оправе прямые или угловые.Установка	комплект	2	1 959	3 918
37	48	245-713-0101 *РСНБ РК 2022*	Термометр технический жидкостный ГОСТ 28498-90 прямой в оправе с бобышкой	шт.	2	5 565	11 130
		Локальная смета 2-01-04-03 - Водопровод и канализация					
			ВСЕГО по смете 2-01-04-03:	Тенге			**3 183 089**
		Раздел 1.	**Водопровод хозяйственно-питьевой В1.**				**101 562**
38	1	1116-0901-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 37*	Узлы водомерные,поставляемые на место монтажа собранными в блоки,с обводной линией диаметром ввода до 65 мм,диаметром водомера до 40 мм.Установка	узел	1	64 206	64206
39	2	244-301-0402 *РСНБ РК 2022*	Счетчик холодной воды одноструйный класса С, DN 20, Qn 2,5 $м^3$/ч, Tmax 30°С	шт.	1	35 559	35559
40	7	242-207-4301 *РСНБ РК 2022*	Кран латунный муфтовый трехходовой натяжной с фланцем для контрольного манометра,Т до +130°С, PN 16, DN 15, марки11Б38бк ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	1	1 797	1797
		Раздел 3.	**Материалы**				**274 766**
41	38	1116-0501-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	42	6 296	264432
42	39	241-205-1301 *РСНБ РК 2022*	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х1,9 мм	м	41,58	223	9272
43	40	241-209-1901 *РСНБ РК 2022*	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм	шт.	18	36	648
44	41	241-208-2501 *РСНБ РК 2022*	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 20 мм	шт.	23	18	414
		Раздел 4.	**Крепление трубопроводов**				**4 369**
45	42	241-221-0107 *РСНБ РК 2022*	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 63 мм	шт.	30	93	2790

1	2	3	4	5	6	7	8
46	43	241-221-0106 *РСНБ РК 2022*	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 50 мм	шт.	36	29	1044
47	44	241-221-0102 *РСНБ РК 2022*	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 20 мм	шт.	28	5	140
48	45	241-221-0101 *РСНБ РК 2022*	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 16 мм	шт.	79	5	395
		Раздел 6.	**Кран пожарный**				**657 510**
49	53	1116-0701-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	Краны пожарные диаметром 50 мм. Установка	кран	5	33 610	168050
50	54	244-402-0101 *РСНБ РК 2022*	Рукав пожарный СТ РК 1714-2007 напорный латексированный диаметром 51 мм	м	100	1 214	121400
51	55	248-305-0106 *РСНБ РК 2022*	Огнетушитель порошковый СТ РК ГОСТ Р 51057-2005, типа ОП 10	шт.	10	18 469	184690
52	56	1116-1401-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06*	Шкафы пожарные металлические массой до 10 кг. Установка на стене или в нише	шт.	5	4 202	21010
53	57	248-307-0105 *РСНБ РК 2022*	Шкаф пожарный, типа ШПК 320 НЗК/НЗБ	шт.	5	32 133	160665
54	58	242-301-1201 *РСНБ РК 2022*	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	1	1 695	1695
		Раздел 7.	**Горячее водоснабжение Т3**				**274 295**
55	66	1116-0501-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	42	6 296	264432
56	67	241-205-1102 *РСНБ РК 2022*	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х3,4 мм	м	41,58	217	9023
57	68	241-209-1901 *РСНБ РК 2022*	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° диаметром 20 мм	шт.	6	36	216
58	69	241-208-2501 *РСНБ РК 2022*	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной диаметром 20 мм	шт.	23	18	414
59	70	241-221-0101 *РСНБ РК 2022*	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 16 мм	шт.	42	5	210
		Раздел 8.	**Канализация К1**				**1 870 587**
60	71	1117-0301-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 37*	Унитазы напольные. Установка	комплект	10	11 221	112 210

1	2	3	4	5	6	7	8
61	73	244-101-0302 *РСНБ РК 2022*	Унитаз размерами не менее L 605 мм, В 360 мм	комплект	10	64 823	648 230
62	74	1117-0101-0107 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	Умывальники групповые. Установка с подводкой холодной и горячей воды	комплект	9	43 159	388 431
63	75	244-101-0103 *РСНБ РК 2022*	Умывальник без пьедестала ГОСТ 30493-96 полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L 600 мм, В 450 мм	комплект	9	20 814	187 326
64	84	1116-0501-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 37*	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	42	3 638	152796
65	85	1116-0501-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 37*	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка	м трубопровода	74	3 496	258704
66	86	241-203-0101 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 26 ГОСТ 22689-2014 размерами 50х3 мм	м	41,58	307	12765
67	87	241-203-0107 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для систем внутреннего водоотведения SDR 26 ГОСТ 22689-2014 размерами 110х4,2 мм	м	73,26	1 496	109597
68	88	241-210-1102 *РСНБ РК 2022*	Переход канализационный ПВХ с уплотнительной резинкой размерами 100х50 мм	шт.	3	176	528
		СОГЛАСНО АКТА ЗАМЕНЫ №1					
		ВСЕГО ПО АКТУ ЗАМЕНЫ №1:					**1 913 085**
		Локальная смета 2-01-03-01 - Общестроительные работы					
			ВСЕГО по смете 2-01-03-01:	Тенге			**1 913 085**
		Раздел 11.	**Отделочные работы**				**1 913 085**
			Потолок				
69	14	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подвесного потолка, из декоративно-акустических плит (СМЕТА=545м2; ФАКТ=751м2)	$м^2$	185	6 219	1 150 515
70	15	232-401-0101	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 8 мм	м2	185,0	4 122	762 570

Всего по акту:	36 722 397
в том числе:	
стоимость оборудования	743 584
строительно-монтажные работы	35 978 813
Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%	2 266 665
Итого:	38 989 062

1	2	3	4	5	6	7	8
			Сметная прибыль (5)%				1 912 274
			Непредвиденные работы и затраты (2)%				779 781
			Итого				**41 681 117**
			в том числе на II квартал 2025 г., доля - 67 %				27 926 348
			в том числе на III квартал 2025 г., доля - 33 %				13 754 769
			Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
			в том числе на II квартал 2025 г., доля - 67 %, к - 1,1141				31 112 744
			в том числе на III квартал 2025 г., доля - 33 %, к - 1,1342				15 600 659
			Итого в текущих ценах 2025г.				**46 713 403**
			Ценовая скидка согласно Договора (2%), k=0,98				-934 268
			Итого в текущих ценах				**45 779 135**
			НДС (12 %)				5 493 496
			Итого				**51 272 631**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "ЕлҚұрылыс"
БИН 070240017539

Директор _____ **Курмангожин Б. Е.**

Принял (Заказчик)
ГУ "Отдел строительства города Степногорска"
БИН 240740009651

Руководитель _____ **Игберденов А. К.**

Эксперт(ы) технического надзора
ТОО "АсылТау-2030"
БИН 151040005072

Эксперт _____ **Авхадов Х.А.**
ИИН 610912300868
аттестат №KZ84VTE00028270 от 28.06.2017г.

29 МАЙ 2025

Разработчики проекта строительства
или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "Астана Проект "Индустрия", БИН 070340017077

_____ Авхадов А-М. Х.
Приказ №1 от 02.04.2025г.