Приложение 1 к Приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234»

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 12 2023г.

Заказчик ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Келесского района"
Руководитель Шірінбеков Б.Ә.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): «29» 12 **2023г.**, ТОО "Vek-Stroy-Com",
Директор Талипов Галымбек Шагырбайевич
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): «29» 12 2023г.,
ТОО «Raiymbek&company», Директор Анарбеков Б.Н.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): «29» 12 2023г., ТОО "МК-ПроектСтрой" Рабочий проект, ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Келесского района" , №
Директор Нәмет Қ.С.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство электролинии и установки комплектных трансформаторов (КТПН) в н/п Бирлик, Бирликского с/о Келесского района Туркестанской области»
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, н/п Бирлик, Бирликского с/о Келесского района Туркестанской области
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
"___"_____2023 **года, дата ознакомления подтверждает что:**

Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **правоустанавливающего документа на земельный участок от «__»_____20__года**
_Решение на право землепользования_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____20__года_____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ"Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Келесского района" №_____

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона;

3) Проект (проектно-сметной документации)_ТОО "МК-ПроектСтрой" №_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Келесского района"

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____ май 2023 г.;
окончание работ __декабрь 2023 г.;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ____;
фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
Технико-экономические показатели:
Категория электроснабжения - III.
Общая расчетная мощность – 133,06 кВт.
Общий расчетный ток –219,80А.
Трансформатор:
КТПН-100-10/0,4кВ -3шт
КТПН-160-10/0,4кВ -1шт
Удельная нагрузка одного дома – 1,1128 кВА
Потеря напряжения - 6%
Общая протяженность ВЛ-10кВ – 0,442км.
Общая протяженность ВЛ-0,4кВ – 4,95км.

Основные технические показатели КТПН №1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади

1	Площадь участка, в том числе:	$м^2$	9,0	100
2	Площадь застройки	$м^2$	2,95	32,7
3	Площадь покрытий	$м^2$	6,05	67,3
4	Площадь прочей территории	$м^2$	44,0	

Основные технические показатели КТПН №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади
1	Площадь участка, в том числе:	$м^2$	9,0	100
2	Площадь застройки	$м^2$	2,95	32,7
3	Площадь покрытий	$м^2$	6,05	67,3
4	Площадь прочей территории	$м^2$	63,0	

Основные технические показатели КТПН №3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади
1	Площадь участка, в том числе:	$м^2$	9,0	100
2	Площадь застройки	$м^2$	2,95	32,7
3	Площадь покрытий	$м^2$	6,05	67,3
4	Площадь прочей территории	$м^2$	66,0	

Основные технические показатели КТПН №4

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади
1	Площадь участка, в том числе:	$м^2$	9,0	100
2	Площадь застройки	$м^2$	2,95	32,7
3	Площадь покрытий	$м^2$	6,05	67,3
4	Площадь прочей территории	$м^2$	52,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период___2023г.;____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ. Электроснабжение:

Для электроснабжения данного объекта проектом предусмотрено строительство ВЛЗ-10кВ на типовых ж/б опорах с подвеской защищенного провода (СИП-3) сече-нием 70мм2 и ВЛИ-0.4кВ с подвеской изолированного провода(СИП-2) расчетного сечения50,70,95мм2.

Вводы в жилые дома предусмотрены воздушными, проводом СИП4-2х16.

Электроснабжение жилого массива выполнено от комплектных трансформатор-ных подстанций типа КТПН-160-10/0,4кВ-1шт, КТП-100-10/0,4кВ-3шт которые запи-таны отпайкой от существующего фидера ""Бирлик" ПС-35/10кВ "Бирлик"" .

На отпаячной опоре и перед проектируемыми КТПН предусмотрена установка разъединителей РЛНД-10кВ. Количество трансформаторных подстанций принято с учетом обеспечения потерь на ВЛ-0,38кВ не более 6% от номинального. На стороне 10кВ силовой трансформатор присоединяется к линии 10кВ по тупи-ковой схеме через разъединитель и предохранители. К сборным шинам 0,4кВ трансформатор присоединяется через рубильник. Присо-единение линий 0,38кВ осуществляется через автоматические выключатели.Для

подключения жилых домов проектом предусмотрен шкаф учета ШУ с установ-кой в нем СН РК 1.02-03-2011 Приложение И электронного прибора учета электроэнергии, однофазный электронный счетчик класса -1,0 прямоточный, адаптированный АСКУЭ. Шкаф учета разместить на наружной стене жилого дома со стороны входа. Обеспечить свободный доступ к ШУ. Прибор учета устанавливается на высоте 1,7метра от уровня земли, в метал-лическом. запираемом на замок ШУ с окошком на уровне цифрового табло, закрытом с внутренней стороны надежно закрепленным стеклом. Дверца ШУ должна быть приспособлена для пломбирования с двух противоположных сторон.

Генеральный план

Участки под установку КТПН расположены по улицам этого населенного пункта. Согласно проекта электроснабжения на территории н/п Бирлик /предусмотрено строительство 3 комплектных подстанций КТПН 100/10/0.4кВ и 1 КТПН 160/10/04кВ.

Посадка проектируемых КТПН решена по проекту электроснабжения. Местоположение площадок для КТПН соответствует требованиям СН РК 3.01-01-2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов", правилам устройства электроустановок (ПУЭ РК 2018) и нормам отвода для электрических сетей 0.5-1150кВ (СП РК 4.04-114-2014) Плановое расположение всех КТПН согласовано с архитектурой Келесского района.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 82 712,111 **тысяч тенге,**
в том числе строительно-монтажных работ 46 887,228 **тысяч тенге,**
оборудования, инструмента и инвентаря 10 069, 441 **тысяч тенге,**
прочие затраты: 25 755,442 **тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
82 712,111 **тысяч тенге, в том числе:**
стоимость строительно-монтажных работ 46 887,228 **тысяч тенге;**
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря и прочие затраты: 10 069, 441 **тысяч тенге, прочие затраты:** 25 755,442 **тысяч тенге;**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 77,84 **% и фактически применено** 77,84 **% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);**

10. Класс энергоэффективности здания II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным**;**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство электролинии и установки комплектных трансформаторов (КТПН) в н/п Бирлик, Бирликского с/о Келесского района Туркестанской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Шірінбеков Б.Ә.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аккредитованная организация ТОО "Raiymbek&company"

Анарбеков Б.Н.

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,подпись, дата,

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) организация ТОО "МК-ПроектСтрой" Нәмет Қ.С.

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,подпись, дата,

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО"Vek-Stroy-Com" Талипов Г.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)