"Абай облысының мемлекеттік сәулет -құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Абай"

СЕМЕЙ Қ.Ә., СЕМЕЙ ҚАЛАСЫ, Достоевский көшесі, № 110 үй

СЕМЕЙ Г.А., Г.СЕМЕЙ, улица Достоевского, дом № 110

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ60REA00489154 29.07.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Манашев Ашим Саматович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Аппарат акима города Шар Жарминского района области Абай", 70619, г. Шар, г. Шар, ул. Кобдыкова, 3, 8(72345)21241

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте "Благоустройство территории сквера железнодорожников г. Шар"

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ОБЛАСТЬ АБАЙ, ЖАРМИНСКИЙ РАЙОН, ШАРСКАЯ Г.А., Г.ШАР Территория сквера железнодорожников в городе Шар Жарминского района области Абай

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 09.06.2025 года.

Срок ввода в эксплуатацию 08.10.2025 **года.**

Источник финансирования

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

ГУ "Аппарат акима города Шар Жарминского района области Абай"

(наименование местного исполнительного органа)

от 07.05.2016 **года №** 67.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " КЕРБҰЛАҚҚҰРЫЛЫС", №23022000, 06.10.2023 г., Рабочий проект, ГУ "Аппарат акима города Шар Жарминского района области Абай", № №89 от 07.08.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 22.08.2024, , Кунафиянова Айжан Бакытжановна;Омельяненко Елена Николаевна;Руденко Валентина Владимировна, +7(747)1707006;+7(747)1707006;+7(747)1707006, KZ92VJE00041318;KZ86VJE00051514;KZ76VJE00041315, Сметная часть; Градостроительство;Конструктивная часть, ТОО "ExpertCompany";ТОО "ExpertCompany";ТОО " ExpertCompany"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к Второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 36 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Палладиум" - Лицензия:ГСЛ №008571, 28.02.2017, II, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ, НАУРЫЗБАЙСКИЙ РАЙОН, мкр. Калкаман, 5/3, 87026148352

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 08.05.2025 года № №29.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 7/412 от 12.12.2023 года назначен Мурымбаев Эрдос Какытаевич, Аким города Шар Жарминского района области

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахский политехнический институт им. В.И. Ленина, 1987, Инженер-механик

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 8 от 01.05.2025 0:00:00 года назначен Бокижанов Актан Хафизович , Менеджер проекта,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование РГУ нефти игаза им. Губкина, 2007 г., Экономист-менеджер

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "КЕРБҰЛАҚ ҚҰРЫЛЫС", 23022000, 06.10.2023 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, УСТЬ-КАМЕНОГОРСК Г.А., Г.УСТЬ-КАМЕНОГОРСК , ул.Сатпаева , 64 , 501 , 87054000810

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Нуржакипов Д.Т. , гл. инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 06.05.2025 0:00:00 года № 02-05/25;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "AYAR Corp" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.ШЫМКЕНТ, АЛЬ-ФАРАБИЙСКИЙ РАЙОН , ул. Абдыразакова , 8 , 7

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

САТАЕВ ЕРКИН СЫЗДЫКОВИЧ KZ18VJE00041486 от 05.10.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 30.04.2025 0:00:00 № 39,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.