Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 8 ақпандығы № 53 бұйрығымен
Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі №234 бұйрығымен бекітілген нысан

Нысанды пайдалануға қабылдау актісі

«28» 11 2022 ж.

Тапсырыс беруші «Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ, БСН 060240010430, 141200, Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Энергетиктер көшесі, 62 үй, тел. 8-7187-34-74-12

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) ЖСН, телефон – жеке тұлғалар үшін, ұйымның атауы - заңды тұлғалар үшін, БСН, телефон, пошта индексі, облыс, қала, аудан, елді мекен, көше атауы, үйдің/ғимараттың (стационарлық үй-жайдың) нөмірі

негізінде:

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) «28» 11 2022 ж., «Балхашский Казмеханомонтаж» ЖШС, директор Сериков Б.К., 100300, Қарағанды облысы, Балқаш қаласы, Жидебай батыр шағын ауданы, 8-77, БСН 000440000648, тел. +7(777)9474643

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефоны

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі)
«28» 11 2022 ж. «АДС САПА» ЖШС, Садыкова Д.Б - директор, Мамаев А.И. - техникалық қадағалау сарапшысы, 26.05.2020 ж. №KZ06VJE00054797, 03.12.2019 ж. № KZ67VJE00051177 сарапшы аттестаттар, Дерягин М.В. - техникалық қадағалау сарапшысы 12.03.2022 ж. №KZ43VJE00041618 сарапшы аттестаты, БСН 120940002382, тел.:+7(7172)684517

қорытындыға қол қойылған күн, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттардың № және алынған күні, БСН, телефон

Жоба бойынша орындалған жұмыстардың сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі)
«28» 11 2022ж., «КазЖобаСаулет-Консалтинг» ЖШС, Зулеев Б.А. - директор, Тиметов У.М. – бас сәулетші, БСН 100840014079, тел. +7(702)9540366, +7(705)7041030

қорытындыға қол қойылған күн, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттардың № және алынған күні, БСН, телефон

Павлодар облысы, Екібастұз қ., ауылдық аймағы Төртқұдық, а. Бозщакөл мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

мердігер (бас мердігер) пайдалануға қабылдауға ұсынған: «Бозщакөл ауылының су құбыры желілерінің құрылысы, Павлодар облысы, Екібастұз қ.» нысанының дайындығына тексеру жүргізе отырып; Нысан екінші - қалыпты жауапкершілік деңгейіне жатады, техникалық жағынан қарапайым нысан

нысанның атауы, құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), жауапкершілік деңгейі, нысанның техникалық және технологиялық күрделілігі

атқарушылық техникалық құжаттаманың толықтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттаманың электрондық модулі арқылы тексере отырып танысу күні "__"_____2022 жыл мынаны растайды:

1. Нысанның құрылысы келесі негізде жүзеге асырылды:

1) "29" 05 2022 жылғы № 14-219-080-817 жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат;

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгеретін немесе тоқтатылатын заңды фактілердің (заң құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлік құқығы туралы куәлік, жер учаскесін меншік құқығында иеленетін немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғалар қайта ұйымдастырылған кезде беру актісі немесе бөлу теңгерімі.

немесе «----»---------2022 жылғы №------- қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жекелеген бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімдер;

шешім шығарған органның атауы

2) «Павлодар облысының қала құрылысы және жерді бақылау басқармасы» ММ, 15.04.2022 ж. KZ14REA00270374 құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талон

хабарламаны қабылдаған органның атауы, талон қабылданған күні мен №

3) жоба (жобалау-сметалық құжаттама): «КазЖобаСаулет-Консалтинг» ЖШС, №05-20 жұмыс жобасы

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

бекітілген: 2020 ж., №05-20 жұмыс жобасы, «Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ, 03.11.2020 ж. №208 бұйрық;

жобаның күні мен нөмірі, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары келесі мерзімдерде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы сәуір 2022 жыл;
жұмыстардың аяқталуы қазан 2022 жыл;
құрылыс ұзақтығы, ай:
норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша, ай: 7 ай;
нақты, ай: 6 ай;

3. Нысанның (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаты, өнімділігі, өндірістік ауданы, ұзындығы, сыйымдылығы, көлемі, өткізу қабілеті, тасымалдау қабілеті, жұмыс орындарының саны және сол сияқтылар, барлық нысандар (тұрғын үйлерден басқа) бойынша мақсатты өнімі немесе негізгі қызмет түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаты, өнімділігі және т. б.	Өлшем бірл.	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек
Магистральдық желідегі су құбырлары	км	2,036	2,036	1,29445	1,29445
Су құбырының тарату желілері	км	1,860	1,860	2,60816	2,60816
Таза су резервуарына жеткізуші құбыр (В1 ауыз су құбыры)	км	0,049	0,049	0,02672	0,02672
К3 өндірістік кәріз	км	0,114	0,114	0,04296	0,04296
Су тазарту модульдік ғимарат	д.	-	-	1	1
Электрмен жабдықтау желілері	км	0,370	0,370	0,28993	0,28993

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттарды игеру нормаларына сәйкес келетін көлемде жобада көзделген өнімді шығару (қызметтер көрсету) ---------- ;

көлемін көрсете отырып, өнім шығаруды бастау фактісі

Тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)	-	-
Қабаттар саны	қабат	-	-
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)	-	-
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанастыра салынған және жанастыра салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтерлер саны	пәтерлердің ауданы, $м^2$		пәтерлер саны	пәтерлердің ауданы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын

Барлық пәтерлер, оның ішінде: бір бөлмелі екі бөлмелі үш бөлмелі төрт бөлмелі	-	-	-	-	-	-

4. Нысан бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Магистральдық желідегі су құбырларының ұзындығы 1,29445 км (сумен жабдықтауға арналған полиэтилен құбырлары PE 100 SDR 17 - 63х3,8 ұзындығы 0,08939 км); сумен жабдықтауға арналған полиэтилен құбырлары PE 100 SDR 17 - 110х6,6 ұзындығы 1,20506 км, су құдықтары диаметрі 1,5 м - 7 дана, өрт гидрантына арналған құдықтар диаметрі 1,5 м - 3 дана гидранттар);

Су құбырының тарату желілері ұзындығы 2,60816 км (PE 100 SDR 11 - 25х2,3 сумен жабдықтауға арналған полиэтилен құбыры ұзындығы 2,60816 км);

Таза су резервуарына жеткізуші құбыр (В1 ауыз су құбыры) ұзындығы 0,02672 км (PE 100 SDR 17 - 63х3,8 сумен жабдықтауға арналған полиэтилен құбырлары 0,02672 м мөлшерінде, су құбыры құдығының диаметрі 1,5 м, саны 1 дана).

К3 өндірістік кәріз ұзындығы 0,04296 км (полиэтиленді кәріз құбырлары диаметрі 110 мм, ұзындығы 0,04296 км, кәріз құдықтар саны 4 дана);

Су тазарту модульдік ғимарат (кварц құмы, көмір RAIFIL, техникалық натрий гопохлориді, модульдік ғимарат, монтаждау жинағы - клапандар, ысырмалар, G200D50NB130 сүзгісі (диск), BN2-W5L2 мультипатронды сүзгі (10 м3/сағ);

Электрмен жабдықтау желілерінің ұзындығы 0,28993 км (әуе электр беру желілері үшін арналған оқшауланған өзін-өзі қамтамасыз ететін сым ССП-4 4х25-0,6/1,0 ұзындығы 0,28993 км) Меркурий 230 есептегіш саны - 1 дана, темірбетон тіректер саны 10 дана (тіректер 13 дана)

оны орналастыру ерекшеліктері, негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Нысанда жеке сынақтан және кешенді сынақтан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жобада көзделген жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс)
нысанды (ғимаратты, құрылысты, үй-жайды) қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдарымен қабылданған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 93 055,049 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаждау жұмыстары 77 872,912 мың теңге,
жабдықтар, құрал-саймандар және мүкәммал 0 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 80 927,508 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны 75 905,138 мың теңге;
жабдықтар, құрал-саймандар және мүкәммалдың құны 0 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделген және іс жүзінде 100% қолданылған (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын нысандарда);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы ----------;

11. Нысан бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

ШЕШТІ: «Бозщакол ауылының су құбыры желілерінің құрылысы, Павлодар облысы, Екібастұз қ.»

нысанның (кешенің) атауы

пайдалануға қабылдансын.

Тапсырыс беруші: «Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ Басшының м.а. Амерханов А.Н.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

28.11.22

Техникалық қадағалау:
1)

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттың мамандығы, қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аккредиттелген ұйым: ЖШС АДС САПА» директоры Садыкова Д.Б

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

28.11.22

Мамаев А.И., «№KZ06VJE00054797 26.05.2020 ж., № KZ67VJE00051177 03.12.2019ж.

28.11.22

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттың мамандығы, қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Дерягин М.В. , № KZ43VJE00041618 15.10.2018 ж., № KZ64VJE00041628 15.10.2018 ж., № KZ10VJE00029408 07.08.2017 ж.

28.11.22

Авторлық қадағалау:
1)

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аккредиттелген ұйым: ЖШС «КазЖобаСаулет-Консалтинг» директоры Зулеев Б.А.

28.11.22

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

ЖШС «КазЖобаСаулет-Консалтинг» бас сәулетші Тимстов У.М.

28.11.22

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

3) аттестатталған сарапшы(-лар) ЖШС «КазЖобаСаулет-Консалтинг» бас сәулетші Тимстов У.М.

28.11.22

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер:
(бас мердігер) ЖШС «Балхашский Казмеханомонтаж» директоры Сериков Б.К.

28.11.22

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Нысанды пайдалануға қабылдау актісіне 3-қосымша
нысан

Нысанның техникалық сипаттамалары (электр беру желілері)

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	0,4 кВ төмен кернеулі ауа ЭБЖ	километр (бұдан әрі – км)	0,28993
2	10кВ жоғары кернеулі ауа ЭБЖ	км	-
3	төмен кернеулі кабельдік ЭБЖ …	км	-
4	жоғары кернеулі кабельдің ЭБЖ…	км	-
5	Тіректердің ауданы	м 2	-
6	Тіректер:		-
	1) металл	дана (бұдан әрі - д)	-
	2) ағаш тіркемелері бар ағаш	д	-
	3) темірбетон тіркемелері бар ағаш бар ағаш	д	-
	4) темірбетон	д	10
	5) сымарқан аспалар	д	-
7	Сымдар:		
	1) мыс	км	-
	2) алюминий СИП-4 4х25-0,6/1,0	км	0,28993
	3) болат алюминий	км	-
8	Шамдарға арналған кронштейндер:		-
	1) темірбетон	д	-
	2) металл	д	-
9	Сыртқы жарықтандыру арматурасы:		-
	1) қыздыру лампалары бар шамдар	д	-
	2) сынап лампалары бар шамдар	д	-
	3) люминесцентті лампалары бар шамдар	д	-
10	Кабельдер:		-
	1) кернеуі … … маркалы	км	-
	2) кернеуі … … маркалы	км	-
11	Байланыстырушы муфталар...	д	-
12	Ұштық муфталар	д	-
13	Жерге тұйықтау контурлары	д	10
14	Найзағайдан қорғау құрылғылары	д	-
15	Кабельдік желілердің жол жабындары:		-
	1) асфальтбетон	м 2	-
	2) тас	м 2	-
	3) тротуарлар	м 2	-

Тапсырыс беруші «Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ Басшының м.а. Амерханов А.Н.

28.11.22

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөр орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау «КазЖобаСаулет-Консалтинг» ЖШС бас сәулетші Тиметов У.М.

28.11.22

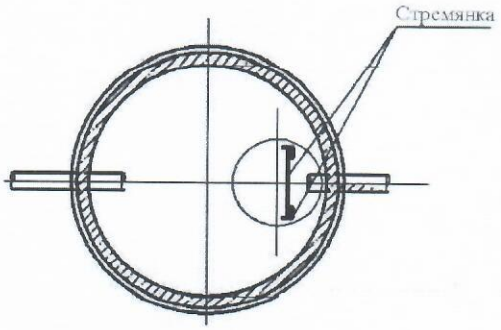
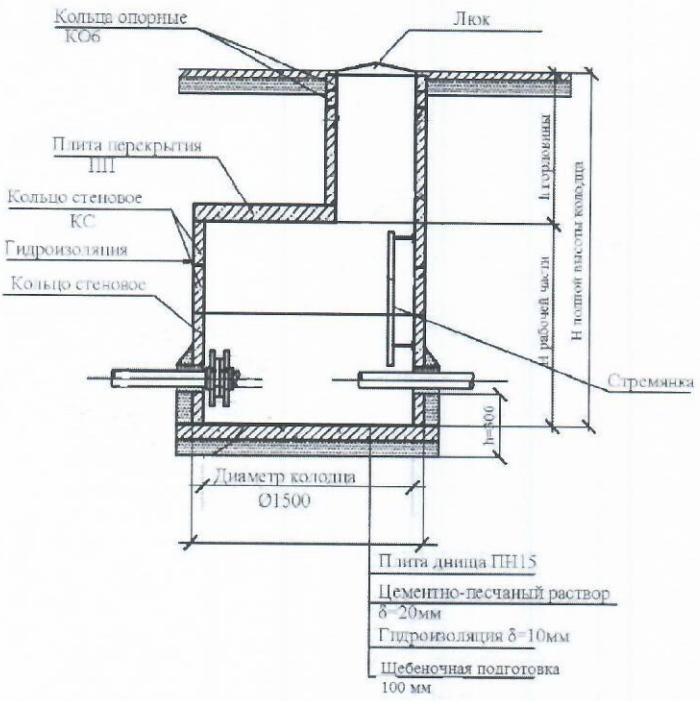
сараптшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөр орны (болған жағдайда)

Нысанды пайдалануға қабылдау актісіне 13-қосымша

нысан

Нысанның техникалық сипаттамалары (желілер, су өткізгіштер, коллекторлар және т. б.)

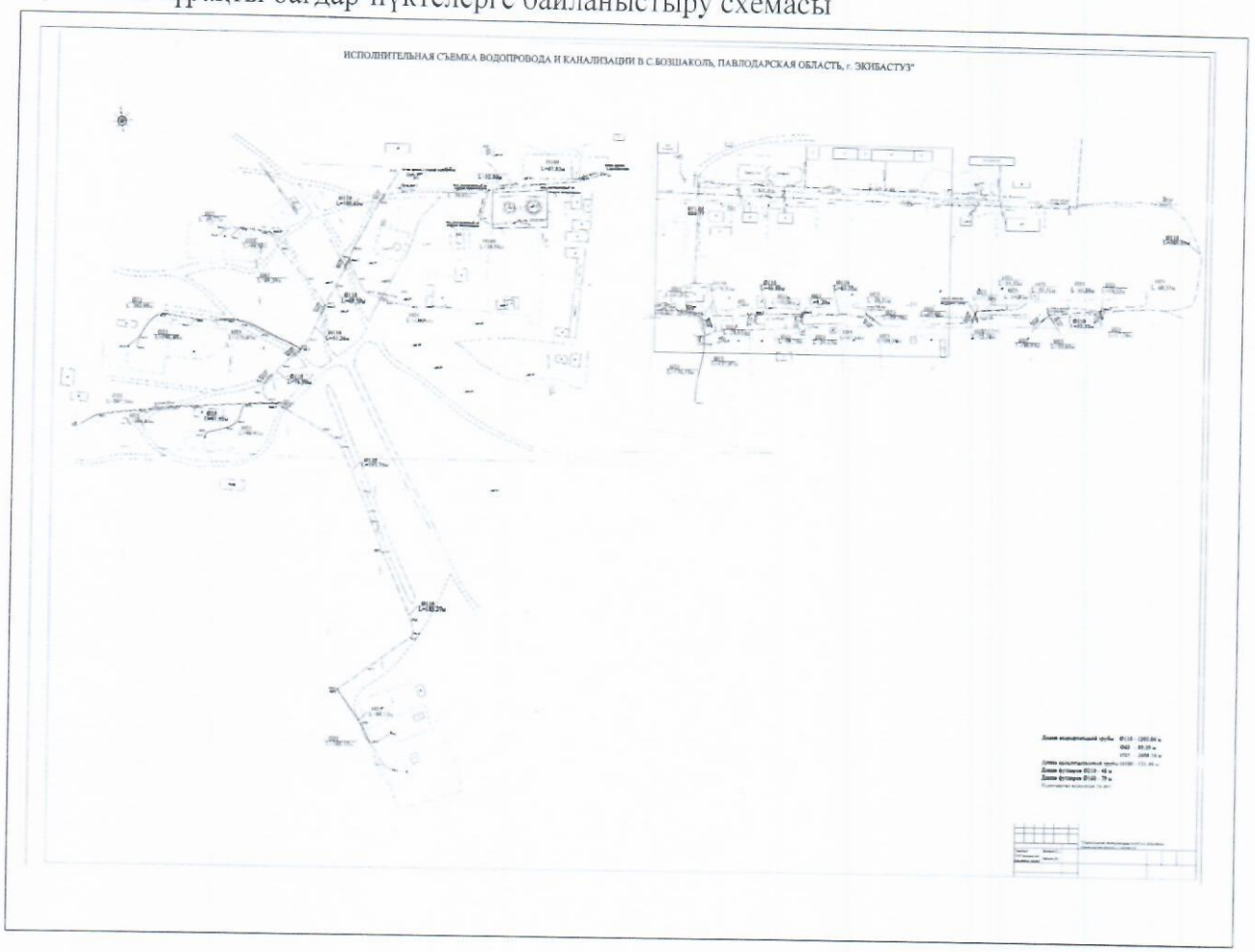
№ р/с	Атауы	Өлшем бірліктері	Саны, ұзындығы	Ескерту
1	2	3	4	5
Су құбыры				
1	Су құбырлары (жалпы ұзындығы)	м	1321,17	
	1) болат құбырлардан	м	-	
	2) шойын құбырларынан	м	-	
	3) асбест-цемент құбырлардан	м	-	
	4) темірбетон құбырлардан	м	-	
	5) полиэтилен құбырлардан	м	1321,17	
2	Тарату желісі (жалпы ұзындығы)	м	2608,16	
	1) болат құбырлардан	м	-	
	2) шойын құбырларынан	м	-	
	3) асбест-цемент құбырлардан	м	-	
	4) полиэтилен құбырлардан	м	2608,16	
3	Басқа құрылғылар			
	Бақылау құдығы	д.	8	
	Ысырма d-100	д.	2	
	" d- 50	д.	1	
	Бұрандалар d-	д.	-	
	" d-	д.	-	
	Кран d-25	д.	34	
	" d-50	д.	3	
	" d-63	д.	3	
	" d-100	д.	2	
	Гидрант	д.	3	
	Су құбырын енгізу	д.	-	
	Су айдау бағанасы	д.	-	
	Ауыз су бұрқағы	д.	-	
	Болат қаптама	д.	-	
Кәріз желісі				
1	Коллекторлар (жалпы ұзындығы)	м	-	
	1) керамикалық құбырлардан	м	-	
	2) шойын құбырлардан	м	-	
	3) бетон құбырлардан	м	-	
	4) асбест-цемент құбырлардан	м	-	
	5) темірбетон құбырлардан	м	-	
2	Кәріз желісі (жалпы ұзындығы)	м	42,96	
	1) керамикалық құбырлардан	м	-	
	2) шойын құбырлардан	м	-	
	3) бетон құбырлардан	м		
	4) асбест-цемент құбырлардан	м		
	5) полиэтилен құбырлардан	м	42,96	
	6) темірбетон құбырлардан (эстакада және қаптамалар)	м	-	
3	Басқа құрылғылар			
	Бақылау құдығы	д.	4	
	Шығару	д.	-	

Ұңғыманың көлденең қимасы	Ұңғыманың тік қимасы
Масштабы 1:50	Масштабы 1:50
	

Сипаттама

№ р/с	Атауы	Маркасы	Материалы	Диаметрі (мм) (өлшемдері)	Саны	Ескерту
1	Түбінің тақтасы	ПН 15	Темірбетон	1500	1	
2	Қабырға сақинасы	КС 15.6	Темірбетон	1500	2	
3	Қабырға сақинасы	КС 15.9	Темірбетон	1500	1	
4	Жабын тақтасы	1ПП15-1	Темірбетон	1500	1	
5	Тірек сақина	КО6	Темірбетон	600	2	
6	Қабырға сақинасы	КС7.3	Темірбетон	700	1	
7	Люк	типі-Л	Полимер-құм	600	1	

Ұңғыманы тұрақты бағдар-нүктелерге байланыстыру схемасы



Тапсырыс беруші «Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ Басшының м.а. Амерханов А.Н.

28.11.22

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөр орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау «КазЖобаСаулет-Консалтинг» ЖШС бас сәулетші Тиметов У.М.

28.11.22

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
Мөр орны (болған жағдайда)

Форма
в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53
Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 11 2022 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза», БИН 060240010430, тел.+7(7187)34-72-12, 141200, Павлодарская область, г.Экибастуз, ул. Энергетиков, 62**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «28» 11 2022 г., ТОО «Балхашский Казмеханомонтаж», директор Сериков Б.К., 100300, Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Балхаш, мкр. Жидебай батыра, 8-77, БИН 000440000648, тел. +7(777)9474643

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **«28» 11 2022 г., ТОО «АДС САПА», эксперт технического надзора Мамаев А.И., №KZ06VJE00054797 от 26.05.2020 г., № KZ67VJE00051177 от 03.12.2019 г., эксперт технического надзора Дерягин М.В., №KZ43VJE00041618 от 12.03.2022 г., БИН 120940002382, тел.:+7(7172)684517**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«28» 11 2022 г., ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», директор Зулеев Б.А., главный архитектор Тиметов У.М., БИН 100840014079, тел. +7(702)9540366, +7(705)7041030**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопроводных сетей в с. Бозщаколь, Павлодарская область, г.Экибастуз», новое, II уровень ответственности (технически несложный)**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение,модернизация,капитальныйремонт),уровеньответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область, Экибастуз Г.А., Торт Кудукский с.о., с. Бозщаколь**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____2022года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **решение о предоставлении соответствующего права на землю от 29.05.2020 года № 14-219-080-817 ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза»**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве

на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "------"---------- 20--- № ----------;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного и земельного контроля Павлодарской области», талон к уведомлению №KZ14REA00270374 от 15.04.2022 г.,**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», рабочий проект №05-20**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **2020 г., рабочий проект №05-20, ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза», приказ № 208 от 03.11.2020 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **апрель 2022 года;**

месяц, год

окончание работ: **октябрь 2022 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 месяцев**;

фактически, месяц: **6 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность,число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измере-ния	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Магистральные сети водопровода	км	2,036	2,036	1,29445	1,29445
Разводящие сети водопровода	км	1,860	1,860	2,60816	2,60816
Подающий трубопровод к РЧВ (В1 трубопровод питьевой воды)	км	0,049	0,049	0,02672	0,02672
Производственная канализация К3	км	0,114	0,114	0,04296	0,04296
Модульное здание для водоочистных мероприятий	комплект	-	-	1	1
Сети электроснабжения	км	0,370	0,370	0,28993	0,28993

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

----------;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Магистральные сети водопровода протяженностью 1,29445 км (трубы полиэтиленовые для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63х3,8 длиной 0,08939 км; трубы полиэтиленовые для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110х6,6 длиной 1,20506 км, водопроводные колодцы диаметром 1,5м в количестве 7 шт, колодцы для пожарных гидрантов диаметром 1,5 м в количестве 3 шт);

Разводящие сети водопровода протяженностью 2,60816 км (труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 25х2,3 длиной 2,60816 км);

Подающий трубопровод к РЧВ (В1 трубопровод питьевой воды) протяженность 0,02672 км (трубы полиэтиленовые для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63х3,8 в количестве 0,02672 м, водопроводный колодец диаметром 1,5 м в количестве 1 шт);

Производственная канализация К3 протяженностью 0,04296 км (канализационные трубы полиэтиленовые диаметром 110 мм длиной 0,04296 км, канализационные колодцы в количестве 4 шт);

Модульное здание для водоочистных мероприятий (кварцевый песок, уголь RAIFIL, гопохлорид натрия техническийй, модульное здание, монтажный комплект - вентили, задвижки, фильтр G200D50NB130 (дисковый), мультипатронный фильтр BN2-W5L2 (10 м3/ч);

Сети электроснабжения протяженность 0,28993 км (провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х25-0,6/1,0 длиной 0,28993 км, счетчик Меркурий 230 в количестве 1 шт, железобетонные опоры в количестве 10 шт (13 шт стоек)

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 93 055,049 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 77 872,912 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 80 927,508 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 75 905,138 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания:----------

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документоввобласти архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопроводных сетей в с. Бозщаколь, Павлодарская область, г.Экибастуз»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: и.о. руководителя ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»

Амерханов А.Н. 28.11.22

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация: ТОО «АДС САПА», директор Садыкова Д.Б. 28.11.22

(наименованиеорганизации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ТОО «АДС САПА» Мамаев А.И., «№KZ06VJE00054797 от 26.05.2020 г., № KZ67VJE00051177 от 03.12.2019 г. 28.11.22

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Эксперт технического надзора ТОО «АДС САПА» Дерягин М.В. , № KZ43VJE00041618 от 15.10.2018 г., № KZ64VJE00041628 от 15.10.2018 г., № KZ10VJE00029408 от 07.08.2017 г. 28.11.22

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)Организация : ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», директор Зулеев Б.А. 28.11.22

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», главный архитектор Тимстов У.М. 28.11.22

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», главный архитектор Тимстов У.М. 28.11.22

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Балхашский Казмеханомонтаж», директор

Сериков Б.К. 28.11.22

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	0,28993
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	10
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	0,28993
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки … напряжением	км	-
	2) марки … напряжением …	км	-
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	10
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		-
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик **и.о. руководителя ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»**

Амерханов А.Н. 28.11.22

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», главный архитектор Тиметов У.М.**

28.11.22

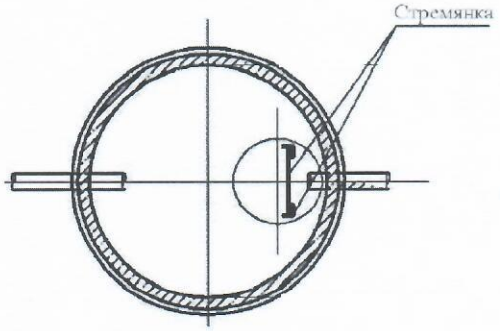
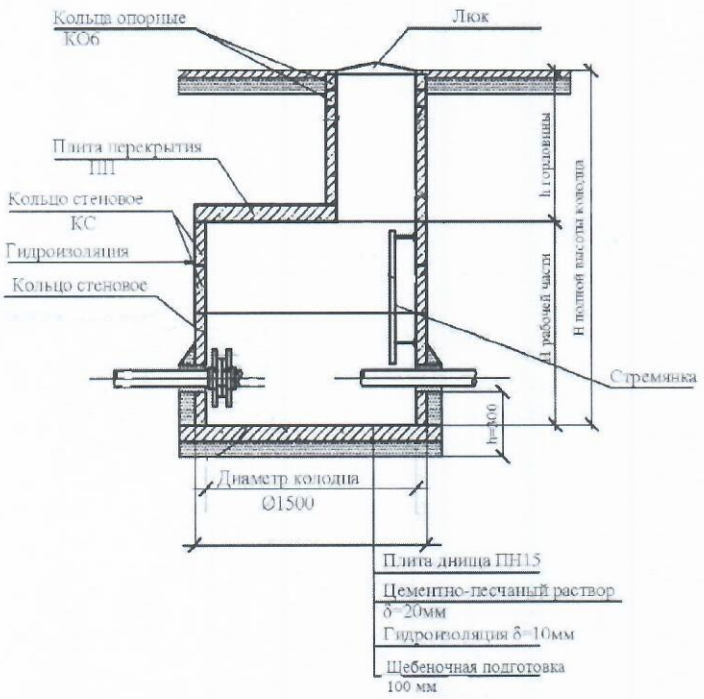
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	1321,17	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	1321,17	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	2608,16	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	2608,16	
	5)	м	-	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	8	
	Задвижка d- 100	шт	2	
	" d- 50	шт	1	
	Вентили d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	" d-	шт	-	
	Кран d- 25	шт	34	
	" d- 50	шт	3	
	" d- 63	шт	3	
	" d- 100	шт	2	
	Гидрант	шт	3	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	42,96	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	

	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6) из полиэтиленовых труб	м	42,96	
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	4	
	Выпуск	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб 1:50	Масштаб 1:50
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	Плита днища для колодцев	ПН 15	железобетон	1500	1	
	Кольцо стеновое для колодцев	КС 15.6	железобетон	1500	2	
	Кольцо стеновое для колодцев	КС 15.9	железобетон	1500	1	
	Плита перекрытия для колодцев	1ПП15-1	железобетон	1500	1	
	Кольцо опорное для колодцев	КО6	железобетон	600	2	
	Кольцо стеновое для колодцев	КС7.3	железобетон	700	1	
	Люк колодца	Тип Л	Полимерно-песчаный	600	1	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **и.о. руководителя ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»**

Амерханов А.Н. 28.11.22

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», главный архитектор Тиметов У.М.**

28.11.22

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

16 (_____) параката тігілген,
нөмірленген, мөрмен бекітілді.
Қолы_____
Прошито, пронумеровано, скреплено
Печатью 16 (_____) листа Подпись
_____