Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Ақтөбе облысы, Мұғалжар ауданы, Қандыағаш қаласы, Жаңақоныс шағын ауданы мекенжайы бойынша автомобиль жолын салу» жұмыс жобасы бойынша

15.04.2025 ж. № EXPKZ-0073/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Мұғалжар ауданының Қандыағаш қаласы әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«GOLD Проект Холдинг»

город Актобе

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Мұғалжар ауданы, Қандыағаш қаласы, Жаңақоныс шағын ауданы мекенжайы бойынша автомобиль жолын салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts KZ» ЖШС берді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXPKZ-0073/25 от 15.04.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство автомобильной дороги по адресу: Актюбинская область, район Мугалжарский, город Кандыагаш, микрорайон Жанаконыс»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Аппарат Акима города Кандыагаш Мугалжарского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
«GOLD Проект Холдинг»

город Актобе

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство автомобильной дороги по адресу: Актюбинская область, район Мугалжарский, город Кандыагаш, микрорайон Жанаконыс» выдано ТОО «Experts KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Автомобиль жолының құрылысы. Мекенжайы: Ақтөбе облысы, Мұғалжар ауданы, Қандыағаш қаласы, Жаңақоныс шағын ауданы, Строительство автомобильной дороги. По адресу: Актюбинская область, район Мугалжарский, город Кандыагаш, микрорайон Жанаконыс

Дополнительные сведения: EXPKZ-0066-03, 28.03.2025, заявления 11.03.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:
https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=becdeeea-f509-4031-8f63-fbbe23c9a208

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Аппарат Акима города Кандыагаш Мугалжарского района"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: «GOLD Проект Холдинг»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EKZ-03/00059 от 11.03.2025

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 19.05.2023 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ77VUA00901957 от 26.05.2023 года, утвержденное ГУ «Мугалжарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

письмо №03-1/1071 от 10.12.2024 года об источнике финансирования строительства, утвержденное заказчиком;

письмо №03-1/1071 от 10.12.2024 года о направлении рабочего проекта на экспертизу, о начале строительства, утвержденное заказчиком;

решение №235 от 18.05.2023 года Аким города Кандыагаш ГУ «Аппарат акима города Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выданных ТОО «GOLD Проект Холдинг» в 2024 году;

технический отчет об инженерно-геологических работах, выданных ТОО «GOLD Проект Холдинг» в 2024 году;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

01/05-2024-ОПЗ - Общая пояснительная записка;
01/05-2024-АД - Автомобильная дорога;
01/05-2024-ПОС - Проект организации строительства;
01/05-2024-ПП - Паспорт проекта;
Сметная документация;
Расчет ПИР;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.3. Цель и назначение объекта строительства

В целях создания благоприятных условий для населения за счет строительства автомобильной дороги по адресу: Актюбинская область, Мугалжарский район, город Кандыагаш, микрорайон Жанаконыс.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Земельный участок для строительства автомобильной дороги по адресу: Актюбинская область, Мугалжарский район, город Кандыагаш, микрорайон Жанаконыс.

Природно-климатические условия района строительства:

По природным условиям относится к строительно-климатическому району IIIA.
Скоростной напор ветра 0,38 кПа
Вес снегового покрова 100 кгс/м²
Расчетная зимняя температура воздуха - -31Cº
Расчетная летняя температура воздуха - +32Cº
Нормативная глубина промерзания 1,8 м.
Район не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия района строительства:

В геологическом строении площадки принимают участие меловые супеси и пески мелкие, с поверхности перекрытые слоем насыпных супесчаных грунтов мощностью 0,6-0,7 м.

В разрезе участка выделены три инженерно-геологических элемента (сверху – вниз):

ИГЭ-1 – насыпной грунт супесчаный легкий твердый рыхлый с включением строительного мусора, мощностью 0,6-0,7 м;

ИГЭ-2 – супесь песчанистая твердая маловлажная просадочная, с прослоями суглинка и песка мелкого; мощность слоя 2,3-2,4 м;

ИГЭ-3 – песок мелкий средней плотности малой степени водонасыщения, с прослойками суглинка; мощность слоя (вскрытая) 3,0 м;

По материалам ранее проведенных изысканий первый от дневной поверхности водоносный горизонт не вскрыт до глубины 6,0 м от дневной поверхности.

Инженерно-геологический элемент № 1 (ИГЭ-1) залегает с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,6-0,7 м. Насыпной грунт маловлажный рыхлый слабоуплотненный, представленный супесью твердой, песком разнозернистым маловлажным с включением строительного мусора. Плотность грунта 1,75 г/см^2; естественная влажность 0,06 д. е. Мощность слоя 0,60-0,70 м.

Грунт подлежит срезке на полную мощность слоя.

Инженерно-геологический элемент № 2 (ИГЭ-2) залегает под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,6-0,7 м до 2,8-3,1 м. Грунт представлен супесью песчанистой, светло-коричневой, серо-коричневой, желтовато-коричневой, средней плотности, твердой консистенции, маловлажной, незасоленной, с прослойками песка мелкого и суглинка светло-коричневого, твердого мощностью от 1-5 см до 0,1-0,4 м. Мощность слоя 2,3-2,4 м.

При компрессионных испытаниях супесь проявляет просадочные свойства на полную мощность слоя. Относительная деформация просадочности при нагрузках 0,05-0,1-0,2-0,3 МПа составляет, соответственно, 0,005; 0,009-0,011; 0,011-0,016; 0,016-0,026 д. е. Начальное просадочное давление равно 0,09 МПа. Тип грунтовых условий по просадочности – I (первый).

Инженерно-геологический элемент № 3 (ИГЭ-3) залегает под грунтами ИГЭ-2 в интервале глубин от 2,8-3,1 м до 6,0 м. Грунт классифицирован как песок мелкий

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

зеленовато-серый, желтый, серо-коричневый, зеленовато-желтый, малой степени водонасыщения, средней плотности, суглинистый, с прослойками суглинка мощностью 3-5 см, с редкими прослоями песка среднего, с включением редкого гравия до 1-3 %. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя (вскрытая) 2,9-3,2 м.

Объемно-насыпной вес мелких песков составляет: в рыхлом состоянии 1,35-1,68 г/см^3 при среднем значении 1,45 г/см^3; в предельно плотном состоянии 1,90-2,13 г/см^3 при среднем значении 1,95 г/см^3. Угол откоса песков составляет: в сухом состоянии – 34-360, под водой – 30-320.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Архитектурно-строительные решения

Автомобильная дорога

Технические нормативы

Основные нормативы проектирования плана и продольного профиля приняты в зависимости от значения дороги по СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов». В соответствии с заданием на разработку ПСД проектируемая дорога классифицируются как улицы и дороги местного значения: УДМ (улицы в жилой застройке).

Основные технические нормативы, принятые при проектировании

Таблица №1.

№ п/п	Наименование параметров	Ед. изм.	Нормативы	
			СП РК 3.01-101-2013*	Принятые
1	2	3	4	5
1.	Расчетная скорость движения	км/час	40	40
2.	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
3.	Количество полос движения	шт	2-3	2
4.	Наименьший радиус кривой в плане	м	90	90
5.	5 Наибольший продольный уклон	%	70	20
6.	Наименьший радиус кривых в продольном профиле			
	- выпуклый	м	1000	1000
	- вогнутый	м	1000	1000

План трассы

Длина участка улицы - 5345,97 м. Трасса имеет 18 углов поворота.

В плане показаны проезжая часть, обочина и водопропускные трубы.

Продольный и поперечный профили

На поперечном профиле размешены:

- Проезжая часть шириной 7,0 м.
- Поперечный уклон – 20‰.
- Максимальный продольный уклон – 20‰.

Продольный профиль выполнен, согласно норм СН РК, с учетом существующего и проектного положения примыкающих к улице территорий.

Земляное полотно. Водоотвод. Искусственные сооружения.

Рельеф трассы автодороги относительно ровный. Высотные отметки поверхности трассы автодороги изменяются от 307,20-316,66м.

Ширина земляного полотна улицы 10,0м.

Объемы земляных работ подсчитаны программой IndorCad Road и площадями поперечных профилей, сведены в попикетные ведомости объемов работ, затем в сводную ведомость работ. Излишний грунт вывозится согласно справкам заказчика.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Водоотвод с проезжей части предусмотрен посредством поперечных, продольных уклонов и отводится в местах сброса в существующие арыки.

Минимальный коэффициент уплотнения земельного полотна по всей улицы принята К=0,95.

С целью определения достаточности отверстий существующих искусственных сооружений для пропуска расчетных расходов поверхностных стоков с вероятностью превышения 2% выполнены гидрологические расчеты, которые показали необходимость строительства новых труб. Основными дефектами на существующих трубах являются посадки звеньев, разрушение бетона на оголовках и откосных крыльях, оголение арматуры звеньев труб, трещины, отсутствие укрепления откосов насыпи и русел, несоответствие расчетным нагрузкам и геометрическим размерам. В виду этих дефектов и давностью постройки труб, проектом все существующие трубы разбираются и заменяются на новые. Всего по участку намечено устройство 2 водопропускных ж/б труб отверстием от 1,0 м. Водопропускные трубы запроектированы капитального типа под расчетные нагрузки А14 и НК-120 в соответствии со СТ РК 1380-2005 и СП РК 3.03-112 2013.

Дорожная одежда

Основная улица

Дорожная одежда капитального типа рассчитана на модуль упругости 214.2 МПа. Конструкция дорожной одежды принята по данным СН РК 3.03-04-2014.

Проектирование дорожных одежд нежёсткого типа.

Верхний слой покрытия – асфальтобетон горячей укладки плотный, из щебёночной (гравийной) смеси типа Б, марка битума БНД/БН-70/100 (СП РК 3.03-104-2014), толщиной =4см.

Нижний слой покрытия – асфальтобетон горячей укладки плотный, из крупнозернистой щебёночной (гравийной) смеси типа Б, марка битума БНД/БН- 70/100 (СП РК 3.03-104-2014), толщиной 6 см.

Верхний слой основания – смеси щебёночные с непрерывной гранулометрией С6 - 20 мм (для оснований), толщиной 20 см

Нижний слой основания – смеси гравийные с непрерывной гранулометрией С4 - 80 мм (для оснований), толщиной 15 см.

Пересечения и примыкания

Пересечения и примыкания с автомобильной автодорогой запроектированы в соответствии СН РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги» и СП РК 3.01-101 2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Наименьший радиус кривой при сопряжении дорог – 6 м. Граница работ по обустройству съездов принята на протяжении устройства кривых.

Водоотводные сооружения проектируемых улиц предназначены для сбора поверхностного стока с прилегающих территорий и непосредственно с улиц.

Согласно проекту для сброса воды с проезжей части проектом предусмотрены лотки. Местоположение лотка указано на поперечном профиле автомобильной дороги.

Водоотвод

Водоотводные сооружения проектируемых улиц предназначены для сбора поверхностного стока с прилегающих территорий и непосредственно с улиц.

Согласно проекту для сброса воды с проезжей части проектом предусмотрена открытая арычная сеть вдоль улицы.

Водоотводные лотки устраиваются арычным блоком открытого типа Б3 (3000*800*485). Местоположение арычных лотков указаны на плане автомобильной дороги.

Искусственные сооружения

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Водопропускные металлические трубы

В местах пересечения арычных сетей с улицами предусмотрена водопропускная труба. мет. труба d=0.325х9м.

Местоположение металлических труб указано на плане автомобильной дороги.

Обустройство улиц

Дорожные знаки и разметка

Для упорядочения дорожного движения и его безопасности, улучшения информации водителей, проектом предусмотрена установка необходимых дорожных знаков. Расстановка дорожных знаков и нанесение горизонтальной дорожной разметки предусмотрено согласно СТ РК 1412 - 2017 «Технические средства регулирования дорожного движения. Правила применения».

а) Разметка

Для упорядочения дорожного движения и повышения его безопасности, улучшения информации водителей, проектом предусмотрена дорожная разметка.

Разделение транспортных потоков противоположных направлений производится на дороге, имеющей ширину проезжей части 6 м и более при интенсивности движения 1000 и более транспортных средств (в сутки), а также в других случаях, когда этого требуют условия движения.

Дорожная разметка проезжей части автодороги выполняется согласно СТ РК 1124-2003 «Разметка дорожная» и СТ РК 1412-2017 «Технические средства регулирования дорожного движения. Правила применения».

б) Дорожные знаки

Разделение транспортных потоков противоположных направлений производится с учетом организации и безопасности движения автомобильного транспорта с расчетной скоростью 40км/ч (согласно СНиП РК 3.01-01-2008) обеспечиваются установкой необходимых дорожных знаков.

Маркировка дорожных знаков осуществляется в соответствии с законодательством о стандартизации Республики Казахстан (СТ РК 1125-2002).

Расстановка дорожных знаков предусмотрена согласно требований СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные» и СТ РК 1412-2017 «Технические средства регулирования дорожного движения. Правила применения». Дорожные знаки устраиваются со светоотражающей пленкой типа 3В.

Схема установки дорожных знаков и их местоположение отражены на чертежах организации движения и в ведомости установки дорожных знаков.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

В соответствии с требованиями СНиП РК 3.03-09-2006, проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению безопасности и организации движения.

Для обеспечения безопасности движения транспортных средств по проектируемому участку предусмотрены следующие проектные решения:

- минимальные радиусы кривых в плане - 50 м, в профиле -вогнутые, 2000 м.
- данное решение обеспечивает нормативное наименьшее расстояние видимости для встречного автомобиля и остановки, а также обеспечивает движение автомобилей с расчетной скоростью.
- принятая конструкция дорожной одежды имеет необходимую прочность, ровность, шероховатость поверхности, что обеспечивает безопасное движение автомобилей с расчетной скоростью.
- обочины укрепляются щебеночно-песчаной смесью на глубину покрытия 10 см.
- в целях полной и своевременной информации водителей о условиях движения на дороге проектом предусмотрена установка дорожных знаков и сигнальных столбиков в соответствии с требованиями СТ РК 1412-2005 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Типоразмер знаков 2 - назначен исходя из условий применения (для дорог с двумя полосами). Конструкция знаков принята с металлическими щитками на металлических стойках.

Установка дорожных знаков предусмотрена на присыпных бермах.

О наличии опасных участков, изменении направления трассы, водителей информируют металлические сигнальные столбики СС-1, установленные на обочине, на расстоянии 0,35 м от бровки земляного полотна (типовой проект 3.503.1-89 «Ограждения на автомобильных дорогах»).

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;

- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами;

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;

- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;

- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.

- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства).

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно «Правил по организации государственного контроля по охране атмосферного воздуха на предприятиях» контроль над соблюдением нормативов предельно-допустимых выбросов осуществляется над предприятиями I, II и III категории опасности.

Для выполнения контроля над соблюдением установленных нормативов предельно-допустимых выбросов определяем категорию опасности предприятия.

Согласно Приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. Зарегистрированным в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», проектируемый объект относится к 5 классу опасности, 4 категории.

Для осуществления контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу необходимо оснастить лабораторию специальными приборами. Ответственность за своевременную организацию контроля и своевременную отчетность возлагается на руководителя.

При отсутствии возможности осуществлять контроль на предприятии его необходимо выполнять ведомственной (территориальной) СЭС или сторонней специализированной организацией по договору с предприятием. В основу системы контроля положено определение величин выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сопоставление их с установленными ПДВ.

При контроле над соблюдением норм ПДВ выбросы вредных веществ и содержание их в атмосфере должны определяться за период 20 минут, к которому относятся максимальные разовые ПДК, если время полного выброса из источника менее 20 минут, контроль над нормативами ПДВ осуществляется за этот период.

При регулярном контроле над соблюдением нормативов ПДВ определяют в основном фактические загрязнения атмосферы вредными веществами, содержащимися в выбросах.

Контроль над соблюдением нормативов ПДВ в атмосферу по фактическому загрязнению атмосферу вредными веществами осуществляется в следующем порядке.

За пределами площадками предприятия определяют участки местности, в направлении которых достаточно часто распространяются факелы выбросов. На этих участках организуют регулярный отбор проб и анализ проб воздуха на стационарных и маршрутных постах в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78 с определением содержания в них углеводородов при соответствующих направлениях ветра.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Места отбора проб воздуха, периодичность и частота отбора, необходимое число проб, методы анализа устанавливают по согласованию с контролирующими органами.

На период строительно-монтажных работ осуществление контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу не требуется, так как выбросы от источников загрязнения носят кратковременный характер.

6.5. Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 6 мес. Начало строительства запланировано на 2 квартал 2025 года, согласно письму заказчика №03-1/1071 от 10.12.2024 года.

6.6. Сметная документация

Объект: Строительство автомобильной дороги микрорайона "Жанаконыс" города Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области

Сметная стоимость определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утверждённых соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и МИИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение А к приказу Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 08.01.2022 г. № 8.01-08-2022);

- Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2024);

- Сборники сметных цен в текущем уровне:

• на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024),

• на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2024),

• на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2024),

• на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2024),

• на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (10,4%) — в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022;

- сметная прибыль — 5%;

- непредвиденные работы и затраты — 5%.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах июня 2024 года и пересчитана в прогнозные цены по кварталам 2025 года с применением соответствующих индексов.

НДС принят в размере 12% — в соответствии с Налоговым кодексом Республики Казахстан, действующим в рассматриваемый период.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС 2024.10» от 08.10.2024 г.

Экономические показатели:

• Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах: 1 003 646,365 тыс. тенге

В том числе:

• Строительно-монтажные работы (СМР): 854 784,712 тыс. тенге

• Затраты на управление и непредвиденные расходы: 141 587,762 тыс. тенге

• Инжиниринговые услуги (тех. и авт. надзор): 28 720,767 тыс. тенге

• НДС (всего): 107 533,539 тыс. тенге

• Процие: 148 861,653 тыс. тенге

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

7.2. В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1.	Общая протяженность дороги	м	5345,97	5345,97
2.	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах на 2025 год, в том числе: СМР	млн тенге	1 003,646 854,785	1 003,646 854,785
3.	оборудование	млн тенге		
4.	прочие затраты	млн тенге	148,862	148,862
5.	Продолжительность строительства	мес.	6	6

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство автомобильной дороги. По адресу: Актюбинская область, район Мугалжарский, город Кандыагаш, микрорайон Жанаконыс», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность дороги 5345,97 м;
Общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах на 2025 год 1 003,646365 млн. тенге;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

в том числе СМР	854,784712 млн. тенге;
оборудование	
прочие затраты	148,861653 млн. тенге;
Продолжительность строительства	6 мес;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "Аппарат Акима города Кандыагаш Мугалжарского района", в соответствии с условиями договора № EXPKZ-0066-03 от 28.03.2025 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее трех месяцев после получения положительного заключения экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Автомобиль жолының құрылысы. Мекен-жайы: Ақтөбе облысы, Мұғалжар ауданы, Қандыағаш қаласы, Жаңақоныс шағын ауданы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жолдың жалпы ұзындығы	5345,97 м;
2025 жылға арналған болжамды бағамен	
құрылыстың жалпы сметалық құны	1 003,646365 млн. теңге;
оның ішінде	
ҚМЖ	854,784712 млн. теңге;
жабдықтар	
басқа шығындар	148,861653 млн. теңге;
Құрылыстың ұзақтылығы	6 ай;

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 28.03.2025 ж. № EXPKZ-0066-03 келісім шарт шарттарына сәйкес "Мұғалжар ауданының Қандыағаш қаласы әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі, кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен оң сараптама тағайындалған күннен бастап 3 ай кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица №3

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответству

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

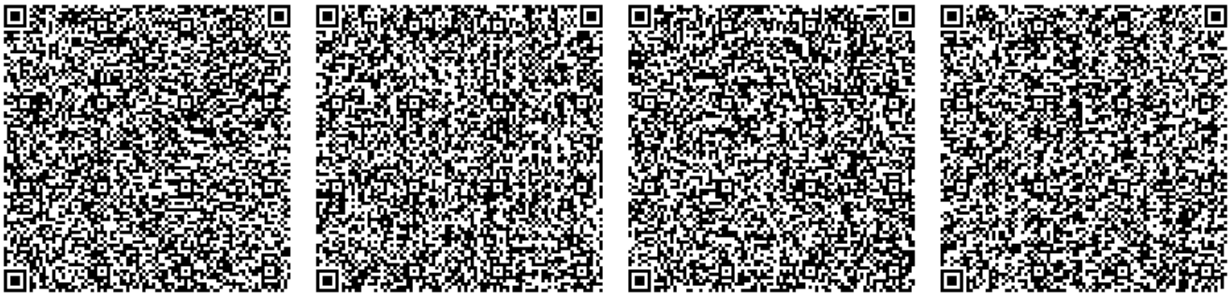
					ет нормам)
1	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кушаканова Халифа Тынымбаевна	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ82VJE00038006	Соответствует
2	Общая пояснительная записка	Ашимов Мурат Алтынбекович	Архитектура	KZ72VJE00040999	Соответствует
3	Сметная документация	Тулегенов Есет Бактыкереевич	Специальные разделы проектов	KZ00VJE00064993	Соответствует
4	Автомобильные дороги	Ашимов Алмат Алтынбекович	Архитектура	KZ30VJE00064356	Соответствует
5	Паспорт проекта	Серикбаев Мурат Болатович	Конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
6	Ведущий эксперт	Серикбаев Мурат Болатович	Конструктивная часть	KZ88VJE00070975	Соответствует
7	Проект организации строительства	Ашимов Алмат Алтынбекович	Архитектура	KZ30VJE00064356	Соответствует

Биманов Ә.Ә. (Директор)

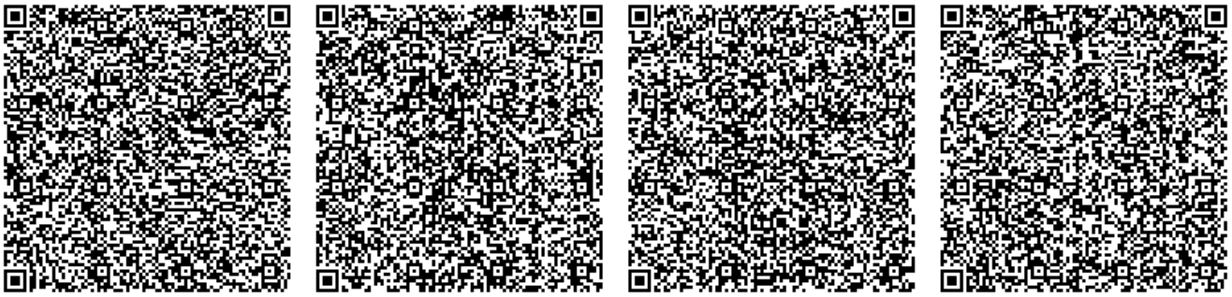
Ашимов А.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

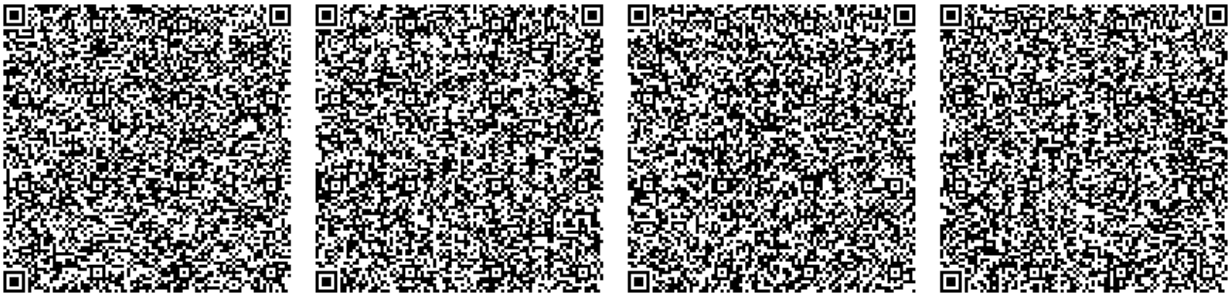
Тулегенов Е.Б. (Эксперт)



Кушаканова Х.Т. (Эксперт)



Серикбаев М.Б. (Эксперт)



Ашимов М.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	d3bc58d9-8b81-4515-9118-18c2c7d95753
Номер и дата документа	EXPKZ-0073/25 от 15.04.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** АШИМОВ АЛМАТ АЛТЫНБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.04.15 16:13:15 18B9133216851BA78D4FA16D697CC09250B36220 ТУЛЕГЕНОВ ЕСЕТ БАКТЫКЕРЕЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.04.15 16:20:46 4686F26D1B5032D5EC293871302CB154E9CB38FF КУШАКАНОВА ХАЛИФА ТЫНЫМБАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.04.15 16:29:34 1A732AF3282B917476717A51663FA45EC29FFF31 СЕРИКБАЕВ МУРАТ БОЛАТОВИЧ "Experts KZ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.04.15 16:55:15 4A07572429D9B1AD4FE276EAD6C3ACFFAB86453C АШИМОВ МУРАТ АЛТЫНБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.04.15 17:07:18 1558BF9DB917988A419F46243DEC0F02BDACF5A6 **Подписано:** БИМАНОВ ӘСЕТ ӘДІЛБЕКҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ" 2025.04.15 17:16:31 43E03E1225DD5D602CE1B6CE80DA27AE141DBF62

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»