"Абай облысының бақылау басқармасы (МСҚБ, еңбек инспекциясы)" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление по контролю области Абай (ГАСК, инспекция труда)"

Семей Қ.Ә., Семей қ., Достоевский көшесі, № 110 үй

Семей Г.А., г.Семей, улица Достоевского, дом № 110

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ28REA00335888 07.06.2023

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Байказаков Азамат Каирбекович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения " Абайская районная больница" управления здравоохранения области Абай, 70100, область Абай, Абайский район, с. Карааул, Кокбая, 1, 87225291417

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт поликлиники центральной районной больницы в с.Караул, Абайского района, ВКО

0701000 Республика Казахстан, область Абай, Абайский район, Карааульский с.о., с.Карааул Кокбая 1 1

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 10.06.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 12.08.2023 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Абайская районная больница

от 07.06.2023 года № 110.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Абайский производственный участок Семейского филиала РГКП" Центр по недвижимости по ВКО КРС и ОПП МЮ Рк

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 14.04.2013 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Абайская районная больница

(наименование местного исполнительного органа)

от 2023-06-07 года № 110.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "ТехСтройПроект" 08-ГСЛ№10-010 19.03.2019 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 24.02.2022, Государственная, Музафаров Р.А;Музафаров Р.А; Турдиев Ф.Н;Жетимеков М.А.;Кобеева Г.Г., +7 (7172)57-44-84;+7(7172)57-44-84;+7(7172)57-44-84;+7(7172)57-44-84;+77172574484, KZ12VJE00025007;KZ06VJE 00029286;KZ74VJE00022533;KZ90VJE00022536;KZ91VJE00021548, Специальные разделы проектов;Санитарно-эпидемиологический профиль;Конструктивная часть;Специальные разделы проектов;Градостроительство;, Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (РГП «Госэкспертиза»);Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (РГП «Госэкспертиза»);Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (РГП «Госэкспертиза»);Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (РГП «Госэкспертиза»);Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (РГП «Госэкспертиза»)

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) Товарищество с ограниченной ответственностью "ЖолЭнергоҚұрылыс", , Республика Казахстан, г.Шымкент, ГАЛИ ОРМАНОВА, 15/2, 87782730100, 14012175, 20.08.2014 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 27.03.2023 года № 45.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 110 от 07.06.2023 года назначен (в случае назначения) Умурзаков Муратбек Рахатович , заведующий хозяйственной частью ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Евразийский гуманитарный колледж г.Семипалатинск , 2007, юрист

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 23 П/П от 12.05.2023 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Турдашов Кайрат Жетписбекович , начальник участка ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахский химико-технологический институт , 1990 г., инженер строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "ТехСтройПроект", 08-ГСЛ № 10-01061, 19.03.2019 , Республика Казахстан, область Абай, Семей Г.А., г.Семей , Абая Кунанбаева , 151 , 1 , 87772305117

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Ганеева Евгения Николаевна , Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 27.04.2023 года № 1П ;

2) организацией ТОО "ТехСтройПроект" , Республика Казахстан, область Абай, Семей Г.А., г.Семей , Абая Кунанбаева , 151 , 1 , 87772305117

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Евгения Николаевна Ганеева № KZ36VJE00052220 от 16.01.2020 г.
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от 28.03.2023 года № 46;
3) экспертом Евгения Николаевна Ганеева , № KZ36VJE00052220 от , 16.01.2020 , Республика Казахстан, область Абай, Семей Г.А., г.Семей , Абая Кунанбаева , 151 , 1 , 87772305117
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от 28.03.2023 года № 46.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Садық Абай Бахытқанұлы;Садық Абай Бахытқанұлы;Садық Абай Бахытқанұлы;Тусупов Куаныш Бакытжанович;Тусупов Куаныш Бакытжанович;Тусупов Куаныш Бакытжанович;Шакуов Берик Алтаевич;Шакуов Берик Алтаевич;Шакуов Берик Алтаевич , KZ21VJE00060347;KZ52VJE00059886;KZ79VJE00059885;KZ07VJE00034312;KZ25VJE00034764;KZ52VJE00034763;KZ14VJE00034768;KZ68VJE00034766;KZ84VJE00034769 , 11.12.2020 ;26.11.2020 ;26.11.2020 ;22.01.2018 ;07.02.2018 ;07.02.2018 ;07.02.2018 ;07.02.2018
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
назначенного (-ых) приказом от 07.06.2023 0:00:00;07.06.2023 0:00:00;07.06.2023 0:00:00;07.06.2023 0:00:00;07.06.2023 0:00:00;07.06.2023 0:00:00;07.06.2023 0:00:00;07.06.2023 0:00:00 года № 146;146;146;146;146;146;146;146;146,
2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "КустанайСпецСтрой";Товарищество с ограниченной ответственностью "КустанайСпецСтрой";Товарищество с ограниченной ответственностью "КустанайСпецСтрой"; Товарищество с ограниченной ответственностью "КустанайСпецСтрой";Товарищество с ограниченной ответственностью "КустанайСпецСтрой";Товарищество с ограниченной ответственностью "КустанайСпецСтрой"; Товарищество с ограниченной ответственностью "КустанайСпецСтрой";Товарищество с ограниченной ответственностью "КустанайСпецСтрой";Товарищество с ограниченной ответственностью "КустанайСпецСтрой" , Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай; Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай; Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай , Дулатова;Дулатова,;Дулатова;Дулатова ;Дулатова;Дулатова;Дулатова;Дулатова;Дулатова , 230;230;230;230;230;230;230;230;230 , ;;;;;;;; , 87760159595;87760159595;87760159595; 8776015959;87760159595;87760159595;87760159595;87760159595;87760159595
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Садық Абай Бахытқанұлы;Садық Абай Бахытқанұлы;Садық Абай Бахытқанұлы;Тусупов Куаныш Бакытжанович; Тусупов Куаныш Бакытжанович;Тусупов Куаныш Бакытжанович;Шакуов Берик Алтаевич;Шакуов Берик Алтаевич; Шакуов Берик Алтаевич KZ79VJE00059885;KZ52VJE00059886;KZ21VJE00060347;KZ07VJE00034312;KZ25VJE00034764;KZ52VJE00034763;KZ84VJE00034769;KZ68VJE00034766;KZ14VJE00034768 от 11.12.2020 0:00:00;26.11.2020 0:00:00;11.12.2020 0:00:00;22.01.2018 0:00:00;07.02.2018 0:00:00;07.02.2018 0:00:00;07.02.2018 0:00:00;07.02.2018 0:00:00;07.02.2018 0:00:00
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от 06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00 № 97;97;97;97;97;97;97;97;97,
3) экспертом Садық Абай Бахытқанұлы;Садық Абай Бахытқанұлы;Садық Абай Бахытқанұлы;Тусупов Куаныш Бакытжанович;Тусупов Куаныш Бакытжанович;Тусупов Куаныш Бакытжанович;Шакуов Берик Алтаевич;Шакуов Берик Алтаевич;Шакуов Берик Алтаевич KZ79VJE00059885;KZ52VJE00059886;KZ21VJE00060347;KZ07VJE00034312;KZ25VJE00034764;KZ52VJE00034763;KZ84VJE00034769;KZ68VJE00034766;KZ14VJE00034768 от 26.11.2020 0:00:00;26.11.2020 0:00:00;11.12.2020 0:00:00;22.01.2018 0:00:00;07.02.2018 0:00:00;07.02.2018 0:00:00;07.02.2018 0:00:00;07.02.2018 0:00:00;07.02.2018 0:00:00 , Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай , Дулатова;Дулатова;Дулатова;Дулатова ;Дулатова ;Дулатова ;Дулатова ;Дулатова , 230;230;230;230;230;230;230;230;230 , ;;;;;;;; , 87760159595;87760159595; 8776015959;87760159595;87760159595;87760159595;87760159595;87760159595;87760159595
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от 06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00;06.06.2023 0:00:00 года № 97;97;97;97;97;97;97;97;97

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.