Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"26" 12 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АКМ Group», Республика Казахстан, Жамбылская область, Сарысуский район, г.Жанатас, улица Абай, дом № 26 БИН: 061140000899

наименование организации, юридический адрес

в лице Абиева Камилхана Жамбылхановича,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту «Строительство врачебной амбулатории на 45 посещений по ул.Аспара, 4 А в с. Аспара Меркенского района Жамбылской области. Корректировка»
Республика Казахстан, Жамбылская область, Меркенский район, Аспаринский с.о., с.Аспара

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ "Управление строительства акимата Жамбылской области" Заместитель руководителя Аманбай А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «СтройКонтур» БИН: 150140020621, ТОО «АКМ Group KZ» БИН; 921240001148, №ГСЛ20002233 от 06.02.2020 года, ТОО «InvestAsia»БИН: 20094033793, №ГСЛ20016946 от 10.11.2020 года, ТОО «МК-Констракшн» БИН: 200940033525, №ГСЛ20016787 от 06.11.2020 года, ТОО«РегионСтройКапитал» БИН: 200940033505, №ГСЛ20016945 от 10.11.2020 г.

наименование организации

3. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО " BS ARCHI GROUP", 21030308, 22.10.2021 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным КГУ " Управление строительства акимата Жамбылской области", № 170-ө от 08.12.2023 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
45	мест	45	45	45	45

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м 2	448,80	448,80
Число этажей	Этаж	1	1
Площадь застройки	м 2	528,90	528,90

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание врачебной амбулатории

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165), степень огнестойкости здания – II. Степень долговечности – II. Класс конструктивной пожарной опасности – С1. Клас функциональной пожарной опасности - Ф 3.4. Категория здания по пожарной опасности – Д, помещение малометражной котельной категории Г. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола здания, что соответствует абсолютной отметке по генплану 619,60. Конструктивная система здания перекрестно-стеновая жесткая, кирпичные наружные и внутренние стены и включение железобетонных рам, заменяющие стены. Расстояние между поперечными стенами 8,0 м, 8,49 м, 8,33 м, 9,86 м, 3,04 м. Расстояние между продольными стенами 6,10 м. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой кирпичных стен связанных с антисейсмическим поясом, с плитами перекрытия. Здание запроектировано из следующих конструкций, изделий и материалов: фундаменты под стены ленточные, монолитные из бетона класса С12/15; фундаменты под стойки рам столбчатые монолитные одноступенчатые из бетона класса С16/20. Конструкции ниже отм. 0,000 предусмотрены из бетона на портландцементе марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F35. Подошва фундаментов на одной отметке, глубина заложения минус 1,60 м от отметки 0,000. Ширина ленточного фундамента принята 400 мм, размеры столбчатого фундамента 1,2х1,2х0,9(h) м, высота ступени 300 мм, подколонника – 600 мм. В основании столбчатого фудамента предусматривается бетонная подготовка из бетона класса В3,5. Под подошвами фундаментов предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм, пролитая битумом. Горизонтальная гидроизоляция на отметке (-0,080) из цементно-песчаного раствора состав 1:2 толщиной 20 мм, вертикальная гидроизоляция бетонных поверхностей соприкасающихся с грунтом обмазкой горячим битумом за два раза. Обратная засыпка пазух фундаментов производится непучинистым грунтом с послойным уплотнением; стены из керамического кирпича рядового полнотелого КР-р по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35 ГОСТ 530-2012 на цементно – песчаном растворе марки 50 с полимерными добавками толщиной 380 мм. В сопряжениях стен предусмотрено армирование сеткой шагом 675 мм по высоте; рамы монолитные железобетонные из бетона класса С20/25. Стойки рам сечением 400х400 мм армированы стержнями класса А500 диаметром 22 мм 4 шт и хомутами арматурой класса А240 диаметром 8 мм. Ригели рам сечением 400х400(h) мм, армирован стержнями класса А400 диаметром 22 мм 6 шт и хомутами арматурой класса А 240 диаметром 8 мм; перегородки армокирпичные из керамического кирпича рядового полнотелого КР-р-по250х120х65/1НФ/100/2,0/35 ГОСТ 530-2012 на цементно – песчаном растворе марки 50, толщиной 120 мм; перекрытие из сборных железобетонных круглопустотных плит толщиной 220 мм по серии 1.1441.1-19с/85; антисейсмический пояс низ на отметке 3,0 и пояс-обвязка по верху парапета - монолитные железобетонные толщиной 220 мм и 150 мм из бетона

класса С12/15, армируется пространственным каркасом из продольной арматуры класса А400 диаметром 10 мм поперечные хомуты из арматуры класса А240 диаметром 6 мм шагом 400 мм; перемычки, сердечники - монолитные железобетонные из бетона класса С16/20, армированные пространственным каркасом арматурой класса А400; крыша односкатная, бесчердачная, плоская с неорганизованным водостоком.

Теплоснабжение

Источник теплоснабжения - газовый котел (двухконтурный) (2шт). Теплоноситель - вода с параметрами 80-60 °С. Приготовление горячей воды на нужды ГВС с температурой 60°С предусмотрено в от котла.

В узлах управления предусмотрено:

- учет тепловых потоков и расхода теплоносителя;
- регулирование расхода теплоносителя и распределение его по системам теплопотребления;
- защита систем от аварийного повышения параметров теплоносителя.

Отопление

Схемы системы отопления - горизонтальная двухтрубная, с попутным движением теплоносителя. Нагревательные приборы – гигиенические стальные панельные радиаторы PTV-20-50 (фирмы Керми (Германия) с гладкой поверхностью. Для регулирования теплоотдачи отопительных приборов установлены кран регулировки. На ветках систем отопления предусмотрены запорные вентили и спускники для опорожнения. Выпуск воздуха - встроенными воздушными кранами, установленными в верхних пробках нагревательных приборов. Трубопроводы проложены над полом, под дверями проложены в подпольных каналах. Трубопроводы отопления выполнены из стальных водогазопроводных обыкновенных труб ГОСТ 3262-75. Трубопроводы, проложенные в подпольных каналах, изолированы гибкой трубчатой изоляцией «Misot-Flex» толщиной 19 мм. Антикоррозийное покрытие под изоляцию масляно-битумное в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 в 1 слой. Неизолированные стальные трубопроводы окрашены масляной краской за 2 раза.

Вентиляция

Вентиляция выполнена приточно-вытяжная с естественным побуждением.

Вытяжная вентиляция предусмотрена через вентиляционные каналы, приток - естественный неорганизованный. Воздуховоды систем общеобменной вентиляции выполнены из листовой оцинкованной стали класса "Н".

Наружный водопровод и канализация

Водоснабжение

Водоснабжение предусмотрено от поселкового водопровода. Водопровод принят хозяйственно-питьевой. Наружное пожаротушение от гидранта, установленного в колодце ПГ1. Прокладка труб производится на естественное основание. Трубы водопровода приняты полиэтиленовые марки ПЭ 100 SDR11, стальные эл.сварные, в усиленной изоляции по ГОСТ 10704-91, Ø25х2,3 и испытываются гидравлическим способом с испытательным давлением 1,5 рабочего. Трубопроводы подлежат промывке и дезинфекции. Трубопроводы водопровода - 65,0 м. Колодец водопроводный ф1500 - 2 шт.

Канализация

Система канализации принята бытовая. Сточные воды самотеком поступают в смотровые колодцы, далее сбрасываются в септик, объемом 15 м3. Трубы канализации приняты полиэтиленовые гофрированные по ГОСТ Р54475-2011 DN/ID Ø160х4,0 SN 8PE. На канализационной сети предусмотрены смотровые колодцы из сборных железобетонных элементов диаметром 1000 мм по ТП 902-0-9 22.84.

Водопровод и канализация

На вводе водопровода холодной воды установлен водомерный узел счетчик Ø15 с обводной линией. На обводной линии водомерного узла установлен вентель Ø 25. Сети выполнены с верхней разводкой под потолком первого этажа. Магистральные трубопроводы проложены под потолком первого этажа и выполнены из стальных оцинкованных труб по ГОСТ 3262 - 75*, подводки к санприборам монтируются из полипропиленовых напорных труб PN=10 по ГОСТ 32415- 2013 диаметром 20х3,4 мм. Умывальники в процедурной и прививочных кабинетах оборудованы локтевым однорычажным смесителем, с длинным изливом. Магистральные трубопроводы и опуски изолируются гибкой трубчатой изоляцией толщиной 9 мм (кроме подводок к санприборам).

Горячее водоснабжения Т3.

Приготовлением горячей воды принята с закрытым водоразбором от газового котла, расположенном в техническом помещение ИТП. Система горячего водоснабжения горизонтальная с циркуляцией по магистрали, с установкой автоматического воздухоотводчика. Система горячего водоснабжения тупиковая. Магистрали запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб ø25мм по ГОСТ 3262 75*. Подводки к санитарным приборам и стояки горячего водоснабжения запроектированы из полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013 диаметром 20х3,4 мм.

Система внутренней хозбытовой канализации (стояки и отводные трубы) запроектированы пластмассовые ТК-ПНД-100-II по ГОСТ 22689.2-89. Фасонные части к ней по ГОСТ 22689.2-89. Магистраль прокладывается в подпольном канале, согласно разделу АР. Трубопроводы ø50 мм предполагается прокладывать с уклоном 0.03, ø110 с уклоном 0.02 в сторону выпуска. Для вентиляции сети бытовой канализации предусмотрен вывод вентилируемого стояка на скатную неэксплуатируемую кровлю на высоту 0.1 м выше среза вент.шахты.

Электротехнические решения.

Электроснабжение СВА выполняется от проектируемой комплектной трансформаторной подстанции наружной установки типа КТПН-63-10/0,4 кВ с силовым трансформатором мощностью 63 кВА. Подключение подстанции КТПН-63 выполняется к ближайшей опоре ВЛ-10 кВ Ф-1 от ПС-35/10 кВ «Акермен». Предусмотрено строительство воздушной линии электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 0,540 км от точки подключения до проектируемой КТПН-63 на территории врачебной амбулатории с установкой железобетонных опор со стойками типа СВ105-3,5. Проектируемый участок ВЛ-10 кВ выполняется самонесущими изолированными проводами марки СИП3 сечением 50 мм².

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2024 год;
месяц, год

окончание работ декабрь 2024 год;
месяц, год

при продолжительности строительства 4 месяц;

по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;

фактически 4 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и\или зданий(сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Мерекенский РЭС. Гл. инженер. Нурлиев А.А.

„Газ Сервис Плюс" ЖШС Водоснабжение и теп

Меркенское ГХ ИЕПФ АО „QazaqGazAimaq" Аскадиев А.А.

наименование организации,фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями(центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется.

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Гостевой доступ

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство врачебной амбулатории на 45 посещений по ул.Аспара, 4 А в с. Аспара Меркенского района Жамбылской области. Корректировка» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «AKM Group»,

Директор Абиев К.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

подпись руководителя Место печати (при наличии)