Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
Форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«15» 12 **2023 г.**

**Заказчик**: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Уйгурского района"; БИН 130940013852; Тел.: 8-700-654-11-80; почтовый индекс 041800; адрес: Алматинская область, Уйгурский район, с.Чунджа, АЛ-ФАРАБИ, 100
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии(прилагается) от «____» _____ 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Арман А.В.К." в лице директора -Амантаев М.Б., Алматинская область, Карасайский район, с.Кыргауылды, АКТЕРЕК, 83 БИН 030240007396; Тел.: +7 777 699 77 59
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «___»_____2023 года ТОО "KZ Курылыс Сапа" в лице директора – Өтеген А.Қ. Кызылординская область, г. Кызылорда, АЛЕКСАНДР ПУШКИН, №60, БИН 180640013216, эксперт технического надзора Тыханов Р.Б. аттестат № KZ71VJE00046934 от 27.05.2019 г.; № KZ44VJE00046935 от 27.05.2019 г. Тел.: +7 771 145 47 72
(дата подписания заключения, наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «___»_____2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Гидротехник Жоба", в лице директора – Жакаев К.Е. Алматинская область, г. Талдыкорган Микрорайон САМАЛ, 3 "а", 41 БИН 060240008667; эксперт авторского надзора Имашов Е.Ж.; Тел.: 8 7282-25-65-85
(дата подписания заключения, наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция и строительство системы водоснабжения в с. Узынтам Уйгурского района Алматинской области», реконструкция, уровень ответственности здания - II. Уровень ответственности насосной – II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность)

по адресу: с. Узынтам Уйгурского района Алматинской области
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (сооружения))

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____2023 года
(дата ознакомления)

подтверждает, что:
Строительство объекта осуществлено на основании:
1) на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Конкурса с использованием рейтингово-балльной системы от 2023-07-10 года № 10163330-1, заключили договор №23 от 26.07.2023 года, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор)
(наименование органа выдавшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Уведомление о начале производства строительное – монтажных работ KZ32REA00354343; 29.09.2023; Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"

(наименование органа принявшего уведомление, дата № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО "Гидротехник Жоба», №0032-2021

(наименование проектной организаций, номер проекта)

утвержденного(й): Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Уйгурского района" №32 от 08.09.2020 г.

(дата и номер проекта наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ; «29» сентября 2023 года

месяц, год

окончание работ; «29» ноября 2023 года

месяц, год

при продолжительности строительства: 2 месяц:
по норме или по проекту организации строительства: 2 месяц;
фактически: 2 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | 5 354,27 | |
| | 1) из стальных труб | м | 109,34 | |
| | 2) из полиэтиленовых труб | м | 5 244,93 | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | 56,22 | |
| | 2) из чугунных | м | 8 | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | 35 | |
| | Задвижка d-50 | шт | 3 | |
| | " d-100 | шт | 25 | |
| | Вентили d-15 | шт | 58 | |
| | " d-32 | шт | 3 | |
| | Гидрант | шт | 17 | |
| | Водопроводный ввод | шт | 2 | |
| | Водоразборная колонка | шт | 2 | |
| | Стальной футляр | шт | 10 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-планировочные решения приняты исходя из условия компактности и комфортности при эксплуатации.

**Водонапорная стальная башня емк. 50 м3.**

Конструкция резервуаров принята по ТП РК 15-100 ВБ 9С-2009 «Водонапорные башни (стальные и кирпичные) со стальным баком емкостью 50 м3, высотой ствола 18м (для районов с сейсмической активностью 9 баллов)».

Водонапорная башня состоит из бака и опоры, составляемой из частей длиной по 6м и 9м. Стальной бак сварной цилиндрической формы, не имеет днища и переходит конической частью (горловиной) в цилиндрическую опору, заполненную водой. Стальная крышка приваривается на заводе к цилиндрической стенке бака и является диафрагмой жесткости. В крыше имеется смотровой люк. На внутренних стенках бака приварены скобы-льдоудержатели. Наружная лестница стальная, с предохранительным ограждением. Внутри башни предусмотрены скобы для спуска обслуживающего персонала при очистке и ремонте башни. На высоте 3,4м от уровня земли опора снабжена смотровым люком. Башни своим днищем крепятся сваркой к шести закладным пластинам, закрепленным в фундаменте. К одной из этих пластин приваривается нижняя часть шарнира для подъема башни. Фундаменты башни запроектированы из монолитного бетона марки 150, укладываемого на уплотненный со щебнем грунт основания. Нижняя часть опор обсыпается землей на высоту 2,45м. Откосы насыпи укрепляются одерновкой или травосеянием. Для подъема на насыпь устраивается бетонный пандус. Под выпуском переливной трубы в насыпи устраивается бетонный лоток для защиты от размывания.

Насосная станция 1-го подъема.

Конструкция подземной насосной станции принята по ТП РК 1-12 ВС СКВ 9С-2009 «Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин) производительностью от 1 м3/час до 12 м3/час».Проектируемое сооружение представляет собой подземный круглый колодец глубиной 2,4м, диаметром 2,0м, выполненный из сбоорных железобетонных колец по монолитной железобетонной плите. На поверхности земли выполнена земляная обваловка и кирпичный колодец диаметром 700мм для обслуживания.

**КПП.**

Для здания проходной применен мобильный, утепленный жилой контейнер с размерами 6,0м х 2,4м. Отметка высоты 2,6м. Контейнер 20-ти тоник с санузлом ставится на ленточный фундамент (по периметру контейнера) сечением 300х800(h)мм из монолитного бетона класса В15. Под фундаментами выполнена бетонная подготовка из бетона класса В3.5, толщиной 100мм. По периметру здания предусмотрена бетонная отмостка на щебеночной подготовке шириной 1,0м.

**Площадка головного водозабора.**

По площадкам водозаборов и водопроводных сооружений, внутриплощадочные водоводы выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Стальные трубопроводы покрыта весьма "усиленной" изоляцией. Для регулирования работы скважины и водопотребителей регулирующий объем предусмотрен в водонапорной башне. В водонапорной башне также содержатся аварийные и противопожарные запасы воды. Противопожарный запас обеспечивает форсированную подачу в сеть во время пожара. Этот запас может использоваться только по прямому назначению во время пожара, а в остальное время - неприкосновенен.

**Хлор-сатураторная установка.**

На площадке НС-1 на линии водовода предусмотрена установка по обеззараживанию воды - хлор- сатуратор ХС-10-100 (ТУ 7500 РК39861238 ТОО-001-2003) в колодце на 21 линии водовода. Количество хлор-сатураторов - один. Принцип работы хлор-сатуратора основан на одновременном осуществлении процессов размыва и растворения реагента, содержащего хлор, с помощью напорной водяной струи и получении при этом, насыщенного раствора хлора и введения его в обрабатываемую воду. В проекте принята установка хлор сатуратора в железо - бетонном колодце диаметром 2,0 м. Одна загрузка обеспечивает хлорирование воды в требуемых дозах в течение 25-30 суток без обслуживания. Необходимый перепад давления для полезную модель 2004/047.2 от 01.11.2004 года, а также ТУ 7500 РК 39861238 ТОО-001-2003.

Изготовитель на договорной основе осуществляет изготовление и обучение обслуживающего персонала.

**Проходная.**

Для здания проходной применен мобильный, утепленный жилой контейнер с размерами 6мх2,45м. Контейнер 20-ти тоник с санузлом ставится на монолитный бетонный фундамент. Отопление производится электроконвектором. По периметру здания предусмотрена бетонная отмостка на щебеночной подготовке шириной 1м. Отвод сточных вод от санузла проходной производится в водонепроницаемый выгреб выполненный из железобетонных колец диаметром 2,0м.

**Ограждение ЗСО (зона санитарной охраны).**

Проектом выполнено строительство ограждения зоны санитарной охраны площадки головного водозабора НС-1 и водонапорной башни. Общая длина проектируемого ограждения ЗСО составляет Lогр=288м и запроектировано и возведено из железобетонных панелей П5В и насадки из колючей проволоки высотой 0,5м в 3 ряда нити в длину.Границы зоны ограждения выполнено согласно СНиП РК 4.01-02-2009г., НС-1 в количестве 2шт. расположены на расстояниях 30м от границ ЗСО, так же колодец с хлор-сатуратором. Ворота металлические распашные В=4,0 метров, калитка металлическая В=1,2 метра.

**Внутрипоселковая водопроводная сеть.**

Внутрипоселковые сети выполнены из полиэтиленовых питьевых труб по ГОСТ 18599-2001. Переходы под дорогой выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Стальные трубы покрываются " усиленной" изоляцией. Монтаж полиэтиленовых трубопроводов предусмотрен в соответствии с требованиями СН РК 4.01-05-2002г. «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб». Основание под полиэтиленовые трубы предусмотрено из песка. При засыпке пластмассовых трубопроводов над верхом трубы предусмотрено устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопроводов производится ручным не механизированным инструментом. В связи с сейсмичностью района строительства водопроводных сетей проектом предусмотрена установка в швы между сборными железобетонными изделиями колодцев стальных закладных деталей, предотвращающих их сдвиг. Монтаж сетей водоснабжения вести в соответствии со СП РК 4.01-103-2013. В самых низких точках водопроводной сети предусмотрена установка ответвлений от сети в мокрые колодцы, для опорожнения сети в случае необходимости (при промывке трубопровода, авариях). В проекте принято переход водопровода через дорогу стальной трубой открытым способом согласно СНиП РК 4.01-02-2009 Гл.11, п.11.52 категория дороги IV. В колодцах для пожаротушения села предусматривается установка пожарных гидрантов, а также предусмотрены вентили, счетчики и фильтры для подключения жилых домов к водопроводу. Ремонтные участки предусмотрены при выключении одного из участков отключение не более пяти гидрантов. Трасса водопровода в направлении участка Кристал села Сырымбет пересекает мелиоративный канал Р-1. Переход через канал осуществляется открытым методом, дно водопровода расположено ниже дно канала на 1,27 м с «гибкой трубчатой изоляцией из каучука». Ближайший водоток от проектируемого участка водопровода село Сырымбет - р.Каратал, которая находится на расстоянии 2,7 км.

**Внеплощадочные сети.**

Раздел электроснабжение для площадки головного водозабора с. Узынтам разработан в соответствии с техническими условиями № 25.1-1807 от 07.04.2021 г., выданными АО "АЖК". Точкой подключения электроснабжения является РУ-0,4 кВ существующей ТП №186. От точки подключения до ГРЩ-0,4 кВ на площадке головного водозабора построена ВЛИ-0,4 кВ проводом СИП-4с проектного сечения с подвесом на железобетонные стойки СВ-95-3а. В РУ-0,4 кВ установлен коммутационный аппарат в соответствии с расчётной нагрузкой и селективностью с коммутационными аппаратами в ГРЩ-0,4 кВ. Для учёта электрической энергии в РУ-0,4 кВ существующей подстанции установлен шкаф учёта электроэнергии (ШУЭ). Проектом принят ШУЭ типа ШУЭ-09-1Н-LG-02 с электронным 3-хфазным счётчиком и GSM/GPRS модемом Teleofis для передачи данных о потреблённой электроэнергии в систему АСКУЭ АО «АЖК». В связи с увеличением нагрузки в ТП-186 заменяется существующий номинальным током 8А. Для соединения провода СИП-4с с шинами РУ-0,4 кВ ТП №405

предусмотрена кабельная вставка кабелем АВБбШв проектного сечения и переходная муфта кабель/СИП. Для подключения потребителей водозабора проектом предусмотрен ГРЩ-0,4 кВ в навесном металлическом корпусе с установкой ГРЩ-0,4 кВ в здании контрольно-пропускного пункта. Подключение ГРЩ-0,4 кВ к ВЛИ-0,4 кВ выполнено кабельной вставкой кабелем АВБбШв проектного сечения. Для соединения СИП/кабель предусмотрена кабельная муфта. Проектом предусмотрена проверка кабельных линий на потерю напряжения и на отключение тока однофазного короткого замыкания в конце линии. Для обеспечения электробезопасности ГРЩ-0,4 кВ подключается к контуру заземления. Все металлоконструкции опор и металлические части, могущие оказаться под напряжением при повреждении изоляции, подлежат заземлению. Для заземления опор используются выпуски арматуры опор.
Основные показатели
Категория электроснабжения - III
Расчетная мощность - Рр= 6,5 кВт
Напряжение - 0,4 кВ
Протяженность ВЛИ-0.4 кВ - 123 м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **217 023,604** тыс. тенге в том числе :
строительно-монтажных работ и прочее **212 320,06** тыс. тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря **4 703,54** тыс. тенге;

8.Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **206 172,42** тыс. тенге в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ и прочее **201 704,05** тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **4 468,36** тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энерго эффективности здания: класс С (нормальный);

*Категория надежности электроснабжения – III*
*Категория электроснабжения - III*
*Расчетная мощность - Рр= 6,5 кВт*
*Напряжение - 0,4 кВ*
*Протяженность ВЛИ-0.4 кВ - 123 м.*

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция и строительство системы водоснабжения в с. Узынтам Уйгурского района Алматинской области»

( наименование объекта (комплекса)

**принять в эксплуатацию:**

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Уйгурского района" руководитель Исмаилов Д.М.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя).

Технический надзор:
Организация: ТОО "KZ Құрылыс Сапа"
Директор -Өтеген А.К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя).

Эксперт технического надзора:
Тыханов Р.Б

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя).

Авторский надзор:
Организация: ТОО "Гидротехник Жоба"
эксперт авторского надзора -Имашов Е.Ж.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя ).

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО "Арман А.В.К.", Директор -Амантаев М.Б

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя).