Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» августа 2024года

Заказчик *ГУ Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Панфиловского района", область Жетісу: 041300,* область Жетісу,Панфиловскийрайон,г.Жаркент,МАГАЗЫМАСАНЧИ,17А5-02-14

фамйлия, имя, отчество (при его наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от «15» августа 2024 г. ТОО «ABS-Electric», директор Енсебаев Абай Ибраевич, РК, область Жетісу, г.Талдыкорган, микрорайон САМАЛ, д.11Б, кВ. 54 БИН 070340015308; тел. 8(701)8001222*

датаподписания декларации, наименованиеподрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от «15»августа 2024 г. ТОО* «Alem Construction Group *", эксперт Исаков Е.С., аттестат №* KZ81VJE00081286 *от* 15.06.2023., *БИН*130440021578; *тел.+*

дата подписания заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при его наличии)экспертов технического надзора,
№ идата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от « 15 »августа 2024 г. ТОО* «ШЫМГОРПРОЕКТ» *БИН* 111240007554, *директор Карамурзаев Ж,эксперт Аманкулов Ш.Б*

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии) экспертов авторского надзора,
№ и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта:« Электроснабжения улица Головацкого и Уалиханов г Жаркент , Панфиловский район Жетысуская область»*II(нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически и технологически не сложным.*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **041300 Республика Казахстан, область Жетісу, Панфиловский район, Жаркентская г.а., г.Жаркент Головацкого и Уалиханов**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20___года, дата ознакомления подтверждает, что:

1) Строительство объекта осуществлено на основании: правоустанавливающего документа на земельный участок:
2) **Решение о пре доставлении соответствующего права на землю выдано ГУ"Аппарат акима города Жаркент" Панфиловского района**17.08.2022 **года №**08-177.**07.10.2022года**
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследстве, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудования) помещений (отдельных частей) существующих зданий

3) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

ГУ«Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Жетісу» **KZ50REA00384671 18.04.2024**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)проекта(проектно-сметной документации):

ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» **19002756, 21.01.2022** г, ***Рабочий проект,***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного ***ГУ Отдел Жилищно-Коммунального Хозяйства, Пассажирского Транспорта, Автомобильных Дорог И Жилищной Инспекции Панфиловского Района", № 9 от 12.01.2023года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ_____

месяц, год

окончание работ _____

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц ___;

фактически, месяц:___ _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее приняты)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Установка опор	Шт	172		172	
Общая протяженность0,4 кВ	Км	6,389		6,389	
Шкаф (пульт) управления навесной	Шт	2		2	
КТПН-100 кВА, мощность силового трансформатора 100квт	шт	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом предусматривается Электроснабжения улица Головацкого и Уалиханов г Жаркент , Панфиловский район Жетысуская область.

предусматривает установку светильников типа ДКУ Philips BRP491 LED142/NW 100W NEMA7, мощность 100 Вт, IP 66, на ЖБ опорах.

Высота подвеса светильников от земли – не более 8,0 м. Шаг опор освещения со светильниками 25-30 м.

Расчетная освещенность улиц принята согласно СП.РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение» таблица 13 категория улиц- поселковые улицы тип В и составляет 4 лк.

Питание и управление светильников наружного освещения предусмотрено от шкафов типа ЯУС.

Управление наружным освещением осуществляется посредством таймера и фотореле что позволяет включать и отключать нагрузку в предварительно установленное пользователем моменты времени с учетом освещенности внешнего фотодатчика. Для выбора режима управления в ЯУО установлен переключатель режимов.

Шкаф управления освещением "ЯУО" предназначен для управления наружным вечерним и ночным освещением в двух режимах:

- местное управление;
- автоматическое управление.

Для учета электроэнергии сети уличного освещения предусмотрены счетчики электронного типа, устанавливаемого на вводе ящике ЯУО.

Распределительная сеть выполняется проводами марки СИП4 сечением 4х16 прокладываемая воздушным путем.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружныеинженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 101 763,292 ***тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***75700573 тенге***, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***9720941 тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***93758653,77 тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***84037712,77тенге*** , стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***9720941 тенге***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ и фактически применено _____.

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Электроснабжения улица Головацкого и Уалиханов г Жаркент , Панфиловский район Жетысуская область.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
***Байжума И.Н.- Руководитель ГУ* Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района"область Жетiсу, Панфиловский район**
фамилия, имя, отчество(при его наличии),подпись руководителя, датаМП (при наличии)

Технический надзор:
1)аттестованный(-ые)эксперт(-ы) _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, датаМП (при наличии)

2) аккредитованная организация***ТОО"* Alem Construction Group",**
директор Исаков Е.С
(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество
(при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)
эксперт Исаков Е.С, аттестат № KZ81VJE00081286 от 15.06.2023 0:00:00
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата, Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта ***ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» ,директор Карамурзаев Ж***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, датаМП (при наличии)

2) организация ***ТОО " ШЫМГОРПРОЕКТ", эксперт Аманкулов Ш.Б***
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата, Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «ABS-Electric», директор Енсебаев А.И.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, дата МП (при наличии)

Субподрядная организация:

ТОО "Electric-X",директор Рахипова А. К.

ТОО"РИЛДЕР ПРОФМОНТАЖ",директор Комекбаева Д.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	6,389
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		172
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	172
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		6,389
	1) медные	км	0,100
	2) алюминиевые	км	6,289
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		66
	1) железобетонные	шт	

	2) металлические	шт	66
9	Арматура уличного освещения:		172
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники Светодиодные	шт	66
10	Кабели:		
	1) марки напряжением	км	
	2) марки напряжением 10 кВ	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	172
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:
Байжума И.Н - Руководитель ГУ **Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района"область Жетісу, Панфиловский район**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:
***Аманкулов Ш.Б – Эксперт ТОО " Ш*ЫМГОРПРОЕКТ»**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"15" авг 2024 года

Авторский надзор: **ТОО " ШЫМГОРПРОЕКТ",директор Карамурзаев Ж.Д**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
в лице в лице эксперта: **Аманқұлов Шәміл Бақытжанұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании в соответствии с приказом от 19.04.2024 0:00:00 года № 3;
№ договора и дата
по объекту: **электроснабжения улица Головацкого и Уалиханов г Жаркент , Панфиловский район Жетысуская область»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ***Байжума И.Н. –Руководитель*** **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «ABS-Electric», государственная лицензия МКЛ №00638 от 08.06.2007г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директор Енсебаев Абай Ибраевич***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) Субподрядными организациями:1) **ТОО "Electric-X",БИН230640004180,государственная лицензия№ 24014564 от 28.03.2024 года,** наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директор Рахипова А.К**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) **ТОО»РИДДЕР ПРОФМОНТАЖ»,директор Комекбаева Д,государственная лицензия№ 21018735 от25.05.2021 г**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 18.04 ***2024 г;***
месяц, год
окончание работ 18.08 ***2024 г;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;
фактически 4 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ», 19002756, 21.01.2022 г, ***Рабочий проект***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***ГУ Отдел Жилищно-Коммунального Хозяйства, Пассажирского Транспорта, Автомобильных Дорог И Жилищной Инспекции Панфиловского Района", № 9 от 12.01.2023г***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация: ***ТОО " ШЫМГОРПРОЕКТ " ,директор Карамурзаев Ж***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

МП (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору:
эксперт **Аманкулов Ш.Б**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

МП (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитиюРеспублики
Казахстан
от «24» апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» авг. 2024 года

Технический надзор *ТОО «Alem Construction Group" директор Исаков Е.С адрес:* **КАРАГАНДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КАРАГАНДА Г.А., Г.КАРАГАНДА, Р.А. ИМ. КАЗЫБЕК БИ, РАЙОН ИМ.КАЗЫБЕК БИ, УЛИЦА ДЕПУТАТСКАЯ, 23**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в *Исаков Е.С эксперт, аттестат № KZ81VJE00081286 от* **15.06.2023 0:00:00**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании *Договора № 240066/00 от 05.04.2024 года*

№ договора и дата

по объекту: **«Электроснабжения улица Головацкого и Уалиханов г Жаркент , Панфиловский район Жетысуская область»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *Байжума И.Н. –Руководитель ГУ* **Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «ABS-Electric» государственная лицензия МКЛ №00638 от 08.06.2007г.,*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Енсебаев Абай Ибраевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО "Electric-X",директор Рахипова Анар Касымовна,государственная лицензия№ 24014564 от 28.03.2024 года,ТОО»РИДДЕР ПРОФМОНТАЖ»,директор Комекбаева Д,государственная лицензия№ 21018735 от25.05.2021 г наименование организации, № лицензии и дата получения в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 18.04 2024г;

месяц, год

окончание работ 18.08 2024 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;

фактически 4 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

4. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

***Всего* 101 763,292** *тенге, в том числе строительно-монтажных работ 75700573тенге , стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 9720941 тенге*

5.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «*ШЫМГОРПРОЕКТ", 19002756, 21.01.2022 г., *Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) ***ГУ "Отдел Жилищно-Коммунального Хозяйства,Пассажирского Транспорта, Автомобильных Дорог И Жилищной Инспекции Панфиловского Района", № 9 от 12.01.2023 г.***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации
__100__% и фактически применено __100__%
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация ***ТОО «Alem Construction Group», руководитель Исаков Е.С.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

МП (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

ТОО «Alem Construction Group», эксперт Исаков Е.С
аттестат № KZ81VJE00081286 от 15.06.2023
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

МП (при наличии)