Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"04" декабря 2025года

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО «RIZIM engineering», директор Мамадияров Дастан Табылдыевич, Республика Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, г. Каскелен, Учетный квартал 005, дом 114, кв. 21.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице экспертов: **Асанжанова Куата Токтасыновича; аттестат № KZ22VJE00074685 от 02.06.2022г., № KZ80VJE00074902 от 16.06.2022г., № KZ92VJE00074686 от 02.06.2022г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора №487/24-22 от «12» февраля 2024 года, Дополнительного соглашения №240540008488/250007/01 от «27» января 2025 года**

№ договора и дата

По объекту: **«Строительство сетей электроснабжения с устройством наружного освещения в с. Жанадаур и Жанаталап, Илийского района»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Алатау» в лице Жексенбекова Асхата Мұратханұлы, БИН 240540008488, тел.: 8 (778) 917 04 04, Алматинская область, город Алатау, мкр Заречный 3 «Б»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Бауыр Құрылыс Компаниясы», лицензия №24002647 от 30.01.2024г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Сатыбалдиевой Э.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями:

ТОО «Строительная корпорация Монолит», ГСЛ №15015811 от 27.08.2015 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Рахметова Б.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Девятка», ГСЛ №20002353 от 12.03.2001 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Абдыбекова Д.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «СтройКонстракшн КЗ » ГСЛ №25034685 от 13.10.2025 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Анишев К. М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ПромСпецСтройПроект» ГСЛ №25034685 от 13.10.2025 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Тажибайулы Азиз**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2024 года**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2025;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;
фактически **21** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **521 574,244** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **464 356,101** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **57 218,124** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
511 142,758 тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **455 068,979** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **56 073,779** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Энергосервис ЭТЛ», номер проекта №492/22-161-23.ЭС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Илийского района, 10.08.2023 года.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность
на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «RIZIM engineering», Мамадияров Дастан Табылдыевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Асанжанова Куата Токтасыновича; аттестат № KZ22VJE00074685 от 02.06.2022г., № KZ80VJE00074902 от 16.06.2022г., № KZ92VJE00074686 от 02.06.2022г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)