"Алматы қаласы Қала құрылысын бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ, Даңғылы Абай, № 90 үй

Г.АЛМАТЫ, Проспект Абая, дом № 90

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ86REA00469577 13.05.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Кирикбаев Д.Б.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения " Алматы Су" Управления энергетики и водоснабжения города Алматы, 50057, Алматы, Бостандыкский район, Жарокова, 196, 8 (727) 3969537 8 (727) 2276040

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Реконструкция дворовой канализационной сети от жилых домов №54, 56 по ул. Таирова

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ, ЖЕТЫСУСКИЙ РАЙОН Таирова 54, 56

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 14.05.2025 года.

Срок ввода в эксплуатацию 18.08.2025 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

КГУ "Управление энергетики и водоснабжения города Алматы"

(наименование местного исполнительного органа)

от 12.01.2024 **года №** 08-07/10.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " ДУМ-проект", 18013382, 09.07.2018 г., Рабочий проект, ГКП на ПХВ "Алматы Су" г. Алматы, № 03-02/22 от 10.01. 2025 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 27.12.2024, , Битанова С.Н.;Куттыбаев Ш. С., 87076494911;87076494911, KZ90VJE00030975;87076494911, Сметная документация;Наружные водопровод и канализация, ТОО «Pro Expertize KZ»;ТОО «Pro Expertize KZ»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "РМ Компани ЛТД" - Лицензия:20019368, 28.12.2020, III, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ, Дулат Бабатайұлы, 56, 87021835251

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 01.04.2025 года № 257.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 03-02/226 от 06.03.2025 года назначен Ажибаев А.Б., начальник Северо-восточного РЭУ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ОАО "Академия гражданской авиации", 2007, Организация перевозок и управление на воздушном транспорте

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № П-3 от 13.05.2025 0:00:00 года назначен Казтаев С.Б. , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахский национальный технический университет имени К.И. Сатпаева, 2014 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 11 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
AS838/24 , ТОО Учебный центр "Apple Safety"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "ДУМ- проект", 18013382, 09.07.2018 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. ШЫМКЕНТ , 18 мкр. , 78А , 87471445504

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Байболов А.С. , Инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 18.03.2025 0:00:00 года № 8;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Табиев А.М.; Жумуров А.Ш.;Қайырбеков Н. А. , KZ25VJE00088792;KZ83VJE00047397;KZ90VJE00081318 , 24.09.2024 ;12.06.2019 ; 15.06.2023

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 28.03.2025 0:00:00;28.03.2025 0:00:00;28.03.2025 0:00:00 года № 03-02/281;03-02/281;03-02/281,
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от № ,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.