Республика Казахстан
Генпроектировщик: ТОО «ИМТОРГ»

Заказчик: ГУ «Отдел строительства города Аксу»
Заказ: №55-29.06.2022

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в селе Алгабас Алгабасского сельского округа города Аксу Павлодарской области (корректировка)

ТОМ I
ПАСПОРТ ПРОЕКТА

г. Павлодар, 2025г.

Республика Казахстан
Генпроектировщик: ТОО «ИМТОРГ»

Заказчик: ГУ «Отдел строительства города Аксу»
Заказ: №55-29.06.2022

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в селе Алгабас Алгабасского сельского округа города Аксу Павлодарской области (корректировка)

ТОМ I
ПАСПОРТ ПРОЕКТА

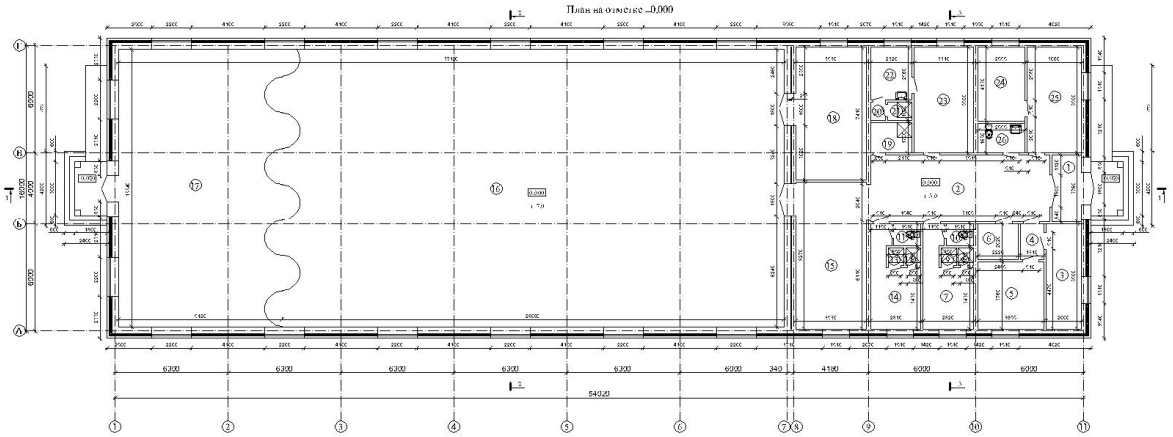
Директор ТОО «ИМТОРГ» **Касенов К.С.**

Главный инженер проекта **Тайнов С.С.**

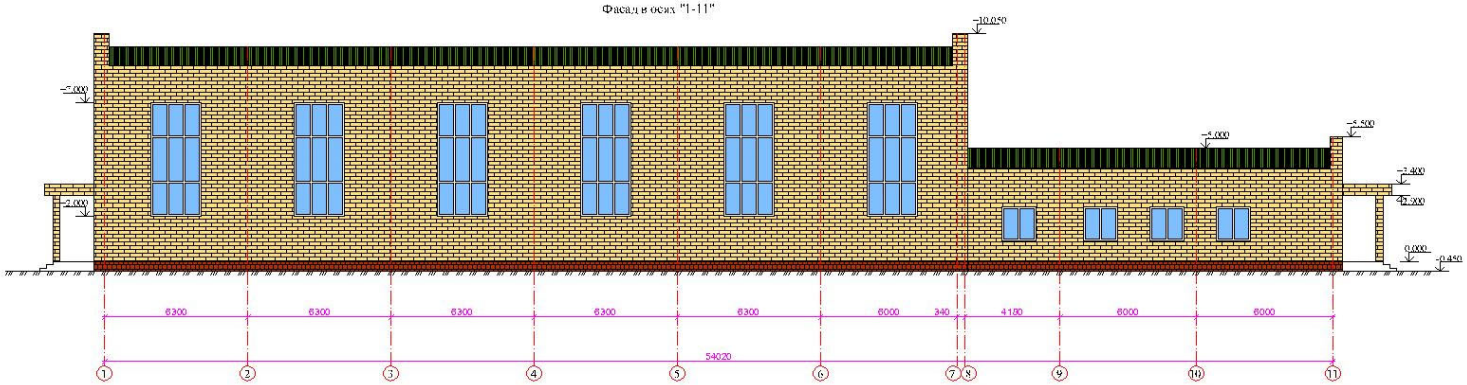
г. Павлодар, 2025г.

Закзчик : ГУ «Отдел строительства города Аксу» **Генпроектировщик:** ТОО «Сартобе» **Источник финансирования:** Государственные инвестиции **Место расположения**: село Алгабас Алгабасского сельского округа города Аксу Павлодарской области	**Наименование проекта (рабочего проекта):** **«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в селе Алгабас Алгабасского сельского округа города Аксу Павлодарской области»**	Исходные данные, в том числе: **- Задание на проектирование-** утвержденное Заказчиком. - Архитектурно-планировочное задание № KZ65VUA00708173 от 21.07.2022г , выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Аксу» - Распоряжение акима Алгабасского сельского округа и№1-05/58 от 20.06.2022 г.

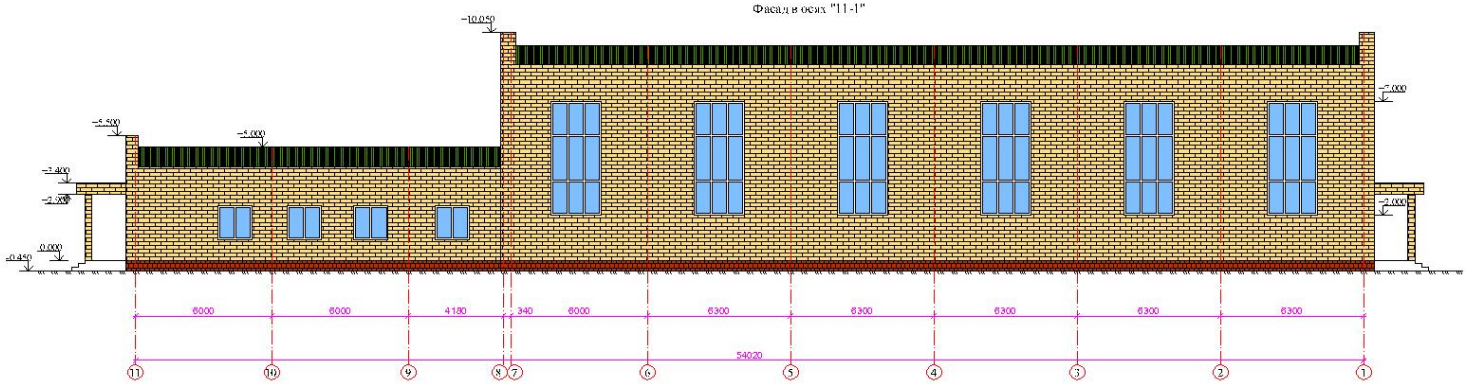
Графические материалы основных сооружений



Фасад в осях "1-11"

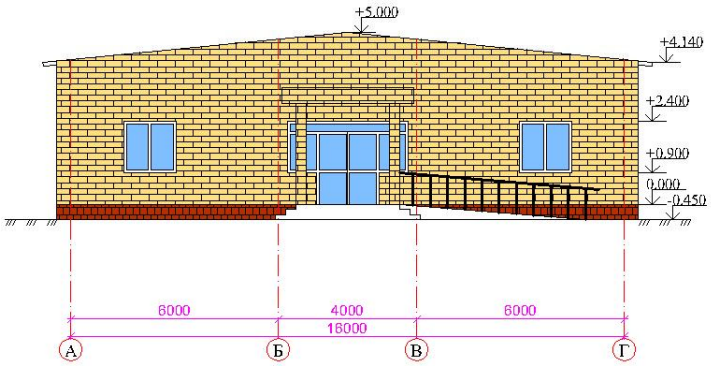


Фасад в осях "11-1"



Фасад в осях "Г-А"

Фасад в осях "А-Г"



Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение	Примечание
1	2	3	4	5
1	Мощность, вместимость, пропускная способность	человек/смену	25,0	
2	Общая площадь земельного участка	га	0,5000	
3	Общая площадь здания	м2	812,12	
4	Полезная площадь здания	м2	812,12	

	5	**Строительный объем**	**м3**	**6946,74**		
	6	**Общая сметная стоимость строительства в ценах 2 квартала 2023 года, в том числе:** **- СМР, в том числе сметная заработная плата** **- оборудование** **- прочие**	**тыс. тенге**	**470572,103** **362162,112** **33340,545** **75069,446**		
	7	**Продолжительность строительства**	**месяцев**	**9,0**		

Мощность предприятия

Участок работ расположена в 34 км к северу от г.Аксу от трассы между г.Нурсултан и Павлодар, по улице Садовая в 200м от ср. школы Канаш Хамзина в селе Алгабас Павладарской области.

Отведенный участок 0,5000 га имеет прямоугольную конфигурацию, участок свободен от застроек.

Здание прямоугольной формы в плане с размерами в осях 16,0х54,02 м.

Уровень ответственности - II

Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0

Функциональной пожарной опасности - Ф 3.6

Степень огнестойкости -II

Природные условия строительства:

-климатический подрайон – III А

-вес снегового покрова - 1,2 кПа (II снеговой район)

-скоростной напор ветра - 0,77 кПа (II ветровой район)

-температура наиболее холодных суток -41,2 градусов С

-температура наиболее холодной пятидневки -37,1 градусов С

Нзначение объекта

Развитие в населении сельского округа физкультурно-спортивной культуры.

- состав проекта (рабочего проекта) - ГП, АС, АР,ТХ, НВК, ВК, ТМ, ТС, ОВ, ЭС,ЭОМ, ПС,ОПЗ, СД, ПОС, РООС, ПП.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон – III -А.
Район по весу снегового покрова – II.
Район по толщине стенки гололеда – II.
Район по давлению ветра – II.
Наиболее жаркий месяц (июль)- +28,0
Наиболее холодный месяц (январь)- -16,6
Абсолютная максимальная- +41,2
Абсолютная минимальная- -45,5
Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет – 2,2м
Естественный рельеф равнинный, абсолютные отметки изменяются от 76,80 м до 77,50 м.
Подземные воды по замеру на 9.08.2022 г вскрыт на глубине 2.4-2.8 м.

Дата составления «31» октября 2022г.

Директор **Касенов К.С.**

ГИП **Тайнов С.С.**