Приложение 3
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраль 2021 года № 53
Утвержден
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 август 2019 года № 632
форма

Декларация о соответствии

"29" 07 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Отау Строй» город Шымкент, улица Мәделі Қожа 48Б

(наименование организации, юридический адрес)

в лице Алимбек Аслана

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Строительство 12 этажных жилых домов в мкр.Туран г.Шымкент (повторное применение проекта на 5 домов).Жилой дом №5» (Без наружных инженерных сетей) по адресу: Республика Казахстан, Республика Казахстан, город Шымкент, Каратауский район, мкр. Туран.

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства города Шымкент», заместитель руководителя Куздеубаев Баглан

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:

ТОО «СМК и Ж-7»,ГСЛ №000416 от 24.03.2016г.,в лице Ракитского Е.

(наименование организации)

ТОО «Компания Ахмет»,ГСЛ № 18014544 от 26.07.2018г.,в лице Есенкулов А.

(наименование организации)

ТОО «ДОС и К Сервис»,ГСЛ № 001306 от 07.04.2016г.,в лице Барлыбаева Н.

(наименование организации)

ТОО «Кен-Тау»,ГСЛ №20010137 от 15.07.2020г.,в лице Мамытбеков Ж.

(наименование организации)

ТОО «Алтын Тастак»,ГСЛ № 13005057 от 27.03.2013г., в лице Галиев В.

(наименование организации)

ТОО «Shymkent Triumph Consrtuction»,ГСЛ №0007115 от 04.09.2019г.,в лице Санатбай Н.

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Конструктор-80», №19/148/-Н/К

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ГУ «Управление строительства города Шымкент» от 09.12.2019 года;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Строительство 12 этажных жилых домов в мкр.Туран г.Шымкент (повторное применение проекта на 5 домов).Жилой дом №5» (Без наружных инженерных сетей)	метр		-		-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	4040.88	4040.88
Число этажей	этаж	12	12
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	19302.48	19302.48
В том числе подземной части	м3	1627,92	1627,92
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных	72	4040.88	3923,52	72	4040.88	3923,52

трехкомнатных							
четырехкомнатных и более							

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ««Строительство 12 этажных жилых домов в мкр.Туран г.Шымкент (повторное применение проекта на 5 домов).Жилой дом №5» (Без наружных инженерных сетей)»; краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: март 2020;

месяц, год

окончание работ: июль 2021;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, 8 месяца;

фактически, 17 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщик услуг электроснабжения:
Представитель Гор ЭС ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

Подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Поставщик услуг телефонизации:
Представитель
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

Подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Поставщик услуг водоснабжения и канализации:
ГКП «Управление водопровода и канализации» акимата г.Шымкент
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

Сабитов М.Д.
Подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Поставщик услуг теплоснабжения:
Представитель ГКП «Қуатжылуорталық-3»,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

ӨНДІРІСТІК ТЕХНИКАЛЫҚ БӨЛІМ

Подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: _____

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство 12 этажных жилых домов в мкр.Туран г.Шымкент (повторное применение проекта на 5 домов).Жилой дом №5» (Без наружных инженерных сетей)» готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Отау Строй» Алимбек Аслан
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

«Отау-Строй»

подпись, дата Место печати (при наличии)