Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» июля 2019 г.

Заказчик **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района», в лице руководителя Омельченко Надежды Михайловны, 140400, Республика Казахстан, Павлодарская область, Железинский район, село Железинка, ул. Квиткова, 7**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

от 28 июня 2019 г., ТОО фирма «Ай-Су Мелиорация», в лице директора Левченко Валерия Ивановича, 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, Промышленная зона Центральная, 1319

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

от 01 июля 2019г., ТОО «КазахстанСтройЭксперт», в лице экспертов технического надзора Ерманова Нурлана Жуманазаровича, аттестаты №№ KZ72VJE00017428 от 12.05.2016г., KZ29VJE00017814 от 27.05.2016г., KZ93VJE00024131 от 17.03.2017г., Табаева Амангельды Темирхановича, аттестат № KZ28VJE00013758 от 30.10.2015г., Бекеева Дамира Юрьевича, аттестаты №№ KZ36VJE00020210 от 26.09.2016г., KZ88VJE00020438 от 07.10.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от 28 июня 2019г., ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт "КАЗАХСТАНПРОЕКТ", лицензия № 004072 от 12.04.2001 года в лице инженера авторского надзора Зайцева Владимира Яковлевича

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопровода в с. Прииртышск Железинского района Павлодарской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Павлодарская область, Железинский район, с. Прииртышск

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) **Распоряжение акима Прииртышского с/о Железинского района № 15 от 21.07.2014г.** (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", № KZ21REA00092641 от 04.05.2018г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт" Казахстанпроект", № 006-17

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Железинского района", приказ № 126 от 07.09.2017г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2018 года; (месяц, год)
окончание работ июнь 2019 года; (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 (восемь);
фактически, месяц: 10 (десять);

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Водопроводная сеть, в т.ч.:	м	19 026,0		20 641,4	
- трубы полиэтиленовые PE 100, ø32 мм	м	11 180,0		11 180,0	
- трубы полиэтиленовые PE 100, ø50 мм	м	369,1		778,0	
- трубы полиэтиленовые PE 100, ø63 мм	м	31,0		27,0	
- трубы полиэтиленовые PE 100, ø110 мм	м	7 445,9		8 656,4	
- колодцы круглые из сборных ж/б элементов	шт.	48		80	
- колодцы прямоугольные из сборных ж/б элементов	шт.	22		5	
- пожарные гидранты	шт.	35		36	
- скважина (глубиной 940м)	шт.	1		1	
- станция очистки воды	шт.	1		1	

- модульная насосная станция 1-го подъёма	шт.	2		2	
- резервуар исходной воды	шт.	-		1	
- резервуар чистой воды	шт.	2		4	
- резервуар промывных вод	шт.	1		1	
- модульная насосная станция 2-го подъема	шт.	1		1	
- счетчики учета воды	шт.	291		289	
- комплектная трансформаторная подстанция КТПН 10/0,4 100 кВа	шт.	1		1	
- дизель-генераторная установка	шт.	1		1	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: водопроводная сеть из полиэтиленовых труб PE 100; (краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 708 971,969 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ
531 156,837 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря –
64 833,327 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
679 777,8588 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 576 733,1908 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 82 164,926 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопровода в с. Прииртышск Железинского района Павлодарской области**

принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Омельченко Надежда Михайловна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
Ерманов Нурлан Жуманазарович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
Зайцев Владимир Яковлевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Левченко Валерий Иванович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	20 641,4	
	1) изполиэтиленовыхтруб	м	20 641,4	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) изстальныхтруб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	85	
4	Задвижка d-	шт	78	
	" d- 50мм	шт	38	
	" d- 100мм	шт	39	

	" d- 65мм	шт	1	
5	Вентили d-	шт	289	
	" d- 15мм	шт	281	
	" d- 32мм	шт	8	
6	Кран d-	шт	2	
	" d- 15мм	шт	2	
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	36	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонныхтруб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		

	1) изкерамическихтруб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) избетонныхтруб	м		
	4) изасбестоцементныхтруб	м		
	5) изжелезобетонныхтруб	м		
	6)	м		
3	Смотровойколодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик **Омельченко Надежда Михайловна** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Зайцев Владимир Яковлевич** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П