Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"12" августа 2025 года

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел строительства Жанааркинского района » 100500, Жанааркинский район, Жанаарка, Тауелсиздик, 5, телефон 87103028328**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **"12" августа 2025 года**
ТОО "ЖАНЭМ, Смаилов Сапар Мажитович, область Ұлытау, Жанааркинский район, п.Жаңаарқа, ШОН ТЕЛЬКОЗЫ, 44, БИН 071040018532, +77012243389
;
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **"12" августа 2025 года**
ТОО «BAYANAS ENGINEERING»,БИН 151040005280, г.АСТАНА, Район Есиль, Улица Сыганак, 54а,63 эксперт технического надзора Тампилов Базарбек, 87023803098, аттестат № KZ35VJE00070377, KZ08VJE00070378 от 04.11.2021 г.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)**"12" августа 2025г.**
ТОО «Строй Бизнес Консалтинг»,БИН 080440023017, Сарсенбаев Абзал Амирбекович, 19004054 от 20.02.2019г. Республика Казахстан, г. Караганда, Театральная, 26 телефон 87477043511
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство ВЛ-10 кВ к откормочному хозяйству, расположенного по адресу: Область Улытау, Жанааркинский район, п. Шалгия» новое, II, технический несложный
;
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Область Улытау, Жанааркинский район, Актауский с.о.,Шалгия**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации подтверждает что

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 04.07.2024 года;
- 1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

ГУ «Аппарат акима района Жанаарка», от 19.10.2020 года № 112/01

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от

17.07.2023**, Частная, Ермаганбетова Сандугаш, Оспанов Сапар, Кауланов Айтбай Кауланович, Мустафин Есен Адамбаевич, 87053033455, KZ34VJE00060986; KZ53VJE00074612; KZ79VJE00058721; KZ06VJE00021623; KZ52VJE00058722; Инженерные сети и системы; Сметная часть, ТОО «Жезказган Сарапшы»**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ:

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Улытау » KZ56REA00471378 от 19.05.2025г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Строй Бизнес Консалтинг», № лицензии 19004054 от 20.02.2019 г. № KazE-0416/24 от 04.07.2024 г.**

Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Государственное учреждение «Отдел строительства Жанааркинского района», № 50-НК от 20.07.2023 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **"19" мая 2025 года;**

месяц, год

окончание работ **"19" июля 2025 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, 2 месяц:

по норме или по проекту организации строительства, 2 месяц;

фактически, 2 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
100	кВт			100	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Электроснабжения:

ВЛ – 10 кВ; СИП 3 1*70-20; ЯКНО- Ввод 10 кВ; ЯКНО-Линия 10 кВ;

КТПН 100 10-04 с трансформатором ТМГ-100; опоры СВ-105-3,5;

Разъединитель РЛНД1-10/400У1

краткие технические характеристики по техническому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 78 284 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 49 518тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 17 908 тыс. тенге, прочие 10 858 тыс. тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 74006,671 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 40 893,768 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 22254,903 тыс. тенге., прочие 10 858 тыс. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

<u>«Строительство ВЛ-10 кВ к откормочному хозяйству, расположенного по адресу: Область Улытау, Жанааркинский район, п. Шалгия»</u>

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **<u>Государственное учреждение «Отдел строительства Жанааркинского района»</u>**

Руководитель Бабасов Т.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «BAYANAS ENGINEERING» Директор Тампилов Б.**

(наименовании организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) (фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) эксперт **Тампилов Базарбек № KZ35VJE00070377, KZ08VJE00070378 от 04.11.2021 г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «СтройБизнесКонсалтинг»**

(наименовании организации, фамилия, имя, отчество,подпись,дата)

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «СтройБизнесКонсалтинг» Директор Хен Е.В.**

(наименовании организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) (фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Сарсенбаев Абзал Амирбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ЖАНЭМ»Смаилов Сапар Мажитович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	1,436
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	5,6
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	44
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,579
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	

	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	3
14	Устройства грозозащиты	шт	9
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел строительства Жанааркинского района »**
Руководитель Бабасов Т.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор : **ТОО «Строй Бизнес Консалтинг»**
Сарсенбаев Абзал Амирбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)