Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» августа 2016 г.

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Гимназия "БЭСТ" государственного учреждения "Отдел образования города Петропавловска" акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области"**

150000 РК СКО г.Петропавловск, ул.Жумабаева, 97 тел.:36-10 15

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 22.08.2016 г. директор ТОО «АРЭС» Ангелюк Александр Александрович, РК СКО г.Петропавловск, ул.Токсан Би, 102А**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 22.08.2016 г. ТОО «Политехника Стройсервис» эксперт Нагорная Галина Анатольевна, Аттестат эксперта КДСЖКХ№ 07133 от 15 мая 2014г., №06834 от 20 марта 2014 г., № 06833 от 20 марта 2014**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 22.08.2016 г. ТОО «Авенти», технический директор Бугаев Юрий Петрович, лицензия №16000133 выдана 11.01.2016 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт оконных блоков**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: СКО г.Петропавловск ул.Жумабаева 97,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «16» марта 1998 г. №452;**

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управления государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования СКО» Талон №110 от 30 мая 2016 года**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Авенти» Заказ:52-13**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел образования г.Петропавловска» №163 от 16.03.2016 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2016 года;**

месяц, год

окончание работ: **август 2016 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца;**

фактически, месяц: **3 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	4207	4207
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	$м^3$	17282	17282
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание 3- х этажное кирпичное Н-образной формы

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **24943,460** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **20227,249** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **24943,460** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **20227,249** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт оконных блоков по адресу по адресу: СКО г.Петропавловск ул.Жумабаева 97**, принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Заиченко Надежда Васильевна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Нагорная Галина Анатольевна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Бугаев Юрий Петрович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Ангелюк Александр Александрович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.