Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"26" сентября 20 25 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **«Агропромремстрой», Казахстан, Карагандинская область, Шетский район, п.Акчатау, ул.Шахтеров,8**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Жолдыбаева Сатыбалды Аманбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство административного здания КГУ «Актогайское хозяйство по охране лесов и животного мира» по адресу: Карагандинская область, Актогайский район, с. Актогай, улица Сатпаева, 16»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области руководитель Санбаев Бахтияр Жуматаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Стройпроект 07», №121**;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **приказом ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области», № 127 от 12.09.2024 г.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Административное здание имеет следующие показатели:

№п/п	Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	Этажность здания	Этаж	1	1
2	Площадь застройки	м2	345,54	345,54
3	Площадь покрытий и площадок	м2	2 566,27	2 566,27
4	Площадь озеленения	м2	919,27	919,27
5	Площадь отмостки	м	95	95
6	Общая площадь здания	м2	284,41	284,41
7	Строительный объем здания	м3	2082	2082

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Выполнено строительство административного здания КГУ «Актогайское хозяйство по охране лесов и животного мира» по адресу: Карагандинская область, Актогайский район, с. Актогай, улица Сатпаева, 16.

Здание одноэтажное с размерами в осях 26,49х11,25м. Высота этажа до низа несущих конструкций – 3 м. Выходы из здания оборудованы крыльцами и козырьками. Естественное освещение помещений каждых из блоков осуществляется посредством окон с открывающимися створками, а также с витражными окнами расположенный в тамбуре здания.
Фундамент - ленточный сборный, из бетонных блоков стен и подвалов;
Наружные стены - из бетонных блоков марки СКЦ-1Р 200/1200/25;
Внутренние стены и перегородки - из бетонных блоков марки СКЦ-1Р 200/1200/25;
Двери - ПВХ, металлические;
Окна – ПВХ;
Полы - линолеум, керамогранит;
Внутренняя отделка – окраска, керамическая плитка;
Наружная отделка – металлосайдинг;
Крыша и кровля - скатная с покрытием из металлочерепецы, чердачная, с естественной вентиляцией;
Утепление наружных стен - утеплитель ПЖ-100, толщиной 150 мм;
Отмостка – асфальтобетонная.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы о существлены в сроки:
начало работ апрель 2025 г.;
день, месяц, год
окончание работ сентябрь 2025 г.;
день, месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 6;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и издели соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __100__% и фактически применено ____90,10__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1) _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

2) _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

_____ 26.09.202

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство административного здания КГУ «Актогайское хозяйство по охране лесов и животного мира» по адресу: Карагандинская область, Актогайский район, с. Актогай, улица Сатпаева, 16»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ «_____» _____20____ г.

Жолдыбаев Сатыбалды Аманбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)