Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«10» декабря 2018 года

**Заказчик** ГУ «Департамент полиции Северо-Казахстанской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан», СКО, г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана,51

*фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименованиеорганизации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

**Декларации о соответствии** 06.12.2018 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «АРЭС», ГСЛ №14008328 от 06.06.2014 года

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

**Заключения о качестве строительно-монтажных работ** 07.12.2018 г., ТОО "Кредо СК", директор Нагорный П.Г., эксперт – Нагорная Г.А., КДСЖКХ № 06833 от 20.03.2014г., КДСЖКХ № 06834 от 20.03.2014г., КДСЖКХ № 07133 от 15.05.2014г.

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

**Заключения о соответствии выполненных работ проекту** от 07.12.2018 г., ТОО «Юнисол», директор Лагунова О.В., СКО, г.Петропавловск, ул. Конституции,28 , лицензия ГСЛ № 17017372 от 11.08.2017, II категория

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

**произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:** «Капитальный ремонт КП «Южный»

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

**по адресу:** СКО, г. Петропавловск, автодорога республиканского значения А-16 «Жесказган - Петропавловск» 954 км»

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

**проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:**

**1. Строительство объекта осуществлено на основании:**

1).Решение КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», № 16.3.1-36/166 от 12.02.2018 года.

*наименование органа вынесшего решение*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий;

*наименование органа, вынесшего решение*

**2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий** КГУ "Управление государственного государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО", № 374 от 09.11.2018 г.,

*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

**3) проекта (проектно-сметной документации)** генеральный проектировщик: ТОО «Курылыс Синтез» ГСЛ № 17017372 от 11.08.2017 года заказ №23-18

*наименование проектной организации, номер проекта*

**утвержденного(й)** ГУ «Департамент внутренних дел Северо-Казахстанской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан», приказ №472 от 11.07.2018 г;

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

**2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**

начало работ ноябрь 2018 г.; окончание работ декабрь 2018 г.;

*месяц, год* *месяц, год*

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,3;**

фактически, месяц: 1;

**3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):**

Административное здание имеет следующие показатели:

| № п/п | Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Площадь застройки | $м^2$ | 78,5 | 118,6 |
| 2 | Объем здания | $м^3$ | 297,0 | 349,78 |
| 3 | Общая площадь, в том числе: | $м^2$ | 83,0 | 97,73 |
| 4 | Число этажей | этаж | 2 | 2 |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание безкаркасное, с несущими наружными и внутренними продольными стенами.

Фундаменты – буронабивные сваи Ø 300 мм с шагом 1,0-1,5 метра;

Отмостка – асфальтобетонная по всему периметру здания;

Цоколь – из силикатного полнотелого кирпича ;

Наружные стены из силикатного кирпича на цементно – песчаном растворе, толщиной 510 мм;

Перегородки – выполнены их керамического кирпича толщиной 120 и деревянные;

Перемычки – сборные железобетонные типа ПБ.

Покрытие 2 этажа – из сборных железобетонных плит

Покрытие 1 этажа – из сборных железобетонных плит

Перекрытие над помещением №5 – деревянное из доски поперечным сечением 150*50 мм, утеплитель мин.вата толщиной 100 мм;

Покрытие над помещением №5 – деревянное из доски поперечным сечением 200*50 мм;

Наружная отделка:

Стены - облицовка кассетами система VENFAS-7 из композитного материала

Кровля – оцинкованный профлист по деревянным стропилам.

Внутренняя отделка – согласно ведомости отделки (см. проект).

При строительстве были выполнены мероприятия по антикоррозийной защите строительных конструкций согласно СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии. Нормы проектирования».

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **18 810,996** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **15 953,000** тысяч тенге (без НДС), прочие затраты **2857,00** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **17 863, 999** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **15 006,999** тысяч тенге;

стоимость прочих затрат **2857,00** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: «Капитальный ремонт КП «Южный» по адресу: СКО, г. Петропавловск, автодорога республиканского значения А-16 «Жесказган - Петропавловск» 954 км», принять в эксплуатацию.**

*наименование объекта (комплекса)*

**Заказчик** _____ **ГУ «ДП СКО МВД РК» Билялов Б.С.**

**Технический надзор** _____ **ТОО «Кредо СК» Нагорный П.Г.**

**Авторский надзор** _____ **ТОО «Юнисол» Лагунова О.В.**

**Генеральный подрядчик** _____ **ТОО «АРЭС» Ангелюк А.А.**

Тігілген және саналған
Прошито и пронумеровано

_____

Бет (бетте) Листа (листов)

"ПЕТРОПАВЛ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
ҚАУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
20 18 ж. 20. 09
№ 1-8/1327
Көпы