Приложение 4
к Правилам организации деятельности и осуществления функций
заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик - ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Аксуского района"
Генподрядчик - ТОО "Alatau Prime Construction"
Субподрядчик - ТОО "DREAM CAPITAL"
Наименование стройки - "Строительство 60-ти квартирного жилого дома в селе Жансугурова Аксуского района области Жетісу"

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за ноябрь 2024 года
(предоставляется ежемесячно подрядчиком заказчику-застройщику и финансирующему банку)

Код		Код	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование		код	наименование		код	
заказчика		подрядчика									

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Всего
				из гр 1							
				Строительномонтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав	дополнительные затраты		Налог на добавленную сумму за отчетный месяц	
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Строительство 60-ти квартирного жилого дома в селе Жансугурова Аксуского района области Жетісу"	2 168 233	2 168 233	1 935 922							232 311	2 168 233
Итого к оплате											**2 168 233**

Генподрядчик
Директор ТОО "Alatau Prime Construction"
_____ Аменов Т.Е.

Субподрядчик
Директор ТОО "DREAM CAPITAL"
_____ Куанышбек А.М

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Аксуского района"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик : **ТОО "Alatau Prime Construction"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик : **ТОО "DREAM CAPITAL"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **"Строительство 60-ти квартирного жилого дома в селе Жансугурова Аксуского района области Жетісу"**

(наименование, адрес)

Акт выполненных работ

за ноябрь 2024 г.

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Смета Э8093: Наружные сети электроснабжения [4-1]					
1	1	6101-0102-0108 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 м^3, группа грунта 2**	м^3	463,15	442,0	204 712,5	
2	2	6101-0206-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунта 1**	м^3	61,23	3 602,0	220 550,5	
3	3	6401-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство постели при одном кабеле в траншее**	м	157	791,0	124 187,0	
4	4	6401-0201-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покрытие кабеля, проложенного в траншеях, кирпичом**	м	157	741,0	116 337,0	
5	5	213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Кирпич керамический рядовой полнотелый ГОСТ 530-2012 марки М100**	1000 усл. шт.	1,7748	95 161,0	168 891,7	Казахстан
6	6	6401-0201-3101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Трубопровод полиэтиленовый для кабельных линий,диаметр труб до 110 мм.Прокладка в траншеях**	м	448	549,0	245 952,0	
7	7	241-207-1203 *РСНБ РК 2022*	**Труба полиэтиленовая двухслойная со структурированной стенкой, со состойкостью к сжатию 1250 Н, жесткая, тяжелая (S) ГОСТ Р МЭК 61386.24-2014 DN/OD 110**	м	44,8	1 968,0	88 166,4	
8	8	6401-0201-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка кабеля до 35 кВ из сшитого полиэтилена в готовой траншее без покрытия, масса 1 м до 6 кг**	м	137,3	1 942,0	266 636,6	
9	9	6401-0201-0804 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка в проложенных трубах, блоках или коробах кабеля до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг**	м	45,7	2 457,0	112 284,9	
10	10	6401-0201-0605 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Прокладка с креплениями накладными скобами кабеля до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг**	м	16,3	3 651,0	59 511,3	
			ИТОГО по смете Э8093: Наружные сети электроснабжения [4-1]				1 607 229,9	
			Итого по суммарной смете				1 607 229,9	
			В том числе :					

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Стоимость оборудования, всего					
			в том числе, оборудование поставки заказчика					
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%	**6,30%**		**101 255**		
			Итого				**1 708 485**	
			Сметная прибыль 5%	**5%**		**85 424,27**		
			Итого				**1 793 910**	
			Непредвиденные работы и затраты - 5%	**5%**		**89 695,48**		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**1 883 605**	
			В текущих ценах II квартал 2025 г., доля - 50 %, К = 1,0388				**978 345**	
			В текущих ценах III квартал 2025 г., доля - 50 %, К = 1,0587				**997 086**	
			Итого				**1 975 431**	
			Итого с понижающим коэффициентом К=0,98	**0,98**			**1 935 922**	
			НДС	**12 %**			**232 311**	
			Итого с НДС				**2 168 233**	

Генподрядчик:
Директор ТОО "Alatau Prime Construction"
_____ Аменов Т.Е.

Субподрядчик:
Директор ТОО "DREAM CAPITAL"
_____ Куанышбек А.М