# ПРОТОКОЛ №_1_

## Технического совещания по строительству объектов:

"Строительство 45-квартирного жилого дома (позиция 2) в ауле Акмол Целиноградского района Акмолинской области (привязка) (без благоустройства и инженерных сетей)"

**с. Акмол** **«13» 12 2025г.**

**Присутствовали:** руководитель ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» Танирбергенов А.Н., специалист ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» Байжанов М.С., эксперт проектной организации ТОО «Кокшетау горсельпроект» Айнабекова М.И., эксперт организации осуществляющей технический надзор ТОО «ДСП «Стройинтеграция» Кожахметова Б.К., директор генеральной подрядной организации ТОО «ЭНВИ» Бектуганова С.Б.

## I. Повестка совещания:

На совещании рассмотрено предложение представителя генеральной подрядной организации ТОО «ЭНВИ» Бектуганова С.Б. о необходимости внесения изменений в проектно-сметную документацию, а именно:

1. Исключить, в целях экономии бюджетных средств, подъемные платформы для лиц с ограниченными возможностями с вертикальным перемещением модели ПП ВП-225 (ПВ-250 П).
2. Предусмотреть устройство пандусов для обеспечения доступа маломобильных групп населения.
3. Исключить антивандальные почтовые ящики в связи с отсутствием необходимости.
4. Исключить ультразвуковые теплосчётчики, предусмотренные в поэтажном узле управления (на 3 квартиры), в количестве 45 шт., в связи с тем, что оплата коммунальных услуг по теплоснабжению осуществляется не по индивидуальным приборам учёта.
5. В связи с более высокой эффективностью теплоотдачи и эксплуатационными характеристиками заменить чугунные радиаторы отопления на биметаллические.

## II. Решения по повестке совещания:

1. ТОО «ЭНВИ» разработать сравнительную ведомость с исключением и включением объемов работ согласно изменениям в проектно-сметной документации.
2. ТОО «Кокшетау горсельпроект» проверить и согласовать сравнительную ведомость.
3. ТОО «ДСП «Стройинтеграция» на основании утвержденной проектно-сметной документации осуществлять дальнейшую приемку выполненных работ.

4. ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» утвердить сравнительную ведомость и произвести приемку фактически выполненных объемов работ и в случае подтверждения работ произвести оплату.

Все поручения необходимо выполнить согласно действующего законодательства Республики Казахстан.

**Подписи:**

| | | |
|---|---|---|
| Руководитель ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» | _____ | Танирбергенов А.Н. |
| Представитель ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» | _____ | Байжанов М.С. |
| Эксперт проектной организации | _____ | Айнабеков М.И. |
| Эксперт технического надзора | _____ | Кожахметов Б.К. |
| ТОО «ЭНВИ» | _____ | Бектуганов С.Б. |

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІК

«ЭНВИ»

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*Республика Казахстан, г. Усть-Каменогорск, улица Бажова 99/1, офис №14; БИН: 940840000576*

**Руководителю отдела строительства**
**Целиноградского района**
**г-ну Танирбергенову А.Н.**
Копия:
**ТОО «Кокшетау горсельпроект»**

исх: *18*
Дата: «08» декабря 2025 года

*Касательно: «Строительство 45-квартирного жилого дома (позиция 2) в селе Асыл Целиноградского района Акмолинской области»*

Просим Вас рассмотреть и согласовать необходимость внесения изменении в проектно-сметную документацию, в целях экономии и оптимизации, а также с отсутствием необходимости монтажа квартирных ультразвуковых теплосчетчиков, следующие исключения и включения:

1. Исключить в целях экономии, платформы подъемные для лиц с ограниченными возможностями с вертикальным перемещением модели ПП ВП-225 (ПВ-250 П).
2. Включить устройство пандусов для маломобильных групп населения.
3. Исключить антивандальные почтовые ящики.
4. Исключить в узле управления поэтажный на 3 квартиры, ультразвуковые теплосчетчики, в количестве - 45 шт.
5. В связи с эффективностью теплопередачи заменить чугунные радиаторы на биметаллические.

Директор ТОО «ЭНВИ» Бектуганов С.Б.

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ
ШЕКТЕУЛІ
СЕРІКТЕСТІК

«КОКШЕТАУ
ГОРСЕЛЬПРОЕКТ»

020000 Көкшетау қаласы
Н.Назарбаев даңғылы, 9А
тел. факс 8 (716 2) 72-25-01
e-mail: MSproekt11@mail.ru

ТОВАРИЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«КОКШЕТАУ
ГОРСЕЛЬПРОЕКТ»

020000 город Кокшетау
проспект Н.Назарбаева, 9 А
тел. факс 8 (716 2) 72-25-01
e-mail: MSproekt11@mail.ru

исход №231
18.12.2025г.

Руководителю
ГУ «Отдел строительства
Целиноградского района»
Таниберге нову А.

На Ваш исходящий №01-20/569 от 17 декабря т.г. о внесении изменений в ПСД на строительство 45-квартирного жилого дома (позиция 2) в ауле Акмол Целиноградского района Акмолинской области сообщаем следующее.

Предлагаемые изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Данные изменения возможны без увеличения сметной стоимости объекта и с оформлением соответствующей документации.

Окончательное решение принимает заказчик.

Директор М.Бегайдаров

Исп. Айнабеков М.
тел. 8 7761259134

*Приложение 50*
*к приказу Министра финансов*
*Республики Казахстан*
*от 20 декабря 2012 года № 562*

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел строительства Целиноградского района",Акмолинская область,Целиноградский район, с Акмол, Наурыз 34, 2 этаж** — **060140015071**

*полное наименование, адрес, данные о средствах связи*

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "ЭНВИ",город Шымкент , мкр.Нурсат 64/1** — **940840000876**

*полное наименование, адрес, данные о средствах связи*

Договор (контракт) №240078/00 от 10.09.2024г.

| Номер документа | Дата составления |
|---|---|
| 13 | 15.12.2025 |

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| Номер по порядку | Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии) | Дата выполнения работ (оказания услуг) | Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии) | Единица измерения | Выполнено работ (оказано услуг) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | количество | цена за единицу | стоимость | в том числе НДС, в KZT |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | "Строительство 45-квартирного жилого дома (позиция 2) в ауле Акмол Целиноградского района Акмолинской области (привязка) (без благоустройства и инженерных сетей)". (Корректировка сметы) | | | Работа | 1 | 97 544 400,77 | 97 544 400,77 | 10 451 185,80 |
| | | | | Итого | 1 | x | 97 544 400,77 | 10 451 185,80 |

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

*наименование, количество, стоимость*

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ стр.

Сдал (Исполнитель) _____ / Бектуганов С.Б. /
*должность* *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
*должность* *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 15.12.2025

М.П.

Приложение №4
Исполнющего обязанности Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК от 05.08.2021 г №420

**ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства Целиноградского района» БИН 060140015071 Акмолинская область, Целиноградский район, с.Талапкер**
**ПОДРЯДЧИК: ТОО "ЭНВИ" БИН/ИИН 940840000876 г.Шымкент, Каратауский р-он, мкр-и Нурсат, д. 46, кв.1**
**Наименование строительства и его адрес:** "Строительство 45-квартирного жилого дома (позиция 2) в ауле Акмол Целиноградского района Акмолинской области (привязка) (без благоустройства и инженерных сетей)". (Корректировка сметы)

# СПРАВКА
## о стоимости выполненных работ и затрат за декабрь месяц 2025 года

| Код заказчика | Код подрядчика | | Договор: номер | Договор: дата | Источник: наименование | Источник: код | Организационно-правовая форма: наименование | | Организационно-правовая форма: код |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | №2240078/00 | | | от 2024-09-10 | | | | | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов. | Стоимость выполненных работ и затрат, в тенге | | | | | | | | НДС | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | из графы 1 | | | | | | | |
| | | | | из них | | | дополнительные затраты | | | |
| | С начала года по отчетный месяц включительно с НДС | в отчетном месяце без НДС | Строительно-монтажные работы по смете | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по | на приобретение материалов | другие дополнительные расходы | | |
| A | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| "Строительство 45-квартирного жилого дома (позиция 2) в ауле Акмол Целиноградского района Акмолинской области (привязка) (без благоустройства и инженерных сетей)". (Корректировка сметы) | 97 544 400,77 | 87 093 214,97 | | | | | | | 10 451 185,80 | 97 544 400,77 |

**ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» БИН 060140015071 — **Руководитель:** Танирбергенов А.Н.

**ПОДРЯДЧИК:** ТОО «ЭНВИ» БИН 940840000876 — **Директор:** Бектуганов С.Б.

**Технический надзор:** ТОО «ДСП «Стройинтеграция» — **Эксперт** Кожахметов Б.К.

Форма по приложению 3-1

Заказчик ГУ "Отдел строительства Целиноградского района"

Подрядчик ТОО "ЭНВИ", г.Шымкент, Каратауский р-он, мкр-н Нурсат, д. 46, кв.1

Стройка "Строительство 45-квартирного жилого дома (позиция 2) в ауле Акмол Целиноградского района Акмолинской области (привязка) (без благоустройства и инженерных сетей)"
(наименование, адрес)

Объект 45-квартирный жилой дом (ПОЗ.2)
(наименование)

Договор подряда (контракт) №2240078/00 от 2024-09-10

# Акт выполненных работ №1

за Декабрь 2025 на строительно-монтажные работы

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | Общестроительные работы | | | | |
| | | | РАЗДЕЛ 1. Кровля | | | | |
| 1 | 1 | 1112-0201-1102<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство желобов подвесных | м желобов | 130,6 | 4 182 | 546 169 |
| 2 | 2 | 1112-0201-0401<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство ограждений кровель перилами | м ограждения | 147 | 4 007 | 589 029 |
| | | | Слуховые окна | | | | |
| 3 | 3 | 1110-0104-0210<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство слуховых окон | слуховое окно | 3 | 65 640 | 196 920 |
| 4 | 4 | 1110-0107-0103<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Работы по огнезащите деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов | $м^3$ древесины в конструкции | 0,666 | 10 009 | 6 666 |
| 5 | 5 | 1110-0102-0205<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство карнизов | $м^2$ стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности | 6,3 | 11 970 | 75 411 |
| 6 | 6 | 1114-0302-0504<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство настила разреженного рабочего по фермам, толщина 40 мм | $м^2$ покрытия | 21 | 6 357 | 133 497 |
| 7 | 7 | 1113-0102-0203<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Устройство пароизоляции прокладной в один слой | $м^2$ изолируемой поверхности | 21 | 540 | 11 340 |
| 8 | 8 | 235-104-0402<br>*РСНБ РК 2022* | Мембрана ветрозащитная паронепроницаемая двухслойная, из полипропиленового нетканого полотна и полипропиленовой пленки,<br>удельны м весом 60 г/$м^2$ | $м^2$ | 23,1 | 173 | 3 996 |
| 9 | 9 | 1112-0106-0105<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простой | $м^2$ | 21 | 8 727 | 183 267 |
| 10 | 10 | 1110-0102-0209<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Обшивка досками | $м^2$ обшивки стен (за вычетом проемов) | 7,65 | 2 268 | 17 350 |
| 11 | 11 | 1110-0107-0105<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Работы по огнезащите деревянных конструкций обрешетки под кровлю, покрытия и настилов по фермам | $м^2$ обработанной поверхности | 32,19 | 363 | 11 685 |
| 12 | 12 | 1110-0102-0207<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство элементов каркаса из брусьев | $м^3$ древесины в конструкции | 0,666 | 232 932 | 155 133 |
| 13 | 13 | 1112-0201-0201<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство защиты покрытиями мелкими из листовой оцинкованной стали брандмауэров, парапетов, свесов и тому подобных | $м^2$ покрытия | 17,4 | 8 102 | 140 975 |
| 14 | 14 | 1110-0102-0207<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство элементов каркаса из брусьев | $м^3$ древесины в конструкции | 0,012 | 232 932 | 2 795 |
| 15 | 15 | 223-502-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 | шт | 6 | 568 | 3 408 |
| | | | Итого по разделу 1. Кровля | | | | 2077641,00 |
| | | | РАЗДЕЛ 2. Лестницы | | | | |
| 16 | 16 | 1109-0103-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением | т конструкций | 0,0821 | 284 330 | 23 343 |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 17 | 17 | 222-503-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы | т | 0,0821 | 1 180 013 | 96 879 |
| 18 | 18 | 1110-0106-0105<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство конструкций деревянных дверных блоков площадью до 2 м$^2$ в перекрытиях люков | м2 | 2,91 | 10 221 | 29 743 |
| 19 | 19 | 223-201-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-7П,<br>ДГ 21-8П | м2 | 2,91 | 14 666 | 42 678 |
| | | | Итого по разделу 2. Лестницы | | | | 192643,00 |
| | | | РАЗДЕЛ 3. Полы | | | | |
| | | | Плинтуса | | | | |
| 20 | 20 | 1111-0220-0201<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на мастике | м плинтусов | 2 127,2 | 774 | 1 646 453 |
| 21 | 21 | 1111-0220-0104<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Устройство плинтусов из плиток керамических | м плинтусов | 578,7 | 1 796 | 1 039 345 |
| 22 | 22 | 1111-0220-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Устройство плинтусов цементных | м плинтусов | 203,8 | 687 | 140 011 |
| | | | Итого по разделу 3. Полы | | | | 2825809,00 |
| | | | РАЗДЕЛ 4. Внутренняя отделка | | | | |
| 23 | 23 | 1115-0101-0201<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Облицовка поверхности плитками на растворе по кирпичу и бетону | м$^2$ поверхности облицовки | 128,22 | 14 558 | 1 866 627 |
| | | | Итого по разделу 4. Внутренняя отделка | | | | 1866627,00 |
| | | | РАЗДЕЛ 5. Наружная отделка | | | | |
| 24 | 24 | 1115-0101-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на цементном растворе стены | м$^2$ поверхности облицовки | 257,1 | 16 648 | 4 280 201 |
| 25 | 25 | 231-301-0202<br>*РСНБ РК 2022 прим.* | Плитка бетонная СТ РК 958-93 в цвете толщиной 20 мм | м2 | 257,1 | 2 865 | 736 592 |
| | | | Итого по разделу 5. Наружная отделка | | | | 5016793,00 |
| | | | РАЗДЕЛ 6. Разные работы | | | | |
| | | | Вход в подвал | | | | |
| 26 | 26 | 1101-0701-1502<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство основания под фундамент щебеночного | м$^3$ основания | 0,6 | 19 878 | 11 927 |
| 27 | 27 | 1106-0405-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Установка блоков стен подвалов, масса до 0,5 т | шт. сборных конструкций | 17 | 5 656 | 96 152 |
| 28 | 28 | 1106-0405-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Установка блоков стен подвалов, масса до 1 т | шт. сборных конструкций | 5 | 6 261 | 31 305 |
| 29 | 29 | 221-102-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-2018 | м3 | 4,917 | 53 579 | 263 448 |
| 30 | 30 | 1106-0101-0312<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство стен подвалов и подпорных стен бетонных | м3 | 1,2 | 50 850 | 61 020 |
| 31 | 31 | 1106-0408-0301<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней гладких | м ступеней | 21 | 6 727 | 141 267 |
| 32 | 32 | 222-301-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Ступени основные ГОСТ 8717-2016 | м | 21 | 4 357 | 91 497 |
| 33 | 33 | 1111-0102-0104<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками щебеночных | м3 подстилающего слоя | 1,134 | 33 009 | 37 432 |
| 34 | 34 | 1106-0101-0106<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство фундаментов бетонных плит плоских | м3 | 0,96 | 37 394 | 35 898 |
| 35 | 35 | 214-403-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм | т | 0,0248 | 378 003 | 9 374 |
| 36 | 36 | 1111-0103-0103<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Устройство стяжек бетонных, толщиной 20 мм | м$^2$ стяжки | 8 | 2 272 | 18 176 |
| 37 | 37 | 1111-0103-0104<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06 К=2* | Устройство стяжек бетонных, толщиной 20 мм. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-<br>0103-0103 | м$^2$ стяжки | 8 | 347 | 2 776 |
| 38 | 38 | 1113-0101-0304<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами наружной горизонтальной поверхности в 2 слоя | м$^2$ поверхности | 3,75 | 6 098 | 22 868 |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 39 | 39 | 213-101-0403<br>*РСНБ РК 2022* | Кирпич керамический лицевой пустотелый ГОСТ 530-2012 марки М150 | 1000 усл. шт. | 0,001 | 101 554 | 102 |
| 40 | 40 | 1108-0101-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 45* | Кладка стен однослойных наружных простых | $м^3$ кладки | 5,0696 | 73 749 | 373 878 |
| 41 | 41 | 1110-0104-0209<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Установка стропил с изготовлением | $м^3$ древесины в конструкции | 0,234 | 255 543 | 59 797 |
| 42 | 42 | 1114-0302-0506<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство настила сплошного рабочего по фермам, толщина 25 мм | $м^2$ покрытия | 17 | 5 832 | 99 144 |
| 43 | 43 | 1110-0102-0205<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство карнизов | $м^2$ стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности | 7,2 | 11 970 | 86 184 |
| 44 | 44 | 1110-0107-0103<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Работы по огнезащите деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов | $м^3$ древесины в конструкции | 0,234 | 10 009 | 2 342 |
| 45 | 45 | 1110-0107-0105<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Работы по огнезащите деревянных конструкций обрешетки под кровлю, покрытия и настилов по фермам | $м^2$ обработанной поверхности | 24,2 | 363 | 8 785 |
| 46 | 46 | 1112-0201-0201<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Устройство защиты покрытиями мелкими из листовой оцинкованной стали брандмауэров, парапетов, свесов и тому подобных | $м^2$ покрытия | 24,6 | 8 102 | 199 309 |
| 47 | 47 | 1106-0406-1110<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Укладка перемычек масса до 0,3 т | шт. сборных конструкций | 4 | 1 770 | 7 080 |
| 48 | 48 | 222-102-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Перемы чка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84 | $м^3$ | 0,088 | 120 423 | 10 597 |
| 49 | 49 | 1110-0301-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 45* | Устройство конструкций из ПВХ профилей оконных блоков площадью до 2 $м^2$ глухих | $м^2$ | 0,6916 | 6 823 | 4 719 |
| 50 | 50 | 223-102-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-2023 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой | $м^2$ | 0,6916 | 39 114 | 27 051 |
| | | | Вход в подвал | | | | |
| 51 | 51 | 1109-0103-0304<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Монтаж металлических ограждений без поручня | м ограждения | 18 | 28 028 | 504 504 |
| 52 | 52 | 1113-0203-0205<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой глифталевой ГФ- 021 за один раз | $м^2$ | 4,7941 | 284 | 1 362 |
| 53 | 53 | 1113-0203-0528<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06 К=2* | Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115 | $м^2$ | 4,7941 | 421 | 2 018 |
| 54 | 54 | 1111-0212-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Устройство покрытий полов из плиток керамических на цементном растворе | $м^2$ покрытия | 37,2 | 6 415 | 238 638 |
| 55 | 55 | 255-102-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Плита бетонная тротуарная группы эксплуатации А толщиной 60 мм серая ГОСТ 17608-2017 | $м^2$ | 37,2 | 6 920 | 257 424 |
| | | | Козырьек №1, №2, №3 | | | | |
| 56 | 56 | 1110-0104-0209<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Установка стропил с изготовлением | $м^3$ древесины в конструкции | 0,027 | 255 543 | 6 900 |
| 57 | 57 | 1110-0107-0103<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Работы по огнезащите деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов | $м^3$ древесины в конструкции | 0,027 | 10 009 | 270 |
| 58 | 58 | 1110-0104-0206<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,12* | Подшивка потолков сталью кровельной оцинкованной по дереву | $м^2$ потолков | 11,73 | 3 276 | 38 427 |
| 59 | 59 | 214-204-0613<br>*РСНБ РК 2022* | Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,55 мм, толщиной покрытия от 22 мкм до 30 мкм | $м^2$ | 13,4895 | 3 941 | 53 162 |
| | | | Пандусы | | | | |
| | 1 | 1111-0101-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Уплотнение грунта щебнем | $м^2$ площади уплотнения | 126 | 864 | 108 864 |
| | 2 | 1106-0101-0106<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12* | Устройство фундаментов бетонных плит плоских | $м^3$ | 15,9 | 8 972 | 142 655 |
| | 3 | 212-101-0801<br>*РСНБ РК 2022* | Бетон тяжелый класса В22,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок | $м^3$ | 16,218 | 29 392 | 476 679 |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | 4 | 1109-0103-0304<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1.12* | Монтаж металлических ограждений без поручня | м ограждения | 33 | 28 028 | 924 924 |
| | 5 | 1113-0203-0205<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой глифталевой ГФ-021 за один раз | $м^2$ | 13,9689 | 284 | 3 967 |
| | 6 | 1113-0203-0528<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1.06 К=2* | Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115 | $м^2$ | 13,9689 | 421 | 5 881 |
| | 7 | 1106-0301-0907<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12* | Установка закладных деталей, вес до 4 кг | т | 0,0018 | 1 194 950 | 2 151 |
| | 8 | 222-509-1003<br>*РСНБ РК 2022* | Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | т | 0,0018 | 1 213 893 | 2 185 |
| | | | Итого по разделу 6. Разные работы | | | | 4472139,00 |
| | | | Отопление и вентиляция | | | | |
| | | | Отопление (ниже 0.00) | | | | |
| | 9 | 1118-0301-0103<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1.06* | Установка радиатора биметаллического (алюминиевого) | кВт | 220,2 | 6 025 | 1 326 705 |
| | 10 | 245-103-0110<br>*РСНБ РК 2022* | Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт | секция | 1 101 | 2 257 | 2 484 957 |
| 66 | 2 | 1117-0202-0201<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Установка полотенцесушителя из трубы водогазопроводной | шт. | 45 | 17 815 | 801 675 |
| | 11 | 242-207-0301<br>*РСНБ РК 2022* | Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), с рычажной рукояткой со встроенным фильтром, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15 | шт. | 132 | 4 707 | 621 324 |
| 68 | 4 | 1116-0302-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Прокладка трубопровода водоснабжения из трубы полимерной на сварных соединениях в раструб, диаметр 25 мм | м трубопровода | 965 | 1 372 | 1 323 980 |
| 69 | 5 | 241-205-2102<br>*РСНБ РК 2022* | Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х5,1 мм | м | 955,35 | 333 | 318 132 |
| | | | Итого Отопление и вентиляция | | | | 6876773,00 |
| | | | Сети системы водоснабжения и канализации | | | | |
| | | | Водомерный узел учета на вводе в здание | | | | |
| 70 | 1 | 1116-0502-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Установка счетчика (водомера), диаметр до 40 мм | счетчик (водомер) | 1 | 2 627 | 2 627 |
| 71 | 2 | 244-301-0704<br>*РСНБ РК 2022* | Счетчик холодной воды многоструйный с импульсным выходом и радиомодулем класса С, DN 40, Qn 10 $м^3$/ч, Tmax 50° | шт. | 1 | 165 983 | 165 983 |
| | | | Квартирный водомерный узел | | | | |
| 72 | 3 | 1116-0502-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Установка счетчика (водомера), диаметр до 40 мм | счетчик (водомер) | 43 | 2 627 | 112 961 |
| 73 | 4 | 244-301-0410<br>*РСНБ РК 2022* | Счетчик холодной воды одноструйный класса С со встроенным радиомодулем, DN 15, Qn 1,5 $м^3$/ч, Tmax 50°С | шт. | 43 | 23 187 | 997 041 |
| 74 | 5 | 1117-0103-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Установка смесителя | шт. | 90 | 4 458 | 401 220 |
| | | | Хоз-бытовая канализация К1 | | | | |
| 75 | 6 | 1117-0104-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Установка унитаза с бачком непосредственно присоединенным | комплект | 45 | 11 741 | 528 345 |
| 76 | 7 | 1117-0102-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Установка умывальника одиночного с инсталляцией с подводкой холодной и горячей воды, с установкой и подключением смесителя | комплект | 45 | 13 412 | 603 540 |
| 77 | 8 | 1117-0102-0201<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Установка мойки на одно отделение | комплект | 45 | 6 817 | 306 765 |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 78 | 9 | 1117-0101-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзт р и Кзм=1,06* | Установка ванны купальной прямой стальной | комплект | 45 | 16 114 | 725 130 |
| | | | Итого Сети системы водоснабжения и канализации | | | | 3843612,00 |
| | | | | | | | |
| | | | Электросиловое оборудование и освещение | | | | |
| | | | Щит этажный ЩЭ-3-1 | | | | |
| 79 | 1 | 1308-0304-0205<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Установка блока управления шкафного исполнения или распределительного пункта (шкафа) на стене, высота и ширина до 1700х1100 мм | шт. | 15 | 64 775 | 971 625 |
| 80 | 2 | 247-201-1202<br>*РСНБ РК 2022* | Щит распределительный, этажный ГОСТ 32397-2013, типа ЩЭ 3-1 36 УХЛ3 IP31 | шт. | 15 | 81 240 | 1 218 600 |
| 81 | 3 | 1308-0303-0602<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Установка автомата одно-, двух-, трехполюсного на стене или колонне, на ток свыше 25 А до 100 А | шт. | 45 | 17 662 | 794 790 |
| 82 | 4 | 247-204-0763<br>*РСНБ РК 2022* | Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 63А 4,5 кА "С" | шт. | 45 | 2 547 | 114 615 |
| 83 | 5 | 247-216-0401<br>*РСНБ РК 2022* | Шинный соединитель для 10 зажимов наборных 2,5 мм2 | шт. | 30 | 590 | 17 700 |
| 84 | 6 | СПрайс-лист<br>*ИП "Аширмова М.М." РК,г.Караганда прим. НДЦС РК 8.04-07-2025, п. 3.7 а), Кмат=0,963* | Колодка клеммная на 20 зажимов на ток 32А /зажим винтовой ЭВИ-30 6-16мм2/. | шт | 30 | 704,81 | 21 144 |
| 85 | 7 | 243-142-0211<br>*РСНБ РК 2022* | Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ2 сечением 6 мм2 | м | 76,5 | 346 | 26 469 |
| 86 | 8 | 1308-0501-0702<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Установка счетчика на готовом основании, трехфазного | шт. | 45 | 6 167 | 277 515 |
| 87 | 9 | СПрайс-лист<br>*ТОО"Энис-Сервис" РК,г.Караганда НДЦС РК 8.04-07-2025, п. 3.7 а), Кмат =0,963* | Счетчик электрической энергии трехфазный статический,РиМ 489.14,Кл.точн.1/2 | шт | 45 | 141 310,62 | 6 358 978 |
| | | | Щиток квартирный ЩК 1 1-01УХЛ4 | | | | |
| 88 | 10 | 1308-0304-0304<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Установка шкафа (пульта) управления навесного, высота, ширина и глубина до 600х600х350 мм | шт. | 45 | 17 867 | 804 015 |
| 89 | 11 | 247-201-0503<br>*РСНБ РК 2022 прим* | Щит вводно-учетный ГОСТ 32397-2013, типа ЩУ 1/1-1 У1 IP66 | шт. | 45 | 18 989 | 854 505 |
| 90 | 12 | 1308-0303-0602<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Установка автомата одно-, двух-, трехполюсного на стене или колонне, на ток свыше 25 А до 100 А | шт. | 45 | 17 662 | 794 790 |
| 91 | 13 | 247-204-2822<br>*РСНБ РК 2022* | Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 32А 30 мА | шт. | 45 | 4 560 | 205 200 |
| 92 | 14 | 1308-0303-0602<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Установка автомата одно-, двух-, трехполюсного на стене или колонне, на ток свыше 25 А до 100 А | шт. | 45 | 17 662 | 794 790 |
| 93 | 15 | 247-204-0661<br>*РСНБ РК 2022* | Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 3Р 40А 4,5 кА "В" | шт. | 45 | 2 880 | 129 600 |
| 94 | 16 | 1308-0501-1002<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Монтаж электроплиты | шт. | 45 | 13 156 | 592 020 |
| 95 | 17 | 521-301-3015-0001<br>*ПрСЦ 11.2025* | Электрическая плита ДАРИНА 1В ЕМ 341 406 W, материал рабочей поверхности эмалированная сталь, тип управления механическое, 4 электрических конфорок, объем духовки 50 л, тип духовки электрическая | шт. | 45 | 85 528 | 3 848 760 |
| | | | Аппаратура осветительная | | | | |
| 96 | 18 | 1308-0501-0104<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Монтаж светильника потолочного или настенного с креплением винтами или болтами для помещения с нормальными условиями среды, однолампового | шт. | 13 | 8 172 | 106 236 |
| 97 | 19 | СПрайс-лист<br>*ИП "Аширмова М.М." РК,г.Караганда прим. НДЦС РК 8.04-07-2025, п. 3.7 а), Кмат=0,963* | Светильник настенный защищенный для энергосберегающей лампы,мощностью до 60 Вт,НПО-21-60-003 /НПО22-100-200 "Берет молочный" ГС-547/. | шт | 13 | 2 783,58 | 36 187 |
| 98 | 20 | 1308-0501-0104<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Монтаж светильника потолочного или настенного с креплением винтами или болтами для помещения с нормальными условиями среды, однолампового | шт. | 77 | 8 172 | 629 244 |
| 99 | 21 | СПрайс-лист<br>*ТОО "КазСвет Ал" РК,г.Астана. НДЦС РК 8.04-07-2025, п. 3.7 а), Кмат=0,963* | Светильник светодиодный, настенно-потолочный,220В,мощн.11Вт,Star NBT LED /18W 840 RAL7024/. | шт | 32 | 42 702,09 | 1 366 467 |
| 100 | 22 | 247-102-0129<br>*РСНБ РК 2022* | Светильник офисный для светодиодных ламп типа ДПО 1301 LED, мощность 6х1 Вт, IP 54 СТ РК 2595-2014 | шт. | 45 | 5 444 | 244 980 |
| 101 | 23 | 1121-0401-0206<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Монтаж светильника с лампами люминесцентными, устанавливаемого на подвесках (штангах), количество ламп 2 шт | шт. | 36 | 6 728 | 242 208 |
| 102 | 24 | 247-101-0109<br>*РСНБ РК 2022* | Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛСП44-2х36-001 IP65 | шт. | 30 | 42 037 | 1 261 110 |
| 103 | 25 | 247-101-0106<br>*РСНБ РК 2022* | Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛСП01-2х36-002 "Норд" IP65 ЭмПРА/012 ЭПРА | шт. | 6 | 12 331 | 73 986 |
| 104 | 26 | 1308-0205-1501<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Установка светильника вне здания | шт. | 3 | 15 960 | 47 880 |
| 105 | 27 | 247-103-0936<br>*РСНБ РК 2022* | Прожектор типа ДКУ-LED-01-120W, мощность 120 Вт, IP67 ГОСТ IEC 60598-1-2017 | шт. | 3 | 34 013 | 102 039 |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | Провода и кабельные изделия | | | | |
| 106 | 28 | 1308-0503-1301<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Прокладка провода группового осветительных сетей в защитной оболочке или кабеля двух-трехжильного в пустотах плиты перекрытия | м | 1 661 | 744 | 1 235 784 |
| 107 | 29 | 1308-0503-1303<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Прокладка провода группового осветительных сетей в защитной оболочке или кабеля двух-трехжильного под штукатурку по стене или в борозде | м | 6 159 | 1 221 | 7 520 139 |
| 108 | 30 | 1308-0503-2204<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Затягивание провода в проложенную трубу и металлический рукав, первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение свыше 16 мм2 до 35 мм2 | м | 151 | 704 | 106 304 |
| 109 | 31 | 1308-0503-2202<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Затягивание провода в проложенную трубу и металлический рукав, первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение свыше 2,5 мм2 до 6 мм2 | м | 270 | 416 | 112 320 |
| 110 | 32 | 1308-0503-2201<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Затягивание провода в проложенную трубу и металлический рукав, первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2 | м | 450 | 349 | 157 050 |
| 111 | 33 | 1308-0503-2209<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Добавлять на затягивание провода в проложенную трубу и металлический рукав каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 | м | 2 031 | 157 | 318 867 |
| 112 | 34 | 1308-0503-2210<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Добавлять на затягивание провода в проложенную трубу и металлический рукав каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение свыше 6 мм2 до 35 мм2 | м | 604 | 373 | 225 292 |
| 113 | 35 | 243-142-0116<br>*РСНБ РК 2022* | Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 35 мм2 | м | 462,06 | 2 056 | 949 995 |
| 114 | 36 | 243-142-0115<br>*РСНБ РК 2022* | Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 25 мм2 | м | 309,55 | 1 523 | 471 445 |
| 115 | 37 | 243-142-0111<br>*РСНБ РК 2022* | Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 6 мм2 | м | 1 530 | 349 | 533 970 |
| 116 | 38 | 243-142-0109<br>*РСНБ РК 2022* | Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 4 мм2 | м | 16,32 | 237 | 3 868 |
| 117 | 39 | 243-106-0501<br>*РСНБ РК 2022* | Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3x1,5 (ок)-0,66 | м | 1 995,12 | 311 | 620 482 |
| 118 | 40 | 243-106-0701<br>*РСНБ РК 2022* | Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 4x1,5 (ок)-0,66 | м | 663 | 403 | 267 189 |
| 119 | 41 | 243-106-0502<br>*РСНБ РК 2022* | Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3x2,5 (ок)-0,66 | м | 5 746,68 | 471 | 2 706 686 |
| 120 | 42 | 243-106-0903<br>*РСНБ РК 2022* | Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 5x4 (ок)-0,66 | м | 5,1 | 1 166 | 5 947 |
| 121 | 43 | 243-106-0503<br>*РСНБ РК 2022* | Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3x4 (ок)-0,66 | м | 826,2 | 756 | 624 607 |
| | | | Электроустановочные изделия | | | | |
| 122 | 44 | 1121-0402-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки утопленного типа при скрытой проводке | шт. | 279 | 1 256 | 350 424 |
| 123 | 45 | 247-212-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20 | шт. | 162 | 574 | 92 988 |
| 124 | 46 | 247-212-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Двухклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20 | шт. | 117 | 643 | 75 231 |
| 125 | 47 | 1121-0402-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки неутопленного типа при открытой проводке | шт. | 5 | 1 075 | 5 375 |
| 126 | 48 | 247-212-0204<br>*РСНБ РК 2022* | Выключатель открытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный с индикатором, до 250 В, 10 А, IP44 | шт. | 2 | 434 | 868 |
| 127 | 49 | 247-212-0210<br>*РСНБ РК 2022* | Выключатель открытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Двухклавишный с индикатором, до 250 В, 10 А, IP44 | шт. | 3 | 477 | 1 431 |
| 128 | 50 | 1121-0402-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки утопленного типа при скрытой проводке | шт. | 538 | 1 256 | 675 728 |
| 129 | 51 | 247-212-0103<br>*РСНБ РК 2022* | Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный проходной, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20 | шт. | 2 | 700 | 1 400 |
| 130 | 52 | 247-214-0120<br>*РСНБ РК 2022* | Розетка штепсельная Двухместная, для скрытой установки, с заземляющими контактами, с защитными шторками, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20 | шт. | 491 | 1 015 | 498 365 |
| 131 | 53 | 247-214-0403<br>*РСНБ РК 2022* | Розетка промышленная стационарная 3P+PE, от 16 А до 32 А, 380 В, IP44 | шт. | 45 | 1 875 | 84 375 |
| 132 | 54 | 1121-0402-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Установка выключателя одноклавишного или двухклавишного, штепсельной розетки неутопленного типа при открытой проводке | шт. | 74 | 1 075 | 79 550 |
| 133 | 55 | 247-214-0103<br>*РСНБ РК 2022* | Розетка штепсельная Одноместная для открытой установки, с заземляющими контактами, с защитными шторками, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20 | шт. | 29 | 614 | 17 806 |
| 134 | 56 | 247-214-0103<br>*РСНБ РК 2022* | Розетка штепсельная Одноместная для открытой установки, с заземляющими контактами, с защитными шторками, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20 | шт. | 45 | 614 | 27 630 |
| | | | Итого Электросиловое оборудование и освещение | | | | 39706569,00 |
| | | | Слаботочные средства связи | | | | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | Домофон | | | | |
| 135 | 1 | 1310-1001-0801<br>*РСНБ РК 2022 Кзар и Кзм=1,09* | Устройство (домофоны) охранно-переговорное. Монтаж оборудования | шт. | 3 | 25 814 | 77 442 |
| 136 | 2 | 248-401-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Блок вызова и управления домофонов, видеодомофонов многоабонентских типа БУД-302М серии 300 (190-240VAC), количество абонентов до 200, функции: кодового замка, контроллера ключей TOUCH MEMORY и RF (200 индивидуальных кодов, 2400 ключей TM и RF) +/БПД18/12-1-1/ | шт. | 3 | 28 212 | 84 636 |
| 137 | 3 | 248-401-0301<br>*РСНБ РК 2022 прим* | Замок электромагнитный типа VIZIT-ML300(M)-40 | шт. | 6 | 18 298 | 109 788 |
| 138 | 4 | 1310-1001-0802<br>*РСНБ РК 2022 Кзар и Кзм=1,09* | Устройство (домофоны) охранно-переговорное. Монтаж абонентских устройств | шт. | 45 | 3 028 | 136 260 |
| 139 | 5 | 248-401-0501<br>*РСНБ РК 2022* | Устройство квартирное переговорное типа УКП-7, с регулировкой громкости вызова | шт. | 45 | 3 262 | 146 790 |
| 140 | 6 | 248-401-0601<br>*РСНБ РК 2022* | Разветвитель видеосигнала РВС-2, предназначен для подключения 2-х мониторов VIZIT-MT456C, VIZIT-M430C или VIZIT-M440C к групповому источнику питания БПД24/12-1-1 | шт. | 135 | 4 238 | 572 130 |
| 141 | 7 | 248-401-0608<br>*РСНБ РК 2022* | Блок коммутации домофона БК-401, предназначен для совместной работы с БУД-420Р и БВД-432RCB | шт. | 15 | 11 891 | 178 365 |
| 142 | 8 | 248-401-0701<br>*РСНБ РК 2022* | Комплект монтажный МК-311, для блоков вызова БВД-311х, БВД-313х, БВД-342х, БВД-343х | шт. | 3 | 6 642 | 19 926 |
| 143 | 9 | 248-401-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Бокс монтажный типа VIZIT-MB1 для установки в нем БПД, БУД, БКМ, VIZIT-TU, БК, две сетевые розетки, защитное заземление, вентиляция, габаритные размеры 260 мм х 345 мм х 115мм | шт. | 3 | 12 784 | 38 352 |
| 144 | 10 | 223-502-0105<br>*РСНБ РК 2022* | Доводчик дверной ГОСТ Р 56177-2014 6 класса, на массу дверного полотна до 120 кг +/KING NSK612/ | комплект | 3 | 10 303 | 30 909 |
| 145 | 11 | 1310-0105-0508<br>*РСНБ РК 2022 Кзар и Кзм=1,09* | Провод однопарный. Прокладка с креплением проволочными скрепами по стене кирпичной | м провода | 363 | 1 043 | 378 609 |
| 146 | 12 | 243-303-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Провод для телефонной связи, марки ТРП 2х0,5 | м | 275,4 | 34 | 9 364 |
| 147 | 13 | 243-303-0403<br>*РСНБ РК 2022* | Провод для монтажа охранной сигнализации и связи, марки КСПВ 6х0,4 | м | 9,18 | 77 | 707 |
| 148 | 14 | 243-802-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Шнуры на напряжение до 220 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, со скрученными жилами, марки ШВВП 2х0,75 мм2 | м | 61,2 | 101 | 6 181 |
| 149 | 15 | 243-142-0311<br>*РСНБ РК 2022* | Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ3 сечением 6 мм2 | м | 24,48 | 356 | 8 715 |
| 150 | 16 | 1121-0301-0203<br>*РСНБ РК 2024 Кзар и Кзм=1,06* | Прокладка открытая по стене с креплением трубы полимерной, диаметр до 50 мм | м | 57 | 1 768 | 100 776 |
| 151 | 17 | 241-207-0304<br>*РСНБ РК 2022* | Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 32 мм | м | 57,57 | 65 | 3 742 |
| 152 | 18 | 1121-0301-0201<br>*РСНБ РК 2024 Кзар и Кзм=1,06* | Прокладка открытая по стене с креплением трубы полимерной, диаметр до 25 мм | м | 225 | 1 479 | 332 775 |
| 153 | 19 | 241-207-0302<br>*РСНБ РК 2022* | Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 20 мм | м | 227,25 | 54 | 12 272 |
| 154 | 20 | 1121-0302-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзар и Кзм=1,06* | Прокладка короба (кабель-канала) полимерного, периметр до 60 мм | м | 255 | 1 178 | 300 390 |
| 155 | 21 | 243-907-0104<br>*РСНБ РК 2022* | Канал кабельный из ПВХ, размерами 20мм х 10 мм | м | 255 | 96 | 24 480 |
| 156 | 22 | 1308-0201-0901<br>*РСНБ РК 2024 Кзар и Кзм=1,09* | Прокладка кабеля до 35 кВ в проложенной трубе, блоке и коробе, масса 1 м до 1 кг | м кабеля | 60 | 1 125 | 67 500 |
| 157 | 23 | 243-801-0301<br>*РСНБ РК 2022* | Провод соединительный со скрученными медными жилами, с ПВХ изоляцией, число жил 4, марки ПВС 4х0,75 мм2 +/Кабель медный гибкий в виниловой изоляции TTR-4x0,75/ | м | 61,2 | 212 | 12 974 |
| | | | Итого Слаботочные средства связи | | | | 2653083,00 |
| | | | Слаботочные средства связи | | | | |
| | | | Видеонаблюдение | | | | |
| 158 | 1 | 1310-0302-0101<br>*РСНБ РК 2022 Кзар и Кзм=1,09* | Коммутатор междугородной заказной или управления и наблюдения. Монтаж оборудования | шт. | 1 | 168 939 | 168 939 |
| 159 | 2 | 248-404-0416<br>*РСНБ РК 2022* | Сетевое оборудование RVi-NS2404M, сетевой коммутатор на 28 портов, POE - 24, Ethernet (RJ-45) - 2, Ethernet (SFP) - 2 | шт. | 1 | 175 574 | 175 574 |
| 160 | 3 | 1310-1001-0101<br>*РСНБ РК 2022 Кзар и Кзм=1,09* | Камеры видеонаблюдения фиксированные. Монтаж | камера | 8 | 18 079 | 144 632 |
| 161 | 4 | 248-402-0428<br>*РСНБ РК 2022* | IP видеокамера модели RVI-IPC42S V.2, объектив 2,8мм, 2 Мп с ИК подсветкой дальностью до 30 м | шт. | 7 | 25 934 | 181 538 |
| 162 | 5 | 248-403-0216<br>*ПрСЦ 11.2025* | Видеорегистратор модели RVI RVi-IPN64/8-4K V.2, 64-х канальный сетевой (поддержка HDD дисков: 8 SATA до 10 Tb + 4 eSATA до 10 Tb) | шт. | 1 | 320 892 | 320 892 |
| 163 | 6 | 1310-0202-0206<br>*РСНБ РК 2022 Кзар и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 28* | Преобразователь или блок питания отдельно устанавливаемый. Монтаж оборудования | шт. | 1 | 70 392 | 70 392 |
| 164 | 7 | 248-306-0902<br>*ПрСЦ 11.2025* | ИБП SVC PT-1K-LCD, 1000 ВА/800Вт, ~220В | шт. | 1 | 180 472 | 180 472 |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 165 | 8 | 248-404-0305<br>*РСНБ РК 2022* | Диск жесткий HDD Uniview на 6Тб | шт | 1 | 85 751 | 85 751 |
| 166 | 9 | 521-101-0411-0010<br>*ПрСЦ 11 2025* | Монитор 23.8" ASUS VA24EHE, black, IPS, 1920x1080 (16:9 ), 75 Гц, 250cd/m2, H178°/V178°, 1000:1, 8M:1, 5ms, VGA, HDMI, D-SUB | шт | 1 | 85 814 | 85 814 |
| 167 | 10 | 1121-0201-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзар и Кзп=1.06* | Прокладка кабеля с креплением скобами, сечение до 6 мм2 | м | 14 | 1 587 | 22 218 |
| 168 | 11 | 1121-0101-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзар и Кзп=1.06* | Прокладка в проложенной трубе или металлическом рукаве первого провода одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 | м | 233 | 461 | 107 413 |
| 169 | 12 | 243-304-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Кабель сетевой марки FTP 5E Cat 305m, D145P, SHIP экранированный | м | 0,2519 | 443 | 112 |
| 170 | 13 | 1121-0301-0205<br>*РСНБ РК 2024 Кзар и Кзп=1.06* | Прокладка в готовой борозде по основанию пола трубы полимерной, диаметр до 25 мм | м | 233 | 908 | 211 564 |
| 171 | 14 | 241-207-0301<br>*РСНБ РК 2022* | Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм | м | 237,66 | 45 | 10 695 |
| | | | Итого Слаботочные средства связи | | | | 1766006,00 |
| | | | | | | | 71297695,00 |
| | | | ИТОГО по акту | | | | *3934574,00* |
| | | | *в том числе оборудование* | | | | 67363121,00 |
| | | | Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 9,4% | % | 9,40 | | 6332133,37 |
| | | | Итого с затратами на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 9,4% | | | | 77629828,37 |
| | | | Сметная прибыль (5)% | % | 5,00 | | 3881491,42 |
| | | | Непредвиденные работы и затраты | % | 3,00 | | 2328894,85 |
| | | | Итого по сводной смете в сметных ценах: | | | | 83840214,64 |
| | | | в том числе на III квартал 2025 г., доля - 100 % | | | | 83840214,64 |
| | | | в том числе на III квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0388 | | | | 87093214,97 |
| | | | НДС на III квартал 2025 г. - 12% | % | 12,00 | | 10451185,80 |
| | | | Итого в текущих ценах на 2025 год | | | | 87093214,97 |
| | | | Итого с НДС | | | | 97544400,77 |

Сдал (Подрядчик)

ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Целиноградского района» (наименование организации) _____ Танирбергенов А. Н.

ПОДРЯДЧИК: ТОО «ЭНВИ» (наименование организации) _____ Бектемиров С.Б.

Разработчик проекта ронтельства и эксперт(ы) авторского надзора: ТОО «Кокшетау горсельпроект» (наименование организации) _____ Айнабеков М.И.

Технический надзор: ТОО «ДСП «Стройинтеграция» (наименование организации) _____ Кожахметов Б.К.

Утверждаю
"Отдел строительства Целиноградского района"

Заказчик — ГУ "Отдел строительства Целиноградского района" Акмолинская область, Целиноградский район, с.Талапкер, БИН 060140015071, Тел.: 8716513024
Технический надзор — ТОО «ДСП «Стройконтетрания», БИН 080340021473, Казахстан, город Алматы, улица Аль Фараби, дом 15.
Подрядчик — ТОО «ЭНВИ», БИН 940840000876, Казахстан, город Шымкент, Каратауский район, микрорайон Нурсат, дом 64, кв. 21.
Стройка — «Строительство 45-ти квартирного жилого дома (позиция 2) в микрорайоне Бахыт в г.Акмол Целиноградского района Акмолинской области»
Объект — 45-квартирный жилой дом (ПОЗ.2)
Договор подряда (контракт) №240078/00 от 2024-09-10

**Исполнительная смета №1 к акту выполненных работ за декабрь месяц 2025года**

Составлен(а) 2025.11

| Номер по порядку | Шифр позиции норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | **ОТДЕЛ 1.Исключаемые работы** | | | | |
| Установка почтовых ящиков | | | | | | |
| 1 | 1117-0301-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06 прим.* | Установка вешалки, подстаканника, поручеиья для ванны и тому подобное | шт. | -9 | 1 772 | -15 948 |
| 2 | СПрайс лист ТОО "Корпорация Сайман" г. Алматы.<br>*НДПС РК 8.04-07-2025, п. 3.7 а),* | Антивандальные почтовые ящики на 5 секций, размерами 256x484x100. | шт | -9 | 13 748,2 | -123 734 |
| Вертикальный подъемник | | | | | | |
| 3 | 1303-0802-0103<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Монтаж подъемника вертикального для маломобильных групп людей, перемещение на 2 остановки | подъемник | -3 | 237 386 | -712 158 |
| 4 | 516-201-0102<br>*РСНБ РК 2022* | Платформа подъемная для лиц с ограниченными возможностями с вертикальным перемещением модели ПП ВП-225 (ПВ-250 П), грузоподъемность 225 кг, стандартный размер 800x1250 мм, внешние размерыподъемника 1250x1250 мм, скорость 0,15 м/с, высота подъема 2 м СТ РК ГОСТ 51630-2009, СТ РК 2960-2017 | комплект | -3 | 2 316 555 | -6 949 665 |
| Отопление (ниже 0.00) | | | | | | |
| 5 | 1118-0301-0101<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Установка радиатора чугунного | кВт | -176 | 30 833 | -5 426 608 |
| 6 | 245-510-0217<br>*ПрСЦ 11 2025* | Клапан термостатической регулировки радиаторов ГОСТ 9871-75 никелированный, угловой, с внутренней резьбой, Tmax 120°C, PN 10 DN 15, модель RA-G | шт. | -132 | 13 684 | -1 806 288 |
| 7 | 1311-0203-0102<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09* | Ротаметр, счетчик, преобразователь, диаметр условного прохода до 20 мм. Установка на фланцевых соединениях | шт. | -45 | 5 235 | -235 575 |
| 8 | 245-707-0105<br>*РСНБ РК 2022* | Теплосчетчик ультразвуковой с длиной кабеля температурных датчиков 1500 мм Т макс 95°С, PN 16, присоединительным диаметром G1A 130, установка - подача, расход Gном 2,5 м$^3$/ч, DN 20 | шт. | -45 | 91 138 | -4 101 210 |
| | | **ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1:** | | | | -19 371 186 |
| | | *из них* | | | | |
| | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 1 602 346 |
| | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *870 520* |
| | | машины и механизмы | тенге | | | 149 595 |
| | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *51 959* |
| | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 10 669 580 |
| | | оборудование | тенге | | | 6 949 665 |
| | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 334 | | |
| | | **ОТДЕЛ 2.Включаемые работы** | | | | |
| Пандусы | | | | | | |
| 1 | 1111-0101-0102<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Уплотнение грунта щебнем | м$^2$ площади уплотнения | 126 | 864 | 108 864 |
| 2 | 1106-0101-0106<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12* | Устройство фундаментов бетонных плит плоских | м$^3$ | 15,9 | 8 972 | 142 655 |
| 3 | 212-101-0801<br>*РСНБ РК 2022* | Бетон тяжелый класса В22,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок | м$^3$ | 16,218 | 29 392 | 476 679 |
| 4 | 1109-0103-0304<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12* | Монтаж металлических ограждений без поручня | м ограждения | 33 | 28 028 | 924 924 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 1113-0203-0205<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой глифталевой ГФ-021 за один раз | $м^2$ | 13,9689 | 284 | 3 967 |
| 6 | 1113-0203-0528<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06 К=2* | Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115 | $м^2$ | 13,9689 | 421 | 5 881 |
| 7 | 1106-0301-0907<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12* | Установка закладных деталей, вес до 4 кг | т | 0,0018 | 1 194 950 | 2 151 |
| 8 | 222-509-1003<br>*РСНБ РК 2022* | Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | т | 0,0018 | 1 213 893 | 2 185 |
| Отопление | | | | | | |
| 9 | 1118-0301-0103<br>*РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Установка радиатора биметаллического (алюминиевого) | кВт | 220,2 | 6 025 | 1 326 705 |
| 10 | 245-103-0110<br>*РСНБ РК 2022* | Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт | секция | 1 101 | 2 257 | 2 484 957 |
| 11 | 242-207-0301<br>*РСНБ РК 2022* | Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), с рычажной рукояткой со встроенным фильтром, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15 | шт. | 132 | 4 707 | 621 324 |
| | | **ВСЕГО ПО ОТДЕЛУ 2:** | | | | 6 100 292 |
| | | *из них* | | | | |
| | | затраты на труд рабочих | тенге | | | 934 401 |
| | | *в том числе оплата труда рабочих* | *тенге* | | | *476 790* |
| | | машины и механизмы | тенге | | | 81 669 |
| | | *в том числе оплата труда машинистов* | *тенге* | | | *20 373* |
| | | материалы, изделия и конструкции | тенге | | | 5 084 222 |
| | | нормативная трудоемкость | чел.-ч | 187 | | |

**ПОДРЯДЧИК:** **ТОО «ЭНВИ», БИН 940840000876**
*(наименование организации, бизнес идентификационный номер)*

Директор _____ **Бектуганов С.Б**
*(должность, подпись, расшифровка подписи)*

**Эксперт технического надзора:** **ТОО «ДСП «Стройинтеграция», БИН 080340021473**
*(наименование организации, бизнес идентификационный номер)*

Эксперт _____ **Кожахметов Б.К.**
*(должность, подпись, расшифровка подписи)*

**Эксперт авторского надзора:** **ТОО «Кокшетау горсельпроект», БИН 060740004147, №22020779 от 08.11.2022 г.**
*(наименование организации, бизнес идентификационный номер)*

Эксперт _____ **Аниловский М.И.**
*(должность, подпись, расшифровка подписи)*

# СРАВНИТЕЛЬНАЯ ВЕДОМОСТЬ

**Объект "Строительство 45-квартирного жилого дома (позиция 2) в ауле Акмол Целиноградского района Акмолинской области (привязка) (без благоустройства и инженерных сетей)". (Корректировка сметы)"**

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2025 года

| № п.п | Шифр позиции норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге | № п.п | Шифр позиции норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | **Подраздел 1.Исключаемые работы** | | | | 19 371 186 | | | **РАЗДЕЛ 1.Включаемые работы** | | | | 6 100 292 |
| | | **Установка почтовых ящиков** | | | | | | | **Пандусы** | | | | |
| 1 | 1117-0301-0101 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06 прим.* | Установка вешалки, подстаканника, поручеиья для ванны и тому подобное | шт. | -9 | 1 772 | -15 948 | 1 | 1111-0101-0102 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Уплотнение грунта щебнем | $м^2$ площади уплотнения | 126 | 864 | 108 864 |
| 2 | СПрайс лист ТОО "Корпорация Сайман" г. Алматы. *ПДЦС РК 8.04-07-2025, п. 3.7 а), Кмат=0,963* | Антивандальные почтовые ящики на 5 секций, размерами 256х484х100. | шт | -9 | 13 748,2 | -123 734 | 2 | 1106-0101-0106 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12* | Устройство фундаментов бетонных плит плоских | $м^3$ | 15,9 | 8 972 | 142 655 |
| | | **Вертикальный подъемник** | | | | | 3 | 212-101-0801 *РСНБ РК 2022* | Бетон тяжелый класса В22,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок | $м^3$ | 16,218 | 29 392 | 476 679 |
| 3 | 1303-0802-0103 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,09* | Монтаж подъемника вертикального для маломобильных групп людей, перемещение на 2 остановки | подъемник | -3 | 237 386 | -712 158 | 4 | 1109-0103-0304 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12* | Монтаж металлических ограждений без поручня | м ограждения | 33 | 28 028 | 924 924 |
| 4 | 516-201-0102 *РСНБ РК 2022* | Платформа подъемная для лиц с ограниченными возможностями с вертикальным перемещением модели ПП ВП-225 (ПВ-250 П), грузоподъемность 225 кг, стандартный размер 800х1250 мм, внешние размерыподъемника 1250х1250 мм, скорость 0,15 м/с, высота подъема 2 м СТ РК ГОСТ 51630-2009, СТ РК 2960- | комплект | -3 | 2 316 555 | -6 949 665 | 5 | 1113-0203-0205 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой глифталевой ГФ-021 за один раз | $м^2$ | 13,9689 | 284 | 3 967 |
| | | | | | | | 6 | 1113-0203-0528 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06 К=2* | Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалью пентафталевой ПФ-115 | $м^2$ | 13,9689 | 421 | 5 881 |
| | | | | | | | 7 | 1106-0301-0907 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,12* | Установка закладных деталей, вес до 4 кг | т | 0,0018 | 1 194 950 | 2 151 |
| | | | | | | | 8 | 222-509-1003 *РСНБ РК 2022* | Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118 2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | т | 0,0018 | 1 213 893 | 2 185 |
| | | **Отопление (ниже 0.00)** | | | | | | | **Отопление (ниже 0.00)** | | | | |
| 5 | 1118-0301-0101 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Установка радиатора чугунного | кВт | -176 | 30 833 | -5 426 608 | 9 | 1118-0301-0103 *РСНБ РК 2024 Кзтр и Кзм=1,06* | Установка радиатора биметаллического (алюминиевого) | кВт | 220,2 | 6 025 | 1 326 705 |
| 6 | 245-510-0217 *ПрСЦ 11.2025* | Клапан термостатической регулировки радиаторов ГОСТ 9871-75 никелированный, угловой, с внутренней резьбой, Tmax 120°C, PN 10 DN 15, модель RA-G | шт. | -132 | 13 684 | -1 806 288 | 10 | 245-103-0110 *РСНБ РК 2022* | Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311 2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт | секция | 1 101 | 2 257 | 2 484 957 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 1311-0203-0102<br>*РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09* | **Ротаметр, счетчик, преобразователь, диаметр условного прохода до 20 мм. Установка на фланцевых соединениях** | шт. | -45 | 5 235 | -235 575 | 11 | 242-207-0301<br>*РСНБ РК 2022* | **Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В), с рычажной рукояткой со встроенным фильтром, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15** | шт. | 132 | 4 707 | 621 324 |
| 8 | 245-707-0105<br>*РСНБ РК 2022* | **Теплосчетчик ультразвуковой с длиной кабеля температурных датчиков 1500 мм Т макс 95°С, PN 16, присоединительным диаметром G1A 130, установка - подача, расход Gном 2,5 м³/ч, DN 20** | шт. | -45 | 91 138 | -4 101 210 | | | | | | | |
| | **ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ СМЕТЕ:** | | **Тенге** | | | **-19 371 186** | | **ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ СМЕТЕ:** | | **Тенге** | | | **6 100 292** |
| | | в том числе: | | | | | | | в том числе: | | | | |
| | | оборудование | | | | -6 949 665 | | | оборудование | | | | |
| | | Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 9,4% | | | | -2 474 160 | | | Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 9,4% | | | | 573 427 |
| | | ИТОГО с общеплощадочными затратами | | | | -21 845 346 | | | ИТОГО с общеплощадочными затратами | | | | 6 673 719 |
| | | Непредвиденные работы и затраты 3% | | | | -655 360 | | | Непредвиденные работы и затраты 3% | | | | 200 212 |
| | | Сметная прибыль 5% | | | | 679 457 | | | Сметная прибыль 5% | | | | 333 686 |
| | | ИТОГО со СП и непредвиденными затратами в сметных ценах | | | | -21 821 249 | | | ИТОГО со СП и непредвиденными затратами в сметных ценах | | | | 7 207 617 |
| | | В том числе на 2025 год 100% - К=1,0388 | | | | -22 667 914 | | | В том числе на 2025 год 100% - К=1,0388 | | | | 7 487 273 |
| | | **Налог на добавленную стоимость** | | | | -2 720 150 | | | **Налог на добавленную стоимость** | | | | 898 473 |
| | | **Всего с НДС** | | | | -25 388 064 | | | **Всего с НДС** | | | | 8 385 745 |
| | **ИСКЛЮЧИТЬ ВСЕГО** | | | | | **-25 388 064** | | **ИСКЛЮЧИТЬ ВСЕГО** | | | | | **8 385 745** |
| | **РАЗНИЦА "ВКЛЮЧИТЬ - ИСКЛЮЧИТЬ"** | | | | | | | **РАЗНИЦА "ВКЛЮЧИТЬ - ИСКЛЮЧИТЬ"** | | | | | **-17 002 318** |

Оплату работ и материалов, указанных в техническом решении производить в пределах сметной стоимости.

**Руководитель ГУ «Отдел строительства Целиноградского района Акмолинской области»** _____ **Танирбергенов А. Н.**

**Представитель ГУ «Отдел строительства Целиноградского района Акмолинской области»** _____ **Байжанов М.С.**

**Директор ТОО «ЭНВИ»** _____ **Бектуганов С.Б.**

**Авторский надзор ТОО «Кокшетау горсельпроект»** _____ **Айнабеков М.Н.**

**Технический надзор ТОО «Стройинтеграция»** _____ **Кожахметов Б.К.**