Приложение 4
к Правилам организации деятельности и осуществления функций
заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик - ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Аксуского района"
Генподрядчик - ТОО "Alatau Prime Construction"
Субподрядчик - ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"
Наименование стройки - "Строительство 60-ти квартирного жилого дома в селе Жансугурова Аксуского района области Жетiсу"

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за декабрь 2024 года
(предоставляется ежемесячно подрядчиком заказчику-застройщику и финансирующему банку)

Код		Код	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование		код	наименование		код	
заказчика		подрядчика									

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Всего
				из гр 1							
				Строительномонтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав	дополнительные затраты		Налог на добавленную сумму за отчетный месяц	
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Строительство 60-ти квартирного жилого дома в селе Жансугурова Аксуского района области Жетiсу"	2 734 049	2 734 049	2 441 115							292 934	2 734 049
Итого к оплате											**2 734 049**

Генподрядчик:
Директор ТОО "Alatau Prime Construction"
_____ Аменов Т.Е.

Субподрядчик:
Директор ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"
_____ Асаинов Е.

Форма по приложению 3-1
Приказ Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Аксуского района"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик : ТОО "Alatau Prime Construction"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик : ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : "Строительство 60-ти квартирного жилого дома в селе Жансугурова Аксуского района области Жетiсу"

(наименование, адрес)

Акт выполненных работ

за Декабрь 2024 г.

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Смета Э8163: Тепловые сети [6-5]					
1	78	6101-0102-0108 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата",вместимость ковша 0,5 м^3 группа грунта 2	м^3	525,74	442,0	232 377,0	
2	79	6101-0201-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Разработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	м^3	16,26	7 584,0	123 316,0	
3	80	6101-0106-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Засыпка траншей и котлована бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.),при перемещении 2 группы грунтов до 5 м	м^3	406,8	94,0	38 239,0	
4	81	6101-0107-0501 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Уплотнение грунта 1,2 группы пневматическими трамбовками	м^3	406,8	624,0	253 843,0	
5	82	6101-0107-0601 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Полив водой уплотняемого грунта насыпей	м^3	406,8	209,0	85 021,0	
6	83	6101-0206-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Засыпка вручную траншей,пазухкотлованов и ям в грунтах 1 группы	м^3	45,2	3 602,0	162 810,0	
7	84	6101-0104-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Грунты 2 группы.Разработка грунта бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.),при перемещении грунта до 10 м,ЛИШНЕГО ГРУНТА В ВЕРТИКАЛЬНУЮ ПЛАНИРОВКУ	м^3	90	134,0	12 060,0	
8	85	6103-0701-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство бетонной подготовки	м^3	11,86	45 432,0	538 824,0	
9	86	6104-0903-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство непроходных каналов одноячейковых перекрываемых или опирающихся на плиты	м^3	15,62	37 142,0	580 158,0	
			ИТОГО по смете Э8163: Тепловые сети [6-5]				2 026 648,0	
			Итого по суммарной смете				2 026 648,0	
			В том числе :					
			Стоимость оборудования, всего					
			в том числе, оборудование поставки заказчика					
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%	6,30%		127 679		
			Итого				2 154 327	
			Сметная прибыль 5%	5%		107 716,34		
			Итого				2 262 043	
			Непредвиденные работы и затраты - 5%	5%		113 102,16		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				2 375 145	
			В текущих ценах II квартал 2025 г., доля - 50 %, К = 1,0388				1 233 650	
			В текущих ценах III квартал 2025 г., доля - 50 %, К = 1,0587				1 257 283	
			Итого				2 490 934	
			Итого с понижающим коэффициентом К=0,98	0,98			2 441 115	
			НДС	12 %			292 934	
			Итого с НДС				2 734 049	

Генподрядчик:
Директор ТОО "Alatau Prime Construction"
_____ Аменов Т.Е.

Субподрядчик:
Директор ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"
_____ Асаинов Е.