Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Строительство эстакады для кислотоперевозчиков на руднике Канжуган, Туркестанская область»
жұмыс жобасы бойынша

04.12.2025 ж. № СП-0104/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Казатомпром-SaUran» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік "Форс Проект"

Северо-Казахстанская область

АЛҒЫ СӨЗ

«Строительство эстакады для кислотоперевозчиков на руднике Канжуган, Туркестанская область» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Строй Профит» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

«Строй Профит» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ СП-0104/25 от 04.12.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство эстакады для кислотоперевозчиков на руднике Канжуган, Туркестанская область»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Казатомпром-SaUran»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Форс Проект"

Северо-Казахстанская область

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство эстакады для кислотоперевозчиков на руднике Канжуган, Туркестанская область» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй Профит».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй Профит».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Строительство эстакады для кислотоперевозчиков на руднике Канжуган, Туркестанская область

Дополнительные сведения: СП-0104-03, 19.11.2025, заявления 17.11.2025
Категория: IV Категория

Класс опасности: 5 класс опасности

Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=026b251f-e0a5-462d-929c-5934c2300eb5

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Казатомпром-SaUran»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Форс Проект". ГСЛ 18018342 от 04.10.2018 года.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ДТ Инжиниринг» ГСЛ №24015434 от 08.04.2024 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: квазигосударственный сектор

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основания для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 30.10.2025 года;
- архитектурно-планировочное задание № KZ82VUA02148026 от 13.11.2025 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Сузакского района»;
- топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО "Форс Проект". ГСЛ № 25026945 от 18.07.2025 года;
- отчет об инженерно - геологических изысканиях, выполненный ТОО «Форс Проект». ГСЛ №25026945 от 18.07.2025 года;
- акт на земельный участок №28 общей площадью 590,7800 га (кад. номер 19-297-041-228) для добычи урана и сопутствующей инфраструктуры;
- постановление акимата Сузакского района №332 от 09.09.2025 года о предоставлении права временного землепользования.

Письма:
- письмо-заявка заказчика № 21-00-02/2247 от 13.11.2025 года;
- письмо о финансировании за счет квазигосударственного сектора №21-00-03/2099 от 01.12.2025 года.

Технические условия:
- от 20.10.2025 года на присоединение к сетям электроснабжения, выданные ТОО «Казатомпром-SaUran».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

- согласование рабочего проекта заказчиком;
- согласование эскизного проекта № KZ10VUA02183369 от 25.11.2025 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Сузакского района».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

1140350/2025/1
Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка
Том 1. Книга 2. Паспорт рабочего проекта
Том 1. Книга 3. Проект организации строительства
Том 2. Альбом 1. Архитектурно-строительная часть
Том 2. Альбом 2. Технологические решения
Том 2. Альбом 3. Наружные сети электроснабжения
Том 3. Книга 1. Сметная документация.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является строительство эстакады для кислотовозов на руднике Канжуган.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок расположен в Туркестанской области, Сузакском районе, с.о. Таукент, с. Таукент.

Природно-климатические условия района строительства:

Пункт Таукент. Климатический подрайон IV-Г.
Климатические параметры холодного периода года:
- температура наружного воздуха в °С:
- абсолютная максимальная +45,6;
- абсолютная минимальная –37,2;
- наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 –29,4;
-обеспеченностью 0,92 –25,6;
- наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 –27,8;
- обеспеченностью 0,92 –24,5;
- среднегодовая температура воздуха в °С: обеспеченность 0,94 –11,7;
- среднегодовая +10,5.
- среднегодовая амплитуда температуры воздуха 13,9;
- средняя температура воздуха в январе –8,8 °С;
- средняя температура воздуха в июле +27,0 °С;
- количество осадков за ноябрь–март –86 мм;
- количество осадков за апрель–октябрь –71 мм;
- преобладающее направление ветра за декабрь–февраль — СВ;
- преобладающее направление ветра за июнь–август — СВ;
- максимальная из средних скоростей ветра за январь — 6,4 м/с;
- минимальная из средних скоростей ветра за июль — 1,8 м/с;
- нормативная глубина промерзания — песок пылеватый, мелкий –1,33 м;
- глубина проникновения 0 °С в грунт –1,43 м;
-район по весу снегового покрова II; Sg = 0,8 кПа (80 кг/м²).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Сейсмичность района:

Согласно СН РК 2.03-30-2017, район относится к зоне сейсмичностью 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки

Литологический разрез площадки изысканий, до глубины 6,0 м, представлен среднезернистыми песками с различными прослоями и линзами песков мелких и пылеватых.

- до глубины 1,5–1,6 м — песок пылеватый, мелкий, средней плотности, малой и средней степени водонасыщения с включениями гравия до 15 %, мощностью 1,3 м;
- с глубины 1,5–1,6 м — песок мелкий, плотный, глинистый, с включением песка средней крупности, гравия и гальки до 10 %, насыщенный водой, вскрытой мощностью 4,4–4,5 м;

с поверхности земли — насыпной грунт из песка слабоуплотнённого, с включением гальки и гравия, мощностью 0,2–0,3 м.

Выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1. ИГЭ-1: песок пылеватый, средней плотности, малой и средней степени водонасыщения с включением мелкого гравия до 15 %, мощностью 1,3 м.
2. ИГЭ-2: песок мелкий, плотный, с включением песка средней крупности, гравия и гальки до 10 %, насыщенный водой, вскрытой мощностью 4,4–4,5 м.

Физико-механические свойства песков:

- плотность твёрдых частиц — 2,65–2,68 г/см³;
- плотность в сухом состоянии — 1,58–1,62 г/см³;
- пористость 33–36 %;
- влажность природная 10–15 %;
- коэффициент фильтрации 1,0–1,5 м/сут;
- угол внутреннего трения 27–34°;
- модуль деформации 12,7–18,8 МПа.

По показателям пески характеризуются как плотные, маловлажные и среднеуплотнённые.

Засоленность и агрессивность грунтов

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов установлено:

- содержание легко- и среднерастворимых солей не превышает нормативные значения;
- величина сухого остатка составляет 0,046–0,056 %;
- зона до глубины 2,0 м характеризуется как сухая;
- степень агрессивного воздействия грунтов на бетон по содержанию сульфатов — слабая и средняя;
- агрессивность по ионам Cl^- и SO_4^{2-} варьируется от слабой до средней.

Рекомендовано применять бетон на сульфатостойком портландцементе марки W4 по водонепроницаемости.

Гидрогеологические условия

Подземные воды зафиксированы на глубине 1,5–1,6 м. Их уровень меняется в течение года: высокое стояние — декабрь–апрель (при таянии снега и осадках), низкое — июль–октябрь. Амплитуда колебаний уровня подземных вод составляет около 1,0 м.

По химическому составу воды сульфатно-натриевые, с минерализацией 1155,8–1270,3 мг/л. Агрессивность подземных вод по отношению к бетону — сильная (по содержанию SO_4^{2-}), по отношению к арматуре — слабая (по содержанию Cl^-).

По ускорениям площадка характеризуется значениями ag = 0,05–0,136 g в зависимости от типа грунтовых условий.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.2 Проектные решения

Рабочий проект был разработан на основании задания на проектирование

6.2.1 Генеральный план

Въезд автомобилей на строительную площадку осуществляется с существующей автодороги.

Ко всем сооружениям объекта предусмотрены существующие проезды. Подъезды организованы ко всем основным проектируемым сооружениям. Безопасность движения транспортных средств обеспечивается совокупностью планировочных, технических и организационных мероприятий, гарантирующих нормальный процесс, спокойствие и уверенность участников дорожного движения в допустимых атмосферных условиях.

На строительной площадке с соблюдением безопасных расстояний размещаются здания и сооружения.

Система высот - Балтийская. Система координат - местная

Для п.4 таблицы "Ведомость объемов земляных масс" избыток грунта - насыпь в отвале, недостаток грунта - выемка в карьере

Картограмма методом квадратов (10х10м) с использованием программного комплекса AutoCAD Civil 3D 2021.

Объемы земляных работ по устройству фундаментов здании и сооружений, а также инженерных сетей см. соответствующие разделы настоящего проекта. 5. План земляных масс выполнен на основе плана организации рельефа. 6. Объем подземных частей сооружений вычисляем на основании чертежей КЖ: 1) для АМС = 4*(0.8*0.8*1.9 + 2.0*2.0*0.3 + 3.2*3.2*0.3 + 4.2*4.2*0.6)=64.29 м3.

ПРС на участке согласно отчету ИГИ толщиной 0.20 м.

6.2.2 Архитектурно- планировочные решения

Рабочий проект марки АС выполнен на основании:

1. технического задания на проектирование;

2. Посадка зданий и сооружений на местности выполнена по чертежам генерального плана 62.2-0-ГП.

За относительную отметку 0,000 принят уровень земли, что соответствует абсолютной отметке 276,250 по генплане.

3. Характеристика района строительства:

нормативное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности для I района по СНиП 2.01.07-85 – 0,5 (50) кПа (кгс/м²);

- нормативное значение ветрового давления для III района по СНиП 2.01.07-85 – 0,38 (38) кПа (кгс/м²);
- расчетная средняя температура наиболее холодной пятидневки -27°С;
- сейсмичность района строительства, согласно СНиП РК 2.03-30-2006 — пять баллов.

4. Согласно изысканиям, выполненным ТОО «Форс Проект» 2025 года основанием для фундаментов принят песок мелкий. Песок мелкий-средней плотности, малой степени водонасыщения, со следующими расчетными значениями физико-механических свойств:

- плотность ρ = 1,62 г/см³
- удельный вес γI = 18,4 кН/м³
- угол внутреннего трения φI = 28°–31°
- удельное сцепление CI = 1 кгс/см² = 2 кПа
- модуль деформации E = 29 МПа.

5. Подземные воды на глубине 15,0 м от поверхности земли не вскрыты.

Насыпная влажная плотность песков мелких – 1,44 г/см³.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6. По содержанию сульфатов и хлоридов в пересчете на ионы SO_4 и Cl, грунты неагрессивны к бетонам на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94.

Содержание SO_4 = 70–480 мг/кг, Cl^- = 27,5–305 мг/кг (СНиП РК 2.01-19-2004).

7. Поверхности бетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазать горячим битумом два раза.

8. Обратную засыпку выполнять местным непучинистым грунтом без включения строительного мусора. Засыпку производить послойным уплотнением до достижения коэффициента уплотнения Коп = 0,95. Толщина слоев 20–30 см.

9. Производство работ вести в соответствии с требованиями СП РК 5.01-25-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» и проекта производства работ.

10. Мероприятия по производству работ в зимнее время в проекте неразработаны.

6.2.3 Конструктивные решения

Все конструкции находящиеся в грунте выполнять из бетона класса В20, марка по морозостойкости F150, плотностью W6 на сульфатостойкомпортландцементе.

Под днищем выполнить бетонную подготовку толщиной 100мм из бетона класса В7.5 с размерами в плане, превышающими на 100 мм размеры днища.

Толщина защитного слоя бетона в днище и стенах 50мм.

Все металлоконструкции окрасить за 2 раза эмалью ПФ-115 по грунтовке ГФ-021.

Обратную засыпку выполнять местным грунтом, без включений строительного мусора и растительного грунта с послойным уплотнением слоями не более 300 мм до γ=1,6 т/куб.м.

6.2.4 Инженерные системы и сети

Наружные сети электроснабжения

Настоящий проект электроснабжения объекта «Строительство эстакады для кислотовозов на руднике «Канжуган» ТОО «Казатомпром-SaUran» выполнен на основании:

- задания на проектирование;

Проектом предусматривается:

Электроснабжение опоры связи, мощностью 15кВт выполнено:

- от КТП-10/0,4кВ-1000кВА-№6096

Монтаж и заземление электрооборудования вести согласно ПУЭ РК 2015.

Заземление

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током, все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению путем присоединения их к заземляющему устройству.

Сопротивление контура заземления не должно превышать 4 Ом.

При соединении заземлителей из круглой стали длина сварного шва должна быть не менее шести диаметров. Все электромонтажные работы вести в соответствии ПУЭ РК - 2015г.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия решены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-101-2022 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», техническим регламентом "Общие требования к пожарной безопасности" (Приложение 1 к приказу Министра по чрезвычайным ситуациям РК от 17.08.2021г. № 405).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

К работам по монтажу, установке, проверке, обслуживанию электрооборудования системы пожарной сигнализации должны допускаться лица, имеющие группу по электробезопасности не ниже III на напряжение до 1000В. Все монтажные работы и работы, связанные с устранением неисправностей, должны проводиться только после обесточивания оборудования.

При работе следует иметь в виду, что клеммы «220В» находятся под опасным для жизни напряжением и требуют особого внимания.

Электромонтеры, обслуживающие электрооборудование установки, должны быть обеспечены защитными средствами, прошедшими соответствующие лабораторные испытания.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

Мероприятия по противопожарной защите соответствуют требованиям норм СП РК 2.02-101-2022 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

На каждом объекте должна быть обеспечена безопасность людей при пожаре, а также разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности для каждого взрывопожароопасного и пожароопасного участка. Все работники предприятий должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению тушении возможны х пожаров в порядке, установленном руководителем.

Правила применения на территории открытого огня, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются обще объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 м или у противопожарных стен.

Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала. Для всех производственных и складских помещений должна быть определена категория взрывопожарной и пожарной опасности, а также класс зоны по Правилам устройства электроустановок, которые надлежит обозначать на дверях помещений.

Предприятие или строительство должно быть обеспечено автонасосами, мотопомпами, ручными насосами, первичными средствами тушения пожаров (огнетушителями, ящиками с песком, бочками с водой, ведрами, баграми, топорами,лопатами, ломами). Все это оборудование должно всегда находиться в исправном состоянии на точно установленных местах.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

У водоемов (водо-источников), а также по направлению движения к ним должны быть установлены соответствующие указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий).

Территория, занятая под открытые склады горючих материалов, а также под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих и трудно-горючих материалов, должна быть очищена от сухой травы, бурьяна, коры и щепы.

К началу основных строительных работ генподрядчиком должны быть организованы пожарные посты с противопожарными средствами в районах временных городков, административно-бытовых и складских помещений, а также определены особо опасные зоны в пожарном отношении и режим работы в пределах этих зон.

Мероприятия по пожарной безопасности при производстве строительномонтажных работ должны быть разработаны в проекте производства работ.

Требования пожарной безопасности к устройству, оснащению и организации рабочих мест для проведения сварочных работ должны соответствовать ГОСТ 12.2.003, ГОСТ 12.2.007.8, ГОСТ 12.2.017, ГОСТ 12.2.061, ГОСТ 12.3.003 и др.

Сварочные посты в зависимости от оборудования и методов сварки, степени пожаро и взрывоопасности должны находиться на расстоянии 4-10 м. от места нахождения горючих материалов.

Рабочие места сварщиков должны быть ограждены экранами или ширмами из негорючих материалов высотой не менее 1,6 м.

При сварке в среде защитных газов необходимо принятие мер по исключению утечки и проникновения этих газов в смежные и нижерасположенные помещения.

Первичные средства пожаротушения на 1 пост в количестве не менее:

- асбестовое полотно размером 2х2м - 1 шт;
- огнетушители ОПУ-10 или ОУ-6 - 3шт;
- ящики с песком - 1 шт;
- бочки с водой - 3 шт;
- лопаты, топоры, ломы, багры, ведра - по 3 шт.

6.4 Охрана окружающей среды

По «ОВОС в упрощенном порядке» государственная экологическая экспертиза будет проведена отдельно государственным органом ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области».

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства составлен с учетом требований СН РК 1.03-00-2022.

До начала строительства проверить совместно с представителями служб городских (поселковых) организаций расположение подземных коммуникаций и получить разрешение на производство земляных работ.

Для выполнения разбивочных работ с повышенной точностью создается геодезическая разбивочная в виде разбитой сети закрепленных знаками пунктов, определяющих положение объекта на местности, в соответствии, с генеральным планом строительства и сводным планом инженерных сетей.

До начала строительно-монтажных работ по возведению сооружения необходимо:

- очистить площадку от мусора и мелкого кустарника;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак “ Берегись автомобиля!";

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования ж-б. изделий;
- спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемнотранспортных механизмов.

Контроль точности земляных работ при благоустройстве, вертикальной планировке, котлована, насыпей следует осуществлять как в плане так и повысоте. Контроль в плане осуществляется в объеме не менее 10% от числа точек,
выносимых при разбивке. В высотном отношении проверяют одну отметку со 100 м² проверяемого участка. Определение отметок монтажного горизонта производится от рабочих реперов со средней квадратичной погрешностью ±2мм.

Вертикальность сооружения проверяется отвесом. Также каждый отсек необходимо проверять геометрическим нивелированием через 5-6 м на соответствие полученного горизонта проектному.

6.6 Сметная документация

Сметная документация к рабочему проекту «Строительство эстакады для кислотовозов на руднике "Канжуган" ТОО "КазатомпромSaUran» составлена в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Программный комплекс АВС (2025.11).

Территориальный район строительства: 2

В основу определения сметной стоимости приняты:

• СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство»

• НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»

• НДЦС РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»

• ЭСН РК 8.04-01-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы»

• ЭСН РК 8.04-02-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»

• ЭСН РК 8.04-02-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»

• ЭСН РК 8.05-01-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на ремонтно-строительные работы»

• ЭСН РК 8.04-03-2022 «Общие положения по применению элементных сметных норм на пусконаладочные работы»

• НДЦС РК 8.01-05-2022 «Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства»

• Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 42.

• НДЦС РК 8.04-07-2024 «Индексы стоимости для строительства»

• Приказ Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 1 декабря 2022 года

• СН РК 8.02-17-2006 «Инструкция о порядке составления сводной сметы на ввод объектов в эксплуатацию (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.08.2020 г.)»

Стоимость инженерного оборудования и материалов, не вошедших в базу строительно-монтажных работ, определена по данным заводов-изготовителей и прайс-

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

листам поставщиков согласно п.п.8.2.30-8.2.46 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»

• Налог на добавленную стоимость (НДС) объемов строительства в размере – 2025г. - 12%, 2026г. – 16%..

Стоимость строительства в сметном расчете определяется суммой капитальных вложений, в том числе строительно-монтажных работ, выполненных в 2026 году.

Сметная стоимость строительства определена: в ценах на 4 квартал 2025 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Строй Профит» в рабочий проект «Строительство эстакады для кислотоперевозчиков на руднике Канжуган, Туркестанская область» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

- Предоставлена соответствующая сметная документация.

7.2. Оценка принятых решений:

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 заказчиком установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». Материалы инженерно-геологических изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Проектные решения, с учетом внесенных изменений по разделу 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда, надежности и устойчивости функционирования объекта.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями, а также согласно функциональному назначению.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных

Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209; "Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям", утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2022 года № ҚР ДСМ-52; «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория электроснабжения		II	II
	Напряжение в сети	В	380/220	380/220
	Установленная мощность	кВт	15	15
	Расчетная мощность	кВт	15	15
	Расчетный ток	А	24,54	24,54
	Максимальная потеря напряжения	%	1,5	1,5
	Протяженность КЛ-0,4 кВ	м	210,0	210,0
	Количество мачт связи	шт	1	1
	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2025-2026 года	млн. тенге	37,457	37,457
В том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	13,604	13,604
	оборудования	млн. тенге	14,423	14,423
	прочие	млн. тенге	9,429	9,429
22	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений проект (рабочий проект) «Строительство эстакады для кислотоперевозчиков на руднике Канжуган, Туркестанская

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

область» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Казатомпром-SaUran» в соответствии с условиями договора № СП-0104-03 от 19.11.2025 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Строительство эстакады для кислотоперевозчиков на руднике Канжуган, Туркестанская область» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына № СП-0104-03 19.11.2025 шарттың талаптарына сәйкес «Казатомпром-SaUran» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Генеральный план	Кожаев Галымтай Каиржановаич	Градостроительство	KZ36VJE00044848	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Ескендиров Тимербай Зейнулаевич	Конструктивная часть	KZ18VJE00032271	Соответствует
3	Технологическая	Анешев Марат Амангельдинов	Технологическая	KZ45VJE000449	Соответствуе

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

	часть	ич	часть	77	т
4	Электротехническая часть	Абдыкасымов Нуржан Серикович	Инженерные сети и системы	KZ23VJE00076510	Соответствует
5	Ведущий эксперт	Тулегенова Галина Викторовна	Конструктивная часть	KZ58VJE00085968	Соответствует
6	Сметная документация	Анешев Марат Амангельдинович	Сметная часть	KZ36VJE00073075	Соответствует

Кадырова Д.Р. (Директор)

Абдыкасымов Н.С. (Эксперт)

Анешев М.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Ескендиров Т.З. (Эксперт)

Кожаев Г.К. (Эксперт)

Тулегенова Г.В. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	142bb015-1b58-4d52-aaba-9d0065dc135f
Номер и дата документа	СП-0104/25 от 04.12.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** АБДЫКАСЫМОВ НУРЖАН СЕРИКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Профит" 2025.12.04 09:37:49 2813844C35D42C52B75241524FC4E18A2654F146 АНЕШЕВ МАРАТ АМАНГЕЛЬДИНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Профит" 2025.12.04 09:38:48 26C8708AB1786523158F8C94AF636B1BD221C1CB ЕСКЕНДИРОВ ТИМЕРБАЙ ЗЕЙНУЛАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Профит" 2025.12.04 09:40:01 5A2CE8D8F3440F719520D7E996B17E414CE9B0DC КОЖАЕВ ГАЛЫМТАЙ КАЙРЖАНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Профит" 2025.12.04 09:43:14 1820C922C773757EBC7262540EFC1B3C58EF64EC ТУЛЕГЕНОВА ГАЛИНА ВИКТОРОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Профит" 2025.12.04 09:44:32 24A2F5C6640C3B35F05728B1D6A70ED33FE02EC2 **Подписано:** КАДЫРОВА ДАНА РУСТЕМОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Профит" 2025.12.04 09:45:08 34471E729225F722038C52BD3767CB706F14D205

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сарапшылық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»