Приложение
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
от «08» февраля 2021 года №53

к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
от «09» августа 2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» июня 2025 года

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Управление городской мобильности города Алматы" в лице руководителя Телибаева С.Т., БИН 161040019460, A15X3C8, г. Алматы, Площадь Республики, 4**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон– для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, , БИН,почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **(прилагается) от «27» июня 2025 года, представленной подрядчиком ТОО «DSY-13», БИН 050740009374 в лице директора Кошелева М.В. расположенного по адресу: г.Алматы, Алатауский район, ул.Каскеленская, д.48, тел: 8(727) 381-41-53**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **(прилагается) от «27» июня 2025 года представленной техническим надзором ТОО «YEREN», БИН 031140011581, +7 (705) 173-68-41 в лице директора Абдурахман М.С., расположенного по адресу: Республика Казахстан, Алматинская область, г.Конаев, Микрорайон 3, строение 45, офис 5 Эксперт: Абенов Т.К., №KZ72VJE00034500 от 26.01.2018 г., №KZ75VJE00049093 от 04.09.2019 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ **проекту (прилагается) от «27» июня 2025 года представленного авторским надзором разработчиком рабочего проекта ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», БИН 160240003776, +7 (775) 774 87 86 в лице директора Шарипова К.Т., расположенного по адресу: Республика Казахстан, г.Астана, район Алматы, ул.Ахмета Байтурсынова, д.23 ВП-1, оф.2, ЖК «Сенатор», Блок «Б», эксперт Ченгелбаев А.Б.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «DSY-13»** к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство дорог в мкр.Шанырак-1, Алатауского района г.Алматы», II (нормальный) уровень, технически не сложный объект

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

объекта по адресу: **Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе электронного модуля исполнительной технической документации « » 2025г. подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Постановление акима города Алматы №3/308 от 27.07.2017 года «О строительстве сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций г. Алматы»**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при

реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_____» _____ 202 года

_____

Наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ11REA00156162 18.12.2019; KZ49REA00278571 05.06.2022;KZ07REA00352562 19.09.2023; KZ90REA00379295 14.03.2024; KZ46REA00437705 11.12.2024; KZ49REA00448418 27.01.2025; KZ31REA00473768 28.05.2025 выданного Коммунальным государственным учреждением «Управление градостроительного контроля города Алматы»**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», Рабочий проект №301-2017-3-1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», № 55-Пир от 28.11.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей)проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«18» декабря 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **«29» июня 2025 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11 месяцев;**

фактически, месяц: **66 месяцев;**

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Основные технические показатели по рабочему проекту

		Нормативы	
№п/п	Наименование параметров	По проекту	По факту
1	Категория дорог и улиц	Улицы в жилой застройке	Улицы в жилой застройке
2	Климатический район	IIIB	IIIB
3	Дорожно-климатическая зона	V	V
4	Ширина красных линий (существующей застройки), м	20	20
5	Протяжённость проектируемых участков капитальных работ, км	8,508	5,834
6	Тип дорожной одежды	капитальный	капитальный
7	Вид покрытия	усовершенствованное	усовершенствованное
8	Расчётная скорость движения, км/час	40; 30 ;20	40; 30 ;20
9	Число полос движения, ед.	2; 1; 1	2; 1; 1
10	Ширина полосы движения, м	6,0; 3,5; 3,0	3,0; 3,5; 5,0; 6,0
11	Ширина пешеходной части тротуара, м	1,0 - 1,5	1,0 - 1,5
12	Наибольший продольный уклон, ‰	66; 80 ; 80	66; 80 ; 80
13	Наименьший радиус кривых в плане, м	50; 25; 5-10	50; 25; 5-10
14	Протяженность ВЛ-0,4 кВ, км	11,088	11,088
15	Протяженность КЛ-0,4 кВ, км	0,05	0,245
16	Протяженность газопровода, км	0,636	0,681
17	Железобетонная труба, п.м.	437	130

5. На объекте установлено предусмотренные проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 122 717,576 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 935 821,471 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 9 490,294 тысяч тенге; прочие затраты 177 405,811 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 985 095,285 тысяч тенге в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 837 871,554 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3 059,793 тысяч тенге; прочие затраты 144 163,938 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80,91% и фактически применено 80,91% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ : **«Строительство дорог в мкр.Шанырак-1, Алатауского района г.Алматы»**
наименование объекта (комплекса)

Принять в эксплуатацию

Заказчик:
Руководитель КГУ "Управление городской мобильности города Алматы" Телибаев С.Т.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Заместитель руководителя КГУ "Управление городской мобильности города Алматы" Бостанов А.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Руководитель отдела развития дорожной инфраструктуры КГУ "Управление городской мобильности города Алматы" Желдикбаев А.Б.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Эксперт Абенов Т.К., №KZ72VJE00034600 от 26.01.2018 г., №KZ75VJE00049093 от 04.09.2019 г.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация

ТОО «YEREN» директор Абдурахман М.С.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) ТОО «Солтустик Курылыс Сервис» директор Шарипов К.Т.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «DSY-13» директор Кошелев М.В.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
Строительство дорог в мкр.Шанырак-1, в Алатауском районе города Алматы

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	100
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые СИП4 4х25	км	11
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	324
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники светодиодные	шт	324
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШВ -4х5 напряжением до1 кВ	км	0,245
	2) марки АВВГ 3х2,5 напряжением до 1кВ	км	0,486

11	Муфты соединительные GUSJ-12/150-240	шт	
12	Муфты концевые rek-10HH2-1-120/240-A-M	шт	
13	Муфты концевые rek-10HH-3-50/120-A-M	шт	
14	Муфты концевые GUST-01/4x70-150/750-L12	шт	16
15	Муфты концевые 1КНТп-4-16/50-ВЛ-М	шт	4
16	Контуры заземления	шт	41
17	Устройства грозозащиты	шт	
18	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:

КГУ "Управление городской мобильности города Алматы"
Заместитель руководителя Бостанов Асан Кайсарович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «Солтустик Курылыс Сервиса»
Эксперт авторского надзора Ченгелбаев А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)
«Строительство дорог в мкр.Шанырак-1, Алатауского района г.Алматы»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	5834		
2	Ширина проезжей части	м	6,0; 3,5; 5,0; 6,0		
3	Ширина тротуаров	м	1,0 - 1,5	Покрытие тротуаров предусмотрено из асфальтобетона, с установкой по краю пешеходной части бортовых бетонных камней марки БР 100.20.08	
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		отсутствует
6	Ширина обочины	м	0 - 0,75	Устройство присыпных обочин из гравийно-песчаной смеси	
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос	ед	2; 1		
11	Дорожные знаки		-	Установка одностоечных дорожных знаков на металлических стойках II типоразмера	
12	Элементы освещения	шт	524	-Светильник уличный светодиодный-324 шт; -Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные-100 опор; -Стойки железобетонные вибрированные для опор воздушных линий электропередачи-100 шт.	
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие	м2	28 877	-Устройство подстилающего слоя основания толщиной 28 см из природной гравийно песчаной смеси. -Устройство верхнего слоя основания толщиной 15 см из щебеночно-гравийно-песчаной смеси С4. - Устройство нижнего слоя покрытия толщи ной 6 см из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси марки II.	

				-Устройство верхнего слоя покрытия толщи ной 5 см из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б -Установка бетонных бортовых камней БР 100.30.15 на фундаменте из монолитного бетона; В30; F200
15	Покрытие на съездах	м2	7592	На съездах предусмотрено асфальтобетонное покрытие из плотных мелкозернистых асфальтобетонных смесей, толщиной 5 см.
16	Электроосвещение	м	240	Кабели силовые АВБбШв

Заказчик:

КГУ "Управление городской мобильности города Алматы"
Заместитель руководителя Бостанов Асан Кайсарович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»
Эксперт авторского надзора Ченгелбаев А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

«Строительство дорог в мкр.Шанырак-1, Алатауского района г.Алматы»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	681	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	681	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	681	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	78	
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		

8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	
9	Переходники	шт	78
10	Затворы поворотные	шт	
11	Регуляторы давления	шт	
12	Скважины	шт	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____

Вертикальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п Наименование Марка Материал Диаметр (мм) (размеры) Коли- чество Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:

КГУ "Управление городской мобильности города Алматы"
Заместитель руководителя Бостанов Асан Кайсарович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»
Эксперт авторского надзора Ченгелбаев А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«17» июня 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «DSY-13», Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район, ул.Каскеленская, д.48**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора **Кошелева М.В.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту **«Строительство дорог в мкр.Шанырак-1, Алатауского района г.Алматы» по месту расположения: Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**

(наименование, местонахождения объекта)

Заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Управление городской мобильности города Алматы" руководитель Телибаев С.Т.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации **АО «ДСУ-13», ТОО «Азимут Жол», ТОО «BCS Construction», ТОО «ДИЗАЙН-ЦЕНТР «ДИПОЛЬ», ТОО «Талгар Жол Курылыс», ТОО «Агидель-Ас», ТОО "ДРСУ-8", ТОО "Производственно-строительная фирма "АЛОНС", ТОО «InnoTech», ТОО «Alden Construction», ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», ТОО «Юнитри»**

(наименование организации)

3.Проект (проектно-сметная документация **ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», №301-2017-3-1**

(наименование проектной организации. номер проекта)

утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», № 55-Пир от 28.11.2018 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Основные технические показатели по рабочему проекту

		Нормативы	
№п/п	Наименование параметров	По проекту	По факту
1	Категория дорог и улиц	Улицы в жилой застройке	Улицы в жилой застройке
2	Климатический район	IIIB	IIIB
3	Дорожно-климатическая зона	V	V
4	Ширина красных линий (существующей застройки), м	20	20
5	Протяжённость проектируемых участков капитальных работ, км	85 08	5,834
6	Тип дорожной одежды	капитальный	капитальный
7	Вид покрытия	усовершенствованное	усовершенствованное
8	Расчётная скорость движения, км/час	40; 30 ;20	40; 30 ;20
9	Число полос движения, ед.	2; 1; 1	2; 1; 1
10	Ширина полосы движения, м	3,0; 3,5; 3,0	3,0; 3,5; 5,0; 6,0
11	Ширина пешеходной части тротуара, м	1,0; 1,5	1,0; 1,5
12	Наибольший продольный уклон, ‰	66; 80 ; 80	66; 80 ; 80
13	Наименьший радиус кривых в плане, м	50; 25; 5-10	50; 25; 5-10
14	Протяженность ВЛ-0,4 кВ, км	11,088	11,088
15	Протяженность КЛ-0,4 кВ, км	0,05	0,245
16	Протяженность газопровода, км	0,636	0,681
17	Железобетонная труба, п.м.	437	130

5.**Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными**: Ширина улиц определена в зависимости от категории улицы, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов, с учетом санитарно-эпидемиологических требований и требований гражданской обороны;

Проезжая часть улиц предусмотрена частично без тротуаров частично с тротуаром, обочину отсыпана щебнем. При пересечении пешеходных коммуникаций с проезжими частями улиц и дорог предусмотрено устройство бордюрных пандусов, для обеспечения спуск маломобильных групп населения с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия, также предусмотрена предупреждающая тактильная плитка с конусообразными рифами. В местах пересечения дорог, а также в местах съездов во дворы предусматриваются железобетонные трубы ЗКЦ d= 0,5 м.

Ширина улицы в красных линиях – 20,0 м. В пределах красных линий улиц предусмотрены технические полосы для размещения инженерных коммуникаций.

На проезжих частях проектируемых улиц предусмотрена дорожная одежда капитального типа с усовершенствованным покрытием из двух слоёв асфальтобетона, местами с установкой по краю проезжей части бортовых бетонных камней марки БР 100.30.15. Покрытие тротуаров предусмотрено из асфальтобетона, с установкой по краю пешеходной части бортовых бетонных камней марки БР 100.20.08.

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«18» декабря 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **«29» июня 2025 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организация строительства, месяц**: 11 месяцев;**

фактически, месяц: **66 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80,91 % и фактически применено 80,91 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что Подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КГП на ПХВ акимата города Алматы «Алматы Қала Жарық», заместитель руководителя по эксплуатации – главный инженер Жалпаков А.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

АлПФ «QAZAQGAZ AIMAQ»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Зам. рук. УЗСП Султангазиев А.

КГУ «Управление занятости и социальных программ города Алматы», заместитель руководителя Султангазиев А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «DSY-13»**

считает объект: **«Строительство дорог в мкр.Шанырак-1, Алатауского района г.Алматы» по месту расположения: Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Кошелев М.В. директор ТОО «DSY-13»

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

DSY-13

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «08» февраля 2021 года № 53

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«27» июня 2025 г.

Авторский надзор **ТОО "Солтустик Курылыс Сервис", в лице директора Шарипова К.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

эксперт авторского надзора Ченгелбаев А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора №143 от 29.08.2023 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство дорог в мкр.Шанырак-1, Алатауского района г.Алматы» по месту расположения: Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Управление городской мобильности города Алматы" в лице руководителя Телибаева С.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «DSY-13» Лицензия ГСЛ №002292 от 14.12.2000 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Кошелева М.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «DSY-13» Лицензия ГСЛ №002292 от 14.12.2000 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Кошелева М.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **АО «ДСУ-13», Лицензия ГСЛ №00361 от 14.04.2006 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Грачева М.В.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «Азимут Жол», Лицензия №21016780 от 28.04.2021г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Круль П.А.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «BCS Construction» Лицензия ГСЛ №0006432 от 25.03.2021г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Даулетчинова К.Ж.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО "ДИЗАЙН-ЦЕНТР "ДИПОЛЬ" Лицензия № 22004882 от 11.03.2022 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Имамзаровой Г.Т.;**

субподрядными организациями **ТОО «Талгар Жол Курылыс», Лицензия №17010492 от 09.06.2017 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Утегенова Р.М.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «Агидель-Ас», Лицензия ГСЛ №010716 от 10.02.2003 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Брискина А.И.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО "ДРСУ-8", Лицензия ГСЛ №19007031 от 26.03.2019 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Банщикова А.Ю.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО "Производственно-строительная фирма "АЛОНС", Лицензия ГСЛ №002356 от 18.12.2000 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Байкалова Д.М.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «InnoTech», Лицензия №1401861 от 22.01.2024 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Куракбаева А.А.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «Alden Construction», Лицензия №22002091 от 05.03.2025 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Преснякова В.В.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», Лицензия ГСЛ №07460 от 12.04.2018 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Ча Ю.В.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «Юнитри», Лицензия ГСЛ №07427 от 27.07.2022 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Шин Д.Л.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **«18» декабря 2019 года;**

месяц, год

окончание работ: **«29» июня 2025 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **11 месяцев;**

фактически **66 месяцев;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответс твуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительствавыполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитекту ры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», Рабочий проект №301-2017-3-1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», № 55-Пир от 28.11.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», в лице директора Шарипова К.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись. Место печати (при наличии).

эксперт(ы) по авторскому надзору **ТОО «Солтустик Курылыс Сервис» эксперт авторского надзора Ченгелбаев А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «08» февраля 2021 года № 53

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«27» июнь 2025 года

Технический надзор **ТОО «YEREN», БИН 031140011581, в лице директора Абдурахмана М.С., РК, Алматинская область, г.Конаев, Микрорайон 3, строение 45, офис 5**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Эксперт: Абенов Т.К., №KZ72VJE00034500 от 26.01.2018 г., №KZ75VJE00049093 от 04.09.2019 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **№ 35-п от 16.06.2025 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство дорог в мкр.Шанырак-1, Алатауского района г.Алматы» по месту расположения: Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком, которого является **Коммунальное государственное учреждение "Управление городской мобильности города Алматы" в лице руководителя Телибаева С.Т.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «DSY-13» Лицензия ГСЛ №002292 от 14.12.2000 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Кошелева М.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **АО «ДСУ-13», Лицензия ГСЛ №00361 от 14.04.2006 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Грачева М.В.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «Азимут Жол», Лицензия №21016780 от 28.04.2021г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Круль П.А.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «BCS Construction» Лицензия ГСЛ №0006432 от 25.03.2021г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Даулетчинова К.Ж.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО "ДИЗАЙН-ЦЕНТР "ДИПОЛЬ" Лицензия № 22004882 от 11.03.2022 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Имамзаровой Г.Т.;**

субподрядными организациями **ТОО «Талгар Жол Курылыс», Лицензия №17010492 от 09.06.2017 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Утегенова Р.М.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «Агидель-Ас», Лицензия ГСЛ №010716 от 10.02.2003 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Брискина А.И.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО "ДРСУ-8", Лицензия ГСЛ №19007031 от 26.03.2019 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Банщикова А.Ю.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО "Производственно-строительная фирма "АЛОНС", Лицензия ГСЛ №002356 от 18.12.2000 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Байкалова Д.М.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «InnoTech», Лицензия №1401861 от 22.01.2024 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Куракбаева А.А.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «Alden Construction», Лицензия №22002091 от 05.03.2025 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Преснякова В.В.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», Лицензия ГСЛ №07460 от 12.04.2018 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Ча Ю.В.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями **ТОО «Юнитри», Лицензия ГСЛ №07427 от 27.07.2022 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Шин Д.Л.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **«18» декабря 2019 года;**
месяц, год
окончание работ: **«29» июня 2025 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **11 месяцев**
фактически **66 месяцев**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 122 717,576 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 935 821,471 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 9 490,294 тысяч тенге; прочие затраты 177 405,811 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 985 095,285 тысяч тенге в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 837 871,554 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3 059,793 тысяч тенге; прочие затраты 144 163,938 тысяч тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "Солтустик Курылыс Сервис", Рабочий проект №301-2017-3-1**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой), **КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», № 55-Пир от 28.11.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80,91% и фактически применено 80,91% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования,

применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация директор **ТОО «YEREN»**
директор Абдурахман М.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Абенов Т.К., №KZ72VJE00034500 от 26.01.2018 г. , №KZ75VJE00049093 от 04.09.2019 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов