Товарищество с ограниченной ответсьвенностью
"Тараз гео Проект Люкс"
лицензия № 21034267

Заказчик: КГП на ПХВ «Сарысу сулары» Отдела жидищно-коммунального хозяйства, Пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Сарысуского района»

Рабочий проект

"Реконструкция водопроводных сетей а. Жайылма и Маятас Сарысуского района" Пруд-испаритель

Том 2. Альбом 5. 13-22. Раздел Генеральный план

Тараз 2024

Товарищество с ограниченной ответсьвенностью
"Тараз гео Проект Люкс"
лицензия № 21034267

Заказчик: КГП на ПХВ «Сарысу сулары» Отдела жидищно-коммунального хозяйства, Пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Сарысуского района»

Рабочий проект

"Реконструкция водопроводных сетей а. Жайылма и Маятас Сарысуского района" Пруд-испаритель

Том 2. Альбом 5. 13-22. Раздел Генеральный план

И. о. директор Оразбаева С.

ГИП Абдикеримов С.

Тараз 2024

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечание.
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М 1:500	
3	План организации рельефа. Ведомость объемов М 1:500	
4	План картаграммы землянных масс	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечан.
СН РК 3.01–01–2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.	
СанПИН №3629 06.05.2005	Санитарно-эпидемологические требования и нормы к содержанию территории населенных мест	
СН РК 2.02–01–2014	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
ГОСТ 21.508–93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
	Прилагаемые	
УСН РК 8.02–3.01–2018	Малые архитектурные формы	

Технико–экономические показатели

№	Наименование	Един. изм.	Количество		Примечание
			На участке	%	
1	Площадь участка	$М^2$	3646,0	100	
2	Площадь застройки	$М^2$	3053,0	83,74	
3	Площадь покрытия	$М^2$	–	–	
4	Площадь озеленения	$М^2$	–	–	
5	Прочие земли	$М^2$	593,0	16,26	

Обшие указание

1. Проект "Реконструкция водопроводных сетей а. Жайылма и Маятас, Сарысуского района"
2. Данный проект разработан на основании:
-задания на проектирование
- АПЗ №KZ40VUA00679818 от 11.07.2024
Выданного КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Сарысуского района"
3. Топографическая съемка произведена ТОО "Тараз Гео проект Люкс" 2024 г.
4. Привязка производится:
вертикальная : от створа столбов ЛЭП существующей линии электропередачи;
- горизонтальный : от существующей столба ЛЭП с наружным освещением.
5. Система высот - Балтийская.
Система координат-местная.
6. Граница участка территория обозначения точками А;Б;В;Г.
Размеры даны в метрах, детали покрытия в мм.
7. Площадь выделенного земельного участка - 0,3648 га
8. По результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «Тараз Гео проект Люкс» в разрезе выделено четыре инженерно-геологических элемента:
1-ый - Почвенно-растительный слой; 2-ой - Песком пылеватым; 3-ий - представлен супесью желто - серой; 4-ый - представлен -песком мелким;
Коэффициенты фильтрации грунтов по архивным данным: для песков мелких - 4,5 м/сут, для супесей - 0,5 м/сут, для гравийного грунта - 25 м/сут.
Нормативная глубина промерзания грунтов по СП РК 5.01 - 102 - 2013 -100 см. Уровень грунтовых вод на период изысканий находился на глубине более 6,0 м.
Коррозийная активность грунтов по содержанию водорастворимых сульфатов (от 420 до 9800 мг/кг) для бетона марки по водорастворимости W4 на портланцементе по ГОСТ 10178-85 являются от неагрессивной до сильноагрессивной, а для портландцемента с примесями шлакопортландцемента являются неагрессивной до сильноагрессивной, а для сульфатостойких цементов являются неагрессивной до среднеагрессивной, по содержанию хлоридов (240-2380 мг/кг) (Cl=0,25, SO4+Cl= 345- 4830 мг/кг) грунты для железобетонных конструкций определена как сильноагрессивные.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации здания.

Главный инженер проекта: Абдикеримов С.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Абдикеримов С.			07.24
Исполнитель		Магданова Э.			07.24
Проверил		Туркеев К.			07.24
Н.контроль		Абдикеримов С.			07.24

13-22 - ГП

"Реконструкция водопроводных сетей а. Жайылма и Маятас Сарысуского района"

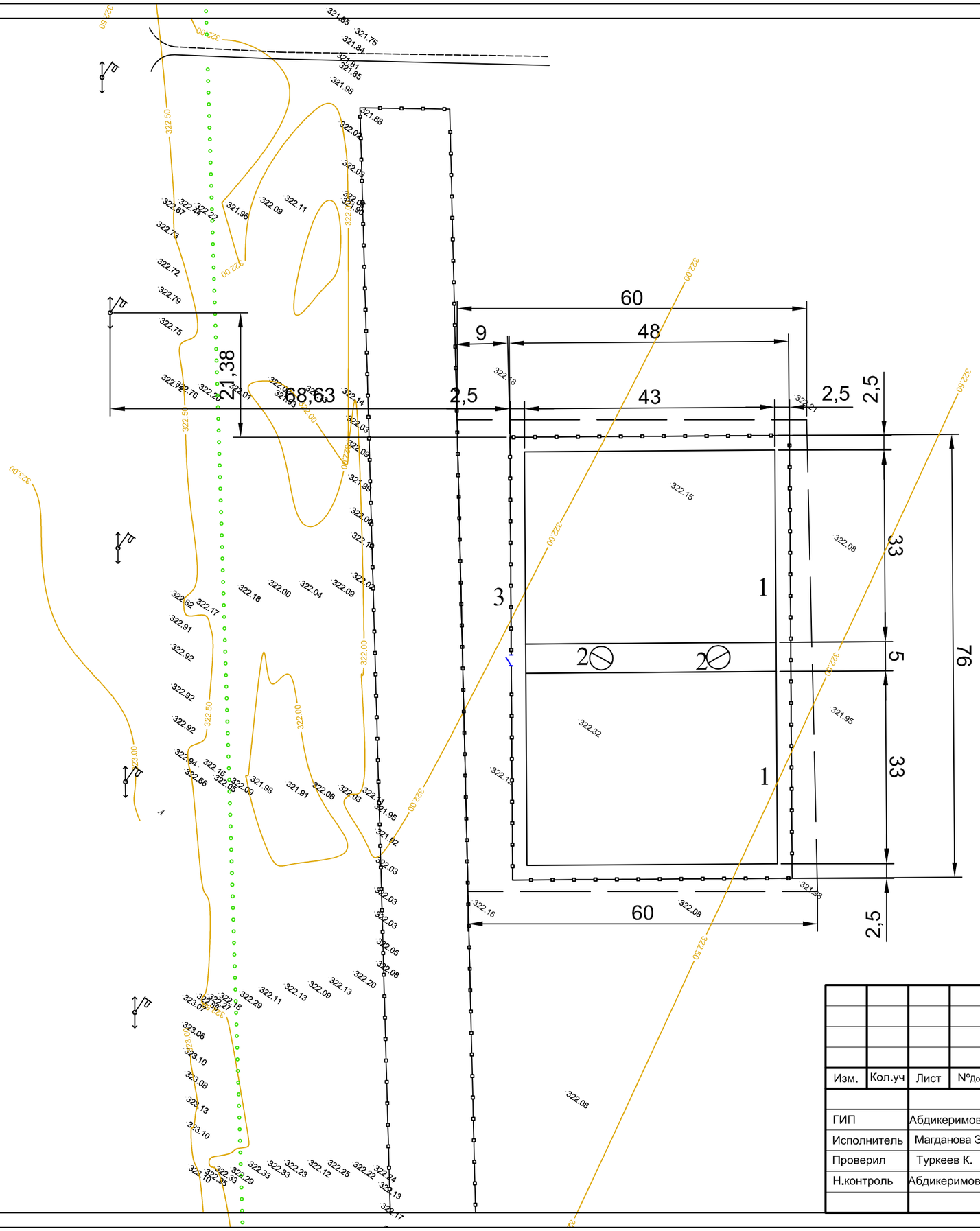
Пруд испаритель

Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Общие данные

ТОО "Тараз гео Проект Люкс"

Взам.инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.



Экспликация зданий и сооружений

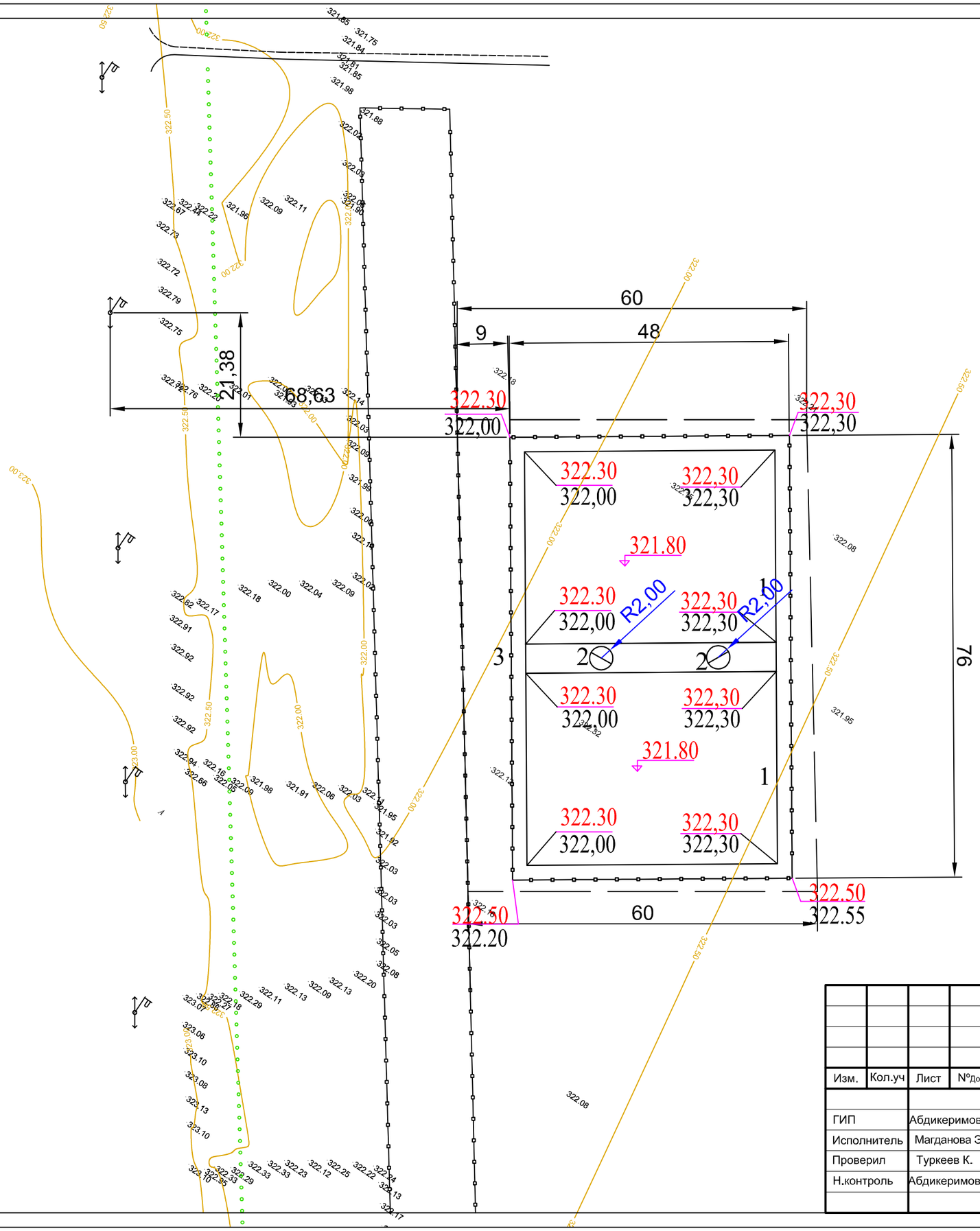
№№ по генплану	Наименование	Кол-во	Этажн.	Площадь застройки, м²	№ типового проекта
1	Пруд испаритель	1	-	3648	
2	Колодец	2	-		
3	Ограждение	1	-		

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Обозначение	Наименование	Кол-во	Примфечание
	Железобетонная глухая ограда П5В 3,98 х 2,5 х 0,16	247,15 п.м.	Серия 3.017-1 вып.1
	Калитка метал. тип КМС 0,85 х 1,8 с метал.стойками	1 шт.	8601-0605-0503

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	13-22 - ГП		
						"Реконструкция водопроводных сетей а. Жайылма и Маятас Сарысуского района"		
ГИП		Абдикеримов С.			07.24	Пруд испаритель	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель		Магданова Э.			07.24		РП	2	4
Проверил		Туркеев К.			07.24	Разбивочный план М 1:500	ТОО "Тараз гео Проект Люкс"		
Н.контроль		Абдикеримов С.			07.24				

Взам.инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.



Экспликация зданий и сооружений

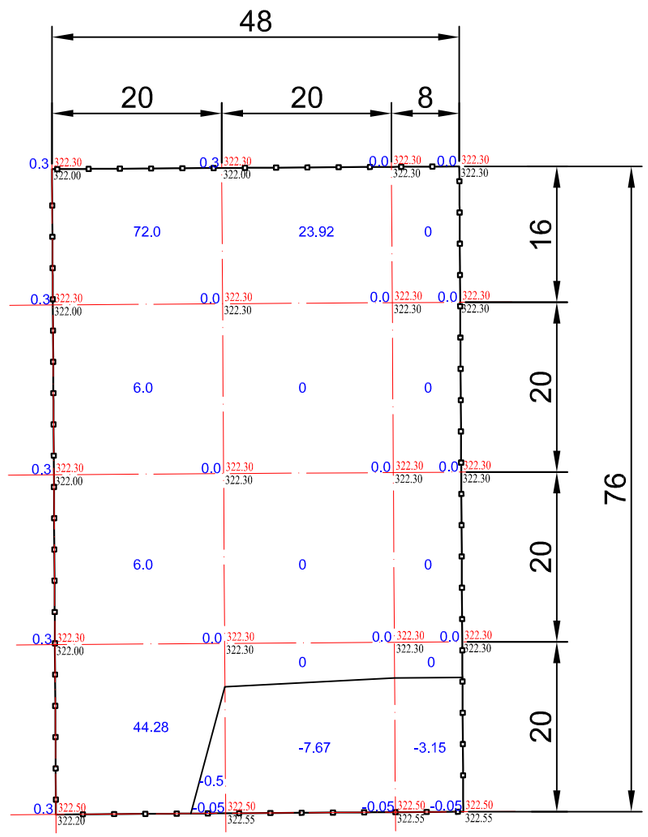
№№ по генплану	Наименование	Кол-во	Этажн.	Площадь застройки, м²	№ типового проекта
1	Пруд испаритель	1	-	3648	
2	Колодец	2	-		
3	Ограждение	1	-		

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
						13-22 - ГП			
						"Реконструкция водопроводных сетей а. Жайылма и Маятас Сарысуского района"			
ГИП		Абдикеримов С.			07.24	Пруд испаритель	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель		Магданова Э.			07.24		РП	3	4
Проверил		Туркеев К.			07.24	План организации рельефа.	ТОО "Тараз гео Проект Люкс"		
Н.контроль		Абдикеримов С.			07.24				

Взам.инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество м³ На участке Насыпь (+)	Количество м³ На участке Выемка (-)	Примечание
1. Грунт планировки территории	140.20	11.32	ГП
2. Вытесненный грунт,			
в т. ч. при устройстве:			
а) подземных частей зданий		3915	см. АС
б) подземных сетей		--	см. НВК,ТС
в) автодорожных покрытий		--	
г) дорожек и тротуаров		--	
и) корыто под растительн. слой			
3. Поправка на уплотнение, (остаточное разрыхление) 4%	14.02		
Всего пригодного грунта	154.22	3926.32	
4. Избыток пригодного грунта	3772.10		
5. Плодородный грунт, всего, в т. ч.:			
а) используемый для озеленения территории			
б) Недостаток пригодного грунта,			
6. Итого перерабатываемого грунта	3926.32	3926.32	

Итого,м3	Насыпь (+)	+116.28	+23.92	0	Всего,м3	+140.20
	Выемка (−)	−0.5	−7.67	−3.15		−11.32

Общая площадь насыпи = м2
Общая площадь выемки = м2
Общая площадь 0−области =0м2
Общая площадь картограммы =1500м2

Взам.инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата
ГИП		Абдикеримов С.			07.24
Исполнитель		Магданова Э.			07.24
Проверил		Туркеев К.			07.24
Н.контроль		Абдикеримов С.			07.24

13-22 - ГП

"Реконструкция водопроводных сетей а. Жайылма и Маятас Сарысуского района"

Пруд испаритель

Стадия	Лист	Листов
РП	4	4

План картаграммы землянных масс

ТОО "Тараз гео Проект Люкс"