ТОО "AGS-Проект"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.

Генеральный план

01П-2025-ГП

Том 2.1
Альбом 1

г.Алматы 2025г.

ТОО "AGS-Проект"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.

Генеральный план

01П-2025-ГП

Том 2.1
Альбом 1

ГИП_____Баптаев С.

г.Алматы 2025г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационная схема	
3	Ситуационная схема	
3.1	Ситуационная схема с месторасположением пожарного депо.	
3.2	План демонтажных работ. Ведомость демонтажных работ.	
4	Демонстрационный план участка.	
5	Разбивочный план.	
6	План организации рельефа.	
7	План покрытия.	
8	Типы конструкций дорожных одежд	
9	План озеленения участка.	
10	План благоустройства и малых форм.	
11	Сводный план инженерных сетей М1:500	

Технические показатели участка

№ П/П	Наименование	Ед.изм	показатели кол.	показатели всего
1	Площадь участка по Акту на правоземлепользование: Кадастровый номер 02-036-094-377	Га	2,3559	2,3559
2	Площадь благоустройства	Га	0,2770	0,2770
3	Площадь застройки: Баня на 15 посадочных мест	м2	207,5	598,3
	Существующее здание		390,8	
4	Площадь покрытий : Покрытие асфальтобетонное (сущ.)	м2	1320,2	1351,8
	Покрытие бетонной отмостки		28,5	
	Покрытие из брусчатки		3,1	
5	Площадь озеленения: Газон (сущ.)	м2	819,9	819,9
6	Процент застройки:	%		21,60
7	Процент покрытия:	%		48,80
8	Процент озеленения:	%		29,60

Настоящий проект выполнен в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил РК, в том числе мероприятий, обеспечивающих взрывопожаробезопасность здания.

Главный инженер проекта_____Баптаев С.

Согласовано: ВК — Жазыкбаева Г; ОВ — Тастандиева Ж

Согласовано: ГП — Байболанов Д; КЖ — Такишев А; СС — Биназаров А

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв.N подл.

Общие данные

Рабочий проект генерального плана объекта "Строительство поликлиники на 500 посещений со сносом существующих строений, по адресу: мкр. Алтай-1, Турксибский район, г. Алматы, разработаны на основании имеющихся исходных данных по объекту:

- Акт на право частной собственности;
- Согласованной с Заказчиком схемы генерального плана в эскизном проекте;
- Задания на проектирование;
- Отчета об инженерно-геологических изысканиях ТОО "Инжгео";
- Топографической съемки с нанесенной границей участка и красными линиями в масштабе М1:500;
- АПЗ;

Местоположение района работ. Объект расположен в Республике Казахстан, Актюбинская область, район Алматы, г. Актобе.

Рельеф. Территория подлежащая к изысканию равнинная.

Климат. Климат в городе резко континентальный. Это обуславливается расположением города во внутренней части Евразийского континента и значительной отдалённостью от океанов. Резкая континентальность климата проявляется в температурных контрастах между дневным и ночным временем суток, между зимой и летом, а также в обилии солнечной радиации и в засушливости.

Гидрография. Гидрография на участке отсутствует.

Растительность. Растительность на участке отсутствует.

Организация рельефа:

Высотная посадка зданий и сооружений решена с учетом существующего рельефа местности. Система вертикальной планировки принята сплошная. Проектные отметки проездов и площадок определены в результате вариантных проработок организации рельефа.

Вертикальная планировка участка остается неизменной, перемещение грунтов на территории не предусмотрено, существующие отметки поверхности земли остаются неизменными и предусматривает открытый способ отведения дождевых и талых вод по спланированной поверхности и ж/б лоткам, покрытиям и проездам за приделы участка.

Согласно технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям плодородный слой почвы отсутствует.

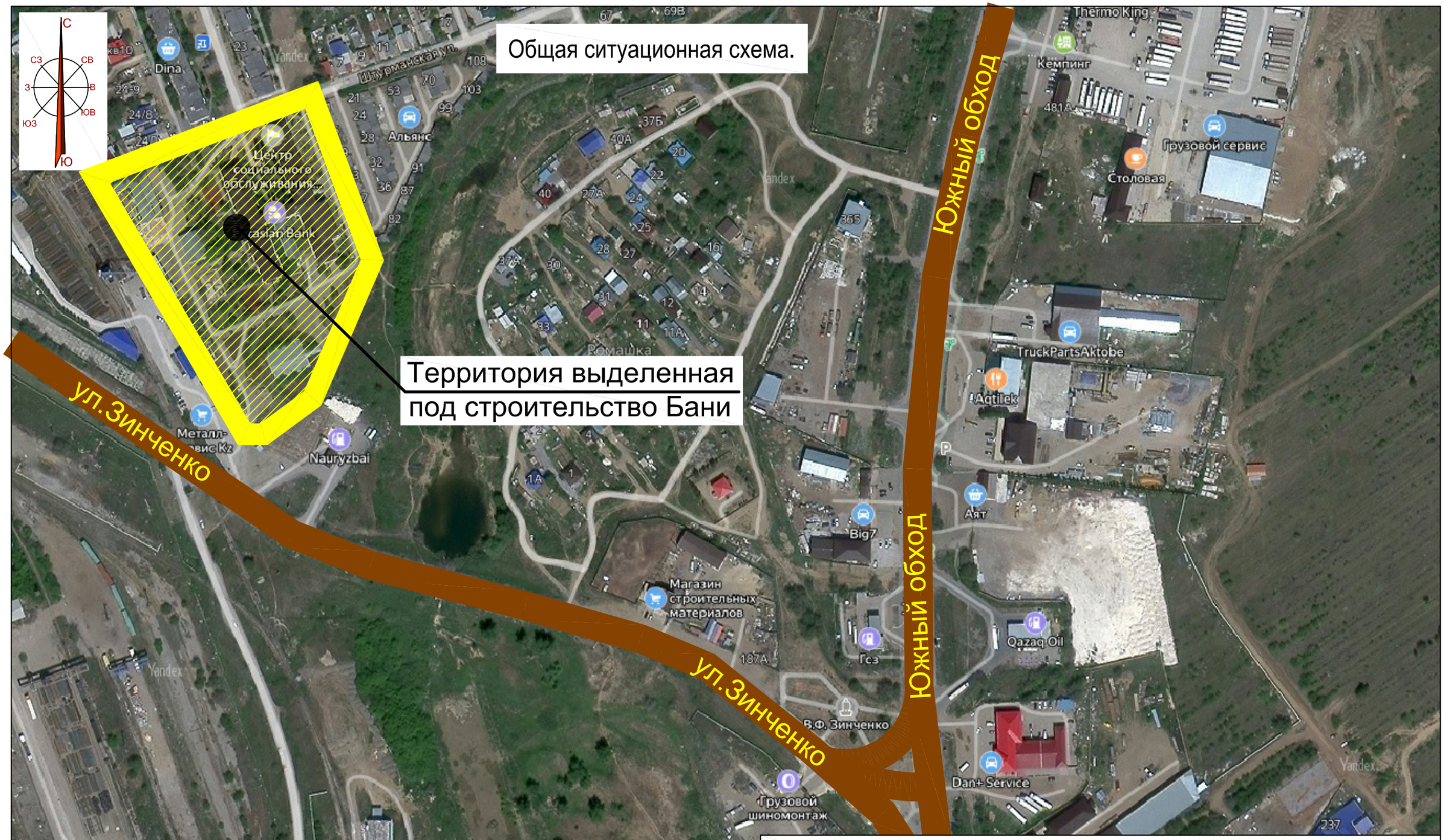
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:

Расстояния между зданиями и сооружениями на площадке обеспечивают нормативные разрывы и соответствуют требованиям противопожарных норм. Расстояние от края проезжей части или спланированной территории до стен зданий не превышает нормативных требований. К каждому зданию и сооружению предусмотрены подъезды и проезды.

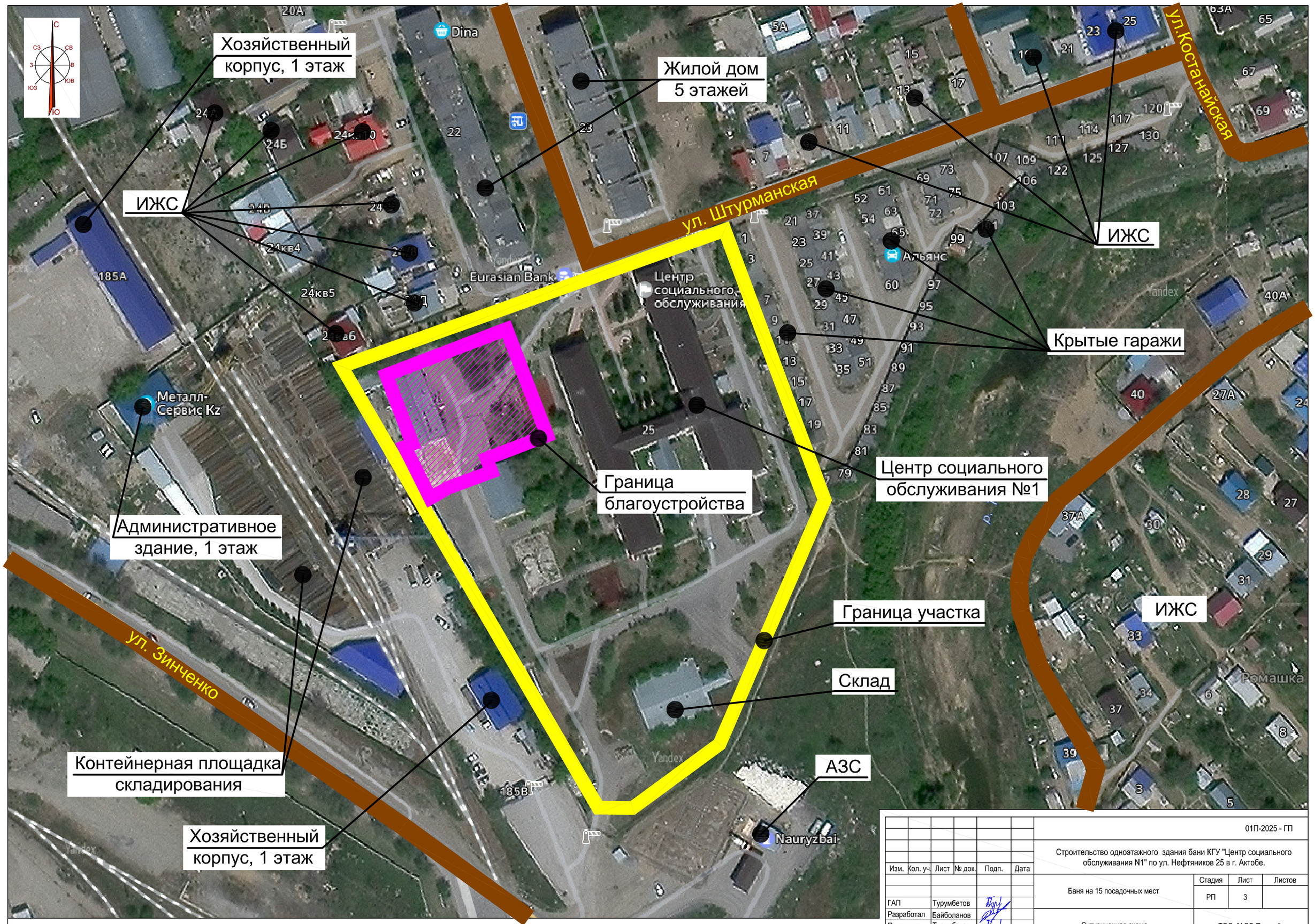
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно гражданских объектов	
ГОСТ 21.204-93	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.101-97	Основные требования к проектной и рабочей документации	

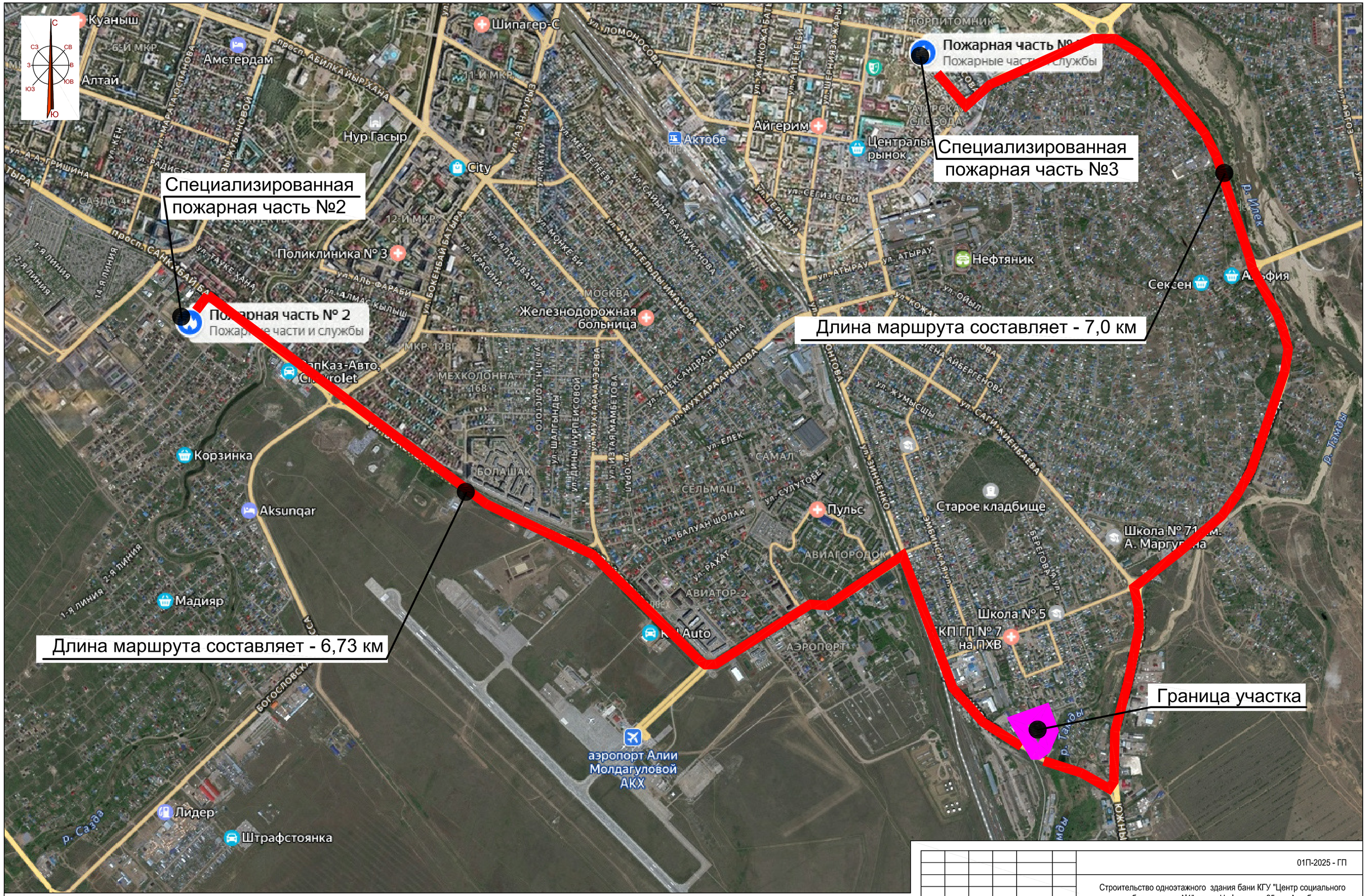
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01П-2025 - ГП		
						Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.		
						Баня на 15 посадочных мест	Стадия	Лист	Листов
							РП	1	11
ГАП		Турумбетов							
Разработал		Байболанов				Общие данные	ТОО "AGS-Проект"		
Проверил		Турумбетов							
Н.контроль		Оразаева А							



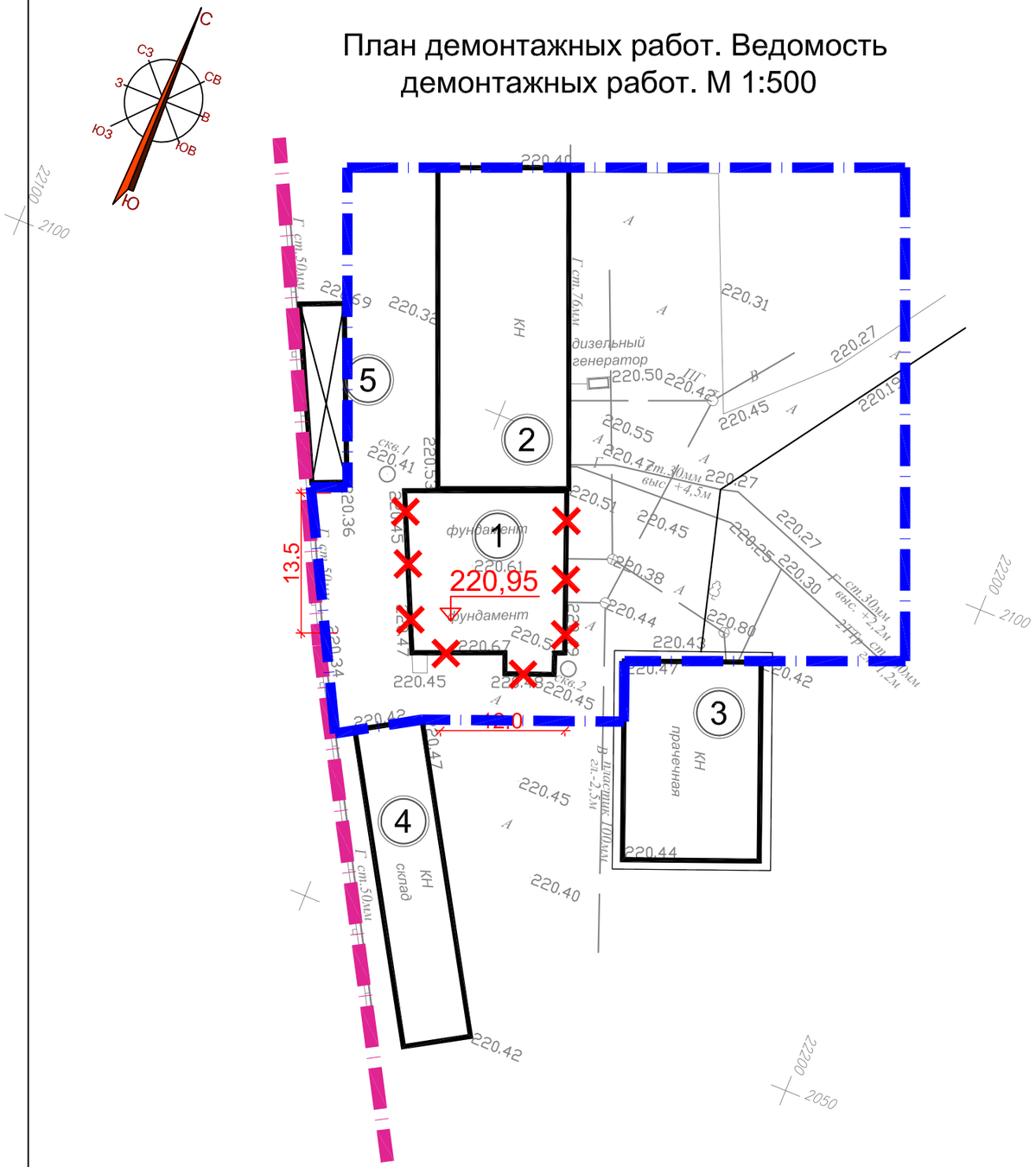
						01П-2025 - ГП
						Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						Баня на 15 посадочных мест — Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
ГАП		Турумбетов				
Разработал		Байболанов				Общая ситуационная схема. — ТОО "AGS-Проект"
Проверил		Турумбетов				
Н.контроль		Оразаева А				



						01П-2025 - ГП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.		
						Баня на 15 посадочных мест	Стадия	Лист	Листов
							РП	3	
ГАП		Турумбетов							
Разработал		Байболанов				Ситуационная схема.	ТОО "AGS-Проект"		
Проверил		Турумбетов							
Н.контроль		Оразаева А							


Специализированная пожарная часть №2
Специализированная пожарная часть №3
Длина маршрута составляет - 7,0 км
Длина маршрута составляет - 6,73 км
Граница участка
Пожарная часть № 2
Пожарные части и службы
Пожарная часть №
Пожарные части и службы
Куаныш
Амстердам
Алтай
Нур Гасыр
City
Шипагер-С
Поликлиника № 3
Железнодорожная больница
Актобе
Айгерим
Центральный рынок
Нефтяник
Сексен
Альфия
Корзинка
Aksunqar
Мадияр
Лидер
Штрафстоянка
Пульс
Старое кладбище
Школа № 5
КП ГП № 7 на ПХВ
аэропорт Алии Молдагуловой АКХ
АВИАГОРОДОК
АВИАТОР-2
АЭРОПОРТ
САМАЛ
СЕЛЬМАШ
БОЛАШАК
МЕХКОЛОННА-168
МОСКВА
ГОРПИТОМНИК
ул. Ломоносова
ул. Алтайбатыра
ул. Мухтара Ауэзова
ул. Елек
ул. Балуан Шолак
ул. Рахат
ул. Сулутобе
ул. Эмбинская
ул. Берегова
ул. Атырау
ул. Сегизсери
ул. Ойыл
ул. Жумысшы
ул. Сагыжиенбаева
ул. Александра Пушкина
ул. Мухтара Арыкова
ул. Аманжельды Иманова
ул. Сайыма Балмуканова
ул. Мендалиева
ул. Монкеби
ул. Красина
ул. Аль-Фараби
ул. Алмас Кылыш
ул. Тауке хана
ул. Бокейхана
ул. Ж. Ж. Ташенова
ул. Ж. Ж. Ташенова
ул. Ж. Ж. Ташенова

План демонтажных работ. Ведомость демонтажных работ. М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество: квартир	Количество: офисов	Площадь, м 2: застройки: здания	Площадь, м 2: застройки: всего	Площадь, м 2: общая: здания	Площадь, м 2: общая: всего	Стр. объем м 3: здания
1	Фундамент здания	1	1	-	-	-	-	-	-	-
2	Хозяйственный корпус (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
3	Прачечная (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Склад (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Навес (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-

Ведомость демонтажных работ

№	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примеч.
1		Разборка ж/бетонного фундамента старого здания	м3	191,0	

Условные обозначения:

- Граница участка
- Граница благоустройства
- Демонтаж фундамента

Вниманию Заказчика, Подрядчика!!!
Во избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей, перед началом проиводства любых земляных работ, для уточнения прохождения подземных коммуникации, необходимо вызвать и соглосовать с представителями коммунальных служб.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Турумбетов			
Разработал		Байболанов			
Проверил		Турумбетов			
Н.контроль		Оразаева А			

01П-2025 - ГП

Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.

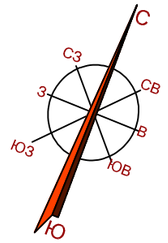
Баня на 15 посадочных мест

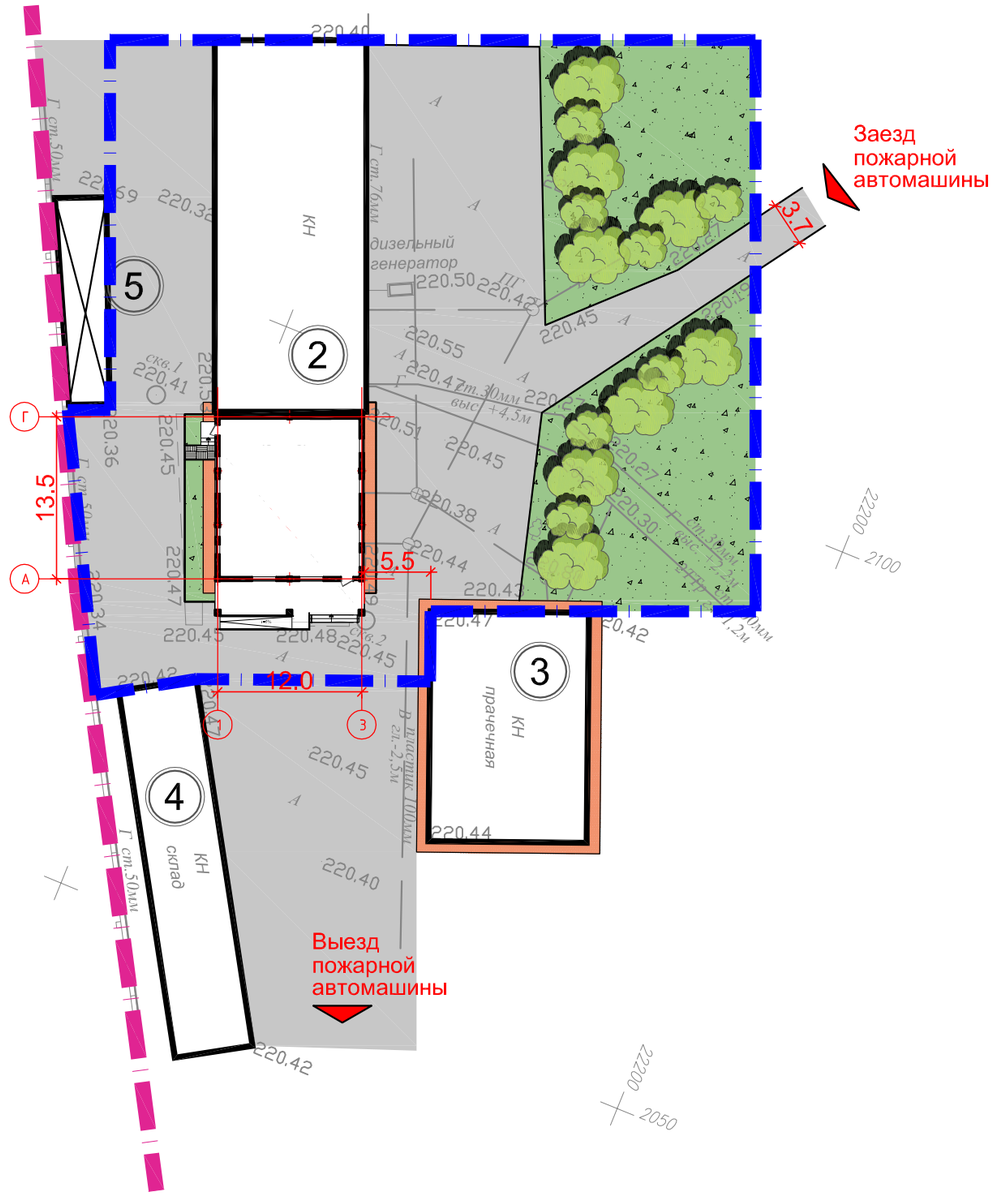
Стадия	Лист	Листов
РП	3.2	

План демонтажных работ. Ведомость демонтажных работ. М 1:500

ТОО "AGS-Проект"

Демонстрационный план участка. М 1:500





Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь , м 2				Стр. объем м 3
			зданий	квартир	офисов	застройки		общая		здания
						здания	всего	здания	всего	
1	Баня на 15 посадочных мест	1	1	-	-	-	-	-	-	-
2	Хозяйственный корпус (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
3	Прачечная (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Склад (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Навес (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-

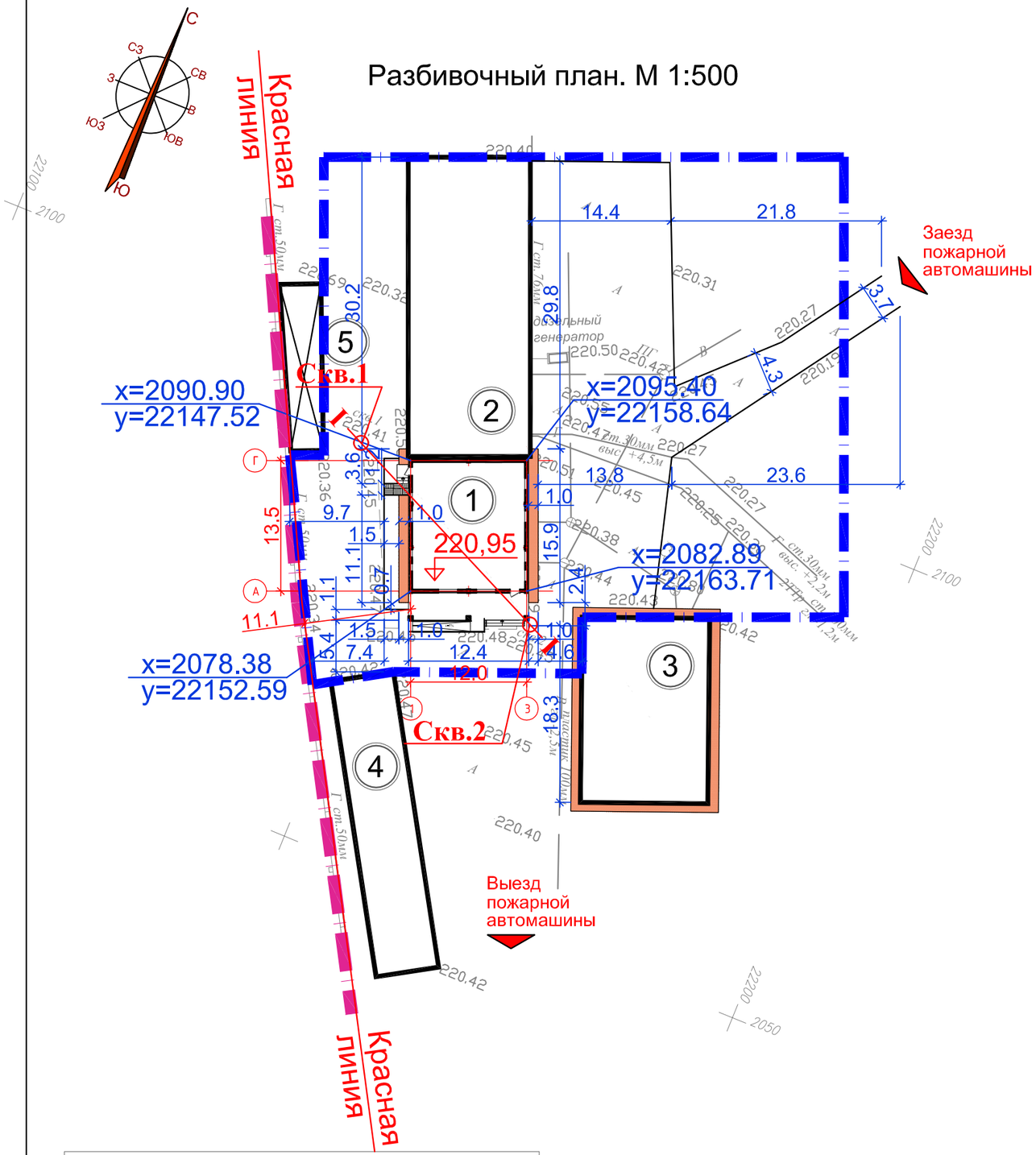
Условные обозначения:

- Граница участка
- Граница благоустройства
- Покрытие асфальтобетонное
- Покрытие отмостки
- Покрытие из брусчатки
- Газон
- Деревья и кустарники

Вниманию Заказчика, Подрядчика!!!
Во избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей, перед началом проиводства любых земляных работ, для уточнения прохождения подземных коммуникации, необходимо вызвать и соглосовать с представителями коммунальных служб.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01П-2025 - ГП			
						Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.			
						Баня на 15 посадочных мест	Стадия	Лист	Листов
							РП	4	
ГАП		Турумбетов				Демонстрационный план участка. М1:500	ТОО "AGS-Проект"		
Разработал		Байболанов							
Проверил		Турумбетов							
Н.контроль		Оразаева А							

Разбивочный план. М 1:500



Вниманию Заказчика, Подрядчика!!!
Во избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей, перед началом проиводства любых земляных работ, для уточнения прохождения подземных коммуникации, необходимо вызвать и соглосовать с представителями коммунальных служб.

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

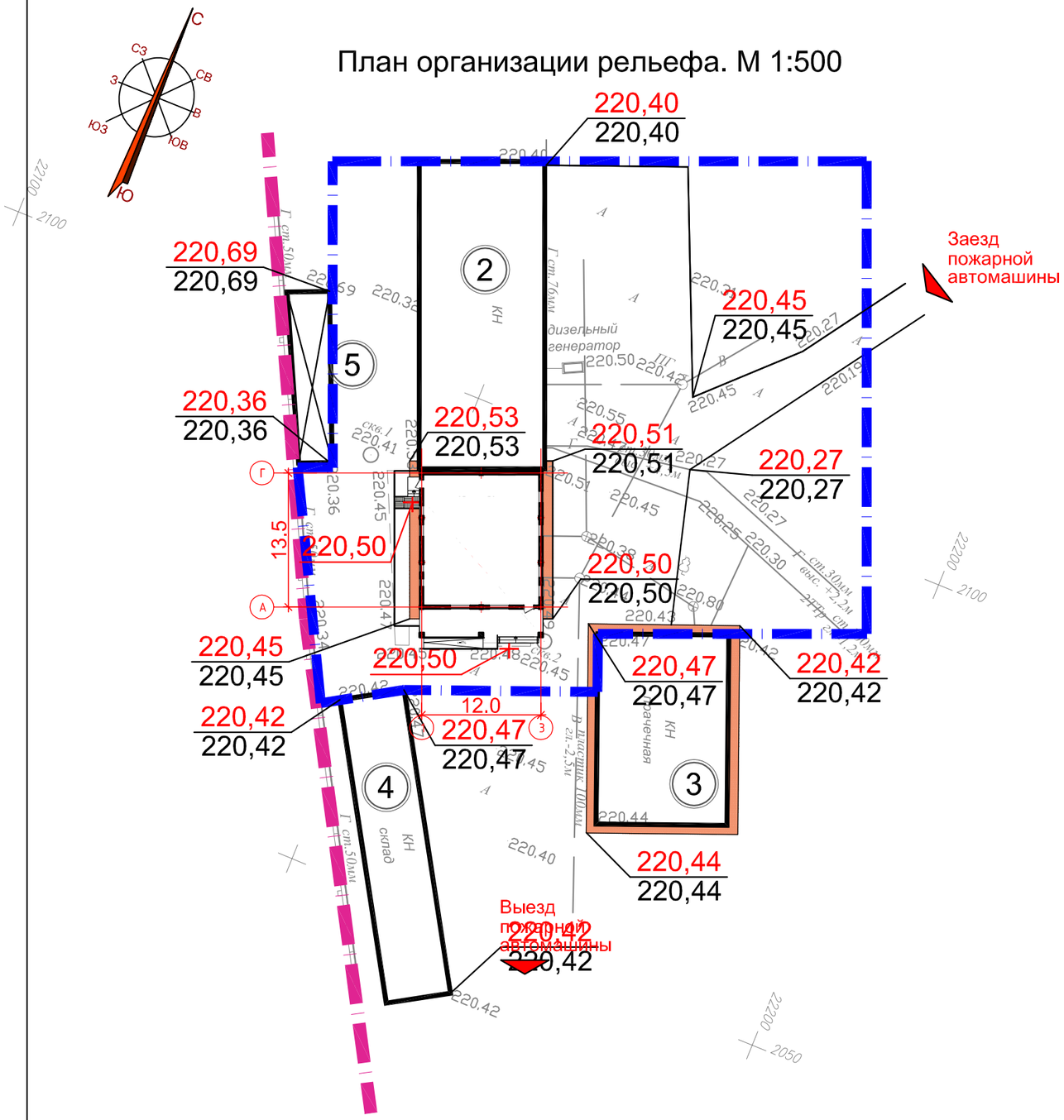
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь , м 2				Стр. объем м 3
			зданий	квартир	офисов	застройки		общая		здания
						здания	всего	здания	всего	
1	Баня на 15 посадочных мест	1	1	-	-	-	-	-	-	-
2	Хозяйственный корпус (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
3	Прачечная (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Склад (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Навес (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-

Условные обозначения:

- Граница участка
- Граница благоустройства
- 6.0 — Линейный размер для разбивки благоустройства
- x=-333,17 / y=2673,15 — Координаты осей здания
- Скв.2 — Геологическая скважина

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01П-2025 - ГП			
						Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.			
ГАП		Турумбетов				Баня на 15 посадочных мест	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Байболанов					РП	5	
Проверил		Турумбетов				Разбивочный план. М 1:500	ТОО "AGS-Проект"		
Н.контроль		Оразаева А							

План организации рельефа. М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь , м 2				Стр. объем м 3
			зданий	квартир	офисов	застройки		общая		здания
						здания	всего	здания	всего	
1	Баня на 15 посадочных мест	1	1	-	-	-	-	-	-	-
2	Хозяйственный корпус (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
3	Прачечная (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Склад (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Навес (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-

Вниманию Заказчика, Подрядчика!!!
Во избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей, перед началом проиводства любых земляных работ, для уточнения прохождения подземных коммуникации, необходимо вызвать и соглосовать с представителями коммунальных служб.

Условные обозначения:

Граница участка

Граница благоустройства

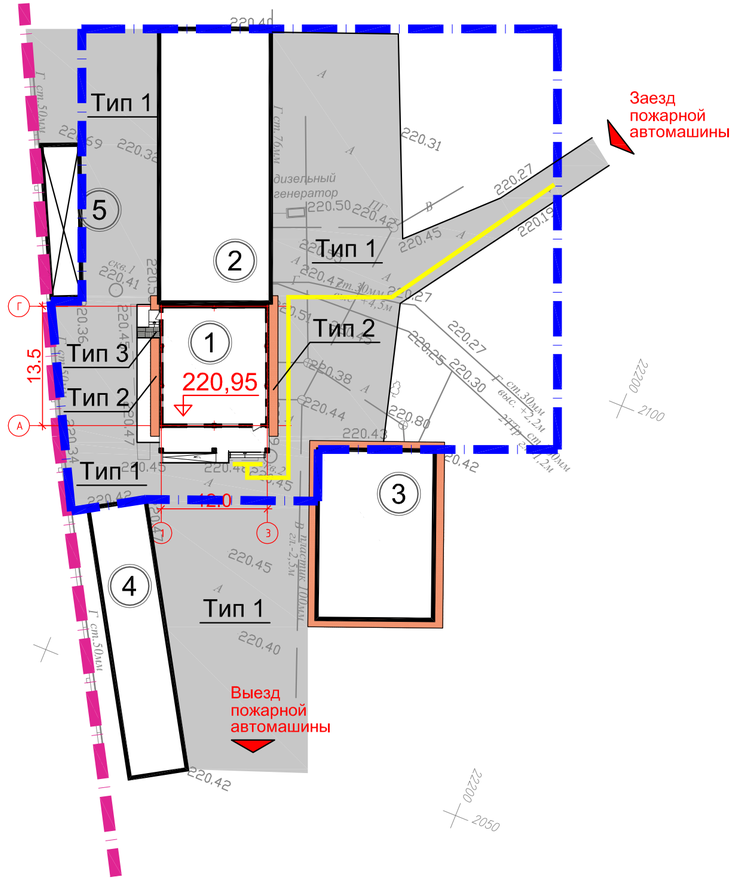
699,42 / 699,42 — Проектируемые отметки / Существующие отметки

6 / 50,3 — Уклон в ‰ / Расстояние в метрах

ВНИМАНИЕ!!!
Вертикальная планировка участка остается неизменной, перемещение грунтов на территории не предусмотрено, существующие отметки поверхности земли остаются неизменными и предусматривает открытый способ отведения дождевых и талых вод по спланированной поверхности и ж/б лоткам, покрытиям и проездам за приделы участка.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01П-2025 - ГП			
						Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.			
						Баня на 15 посадочных мест	Стадия	Лист	Листов
							РП	6	
ГАП		Турумбетов				План организации рельефа. М 1:500	ТОО "AGS-Проект"		
Разработал		Байболанов							
Проверил		Турумбетов							
Н.контроль		Оразаева А							

План покрытия. М 1:500

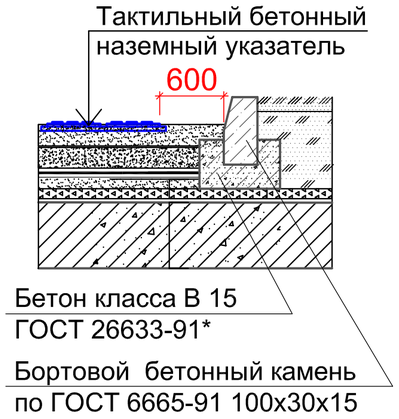


Вниманию Заказчика, Подрядчика!!!
Во избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей, перед началом проводства любых земляных работ, для уточнения прохождения подземных коммуникации, необходимо вызвать и согласовать с представителями коммунальных служб.

Условные обозначения тактильных плиток

	Тактильный бетонный наземный указатель толщиной 80мм фактуры FERRO PRO3 обработанный дробью, покрытый защитным лаком, с фактурой имитирующей натуральный камень СТ РК ISO 23599-2020 (ФАКТУРА С-124, Тактильная плита - Усеченные конусы) Код АГСК 255-105-0101-0001	(15шт)
	Тактильный бетонный наземный указатель толщиной 80мм фактуры FERRO PRO3 обработанный дробью, покрытый защитным лаком, с фактурой имитирующей натуральный камень СТ РК ISO 23599-2020 (ФАКТУРА С-124, Тактильная плита - Рифы с плоской вершиной) Код АГСК 255-105-0101-0001	(205шт)

Устройство тактильных плиток



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь , м 2				Стр. объем м 3
			зданий	квартир	офисов	застройки		общая		здания
						здания	всего	здания	всего	
1	Баня на 15 посадочных мест	1	1	-	-	-	-	-	-	-
2	Хозяйственный корпус (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
3	Прачечная (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Склад (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Навес (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-

Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок

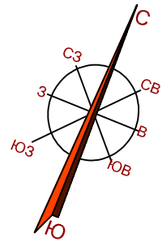
Условное изображение	Наименование	Тип покр	Площадь м²	Бордюр, п.м.	Примечание
	Покрытие асфальтобетонное (сущ.)	1	1320,2	99,64	см. конструкцию
	Покрытие отмостки	2	28,5	-//-	см. конструкцию
	Покрытие из брусчатки, Тип 1	3	3,1	3,9	см. конструкцию

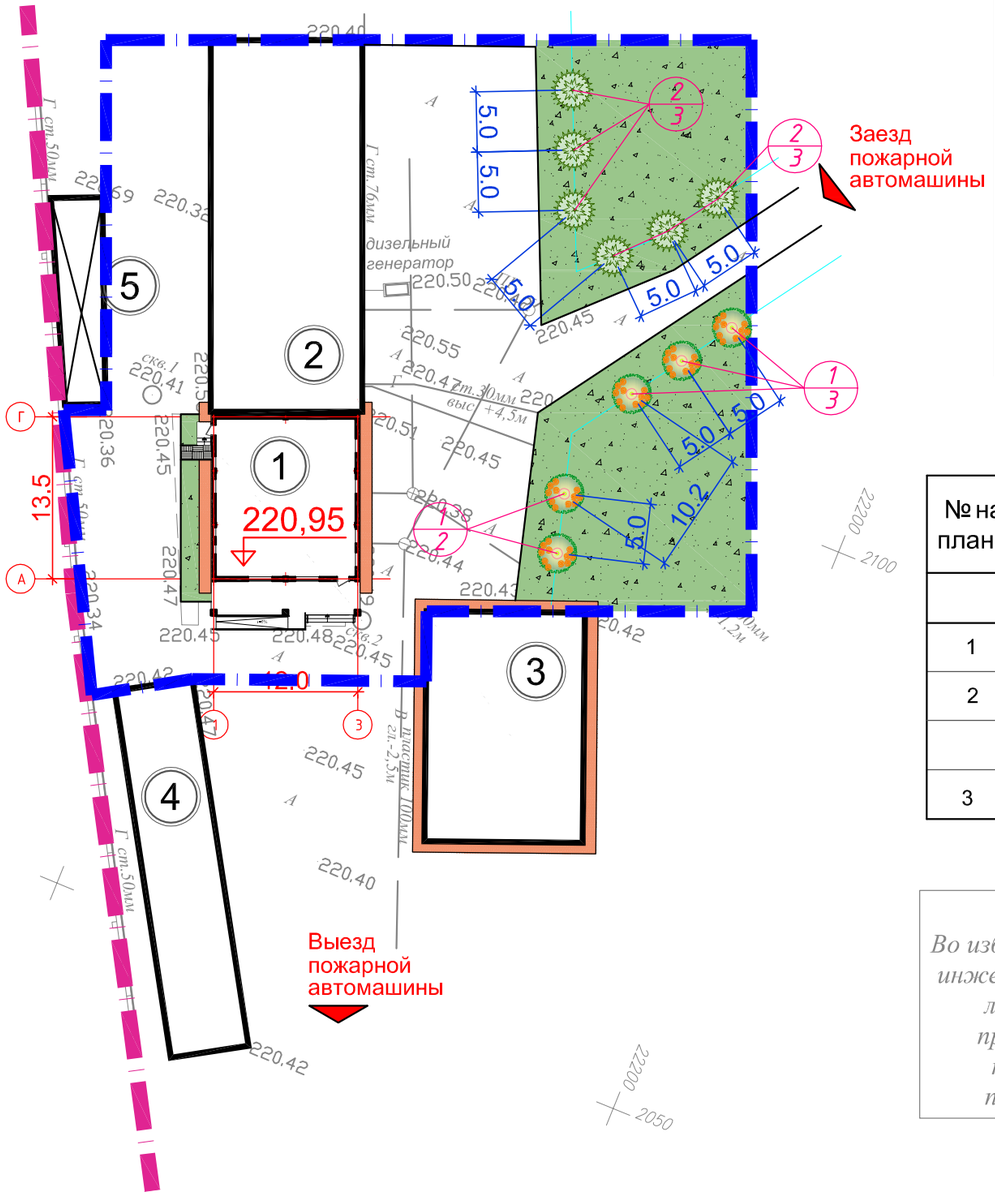
Условные обозначения:

- Граница участка
- Граница благоустройства
- Покрытие асфальтобетонное
- Покрытие отмостки
- Покрытие из брусчатки
- Тактильный бетонный наземный указател

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01П-2025 - ГП		
						Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.		
						Баня на 15 посадочных мест	Стадия	Лист	Листов
							РП	7	
ГАП		Турумбетов				План покрытия. М 1:500	ТОО "AGS-Проект"		
Разработал		Байболанов							
Проверил		Турумбетов							
Н.контроль		Оразаева А							

План озеленения участка. М 1:500





Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество: квартир	Количество: офисов	Площадь, м 2: застройки: здания	Площадь, м 2: застройки: всего	Площадь, м 2: общая: здания	Площадь, м 2: общая: всего	Стр. объем м 3: здания
1	Баня на 15 посадочных мест	1	1	-	-	-	-	-	-	-
2	Хозяйственный корпус (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
3	Прачечная (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Склад (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Навес (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-

Ведомость элементов озеленения

№ на плане	Наименование элемента	размер	ед изм	Количесво: в границах участка	Количесво: за пределами	усл обозн	Примечание
	Деревья						
1	Ясень (АГСК-3, код 254-102-3704)	3-3,5м	шт.	5	-		размер кома 1,3х1,3х0.6м
2	Клен Гиннала (АГСК-3,код 254-102-1902)	2-2,5м	шт.	6	-		размер кома 1,3х1,3х0.6м
	Итого деревьев:		шт.	11			
3	Газон по грунту (АГСК-3, код 254-105-0200)		м²	815,0	сущ.		посевной

Внимаию Заказчика, Подрядчика!!!
Во избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей, перед началом проиводства любых земляных работ, для уточнения прохождения подземных коммуникации, необходимо вызвать и соглосовать с представителями коммунальных служб.

Условные обозначения:

- Граница участка
- Граница благоустройства
- Газон

ПРИМЕЧАНИЕ

1. *Проектируемые кустарники, условные обозначения:*

   5-оз (№ породы по ведомости)
   3 (количество штук в группе)

2. *Площади участка свободные от застроек и покрытий засеиваются обыкновенным газоном (3-оз).*

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01П-2025 - ГП		
						Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.		
						Баня на 15 посадочных мест	Стадия: РП	Лист: 9 / Листов:
ГАП		Турумбетов						
Разработал		Байболанов				План озеленения участка. М 1:500	ТОО "AGS-Проект"	
Проверил		Турумбетов						
Н.контроль		Оразаева А						

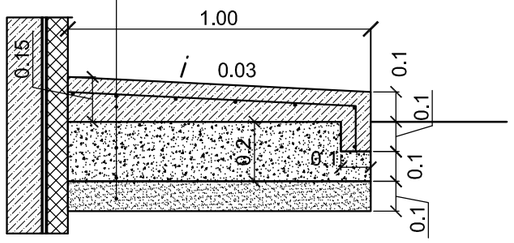
КОНСТРУКЦИЯ ОТМОСТКИ ТИП 2

Бетон С18/20 (СТ РК EN 206-2017) армированный сеткой 5Вр-1/200/200, h=0.10-0.15 м

Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600 фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004, (АГСК-3, код 211-201-0402), h=0,20м

Песок ГОСТ 8736-2014 (АГСК-3, код 211-401-0100), h=0,10м

Уплотненный грунт



КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОГО ПОКРЫТИЯ. ТИП 1 (сущ)

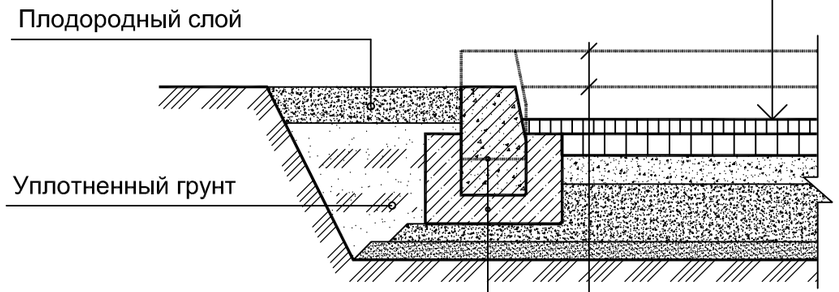
Асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые СТ РК 1225-2019 Тип Б, Марка I (АГСК-3, код 212-501-0203) на битуме БНД 50/70 (нефтяной дорожный вязкий СТ РК 1373-2013 марки БНД, (АГСК-3, код 216-201-0201), h=0.05м

Асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые СТ РК 1225-2019 Марка I (АГСК-3, код 212-501-0401) на битуме БНД 50/70 (нефтяной дорожный вязкий СТ РК 1373-2013 марки БНД, (АГСК-3, код 216-201-0201), h=0.05м

Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600 СТ РК 1284-2004, фракция 20-40 мм (АГСК-3, код 211-201-0406) по способу пропитки битумной эмульсией толщиной слоя СТ РК 1215-2003, h=0.15м

Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600 СТ РК 1284-2004, фракция 40-80 (70) мм (АГСК-3, код 211-201-0407) ГОСТ 25607-2009, h=0.20м

Уплотненный грунт



Камень бортовой БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91* (АГСК-3 255-101-0100)

Бетон С12/15 (СТ РК EN 206-2017)

Подготовка из щебня по СТ РК 1284-2004 (фракция 40-70мм, АГСК-3 211-201-0100)

Варианты укладки бортового камня и покрытия (выполнить в соответствии с вертикалкой)

ПОКРЫТИЕ ИЗ БРУСЧАТКИ. ТИП 3.

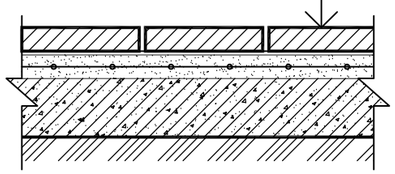
Тротуарная плитка (АГСК-3, код 255-202-0202) СТ РК 3619-2020) h=0,06 м

Сухая цементно-песчаная смесь с сеткой (АГСК-3, код 212-601-0301) Вр-1 Ø4 ш150х150 по ГОСТ 23279-85, h=0,06 м

Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600 фракция 5-20 мм СТ РК 1284-2004, (АГСК-3, код 211-201-0402) h=0,15 м

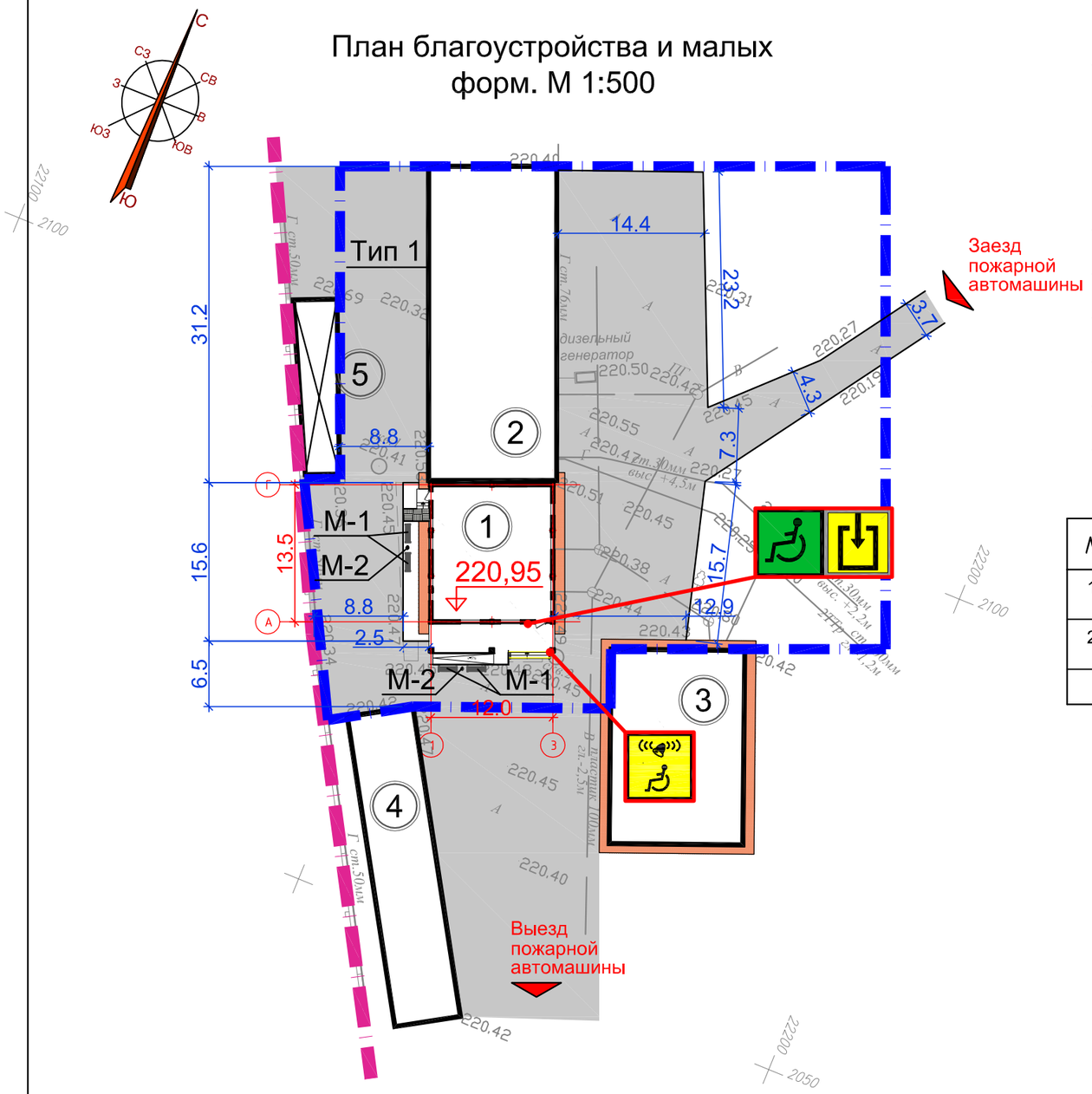
Покрытие из геотекстиля с поверхностной плотностью 250 г/м2 с одной стороны (АГСК-3, код 217-203-0802)

Уплотненный грунт



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01П-2025 - ГП			
						Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.			
ГАП		Турумбетов				Баня на 15 посадочных мест	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Байболанов					РП	8	
Проверил		Турумбетов				Типы конструкций дорожных одежд	ТОО "AGS-Проект"		
Н.контроль		Оразаева А							

План благоустройства и малых форм. М 1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь , м 2				Стр. объем м 3
			зданий	квартир	офисов	застройки		общая		здания
						здания	всего	здания	всего	
1	Баня на 15 посадочных мест	1	1	-	-	-	-	-	-	-
2	Хозяйственный корпус (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
3	Прачечная (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Склад (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Навес (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-

Ведомость малых архитектурных форм

№	Наименование	Тип	Кол-во	Примеч.
1	8601-0302-0501 - Скамейка из композитного мраморного камня с деревянным настилом, модель: Bench 1	▬	4 шт.	УСН РК 8.02-03-2023
2	8601-0303-0401 - Урна из композитного мраморного камня, модель: Urn 1	●	2 шт.	УСН РК 8.02-03-2023

Спецификация информационно-тактильных знаков для МГН

№ п/п	Условное обозначение	Размер знака в мм	Наименование показателя	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1		200x200	Доступность для инвалидов всех категорий (Пленка светоотражающая)	шт.	1	Код АГСК 251-103-0401
2		200x200	Вход в помещение (Пленка светоотражающая)	шт.	1	Код АГСК 251-103-0401
3			Контрастная нескользящая лента, ширина 150мм (Пленка светоотражающая)	п.м.	5,0	Код АГСК 251-103-0401
4		200x200	Настенная односторонняя кнопка вызова помощи (Пленка светоотражающая)	шт.	1	Код АГСК 251-103-0401

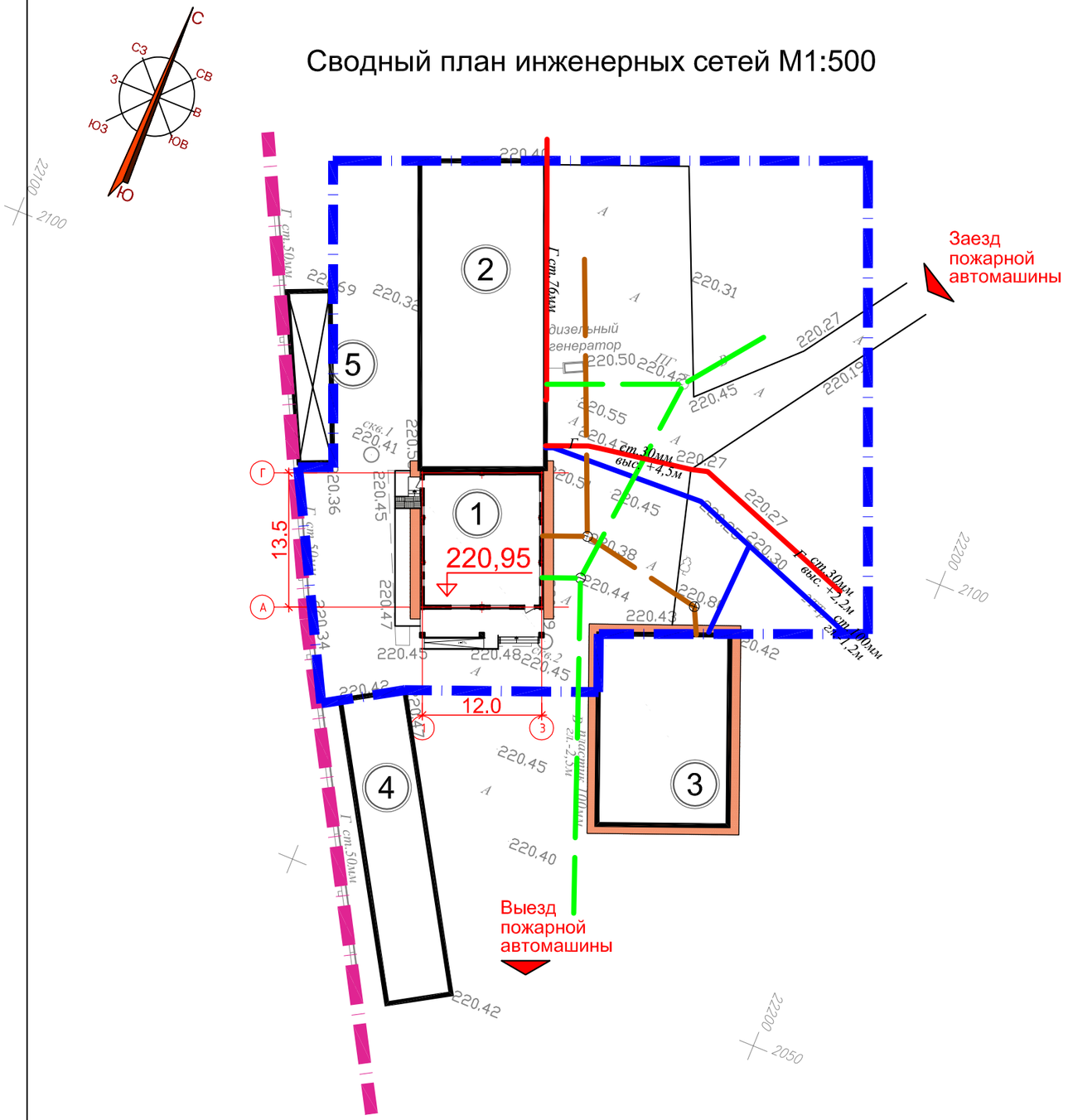
Вниманию Заказчика, Подрядчика!!!
Во избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей, перед началом проиводства любых земляных работ, для уточнения прохождения подземных коммуникации, необходимо вызвать и соглосовать с представителями коммунальных служб.

Условные обозначения:

- Граница участка
- Граница благоустройства
- Покрытие асфальтобетонное
- Покрытие отмостки
- Покрытие из брусчатки

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01П-2025 - ГП			
						Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.			
						Баня на 15 посадочных мест	Стадия	Лист	Листов
							РП	10	
ГАП		Турумбетов				План благоустройства и малых форм. М 1:500	ТОО "AGS-Проект"		
Разработал		Байболанов							
Проверил		Турумбетов							
Н.контроль		Оразаева А							

Сводный план инженерных сетей М1:500



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь , м 2				Стр. объем м 3
			зданий	квартир	офисов	застройки		общая		здания
						здания	всего	здания	всего	
1	Баня на 15 посадочных мест	1	1	-	-	-	-	-	-	-
2	Хозяйственный корпус (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
3	Прачечная (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Склад (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Навес (сущ.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-

Условные обозначения:

- Граница участка
- Граница благоустройства
- Сети газоснабжения
- К — Сети канализации
- В — Водопровод хозяйственно-питьевой
- В — Сети водоснабжения

Вниманию Заказчика, Подрядчика!!!
Во избежание порыва неучтенных на топосъемке инженерных сетей, перед началом проиводства любых земляных работ, для уточнения прохождения подземных коммуникации, необходимо вызвать и соглосовать с представителями коммунальных служб.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01П-2025 - ГП			
						Строительство одноэтажного здания бани КГУ "Центр социального обслуживания N1" по ул. Нефтяников 25 в г. Актобе.			
						Баня на 15 посадочных мест	Стадия	Лист	Листов
							РП	11	
ГАП		Турумбетов				Сводный план инженерных сетей. М 1:500	ТОО "AGS-Проект"		
Разработал		Байболанов							
Проверил		Турумбетов							
Н.контроль		Оразаева А							