Заказчик: **Государственное учреждение "Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"**

Подрядчик: **ИП "Беккалиев С.Р."**

Наименование строительства и его адрес: **"Строительство дом культуры на 100 мест в с. Конеккеткен, Акжаикского района, ЗКО"**

Приложение 2 к приказу исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 5 августа 2021 года № 420
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

СПРАВКА № 4

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

(по ресурсному методу)

за август 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма		
		номер	дата	Наименование	код	Наименование		код
		дог. №10	8. 02. 2024 г.					
		доп. согл № 7	13.08.2025 г.					

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за август) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						в т.ч. НДС	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Строительство дом культуры на 100 мест в с.Конеккеткен, Акжаикского района, ЗКО"	250 752 365,80	8 035 714,28							964 285,72	9 000 000,00

Подрядчик

ИП "Беккалиев С.Р.";

ИИН 580601300777

Руководитель_____ Беккалиев С. Р.

Заказчик

Государственное учреждение "Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

БИН 101240004914

Руководитель _____ Умаров М. К.

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "ARTERIA"

БИН 160340010772

Аттестат № KZ03VJE00086085 от 08.04.2024 г.

Договор № 33 от 27.05.2024 г.

Эксперт_____ Сергалиев А. Е.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **Государственное учреждение "Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ИП "Беккалиев С.Р."**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект : **"Строительство дом культуры на 100 мест в с.Конеккеткен, Акжаикского района, ЗКО"**
(наименование)

Договор подряда (контракт): **Договор № 10 от 08.02.2024 г.**

Акт выполненных работ № 4
за август 2025 г.

Дата подписания: "_____" августа 2025 г.

Составлен(а) в ценах на 01.01.2025 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью
					Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		АВР № 4									
		Тип 4									
1	У6109-0307-0202 6109-0307-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2024	**Покрытия дощатые толщиной 55 мм. Устройство**	$м^2$ покрытия	158,7	17 059	141	2707263	22377	2255761	--	2707263
					2 704	47	429125	7459		--	
2	У6112-0302-0320 6112-0302-0320 ЕСЦ РСНБ РК 2024 К=2	**Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву 2 раза**	$м^2$ окрашиваемой поверхности	158,7	5 270	20	836349	3174	100933	--	836349
					4 614	7	732242	1111		--	
		Эстрада(сцена) л.32-АС									

3	У6107-0109-0110 6107-0109-0110 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Каркас из брусьев. Установка	$м^3$	5,8239286	366 250	3 861	2133014	22486	782369	--	2133014
					228 052	1 171	1328159	6820		--	
4	У6107-0115-0105 6107-0115-0105 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита	$м^3$ древесины в конструкции	5,8239286	18 129	126	105582	734	50220	--	105582
					9 380	39	54628	227		--	
		Внутренняя отделка л.33-АС									
5	У6112-0302-0303 6112-0302-0303 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке	$м^2$ окрашиваемой поверхности	108,7	2 650	10	288055	1087	35654	--	288055
					2 312	3	251314	326		--	
6	У6112-0102-0203 6112-0102-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$ поверхности облицовки	49,2102	11 217	44	551991	2165	187098	--	551991
					7 371	14	362728	689		--	
		ИТОГО ПО АВР № 4	Тенге				6622254	52023	3412035	--	6622254
							3158196	16632	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				6622254				
	Материалы		Тенге				2010146				
	Всего заработная плата		Тенге					3174828			
	Местные материалы		Тенге				1401889				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				6622254				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								660
		Сметная заработная плата	Тенге					3174828			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ	Тенге				6622254				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								660
		Сметная заработная плата	Тенге					3174828			
		ИТОГО по АКТУ № 4:									6 622 254
		В том числе :									
		Стоимость оборудования, всего									
		в том числе, оборудование поставки заказчика									
		Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,9 %								456 935,53	

		Итого:								7 079 189,53	
		Сметная прибыль 5 %								353 959,48	
		Непредвиденные работы и затраты 5 %								353 959,48	
		Итого:								7 787 108,48	
		В прогнозных ценах на II кв 2025 , к=1,0388 43 %)								3 478 376,76	
		В прогнозных ценах на III кв 2025 , к=1,0587 43 %)								3 545 011,05	
		В прогнозных ценах на IV кв 2025 , к=1,079 14 %)								1 176 320,64	
		Итого:								8 199 708,45	
		Итого со скидкой 2 %								8 035 714,28	
		НДС 12 %								964 285,72	
		Всего по акту выполненных работ с НДС								9 000 000,00	

Сдал (Подрядчик)

ИП "Беккалиев С.Р.";
ИИН 580601300777
Руководитель_____ Беккалиев С. Р.

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
БИН 101240004914
Руководитель_____ Умаров М. К.

Эксперт(ы) технического надзора
ТОО "ARTERIA"
БИН 160340010772
Аттестат № KZ03VJE00086085 от 08.04.2024 г.
Договор № 33 от 27.05.2024 г.
Эксперт_____ Серталиев А. Е.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "Stroyconsalting"
БИН 150140005479
Эксперт_____ Утежанов А. М.