Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 10» октября 2025 г.

Заказчик ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа города Аксу» БИН 980340002594 тел.: 8 7183 770700 индекс 140113, Павлодарская область, г. Аксу, село Кызылжар, ул. Сабита Донентаева, 13. Руководитель Абильдинов Даулет Жумабаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «23» сентября 2025 года ТОО "ЛОГОТЕК KZ" БИН 090340005601 Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Красноярская 113 Директор Жумадилов Рашит Булатович тел.: +7 705 38 66 777

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «23» сентября 2025 года ТОО «РУБИН С.Т.С.» БИН 001140004503, Павлодарская область, г. Павлодар, Донентаева, 42. Директор Даирбаев Жанат Рамазанович аттестат KZ04VJE00041641 от 16.10.2018г. тел: +7 701 917 88 53

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «23» сентября 2025 года ТОО " HALF TO HALF ing." БИН 090240003929, г. Павлодар, ул. Каирбаева 34, н.п.7 офис 408 директор Кузин Юрий Юрьевич, эксперт Кузина Светлана Олеговна аттестат № KZ38VJE00069159 от 22.09.2021 г., № KZ12VJE00069142 от 21.09.21 г. тел.: +7777 545 84 88

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Капитальный ремонт уличного освещения в селе Сарышыганак Кызылжарский сельский округ Павлодарская область». Объект II уровня ответственности, технически не сложный.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Павлодарской область, Аксу г.а., Кызылжарский с.о., с. Сарышыганак

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «23» сентября 2025 года, подтверждает, что:

(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «11» мая 2017года № 882 документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельства о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20__года №__---_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» №KZ10REA00487823 от 23.07.2025.г._____

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "КостСтандарт" ГСЛ № 17015214 от 29.08.2017г., Рабочий проект № 96-2022 «Капитальный ремонт уличного освещения в селе Сарышыганак Кызылжарского с.о. Павлодарской области»_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (-й) распоряжением №1–05/49 от 25.06.2024 г. ГУ «Аппарат акима Кызылжарского сельского округа города Аксу»_____

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2025г.
месяц, год

окончание работ сентябрь 2025г.
месяц, год

при продолжительности строительства месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три);

фактически, месяц: 2 (два);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производи-тельность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
КЛ	км	8,634	-	-	-
ВЛ	км	-	-	9,91338	-
Стойка стальная оцинкованная, граненная	шт	203	-	274	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____-----_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными уровень ответственности объекта относится к II категории, технически не сложный. Проведены следующие виды работ: для обустройства уличного освещения были смонтированы оцинкованные граненные стойки с устройством их на закладных анкерных фундаментах, монтаж на кронштейнах уличных светодиодных линзованных светильников 120Вт, подвеска провода марки СИП-4. При переходе через дорогу смонтированы железобетонные опоры марки СВ105 в количестве 2шт., монтаж распределительных шкафов в количестве 5шт, проведены работы по заземлению.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 199 576,699 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 162 936,345 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8 082,019 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 187 709,75633 тысяч тенге, в том числе:

- стоимость строительно-монтажных работ 159 677,618 тысяч тенге;
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8 082,019 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт уличного освещения в селе Сарышыганак Кызылжарский сельский округ Павлодарская область» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Абильдинов Даулет Жумабаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии.)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Эксперт Даирбаев Жанат Рамазанович аттестат №KZ04VJE00041641 от 16.10.2018г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ 23.09.2025г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

2) аккредитованная организация

ТОО «РУБИН С.Т.С.» БИН 001140004503» директор Даирбаев Жанат Рамазанович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____ 23.09.2025г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

Эксперт Даирбаев Жанат Рамазанович аттестат №KZ04VJE00041641 от 16.10.2018г – по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____ 23.09.2025г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

Авторский надзор

1) Разработчик проекта ТОО "КостСтандарт" БИН 080840003443 ГСЛ №17015214 от 29.08.2017г. Директор Кекенов Рауан Хайрбекович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

_____ 23.09.2025г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

2) Организация ТОО "HALF TO HALF ing." БИН 090240003929, ГСЛ № 001010-1 от 06.01.2010г., директор Кузин Юрий Юрьевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____ 23.09.2025г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Эксперт Кузина Светлана Олеговна в соответствии с приказом № 08/25 от 15.07.2025г. аттестат № KZ38VJE00069159 от 22.09.2021 г. - по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части архитектуры, аттестат № KZ12VJE00069142 от 21.09.21 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____ 23.09.2025г. Место печати (при наличии)

подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

_____ Жумадилов Рашит Булатович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения…	километр (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 0,4 кВт	км	9,91338
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения …	км	-
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	274
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые марки СИП-4 4х35-0	км	9,91338
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	274

9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
	4) Светильник уличный линзованный светодиодный	шт	274
10	Кабели:		
	1) марки СИП-4 4х35-0	км	9,91338
	2) марки …напряжением…	км	
11	Муфты соединительные (гильза)...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	274
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик _____ Абильдинов Даулет Жумабаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Кузина Светлана Олеговна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)