Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Ақсу қаласы 2017 жылғы « 28 » қараша

Тапсырыс беруші «Ақсу қаласының құрылыс бөлімі» ММ-сі Мұздыбаев Төлеухан Уәлиханұлы
тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) – жеке тұлғалар үшін, ұйымның атауы – заңды тұлғалар үшін, пошта индексі, облыс, қала, аудан, елді мекен, көше атауы, үйдің/ғимараттың нөмірі (стационар үй-жай)
негізінде:
Сәйкестендіру жөнінде декларация 2017 жылғы 24 қараша, «Ай-Су Мелиорация» фирма ЖШС-гі Левченко Валерий Иванович 140000 Павлодар қ., Промышленная зона Центральная, 1319
декларация күні, мердігерлік (бас мердігерлік) ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекенжайы
Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы жөнінде қорытынды 2017 жылғы 27 қараша, «АРСнаб и К» ЖШС, Техникалық қадағалаушы сарапшы Ташимов Максат Мухарамович, аттестат № 05960 берілген күні 16.09.2013 г., № 06591 берілген күні 28.01.2014 г., № 06560 берілген күні 28.01.2014 г.
Қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) , № и куәліктерді алу күні
«АрхПроектPLUS» ЖШС-нің жобасына орындалған жұмыстардың сәйкестігі жөніндегі қорытынды 2017 жылғы 24 қараша, автор Сапарова А.А. аттестат 28.07.2017ж. №KZ66VJE00029176, 28.07.2017ж., №KZ39VJE00029177, 23.09.2004ж. ГСЛ №016259.
Қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) , № и куәліктерді алу күні
мердігермен (бас мердігермен) пайдалануға қабылдауға ұсынылған объектінің дайындығына тексеру жүргізу «Павлодар облысы Ақсу қаласы Қызылжар ауылында су құбырын салу»
объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңа, кеңейту, қайта құру, техникалық құралдандыру, қайта жаңғырту, күрделі жөндеу)
Павлодар облысы, Ақсу қ. Қызылжар ауылы
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, квартал, көше, үйдің нөмірі (корпус)
атқарушылық техникалық құжаттаманың жинақтылығын тексере келесіні растайды:
1. Объектінің құрылысы мына негізде жүзеге асырылды:
а) жерге тиісті құқығын беру туралы 2014 жылғы 18 желтоқсан № 103 Қызылжар ауылының әкімдігімен берілген
шешім шығарған ұйымның атауы
б) қызметті жүзеге асыру немесе нақты әрекеттердің бастамасы немесе тоқтату жөніндегі хабарламаны қабылдау туралы талонды «Павлодар облысының УГАСК» ММ-сі 2017 жылғы 24 наурыз.
.. хабарламаны қабылдаған ұйымның атауы, талон терілген күн
в) жобаны (жобалау-сметалық құжаттамаларды) Ақсу қаласының құрылыс бөлімі ММ-мен 2015 жылғы 24 ақпан № 1-18/63 бекітілген.
жоба ұйымының атауыжоба нөмірі

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстар мына мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыс бастамасы 2017ж. наурыз;
айы, жылы
жұмыстарды аяқтау 2017ж. қараша;
айы, жылы
құрылыс ұзақтығы бойынша, 9 ай:

рылысты ұйымдастырудың нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 9 ай;
ақты 9 ай;
. Объектнің (кешен) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (куаттылық, өнімділігі, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеті, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындары саны және тағы басқа, нысаналы өніміне немесе қызметтің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктеріндегі барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша толтырылады):

Қуаттылығы, өнімділігі және т.с.с	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Соның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі		
Су құбыры желісі, соның ішінде:					
- полиэтиленді құбыр ПЭ100 SDR17, ø225	м			700	
- полиэтиленді құбыр ПЭ100 SDR17, ø200	м			440	
- полиэтиленді құбыр ПЭ100 SDR17, ø160	м			100	
- полиэтиленді құбыр ПЭ100 SDR17, сыртқы диаметрі 225мм, сыртқы диаметрі 315мм, полиэтиленді қабықта, пенополиуретанмен оқшауланған	м			2940	
- полиэтиленді құбыр ПЭ100 SDR17, ø125	м			763,4	
- полиэтиленді құбыр ПЭ100 SDR17, ø110	м			11387,7	
- полиэтиленді құбыр ПЭ100 SDR17, ø63	м			200	
- полиэтиленді құбыр ПЭ100 SDR17, ø50	м			1360	
- полиэтиленді құбыр ПЭ100 SDR17, ø32 мм	м			8058	
- фланцецті ысырма ø -125мм	шт			3	
- фланецті ысырма ø -100мм	дана			27	
- фланецті ысырма ø -50мм	дана			7	
- м/б домалақ құдықтар, ø 2,0м	дана			26	
- м/б домалақ құдықтар, ø 1,5м	дана			258	
- м/б тікбұрышты құдықтар, 2,5мх2,0м	дана			1	
- жер асты өрт сөндіру гидранттар	дана			65	
- ұнғыма терендігімен 18 м	дана			3	
- 1-ші көтергіш сорғы станциясы	дана			3	
- шламосборник V=50м3	дана			1	
- бастапқы су резервуары V=50м3	дана			2	
- таза су резервуары V=100м3	дана			2	
- су тазарту станциясы	дана			1	
- КТПН-160 кВА 10/0,4 кВ	дана			1	
- су өлшеу құралы ИЖД, ø15ММ	дана			302	
- асфальт қақпағын орналастыру	м2			6333	
- қиыршық тас негізін орналастыру	м3			1531	

Бастапқы кезеңде жоба қуаттылығын игерудің тиісті нормаларындағы көлемде жобамен көзделген өнімді (қызметтің көрсетілуі)
шығару_____
көлемін көрсете отырып, өнімнің бастапқы шығарылу фактісі
Ғимараттың мынадай көрсеткіштері бар:
4. Объекті бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдер мына мәлімдемелермен сипатталады: ПЭ100 SDR17 полиэтилендік құбыр.

Жеке сынаудан және кешенді сынамалаудан кейін жобада оны қабылдау туралы актіге кес шамасында жобамен көзделген жабдық орнатылған;

Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз жүйесі, лумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау, байланыс жүйесі) объектінің имарат, құрылыс, үй-жай) жақсы жұмыс жасауына жағдай жасайды және қалалық пайдалану ымдарымен қабылданады;

. Бекітілген жоба бойынша сметалық құны
жобалау-сметалық құжаттама): 885 753,0 мың теңге, соның ішінде:
құрылыс-монтаждау құрылысының құны 674 035,0 мың теңге;
жабдық, құралдар және құрал-саймандардың құны 74 231,0 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылоданатын негізгі қорлардың сметалық құны 858 537,47488 мың теңге, соның ішінде:
құрылыс-монтаждау құрылысының құны 848 200,9188 мың теңге;
жабдық, құралдар және құрал-саймандардың құны _____ мың теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттама) және сәулет, қала салу және құрылыс саласында мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынды
Шешім қабылданды: «Павлодар облысы Ақсу қаласы Қызылжар ауылында су құбырын салу» пайдалануға қабылданды

объектінің атауы (кешен)

Тапсырыс беруші Т.У. Мұздыбаев._____
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.

Техникалық қадағалау Исиналинов А.Р._____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.

Авторлық қадағалау Шакирова Р.К._____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) Левченко В.И._____
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.

	Объектіні пайдалануға қабылдау актісіне 13-қосымша
	форма

ъектінің техникалық сипаттамасы (желілер, су желісі, коллекторлар және тағы басқа)

№ р/н	Аталуы	Өлшем бірлігі	Ұзындығы	Ескерту
1	2	3	4	5
Су құбыры				
	Құбырлар (жалпы ұзындығы)	м	25 949,1	
	1) болат құбырлардан	м		
	2) шойын құбырлар	м		
	3) асбестоцементті құбырлар	м		
	4) темірбетон құбырлар	м		
	5) полиэтилен құбырлары	м	25 949,1	
2	Үлестіру жүйесі (жалпы ұзындығы)	м		
	1) болат құбырлардан	м		
	2) шойын құбырлар	м		
	3) асбестоцементті құбырлар	м		
	4) полиэтилен құбырлары	м		
3	Қадағалау құдығы	дана	285	
4	Қақпа d- 125	дана	3	
	" d- 100	дана	27	
	" d- 50	дана	7	
5	Вентил d-	дана		
	" d-	дана		
	" d-	дана		
6	Кран d-	дана		
	" d-	дана		
	" d-	дана		
7	Гидрант	дана		
8	Су құбырын енгізу жүйесі	дана		
9	Ішетін су көзі	дана		
Кәріз жүйесі		дана		
1	Коллекторлар (жалпы ұзындығы)	м		
	1) керамикалық құбырлар			м
	2) шойын құбырлдар	м		
	3) бетон құбырлар	м		
	4) асбестоцемент құбырлар	м		
	5) темірбетон құбырлар	м		
	Кәріз жүйесі (жалпы ұзындығы)	м		
	1) керамикалық құбырлар	м		
2	2) шойын құбырлар	м		
	3) бетон құбырлар	м		
	4) асбестоцемент құбырлар	м		
	5) темірбетон құбырлар	м		
	6)	м		
	Қадағалау құдығы	дана		
	Шығыс	дана		

Тапсырыс беруші _____
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.

Авторлық қадағалау Салахова А.А. Архпроект PLUS
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.

	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Аксу « 28 » ноября 2017 г.

Заказчик ГУ " Отдел строительства города Аксу ", г. Аксу, ул. Астана, 52

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 24 ноября 2017 г., ТОО фирма «Ай-Су Мелиорация», директор – Левченко Валерий Иванович., Павлодарская область, город Павлодар, Промышленная зона Центральная, 1319

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 27 ноября 2017 г., ТОО «АРСнаб и К», эксперт Ташимов Максат Мухарамович, аттестат № 05960 выдан 16.09.2013 г., №06591 выдан 28.01.2014 г., № 06560 выдан 28.01.2014 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 24 ноября 2017 г., ТОО «АрхПроектPLUS» Сапарова А.А., № аттестата KZ66VJE00029176 от 28.07.2017г., KZ39VJE00029177 от 28.07.2017г., ГСЛ № 016259 от 23.09.2004г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приёмке в эксплуатацию объекта «Реконструкция водопровода в селе Кызылжар города Аксу Павлодарской области».

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Аксу, село Кызылжар

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решении о предоставлении права на землю выдано акиматом Кызылжарского сельского округа № 103 от 18 декабря 2014года.

наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 24.03.2017г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

утвержденного (й) приказом ГУ «Отдел строительства города Аксу», приказом № 1-18/63 от 24.02.2015 года

наименование организации, утвердившей проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2017 г.;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2017 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, 9 месяц:

по норме или по проекту организации строительства 9;

фактически 9.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

ем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому добное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения ответственно:

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Водопроводная сеть, в том числе:					
- трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17, ø225	м			700	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17, ø200	м			440	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17, ø160	м			100	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17, наружным диаметром 225мм, изолированные пенополиуретаном, в полиэтиленовой оболочке наружным диаметром 315мм	м			2940	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17, ø125	м			763,4	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17, ø110	м			11387,7	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17, ø63	м			200	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17, ø50	м			1360	
- трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17, ø32 мм	м			8058	
- Задвижка фланцевая ø -125мм	шт			3	
-Задвижка с обрезиненным клином, фланцевая ø -100мм	шт			27	
-Задвижка с обрезиненным клином,фланцевая ø -50мм	шт			7	
- колодцы круглые из сборных ж/б элементов, ø 2,0м	шт			26	
- колодцы круглые из сборных ж/б элементов, ø 1,5м	шт			258	
- колодцы прямоугольные из сборных ж/б элементов, 2,5мх2,0м	шт			1	
- Гидранты пожарные подземные	шт			65	
- скважина глубиной 18 м	шт			3	
- насосная станция 1-го подъема	шт			3	
- шламосборник V=50м3	шт			1	
- резервуар исходной воды V=50м3	шт			2	
- резервуар чистой воды V=100м3	шт			2	
- станция очистки воды	шт			1	
- КТПН-160 кВА 10/0,4 кВ	шт			1	
-приборы учёта воды ИЖД, ø15мм	шт			302	
- устройство асфальтового покрытия	м2			6333	
- устройство щебеночного основания	м3			1531	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR17.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): 85 753,0 тыс.тенге, в том числе

строительно-монтажных работ 674 035,0 тыс.тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря – 74 231,0 тыс.тенге.

. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 858 537,47488 тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ – 848 200,91888 тыс.тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – _____ тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция водопровода в селе Кызылжар города Аксу Павлодарской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Муздыбаев Т. У.. _____

фамилия, имя, отчество руководителя

_____

подпись М.П.

Технический надзор_____ Исиналинов А.Р.___

фамилия, имя, отчество эксперта

_____

подпись М.П.

Авторский надзор_____ Шакирова Р.К.. _____

фамилия, имя, отчество эксперта

_____

подпись М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ___Левченко В.И._____

фамилия, имя, отчество руководителя

_____

подпись М.П.

			Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию	
			форма	

нические характеристики объекта
ети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	25 949,1	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	285	
4	Задвижка d- 125	шт	3	
	" d- 100	шт	27	
	" d- 50	шт	7	
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		

б)	м		
Смотровой колодец	шт		
Выпуск	шт		

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Сагадова Л. А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Прошнуровано
Пронумеровано 9 лис.

«30» 11 2017 г.