Кому: КГУ «Управление коммунальной инфраструктуры и жилищной инспекции города Алматы»
БИН: 050440003582
г.Алматы, Медеуский район Достык, 85

От: ТОО «Future Energy KZ»
БИН: 170940015866
Казахстан, г.Шымкент, ПРОЕЗД КОНСТИТУЦИИ, 16

ВОЗРАЖЕНИЕ
на жалобу Общественного объединения «Организация инвалидов Kazproduct 2025»

ТОО «Future Energy KZ», признанное победителем конкурса №15726638-3, настоящим выражает возражение на жалобу Общественного объединения «Организация инвалидов Kazproduct 2025».

В жалобе утверждается, что арендованная нашей компанией производственная база якобы не подтверждена надлежащим образом, так как отсутствует согласие второго совладельца имущества, что противоречит требованиям статьи 219 Гражданского кодекса Республики Казахстан.

Сообщаем, что данное утверждение не соответствует действительности:

- Договор аренды нежилого помещения (производственной базы) №65 от 08.12.2025 года заключен надлежащим образом.
- В пункте 5 «Адреса и реквизиты сторон» договора аренды в графе «Арендодатель» имеется подпись и печать ИП Ералиевой Ж.Ш., а также подпись Баймухамеда Т.С. с указанием «СОГЛАСЕН».
- Дополнительно в составе конкурсной заявки нами было приложено нотариально удостоверенное согласие Баймухамеда Т.С., в котором он добровольно подтверждает свое согласие супруге Ералиевой Жанар Шарханбековне управлять, сдавать в аренду и предоставлять согласие на использование указанного нежилого помещения с земельным участком.

Таким образом, требования **ст. 219 и ст. 220 Гражданского кодекса РК**, а также **ст. 31 Кодекса РК «О браке (супружестве) и семье»** соблюдены в полном объеме. Согласие второго совладельца получено и подтверждено нотариально, что исключает какие-либо сомнения в законности аренды.

О соблюдении п. 76 Правил государственных закупок

Согласно пункту 76 Правил государственных закупок:

- наличие материальных ресурсов подтверждается документом о праве собственности или аренды;
- при аренде представляется электронная копия договора аренды;
- срок аренды должен составлять не менее срока оказания услуг;
- не допускается представление одной и той же электронной копии договора аренды несколькими поставщиками **в рамках одного конкурса**.

В нашем случае:

- договор аренды представлен исключительно ТОО «Future Energy KZ» и только в рамках конкурса №15726638-3;
- срок аренды соответствует сроку оказания услуг;
- речь идёт о разных конкурсах (8 отдельных процедур), а не об одном конкурсе, как прямо указано в п. 76.

Таким образом, доводы заявителя о нарушении законодательства не подтверждаются. Наша заявка соответствует всем условиям конкурсной документации и Правил государственных закупок.

Заключение

На основании изложенного считаем жалобу необоснованной и подлежащей отклонению. Просим конкурсную комиссию учесть предоставленные документы и подтвердить законность признания ТОО «Future Energy KZ» победителем конкурса №15726638-3.

ТОО «Future Energy KZ» подписано ЭЦП Иманов М.Ж.