Приложение 3к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«24 » сентябрь 2025 г.

Подрядчик(генеральный подрядчик)_____ Товарищество с ограниченной ответственностью «Жиенбай» РК ,Западно-Казахстанская область, г Уральск, с.Мичурино, ул. Смагулова 9.

наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Карагойшина Александра Ахметкалиевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания радиологического отделения с переходной галереей и котельной ГКП на ПХВ «Областной онкологический диспансер»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Областной онкологический диспансер" управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, АЛМАТЫ, 58 БИН 090140001087, Тел.: 8 7112 31 24 03, Руководитель Магзомов Зейл Жокенович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

1.1 Субподрядные организации: _____ТОО «АлЭм-Сервис» Лицензия № 14005327 от15.04.2014г. в лице директора Назаренко Дмитрия Николаевича

1.2 Субподрядные организации: _____ТОО «Таскала Транс Газ» Лицензия № 24025120 от 01.08.2024г. в лице руководителя Махметов Т.М.

1.3. Субподрядные организации: _____ТОО «АксайСтройСервис» Лицензия № 0000223 от 13.05.2005г. в лице руководителя Есмуханов К.Т.

1.4. Субподрядные организации: _____ТОО «ДалАСтройСервис» Лицензия № 000621 от 09.11.2009г. в лице руководителя Имангалиев Б.М.

1.5. Субподрядные организации: _____ТОО «AGM Service» Лицензия № 25003442 от 06.02.2025г. в лице руководителя Жанибеков М.А.

2. Проект (проектно-сметная документация) ____ТОО « КУЛЬМАН» Лицензия № 22022179 от 25.11.2022г. рабочий проект № 1392-01-01 от 21.02.2024 года.
утвержден(а)___задание на проектирование от 24 октября 2023 года, утвержденное директором ГКП на ПХВ «Областной онкологический диспансер управление здравоохранения ЗКО» Магзомовым З.Ж.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадьучастка	га	4,507	4,507	4,507	4,507
Площадьзастройки	м2	4123	4123	4123	4123

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	4507,4	4507,4
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	16419,2	16419,2
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Капитальный ремонт блоков 1-4 и котельной включает в себя следующие основныестроительные работы:

- замена всех дверных блоков.
- замена всех оконных блоков и сливов из оцинкованной кровельной стали.

Окна приняты двухкамерные из ПВХ,

- замена покрытий полов с предварительной разборкой существующего покрытия,срезку основания полов т. 20мм и подготовкой основания под устройство покрытияполов соответствии с проектом,
- замену внутренней штукатурки – 40%.
- частичный ремонт крылец,

- устройство новой отмостки в связи с устройством глиняного замка по наружнойстороне стен подвала,
- утепление и облицовка фасадов «Сайдингом»,
- по блокам 1 , 2, 4 предусмотрено дополнительное утепление перекрытия.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного апробирования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ:март 2025 года;
(месяц, год)
окончание работ: сентябрь 2025 года;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6месяца;
фактически, месяц: 6 месяца;

8. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
8-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);
9. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
9-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе электронном модуле
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания радиологического отделения с переходной галереей и котельной ГКП на ПХВ "Областной онкологический диспансер».**готовым к приемке эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Жиенбай» :Карагойшин Александр Ахметкалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

ТОО ЖШС