«Жетісу облысы Талдықорған қаласы Жастар-3 шағынауданының жеткізуші газ құбырын және газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
03.03.2025 ж. № 18-0056/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жамбылагрогазпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0056/25 от 03.03.2025 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей мкр. Жастар-3 г.Талдыкорган области Жетісу»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Жамбылагрогазпроект»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей мкр. Жастар-3 г.Талдыкорган области Жетісу».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 28.01.2025 г. № 220740007691/250011/00 (11/25).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жамбылагрогазпроект», лицензия от 27.03.2013 г. №13004531 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 10.01.2024 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»;
дополнение к заданию на проектирование от 10.01.2024 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» от 26.02.2025 года;
архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ13VUA01327581 от 10.01.2025 года, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган»;
решения акима Отенайского сельского округа города Талдыкорган области Жетісу №№121, 122, 123, 124, 125, 127 от 23.12.2024 года о предоставлении права постоянного землепользования ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» на земельные участки под строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей мкр. Жастар-3;
землеустроительные проекты на предоставление права землепользования ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» на земельный участок под строительство газораспределительного пункта (1 шт.) и газораспределительных шкафных пунктов (6 шт.), выполненные ТОО «Damu Group corp.» 02.12.2024 года, согласованные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»;
перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 26.02.2025 года;
топографическая съемка М1:500, выполненная в октябре 2024 года ТОО «ТопГиз» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №13011259 от 05.07.2013 года);
отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в августе 2024 года ТОО «ТопГиз» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №13011259 от 05.07.2013 года);

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетісу» №41-41/295 от 14.01.2025 года об отсутствии скотомогильников, сибиреязвенные захоронения на территории участка строительства;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №34-02-21/1626-И от 17.12.2024 года о начале строительства в апреле 2025 года согласно утвержденной программе – 071;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №34-02-21/1629-И от 17.12.2024 года о дальности возки излишнего грунта и мусора;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №37-02-21/240-И от 26.02.2025 года с просьбой учесть в проектно-сметной документации расходы объема вытравляемого газа при врезке к существующему газопроводу;

справка ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №37-02-21/221-И от 21.02.2025 года о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов по микрорайону Жастар-3 города Талдыкорган;

протокол результатов испытаний радиационного фона №8 от 28.01.2025 года, выданный ТОО «Экологический центр инновации и реинжиниринга»;

протокол результатов измерения содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) №17 от 28.01.2025 года, выданный ТОО «Экологический центр инновации и реинжиниринга»;

расчет предельной стоимости строительства, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу» 27.02.20255 года.

Технические условия:

технические условия №05-гор-2025-000000025 от 16.01.2025 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданные Жетысуским производственным филиалом АО «QAZAQGAZ AIMAQ».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищной инспекции города Талдыкорган» №KZ50VQR00042715 от 26.12.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо АО «Авиакомпания Жетысу» №11-613 от 23.12.2024 года о том, что объект не представляет угрозы безопасности полетов для гражданских воздушных судов;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ97VRC00031422 от 17.01.2025 года, выданное РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, город Талдыкорган, мкр. Жастар-3.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Давренов А.Т.	KZ35VJE00023235	Соответствует
2	Проект организации строительства	Изатов Е.К.	KZ19VJE00078425	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ23VJE00055946	Соответствует
5	Молниезащита	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
6	Сметный раздел	Изатов Е.К.	KZ35VJE00028085	Соответствует
7	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Дюсекенова И.Р.	KZ92VJE00088169	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Рачетный расход газа	м³/час	3307,0	3307,0
2	Общая протяженность газопровода высокого давления до 0,6 МПа	м	44,0	44,0
3	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	3240,0	3240,0
4	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	21700,0	21700,0
5	Газорегуляторные пункты шкафного типа ГРПШ	шт.	7	7
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 и прогнозных 2025 годов, в том числе:	млн. тенге	1007,129	978,697
	СМР	млн. тенге	805,841	787,420

	оборудование	млн. тенге	19,726	19,863
	прочие затраты	млн. тенге	181,562	171,414
	Из них:			
	в ценах 2024 г.	млн.тенге		41,876
	в ценах 2025 г.	млн.тенге		936,821
7	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей мкр. Жастар-3 г.Талдыкорган области Жетісу» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы Талдықорған қаласы Жастар-3 шағынауданының жеткізуші газ құбырын және газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік

құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Манкараев Ж.З.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сманкулов М.А.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Чонкабаев Е.Д.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Дюсекенова И.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Давренов А.Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Изатов Е.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области