SANA 2025.3Д от 17.03.2025 г. Цена региона Карагандинская область г.Караганда, г.Шахтинск, г.Темиртау, г.Сарань

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: КГУ "Общеобразовательная школа № 16" отдела образования города Сарани управления образования Карагандинской области"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Ulytau Building"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт внутренней системы отопленияв зданииКГУ"Общеобразовательная школа № 16" отдела образованиягорода Сарани управления образования Карагандинской области. Корректировка сметной документации

Объект: КГУ "Общеобразовательная школа № 16" отдела образования города Сарани управления образования Карагандинской области". Карагандинская область, г. Сарань, п. Актас, ул. Космическая, строение 11

Договор подряда (контракт) № 79 от 18.07.2025 г.

Акт выполненных работ №2

за август 2025 год

на Ремонт внутренней системы отопления

Основание: ЛС № 2-01-00-01

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2025 г.

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 2. Система отопления					
			Подраздел 2.1. 1 этаж					
1	**12**	**1116-0201-0101**	**Прокладка трубопровода отопления из трубы стальной водогазопроводной неоцинкованной, диаметр до 20 мм**	**м трубопровода**	**25**	**2151**	**53 775**	
2	**13**	**241-101-0104**	**Труба стальная сварная водогазопроводная легкая ГОСТ 3262-75 размерами 20х2,5 мм**	**м**	**25**	**492**	**12 300**	**Казахстан**
3	**24**	**1118-0301-0101**	**Установка радиатора чугунного**	**кВт**	**1,5**	**5729**	**8 594**	
4	**25**	**245-101-0106**	**Радиатор отопления чугунный ГОСТ 31311-2005 МС-90, высотой полной 588 мм, высотой монтажной 500 мм**	**кВт**	**1,5**	**6941**	**10 412**	**Казахстан**
5	**26**	**261-301-0219**	**Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/**	**кг**	**140,848**	**708**	**99 720**	
6	**27**	**1118-0701-0105**	**Установка крана воздушного**	**шт.**	**148**	**779**	**115 292**	
7	**28**	**242-207-3801**	**Кран Маевского, латунный штуцерный (Н-Н), для спуска воздуха,Т до + 130°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15**	**шт.**	**148**	**320**	**47 360**	

8	29	242-207-0301	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), с рычажной рукояткой со встроенным фильтром, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	12	4707	56 484	
9	30	242-207-0302	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), с рычажной рукояткой со встроенным фильтром, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	183	8154	1 492 182	
10	33	1116-0401-0101	Установка арматуры запорно-регулирующей на фланцевом соединении на трубопроводе из трубы стальной, диаметр до 25 мм (на байпас)	шт.	202	8615	1 740 230	
11	34	242-202-0302	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	202	5964	1 204 728	
12	35	1116-0402-0101	Установка клапана, регулирующего балансировочного на резьбовом соединении, диаметр от 15 до 25 мм	шт.	109	2000	218 000	
13	36	242-311-0102	Клапан регулирующий латунный муфтовый двухходовой прямой, для воды, Т до +120°С, PN 10 ГОСТ 30815-2002 DN 20	шт.	109	20553	2 240 277	
14	37	245-405-2103	Головка термостатическая диапазон регулирования от 5°С до 26°С с газонаполненным встроенным температурным датчиком и защитным кожухом от несанкционированного вмешательства	шт.	109	13093	1 427 137	
15	38	242-312-0403	Клапан балансировочный регулирующий, латунный с наружной резьбой, независимый от колебаний давления, без измерительных ниппелей, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 20	шт.	9	103745	933 705	
16	39	245-405-1502	Воздухоудалитель автоматический из латуни с обратным клапаном, Т от 0°С до +100°С, PN 10, DN 15	шт.	8	4549	36 392	
17	40	1116-0701-0101	Гидравлическое испытание трубопровода системы отопления, водопровода или горячего водоснабжения, диаметр до 50 мм	м трубопровода	2025	379	767 475	
18	41	1116-0701-0102	Гидравлическое испытание трубопровода системы отопления, водопровода или горячего водоснабжения, диаметр до 100 мм	м трубопровода	90	393	35 370	
19	42	1126-0101-1001	Теплоизоляция трубопроводов диаметром до 160 мм трубками из вспененного каучука	м трубопровода	720	1891	1 361 520	
20	43	234-303-0109	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, λст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, δст 6 мм диаметром 25 мм	м	27,5	206	5 665	

21	44	234-303-0112	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, λст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, δст 6 мм диаметром 35 мм	м	129,8	274	35 565	
22	45	234-303-0114	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, λст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, δст 6 мм диаметром 42 мм	м	112,2	315	35 343	
23	46	234-303-0217	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, λст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, δст 9 мм диаметром 57 мм	м	352	599	210 848	
24	47	234-303-0107	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, λст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, δст 6 мм диаметром 20 мм	м	11	186	2 046	
25	48	234-303-0215	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, λст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, δст 9 мм диаметром 48 мм	м	60,5	421	25 471	
26	49	234-303-0221	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, λст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, δст 9 мм диаметром 76 мм	м	99	815	80 685	
27	50	1113-0203-0205	Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой глифталевой ГФ-021 за один раз	м2	683,75	265	181 194	
28	51	1113-0203-0528	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115 за 2 раза	м2	1367,5	204	278 970	
29	52	1113-0203-0531	Окраска поверхности металлической огрунтованной краской БТ-177 серебристой	м2	230	252	57 960	
30	53	1219-0101-0104	Отверстия в кирпичных стенах толщиной 2 кирпича для водогазопроводных труб. Пробивка вручную	отверстие	124	3081	382 044	
31	54	1219-0101-0401	Отверстия в местах прохода трубопроводов в стенах и перегородках оштукатуренных. Заделка	отверстие	218	1350	294 300	
32	55	241-101-0212	Гильзы из трубы стальнойсварной водогазопроводной обыкновенной ГОСТ 3262-75 размерами 76х3,5 мм	м	43,4	2951	128 073	
			Раздел 3. Тепловой узел					
			Подраздел 3.1. Подраздел без наименования					
33	56	1311-0201-0101	Прибор, масса до 1,5 кг. Установка на резьбовых соединениях	шт.	1	5781	5 781	
34	57	245-601-0202	Электронный регулятор температуры ECL 210 с дисплеем и поворотной кнопкой, ~230В	шт.	1	219967	219 967	
35	58	245-601-0401	Ключ программирования A 214/314	шт.	1	108050	108 050	
36	59	245-601-0701	Датчик температуры наружного воздуха ESMT	шт.	1	26095	26 095	

37	60	245-601-0705	Датчик погружной ESMU длиной 100 мм (медь)	шт.	2	42806	85 612	
38	61	1116-0401-0103	Установка арматуры запорно-регулирующей на фланцевом соединении на трубопроводе из трубы стальной, диаметр до 100 мм	шт.	10	26596	265 960	
39	62	242-202-0110	Кран шаровый из кованой стали, приварной, стандартнопроходной, для воды и пара, Т до +200°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 100	шт.	10	99644	996 440	Казахстан
40	63	1116-0401-0102	Установка арматуры запорно-регулирующей на фланцевом соединении на трубопроводе из трубы стальной, диаметр до 50 мм	шт.	1	9315	9 315	
41	64	291-101-0101 (кпл)	Седельный регулирующий клапан с редуктором AMV25, диаметр 40 мм (VR63)	шт	1	439688,12	439 688	
42	65	1118-0501-0203	Установка вставки виброизолирующей к насосу, давление 1,6 МПа, диаметр 50 мм	вставка	2	9132	18 264	
43	66	245-405-0203	Компенсатор фланцевый (гибкая вставка) ГОСТ 27036-86 PN 16, DN 50	комплект	2	8598	17 196	Казахстан
44	67	1118-0501-0101	Установка насоса центробежного с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т	насос	1	80914	80 914	
45	68	580-000-0000 (пл)	Циркуляционный насос диаметром 40 мм, Q-14,5 м3/ч, Н-8,5 м, N - 0,79ткВт	шт	2	439688,12	879 376	
46	69	1116-0401-0103	Установка арматуры запорно-регулирующей на фланцевом соединении на трубопроводе из трубы стальной, диаметр до 100 мм	шт.	4	26596	106 384	
47	70	242-202-0307	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 65	шт.	1	15549	15 549	Казахстан
48	71	242-304-0103	Клапан обратный чугунный подъемный фланцевый для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 16ч6бр ГОСТ 33423-2015 DN 100	шт.	3	60053	180 159	
49	72	1118-0605-0107	Установка фильтра для очистки воды в трубопроводе системы отопления, диаметр 100 мм	фильтр	1	10495	10 495	
50	73	242-404-0609	Фильтр латунный сетчатый, муфтовый, для систем водоснабжения и отопления, Т до +120°С, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 100	шт.	1	73993	73 993	
51	74	1116-0401-0102	Установка арматуры запорно-регулирующей на фланцевом соединении на трубопроводе из трубы стальной, диаметр до 50 мм	шт.	17	9315	158 355	
52	75	242-202-0204	Кран шаровый из стали марки St37-38, приварной, полнопроходной, для воды и пара, Т до +200°С PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 50	шт.	2	40020	80 040	
53	76	242-202-0201	Кран шаровый из стали марки St37-38, приварной, полнопроходной, для воды и пара, Т до +200°С PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	1	19508	19 508	

54	77	242-202-0201	Кран шаровый из стали марки St37-38, приварной, полнопроходной, для воды и пара, Т до +200°С PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	6	19508	117 048	
55	78	242-202-0203	Кран шаровый из стали марки St37-38, приварной, полнопроходной, для воды и пара, Т до +200°С PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 40	шт.	8	30418	243 344	
56	79	1116-0401-0102	Установка арматуры запорно-регулирующей на фланцевом соединении на трубопроводе из трубы стальной, диаметр до 50 мм	шт.	3	9315	27 945	
57	80	242-312-0904	Клапан балансировочный с измерительными ниппелями, чугунный, фланцевый, Т до +130°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 32	шт.	2	117022	234 044	
58	81	242-312-0905	Клапан балансировочный с измерительными ниппелями, чугунный, фланцевый, Т до +130°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 40	шт.	1	136843	136 843	
59	82	242-401-3004	Регулятор давления "после себя" чугунный фланцевый, Т до +90°С, PN 16 ГОСТ 30815-2002 DN 100	шт.	1	2025059	2 025 059	
60	83	1116-0401-0101	Установка арматуры запорно-регулирующей на фланцевом соединении на трубопроводе из трубы стальной, диаметр до 25 мм	шт.	1	8615	8 615	
61	84	242-303-0901	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, балансировочный, Т до +120°С, PN 10 ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	1	9347	9 347	
62	85	1118-0602-0104	Установка грязевика, диаметр патрубка наружный 108 мм	шт.	2	41488	82 976	
63	86	261-302-0304	Грязевики из стальных электросварных и водогазопроводных труб, Dн входного патрубка 108 мм, Dн корпуса 377 мм	шт.	2	70718	141 436	
64	87	1116-0401-0101	Установка арматуры запорно-регулирующей на фланцевом соединении на трубопроводе из трубы стальной, диаметр до 25 мм	шт.	4	8615	34 460	
65	88	242-202-0102	Кран шаровый из кованой стали, приварной, стандартнопроходной, для воды и пара, Т до +200°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	4	22944	91 776	Казахстан
66	89	1118-0701-0102	Установка манометра с трехходовым краном	комплект	15	1361	20 415	
67	90	261-302-0273	Манометры общего назначения с трехходовым краном ОБМ1-100	комплект	15	2870	43 050	
68	91	242-207-4301	Кран латунный муфтовый трехходовой натяжной с фланцем для контрольного манометра,Т до +130°С, PN 16, DN 15, марки11Б38бк ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	17	1797	30 549	
69	92	1118-0701-0104	Установка термометра в оправе прямого или углового	комплект	14	1861	26 054	
70	93	245-713-0101	Термометр технический жидкостный ГОСТ 28498-90 прямой в оправе с бобышкой	шт.	6	5844	35 064	

71	94	245-713-0102	Термометр технический жидкостный ГОСТ 28498-90 угловой в оправе с бобышкой	шт.	8	5675	45 400	Казахстан
			Раздел 4. Гребенка					
			Подраздел 4.1. Подраздел без наименования					
72	95	1118-0601-0102	Установка гребенки пароводораспределительной из трубы стальной, наружный диаметр корпуса 159 мм	шт.	1	41132	41 132	
73	96	261-302-0253	Гребенки пароводораспределительные с корпусом из стальных труб, Dн 159 мм, длиной 1 м и 4 патрубков, Dн 57 мм	комплект	1	15109	15 109	
74	97	241-102-0219	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 159х4,5 мм	м	2,4	6178	14 827	Казахстан
75	98	241-102-0151	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 76х3,0 мм	м	2	1880	3 760	Казахстан
76	99	241-102-0178	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 108х4,5 мм	м	90	4047	364 230	Казахстан
77	100	241-101-0108	Труба стальная сварная водогазопроводная легкая ГОСТ 3262-75 размерами 25х2,8 мм	м	2	508	1 016	Казахстан
78	101	241-101-0121	Труба стальная сварная водогазопроводная легкая ГОСТ 3262-75 размерами 50х3,2 мм	м	4	1789	7 156	
79	102	1113-0203-0528	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115	м2	33	204	6 732	
80	103	1113-0203-0531	Окраска поверхности металлической огрунтованной краской БТ-177 серебристой за 2 раза	м2	132	252	33 264	
81	104	1126-0101-0602	Теплоизоляция трубопроводов матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными марки 75	м3 изоляции	2,2	104824	230 613	
82	105	234-202-0107 Коб=1,08	Мат теплоизоляционный ГОСТ 10499-95 из стекловолокна М 25-80	м3	2,376	20633	49 024	
			Раздел 5. Прочие работы					
			Подраздел 5.1. Подраздел без наименования					
83	106	414-104-0601	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	5,624	1389	7 812	
84	107	411-102-0110 Коб=10	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 10 км	т·км	56,24	124	6 974	

		Итого:		21 511 331
		из них:		
		затраты на труд рабочих	Тенге	5 530 102
		- в том числе оплата труда рабочих	Тенге	3 230 503

		машины и механизмы	Тенге	256 976	
		- в том числе оплата труда машинистов	Тенге	70 768	
		материалы, изделия и конструкции	Тенге	14 830 091	
		оборудование	Тенге	879 376	
		перевозки	Тенге	14 785	
		прочие затраты	Тенге	0	
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	1 313	

Всего	**21 511 331**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (6,3% , с Кветер = 1)	1 299 813
Итого с общеплощадочными затратами	**22 811 145**
Сметная прибыль (5%)	1 096 588
Непредвиденные работы и затраты: (5%)	**1 140 557**
Итого в текущих ценах с 01.01.2025 г.	**25 048 289**
Итого по акту в текущих ценах 2025 г. 3 квартал, (Кпер = 1,058700000)	**25 823 932**
Итого с учетом понижающего К=0,977817533172541	25 573 867
НДС (12%)	**3 068 865**
Всего по акту	**28 642 732**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Ulytau Building"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Каракулова М.Б.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

КГУ "Общеобразовательная школа № 16" отдела образования города Сарани управления образования Карагандинской области"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Руководитель **Жолдасбаева А.Д.**
подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор: ТОО "НИКА-К"
Директор **Кравцова М.Н.**

Технический надзор: ТОО "Фалих"
Директор **Сандыбаев С.З.**