Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» сентября 2020 года

ЗаказчикКоммунальное государственное учреждение "Отдел образования акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области", 150900, Мамлютский район, Мамлютка, А Кунанбаева, 5

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименованиеорганизации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 25 августа 2020 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «АРЭС», ГСЛ №14008328 от 06.06.2014 года

Ангелюк Александр Александрович, Токсанби 102А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 25 августа2020г., ТОО "Управление капиатльного строительства",Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск , Улльянова , 54

Сапунов Анатолий Кузьмич KZ1122 от 18.05.2020

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проектуот 25 августа 2020г., ТОО "Авхадов и К", 14015737, 20.10.2014 г., Рабочий проект, КГУ "Отдел образование акиматаМамолютского района СКО", № 532|1 от 14.12.2019 года

АвхадовХамзатАлиевичв соответствии с приказом от 20.05.2020 года № 40;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:"Капитальный ремонт здания Беловской средней школы"

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение,реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:Северо-Казахстанская область, Мамлютскийрайон,с.Белое

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документацииподтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1).Решение КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», KZ00REA00175954 27.05.2020

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений(отдельных частей) существующих зданий;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действийКГУ "Управление государственногогосударственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО", № KZ00REA00175954от 28.05.2020г.,

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) генеральный проектировщик: ТОО "Авхадов и К", 14015737, 20.10.2014 г.,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) КГУ "Отдел образование акимата Мамолютского района СКО", № 532|1 от 14.12.2019 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 27.05.2020 г.; окончание работ 27.08.2020 г.;

месяц, год *месяц, год*

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3;**

фактически, месяц: **3**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Административное здание имеет следующие показатели:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	Площадь застройки	$м^2$	1447	1447
2	Объем здания	$м^3$	9668	9668
4	Число этажей	этаж	3	3

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание безкаркасное, с несущими наружными и внутренними продольными стенами.

Фундаменты – блоки фундаментные;

Отмостка – бетонная по всему периметру здания;

Наружные стены кирпичные;

Перегородки – кирпичные;

Перемычки – сборные железобетонные типа ПБ.

Покрытие 1-3 этажа – плиты перекрытия;

Наружная отделка:

Стены - облицовка кирпичем;

Кровля – Профлист с полимерным покрытием по деревянным стропилам.

Внутренняя отделка – согласно ведомости отделки

При строительстве были выполнены мероприятия по антикоррозийной защите строительных конструкций согласно СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии. Нормы проектирования».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **50061013,39** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **50061013,39** тысяч тенге (без НДС)

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **56068335** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **56068335** тысяч тенге с учетом НДС;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания Беловской средней школы по адресу: Северо-Казахстанская область, Мамлютский район,с.Белое, принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____.

Технический надзор _____.

Авторский надзор _____.

Генеральный подрядчик _____.