Форма по приложению 4-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : Государственное коммунальное казенное предприятие "Драматический театр имени А.Н.Островского управления культуры, развития языков и архивного дела акимата Западно-Казахстанской области", г. Уральск , улица Д.Нурпейсова 17 (бывшая улица Театральная)

Подрядчик : РГП на ПХВ "Казреставрация" КК МКИ РК, г. Алматы, ул. Гоголя, дом 37, тел. +7(727) 3823700; 3824281; 3823698

Наименование строительства и его адрес: Научно-реставрационные работы, капитального ремонта здания "Русский драматический театр имени А.Н. Островского 1859 год. г. Уральск , улица Д.Нурпейсова 17 (бывшая улица Театральная)"

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат №9

за октябрь -декабрь месяцы 2025 *(ресурсный метод)*

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№20	04.02.2025 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за сентябрь - ноябрь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		приобретение материало	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Суммарная смета для стройки - Научно-реставрационные работы, капитального ремонта здания "Русский драматический театр имени А.Н. Островского 1859 год. г. Уральск , улица Д.Нурпейсова 17 (бывшая улица Театральная)"	491 874 822,0	72 282 832,0	72 282 832,0	72 282 832,0		0,0			0,0	72 282 832,0
НДС 12%	0,0	0,0								
Итого по сводному смете:	491 874 822,0	72 282 832,0	72 282 832,0	72 282 832,0						72 282 832,0

Заказчик:

_____М.К. Калиев

Директор ГККП "Драматический театр имени А.Н.Островского управления культуры, развития языков и архивного дела акимата Западно-Казахстанской области")

МП

Исполнитель:

_____ Н.П. Муратбеков

(Заместитель генерального директора РГП на ПХВ "Казреставрация" КК МКИ РК)

МП

Эксперт(ы) технического надзора_____ Е.З. Бабаев

(ТОО "NeoCenter")

МП

Эксперт(ы) авторского надзора_____ Д.К. Менеев

(ТОО "ИНЖСЕРВИС ПЛЮС)

МП

Заказчик: Государственное коммунальное казенное предприятие "Драматический театр имени А.Н.Островского управления культуры, развития языков и архивного дела акимата Западно-Казахстанской области", г. Уральск , улица Д.Нурепейсова 17 (бывшая улица Театральная)

Исполнитель : РГП на ПХВ "Казреставрация" КК МКИ РК, г. Алматы, ул. Гоголя, дом 37, тел. +7(727) 3823700; 3824281; 3823698

Объект : Научно-реставрационные работы, капитального ремонта здания "Русский драматический театр имени А.Н. Островского 1859 год. г. Уральск , улица Д.Нурпейсова 17 (бывшая улица Театральная)"

Договор подряда (контракт): Договор №20 от 04.02.2025 года.

Акт приемки выполненных работ №9 за октябрь - декабрь месяцы 2025 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Отдел 2: Ремонтные работы									
		Раздел 2: Цоколь, приямки, крыльца, отмостка									
1	1202-0101-1301 *РСНБ РК 2022*	Цоколь. Ремонт оклеечной гидроизоляции стен в 2 слоя	$м^2$ изоляции	100	16 137,0 8 451,0	23,0 8,0	1 613 700,0 845 100,0	2 300,0 800,0	766 300,0		1 613 700,0
2	1115-0201-0101 *РСНБ РК 2022*	Цоколь. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	100	4 692,0 4 056,0	151,0 68,0	469 200,0 405 600,0	15 100,0 6 800,0	48 500,0		469 200,0
3	1115-0402-0102 *РСНБ РК 2022*	Цоколь. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, силикатная	$м^2$ фасада	200	1 267,0 1 040,0	13,0 4,0	253 400,0 208 000,0	2 600,0 800,0	42 800,0		253 400,0
4	1108-0101-0401 *РСНБ РК 2022*	Стены и фундаменты. Боковая изоляция глиной	$м^3$ изолирующего слоя	100	42 114,0 34 385,0	6 463,0 2 045,0	4 211 400,0 3 438 500,0	646 300,0 204 500,0	126 600,0		4 211 400,0
5	1127-0401-0102 *РСНБ РК 2022*	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство	$м^3$ материала основания в плотном теле	45,63	7 254,0 769,0	3 300,0 634,0	331 000,0 35 089,0	150 579,0 28 929,0	145 332,0		331 000,0
6	1111-0101-0501 *РСНБ РК 2022*	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки на бутилкаучуковом клее с защитой рубероидом. Устройство первого слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	304,2	12 870,0 9 870,0	369,0 145,0	3 915 054,0 3 002 454,0	112 250,0 44 109,0	800 350,0		3 915 054,0
7	1111-0101-0204 *РСНБ РК 2022*	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	$м^3$ подстилающего слоя	30,42	37 421,0 16 517,0	6 183,0 1 834,0	1 138 347,0 502 447,0	188 087,0 55 790,0	447 813,0		1 138 347,0
8	1111-0101-1406 *РСНБ РК 2022*	Полы бетонные армированные с поверхностным упрочнением толщиной 110 мм. Устройство	$м^2$ пола	304,2	6 712,0 1 538,0	493,0 68,0	2 041 790,0 467 860,0	149 971,0 20 686,0	1 423 959,0		2 041 790,0
9	1112-0101-0711 *РСНБ РК 2022*	Приямок из оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ кровли	32	11 972,0 5 186,0	105,0 24,0	383 104,0 165 952,0	3 360,0 768,0	213 792,0		383 104,0
		Итого по разделу 2: Цоколь, приямки, крыльца, отмостка					14 356 995 9 071 002	1 270 547 363 182	4 015 446 0	0 0	14 356 995
		Раздел 5: Проемы									
10	1110-0107-0202 *РСНБ РК 2022*	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 $м^2$ в деревянных рубленых стенах. Заполнение отдельными элементами	$м^2$	59,8	25 153,0 24 112,0	469,0 150,0	1 504 149,0 1 441 898,0	28 046,0 8 970,0	34 205,0		1 504 149,0

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	1109-0403-0302 *РСНБ РК 2022*	Ворота секционные. Монтаж	$м^2$	10	6 028,0 6 018,0	10,0 0,0	60 280,0 60 180,0	100,0 0,0			60 280,0
12	223-207-0202 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной противопожарный с замкнутой коробкой утепленный, двупольный	$м^2$	10	67 178,0		671 780,0		671 780,0		671 780,0
		Итого по разделу 5: Проемы					2 236 209 1 502 078	28 146 8 970	705 985 0	0 0	2 236 209
		Раздел 6: Подвал									
13	1110-0107-0101 *РСНБ РК 2022*	Проемы дверные наружные площадью до 3 $м^2$ в каменных стенах. Установка блоков	$м^2$	59,85	9 947,0 5 934,0	2 263,0 483,0	595 328,0 355 150,0	135 441,0 28 908,0	104 737,0		595 328,0
14	223-201-0402 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой натуральным шпоном из лиственных пород СТ РК 943-92	$м^2$	59,85	45 631,0		2 731 015,0		2 731 015,0		2 731 015,0
15	1110-0106-0203 *РСНБ РК 2022*	Проемы оконные площадью до 2 $м^2$ в каменных стенах жилых и общественных зданий. Установка блоков с переплетами раздельными (раздельно-спаренными)	$м^2$	4,5	18 802,0 14 340,0	1 440,0 305,0	84 609,05 64 530,0	6 480,0 1 372,54	13 599,05		84 609,05
16	223-101-0208 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из деревянных профилей толщиной 78 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 24700-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный с поворотными створками	$м^2$	4,5	101 148,0		455 166,02		455 166,02		455 166,02
		Итого по разделу 6: Подвал					3 866 118 419 680	141 921 30 281	3 304 517 0	0 0	3 866 118
		Раздел 7: 1этаж									
17	1111-0101-3601 *РСНБ РК 2022*	Покрытия из линолеума. Устройство на клее	$м^2$ покрытия	300	5 826,0 1 293,0	146,0 43,0	1 747 799,83 387 899,91	43 799,82 12 899,91	1 316 100,09		1 747 799,83
18	1115-0405-0111 *РСНБ РК 2022*	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	$м^2$ окрашиваемой поверхности	800	1 323,0 1 209,0	4,0 1,0	1 058 400,03 967 200,08	3 199,95 799,92	88 000,0		1 058 400,03
		Итого по разделу 7: 1этаж					2 806 200 1 355 100	47 000 13 700	1 404 100 0	0 0	2 806 200
		Раздел 8: 2этаж									
19	1111-0101-3601 *РСНБ РК 2022*	Покрытия из линолеума. Устройство на клее	$м^2$ покрытия	300	5 826,0 1 293,0	146,0 43,0	1 747 800,12 387 900,06	43 800,12 12 900,06	1 316 099,94		1 747 800,12
20	1115-0405-0111 *РСНБ РК 2022*	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	$м^2$ окрашиваемой поверхности	400	1 323,0 1 209,0	4,0 1,0	529 199,9 483 600,1	1 600,2 400,1	43 999,8		529 199,9
		Итого по разделу 8: 2этаж					2 277 000 871 500	45 400 13 300	1 360 100 0	0 0	2 277 000
		Раздел 9: Зрительный зал									
21	1110-0107-0202 *РСНБ РК 2022*	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 $м^2$ в деревянных рубленых стенах. Заполнение отдельными элементами		10,56	25 153,0	469,0	265 616,0	4 953,0	6 040,0		265 616,0

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			$м^2$		24 112,0	150,0	254 623,0	1 584,0			
22	223-201-0402 *РСНБ РК 2022*	Блок зверной внутренний с декоративной облицовкой натуральным шпоном из лиственных пород СТ РК 943-92	$м^2$	10,56	45 631,0		481 863,0		481 863,0		481 863,0
		Итого по разделу 9: Зрительный зал					747 479	4 953	487 903	0	747 479
							254 623	1 584	0	0	
		Итого по отделу Ремонтные работы					26 290 001	1 537 967	11 278 051	0	26 290 001
							13 473 983	431 017	0	0	
		Отдел 3: Электрооборудование, электроосвещение									
		Раздел 15: Музыкальное оборудование									
23	**Спрайс лист**	Мобильный звуковой комплект (согласно спецификации)	комплект	1	27 133 285,0		27 133 285,0		27 133 285,0		27 133 285,0
		Итого по разделу 15: Музыкальное оборудование					27 133 285	0	27 133 285	0	27 133 285
							0	0	0	0	
		Итого по отделу Электрооборудование, электроосвещение					27 133 285	0	27 133 285	0	27 133 285
							0	0	0	0	
		Отдел 6: Водоснабжение и канализация									
		Раздел 16: В1									
24	6121-0301-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Промывка трубопроводов с дезинфекцией, диаметр 50-65 мм	км	31,154912	315 609,0 312 121,0	0,0 0,0	9 832 770,62 9 724 102,29	0,0 0,0	108 668,33		9 832 770,62
		Итого по разделу 16: В1					9 832 771	0	108 668	0	9 832 771
							9 724 102	0	0	0	
		Раздел 17: Т3, Т4									
25	6121-0301-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Промывка трубопроводов с дезинфекцией, диаметр 50-65 мм	км	26	315 609,0 312 121,0	0,0 0,0	8 205 834,0 8 115 146,0	0,0 0,0	90 688,0		8 205 834,0
		Итого по разделу 17: Т3, Т4					8 205 834	0	90 688	0	8 205 834
							8 115 146	0	0	0	
		Итого по отделу Водоснабжение и канализация					18 038 605	0	199 356	0	18 038 605
							17 839 248	0	0	0	
		ИТОГО по акту					71 461 891	1 537 967	38 610 692	0	71 461 891
							31 313 231	431 017	0	0	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл		Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (5,9%)								71461891*5,9/100	4 216 252
		Итого с затратами на организацию и управление СМР								71461891+0+04216252	**75 678 143**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п		Сметная прибыль (5%)								75678143*5/100	3 783 907
НДЦС РК 8.01-08-2022, п		Непредвиденные работы и затраты (5%)								75678143*5/100	3 783 907
		Итого по части II всметных ценах:									**83 245 957**
		Распределение итого по части II в сметных ценах по кварталам:									
		в том числе на III квартал 2024 г., доля - 25 %					**20811489**				**20811489**
		в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 15 %					**12486894**				**12486894**
		в том числе на I квартал 2025 г., доля - 35 %					**29136085**				**29136085**
		в том числе на II квартал 2025 г., доля - 25 %					**20811489**				**20811489**
		Перерасчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)									
		в том числе на III квартал 2024 г., доля - 25 %, к - 1,0557					**21970689**				**21970689**
		в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 15 %, к - 1,075					**13423411**				**13423411**
		в том числе на I квартал 2025 г., доля - 35 %, к - 1,0944					**31886531**				**31886531**

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		в том числе на II квартал 2025 г., доля - 25 %, к - 1,1141					23186080				23186080
		Итого по части II в прогнозных ценах:									90466711
		в том числе 2024г.					35394100				35394100
		в том числе 2025г.					55072612				55072612
		С учетом понижающего кэффициента К=0,798999217									72282832
		в том числе 2024г.									28279858
		в том числе 2025г.									44002974
		Всего по Акту									72282832

Заказчик:

_____М.К. Калиев

(Директор ГККП " Драматический театр имени А.Н.Островского управления культуры, развития языков и архивного дела акимата Западно-Казахстанской области")

МП

Исполнитель:

_____ Н.П. Муратбеков

(Заместитель генерального директора РГП на ПХВ "Казреставрация" КК МКИ РК)

МП

Эксперт(ы) технического надзора_____ Е.З. Бабаев

(ТОО "NeoCenter")

МП

Эксперт(ы) авторского надзора_____Д.К. Менеев

(ТОО "ИНЖСЕРВИС ПЛЮС)

МП