Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» 09 2024г.

Заказчик **АО «Aqtobe su-energy group» БИН 931240000052, тел: 8 7132 558172, 030012, Актюбинская область, г. Актобе, р-н Астана, пр. Санкибай батыра 12Б,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «09» 08 2024г. **ТОО «Влад» директор Бақытжанұлы Шапағат, Актюбинская область, Шалкарский район, г. Шалкар Абдигали Толегенов, 22, БИН: 980240002283, тел: 8 706 679 7777**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «09» 08 2024 года **ТОО «СамТех» директор Нурланов М.Н., эксперт технического надзора Хайрушев И.Е. KZ31VJE00068509 от 27.08.2021г., БИН:240340026904, тел: 8(707)558-00-15**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «09» 08 2024 года **ТОО «Жобалық шешім» директор Логинов В.В., эксперт: Конивец М.Н., БИН: 080740010746, тел:8 (7132) 74–11–59**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция водопровода -200мм по ул.Бр.Коростылевых от ул.Джангильдина до ул.Смагулова с подключением частных домов и организаций» II – нормальный, технически не сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Актюбинская область, г.Актобе, р-н Алматы, Бр. Коростылевых, 148.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **«18» 08 2023 года №3037 Акимат г.Актобе;**

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ65REA00397787 от 17.06.2024 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жобалық шешім» Рабочий проект №300/2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **АО "Aqtobe su-energy group"№403 П от 26.12.2023 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **17.06.2024 г;**

месяц, год

окончание работ **17.08.2024 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2** по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2;** фактически, месяц: **2;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Укладка водопровода д-200мм методом ГНБ	м	414		414	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Укладка водопровода д-200мм методом ГНБ – 414 м;
Монтаж задвижек Ø200мм – 3шт, Ø150мм – 2шт;
Пожарный гидрант Ø150мм – 2 шт;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **81242,146 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **67851,533 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **13390,614 тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **81242,146** в том числе: строительно-монтажных работ **67851,533 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **13390,614 тысяч тенге**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: СМР по объекту **«Реконструкция водопровода -200мм по ул.Бр.Коростылевых от ул. Джангильдина до ул. Смагулова с подключением частных домов и организаций»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **АО "Aqtobe su-energy group" главный инженер по водоснабжению и водоотведению Боранкулов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «СамТех» директор Нурланов М.Н.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт Хайрушев И.Е. KZ31VJE00068509 от 27.08.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта организация **ТОО «Жобалық шешім» директор Логинов В.В.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт: Конивец М.Н.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Влад» директор Бақытжанұлы Шапағат**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

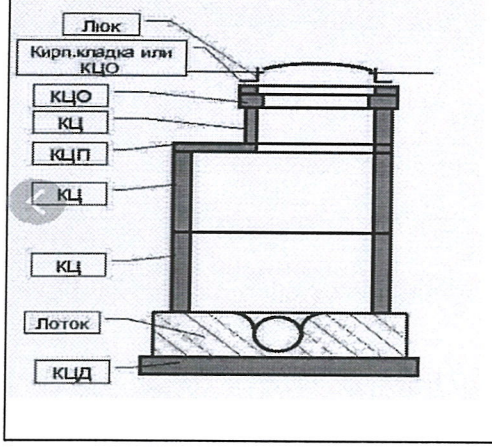
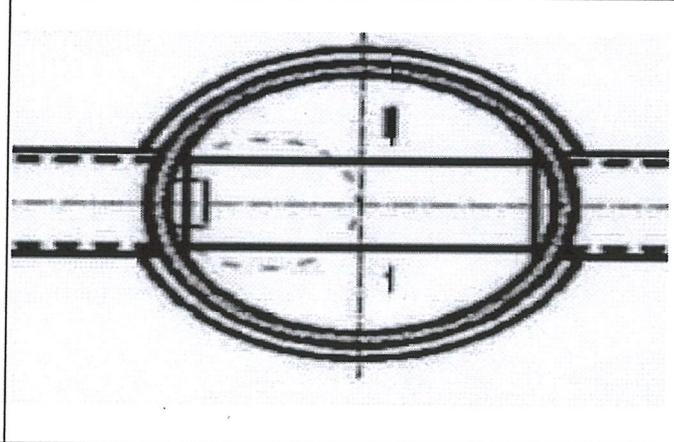
Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

«Реконструкция водопровода -200мм по ул.Бр.Коростылевых от ул.Джангильдина до ул.Смагулова с подключением частных домов и организаций»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	414	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø200	м	414	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	комплект	26	
	d-2,0		2	
	d-1,5		24	
	Задвижки			
	" d-200	шт	3	
	" d-150	шт	2	
	Вентили (краны) d-	шт		
	" d-32	шт	44	
	Гидрант	шт	2	
	Водопроводный ввод	шт		

	Водоразборная колонка	шт			
	Стальной футляр	шт			
	Питьевой фонтанчик	шт			
Канализация					
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м			
	1) из керамических труб	м			
	2) из чугунных труб	м			
	3) из бетонных труб	м			
	4) из асбестоцементных труб	м			
	5) из железобетонных труб	м			
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м			
	1) из керамических труб	м			
	2) из чугунных труб	м			
	3) из бетонных труб	м			
	4) из асбестоцементных труб	м			
3	Прочие устройства Устройство бетонного покрытия в резервуаре	шт			
	Смотровой колодец	шт			
	Выпуск	шт			

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	Труба	СТ РК ISO 4427-1-2014	ПЭ	200	414 м	
	Задвижка д 200мм	30ч39р	чугунь	150	3	
	Задвижка д 150мм	30ч39р	чугунь	100	2	
	Тройник	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	сталь	159*159	6	
	Переход	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	сталь	159*219	2	
	Втулка ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	200	50	
	Втулка ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	150	6	
	Втулка ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	50	8	
	Фланец	ГОСТ 33259	сталь	150	4	
	Фланец	ГОСТ 33259	сталь	200	100	
	Пожарный гидрант		сталь	150	2	
	Пожарная подставка	ГОСТ 5525-88	сталь	150	2	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

№ п/п	Наименование	Х - координат	У - координат
1	Колодец №1.1	7495.280	19315.201
2	Колодец №1	7487.744	19333.342
3	Колодец №2	7484.287	19349.677
4	Колодец №3	7481.945	19363.037
5	Колодец №4	7480.065	19373.220
6	Колодец №5	7479.469	19377.675
7	Колодец №6	7477.015	19392.346
8	Колодец №7	7475.617	19402.693
9	Колодец №8	7474.205	19410.445
10	Колодец №9	7473.083	19417.147
11	Колодец №10	7471.079	19429.099
12	Колодец №11	7470.545	19431.947
13	Колодец №12	7467.430	19448.767
14	Колодец №13	7465.333	19458.783
15	Колодец №14	7458.579	19500.954
16	Колодец №15	7455.862	19524.263
17	Колодец №16	7450.534	19554.042
18	Колодец №17	7447.972	19566.303
19	Колодец №18	7443.692	19591.470
20	Колодец №19	7442.294	19601.541
21	Колодец №20	7439.644	19616.613
22	Колодец №21	7437.884	19627.420
23	Колодец №22	7434.507	19646.437
24	Колодец №23	7433.171	19656.185
25	Колодец №24	7428.533	19685.568
26	Колодец №25	7426.515	19699.376
27	Сущ. колодец №26	7424.093	19721.668

Заказчик: **АО "Aqtobe su-energy group" главный инженер по водоснабжению и водоотведению Боранкулов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **ТОО «Жобалық шешім», эксперт: Конивец М.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)