Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» июля 2025 года

Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» БИН 061240003738 тел.: 87132542005, 030010, Актюбинская область, г.Актобе, проспект Абилкайыр хана, 40 и.о. руководителя управления Даулетова Серика Айтпаганбетовича

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
«31» июля 2025 года ТОО «Алихан ойл 3» Кожаев Зулхуза Изымович Актюбинская область, Мартукский район, с.Мартук, М.Маметовой, 64 БИН 041140007085, тел.: 8(7132) 987210

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«31» июля 2025 года ТОО «МАСТЕР Металл Пласт», директор Кадыргалиев Азамат Курмангалиевич, эксперт технического надзора Ерниязов Амангали Маматаевич № KZ06VJE00073324 от 31.03.2022г., БИН 110140013314, г.Актобе, проспект Санкибай батыра, 173Д, 7 тел.: 8 (7132) 41-82-80

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«31» июля 2025 года ТОО «Жобалық шешім» директор Логинов Виталий Викторович, авторский надзор Конивец Михаил Николаевич, БИН 080740010746 г. Актобе, Проспект А.Молдагуловой, 46 тел. 8 (7132) 74-11-59

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Булакты (Родники) Мугалжарского района Актюбинской области», технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Актюбинская область, Мугалжарский район, Егиндыбулакский с.о., с.Булакты

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «27» января 2022 года № 3, решение акима Егиндыбулакского сельского округа;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», «1» августа 2024 года № KZ27REA00408365, «7» августа 2024 года № KZ38REA00409525, «27» мая 2025 года № KZ13REA00473607, «17» июня 2025 года № KZ92REA00479557

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Жобалық шешім», 278/2022-С12-ГСН, 278/2022-С11-ГСН

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» 11-Ѳ от 10.05.2023 года.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2024 года;

окончание работ: июль 2025 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;

фактически, месяц: 8;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	метр	48 941,5		48 959,5	
ГРПШ-07-03-2У1	шт	1		1	
ГРПШ-07-2У-1	шт	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект выполнен на основании технических условий АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» №03-МгГХ-2022-0000095 от 11 апреля 2022 года, на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

Газопровод высокого давления.

Подводящий газопровод высокого давления II категории выполнен подземным способом из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм и диаметром 110 мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 SDR 11 ПЭ100 и надземным способом из стальных труб диаметром д-108мм по ГОСТ 10704-91 из стали В20 по ГОСТ 1050-88.

Укладка газопровода и соединений осуществляется на песчаное основание толщиной 10см и присыпается слоем песка 20см. Через каждые 500,0 м и на углах поворота газопровода устанавливаются опознавательные знаки. Для поиска трассы полиэтиленового газопровода предусмотрен изолированный медный провод сечением 2,5мм² по ГОСТ 6323-79 с выводом концов под ковер по трассе газопровода через каждые 2,0 км (контрольные пункты) или футляр на выходе из земли для возможности подключения аппаратуры. В целях предотвращения механического повреждения газопровода, предусматривается пластмассовая сигнальная лента желтого цвета шириной 0,2м с несмываемой надписью «Сакболыныз!»(Осторожно!) ГАЗ!» по ГОСТ 10354-82 от верха присыпаемого газопровода на 0,2м. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости стального газопровода выполнены с помощью отводов по ГОСТ 17375-2001г. Сварка подземного полиэтиленового газопровода принята встык. Соединение приварных деталей к трубопроводу (отводы, тройники) предусмотрено с помощью соединительных деталей с закладными нагревателями). Переходы полиэтилен - сталь выполнены с помощью переходников ПЭ-ВП/сталь по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскостях полиэтиленового газопровода предусмотрены с помощью отводов по ГОСТ Р 52121.3-2018.

Переход через а/д

Газопровод пересекает автодорогу Булакты - Миялыколь. Переход газопровода через автодорогу выполнен методом прокола на участке от ПК362+50 до ПК363+50. Перед пересечением предусмотрена установка стальной задвижки Ду-150 в надземном исполнении в ограждении 3мх3м. Для понижения высокого давления (0,6 МПа) до среднего (0,3 МПа) и низкого давления (0,003МПа), а также поддержания его на заданном уровне, на окраине села Булакты установлен шкафной газорегуляторный пункт в полной заводской готовности ГРПШ-07-03-2У1.

Газопровод среднего давления.

Точка подключения - проектируемый ГРПШ-07-03-2У1 в ограждении 6х6м. На выходе из ГРПШ установлено отключающее устройство-задвижка 30с41нж ду-80. Прокладка проектируемого газопровода среднего давления предусмотрена подземным и

надземным способом. Надземный газопровод среднего давления выполнен из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 из стали В 20 ГОСТ 1050-88 диаметрами 89 мм и 57 мм. Контроль качества сварных стыков надземного стального газопровода среднего давления согласно СП РК 4.03-101-2013 табл.22 составляет 5 %, подземного полиэтиленового газопровода среднего давления - 50%, но не менее одного стыка. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости стального газопровода приняты с помощью отводов по ГОСТ 17375-2001г. Весь надземный газопровод защищается от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из одного слоя грунтовки, и двух слоев краски или эмали желтого цвета, предназначенной для наружных работ. Газопровод окрашивается в желтый цвет, опоры - в черный цвет. Подземный газопровод среднего давления выполнен из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметрами 90 мм и 63 мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Средняя глубина заложения подземного газопровода h=1,10м.

Газопровод низкого давления.

Прокладка проектируемого газопровода низкого давления выполнена подземным и надземным способом. Подземный газопровод низкого давления от проектируемых ГРПШ до потребителей выполнен из полиэтиленовых труб диаметрами 110мм, 90мм, 63 мм и 40 мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1 010 086,449 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 940 219,427 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 4 069,548 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 978 284,823 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 921 415,039 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 4 069,548 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 94,81% и фактически применено 94,81% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Булакты (Родники) Мугалжарского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Даулетов Серик Айтпаганбетович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «МАСТЕР - Металл Пласт» Кадыргалиев Азамат Курмангалиев _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Ерниязов Амангали Маматаевич по объектам первого уровня ответственности _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Жобалық шешім».

Логинов Виталий Викторович _____

Конивец Михаил Николаевич _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Кожаев Зулхуза Изымович

_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	48 959,5	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	643	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) без опорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	48 316,5	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
7	Кран стальной d =	шт		

8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	
9	Переходники	шт	
10	Затворы поворотные	шт	
11	Регуляторы давления	шт	
12	Скважины	шт	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____

Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	SDR11	ПЭ	160x11,4мм	37 059,5м	
2	труба	SDR11	ПЭ	110x10,0 мм	1 084 м	
3	труба	SDR17	ПЭ	90x5,4 мм	1 509 м	
4	труба	SDR17	ПЭ	63x3,8 мм	124 м	
5	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	89x4,0 мм	9 м	
6	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	57x4,0 мм	9 м	
7	труба	SDR17	ПЭ	110x6,6 мм	1 533 м	
8	труба	SDR17	ПЭ	90x5,4 мм	1 880 м	
9	труба	SDR17	ПЭ	63x3,8 мм	2 911 м	
10	труба	SDR17	ПЭ	40x2,4 мм	2 216 м	
11	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	108x4,0 мм	9 м	

12	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	57х4,0 мм	48,6 м
13	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	32х3,0 мм	567,4 м

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Даулетов Серик Айтпаганбетович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Конивец Михаил Николаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)