«Инструкция по контролю качества и приёмке работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог».
В подготовительный период производится восстановление оси трассы с разбивкой поперечных профилей земляного полотна, заготовка ДСМ и т.д..
Производится комплектование специализированных отрядов расчётным количеством машин, механизмов и квалифицированными строителями.
Раздел организации капитального ремонта дороги в первую очередь предусматривает ликвидацию сезонных дорожно-строительных работ, снижение сметной стоимости капитального ремонта путём принятия рациональной схемы обеспечения дорожно-строительными материалами.
Обеспечение строительства механизмами, рабочими кадрами, жильём и культурно-бытовое обслуживание предусматривается исходя из возможности подрядной организации.
Подготовительные работы будут выполняться при работе в одну смену в течение 1 месяца при параллельном выполнении отдельных видов работ.
После окончания работ по подготовке территории строительства, освободившиеся машины и механизмы используются на других работах.

3.13.1 Возведение насыпи земляного полотна

Технологический процесс возведения земляного полотна дорог состоит из подготовительных и основных работ. К подготовительным относят разбивку земляного полотна, очистку дорожной полосы от мусора и т. п.; к основным — разработку, перемещение, разравнивание и уплотнение грунта, окончательную отделку насыпи или откосов выемки в соответствии с проектом.
Способы производства работ зависят от их объемов, заданных сроков выполнения, свойств грунтов и дальности их перемещения, высоты насыпи и глубины выемки, рельефа местности, гидрогеологических и климатических условий.

3.13.2 Устройство дорожной одежды

Перед устройством каждого конструктивного слоя дорожной одежды нижележащие земляное полотно или конструктивный слой должны иметь поверхность, обеспечивающую устройство основания или покрытия без колееобразования и сдвигов.
Поверхность нижележащего слоя или земляного полотна должна быть очищена от посторонних предметов, материалов и мусора, быть ровной и устойчивой без видимых смещений под катком, волн и трещин, иметь отметки в продольном и поперечном отношении, соответствующие чертежам Контракта.
До начала работ должны быть устроены временные съезды с земляного полотна, дороги для подвозки смеси или ее компонентов, площадки для разворота дорожно-строительной техники, проверена готовность к работе машин и механизмов, а также выполнена разбивка, обеспечивающая соблюдение проектной ширины устраиваемого слоя и его поперечных уклонов.
Все материалы и смеси должны проверяться при входном контроле на:
- качественный и количественный состав,
- соответствие требованиям нормативных документов и Спецификациям, сопроводительным документам (сертификату качества, сертификату соответствия, паспорту на продукцию, накладной, счету-фактуре).

4. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Не смотря на то, что при капитальном ремонте автомобильной дороги предполагаются незначительные негативные воздействия на окружающую среду, настоящим проектом разработаны различные мероприятия, позволяющие избежать негативные воздействия на природу или ослабить их.

Контроль над выполнением этих мероприятий должен производить Заказчик и Государственные службы по экологии и охране окружающей среды.

Подрядчик обязан уделять вопросам охраны окружающей среды первостепенное значение, соблюдать требования Проекта и выполнять разработанные мероприятия.

4.1. Мероприятия по ослаблению негативного воздействия на воздушную среду.

С целью ослабления воздействия на воздушную среду при выполнении строительных работ необходимо организовать производство работ таким образом, чтобы свести к минимуму образование пыли. При перевозке пылящих материалов в кузовах автомобилей, материал не должен нагружаться выше бортов автомобиля и должен быть накрыт брезентовым покрытием в хорошем состоянии.

Штабеля хранящихся сыпучих материалов (грунт, щебень, ГПС и др.) в сухую и ветреную погоду должны быть закрыты брезентом. Не допускается, чтобы пыль во время сильных ветров разносилась на расстояние более 200 м от места производства работ. С этой целью при производстве строительных работ в сухую и ветреную погоду и доставки сыпучих материалов необходимо производить их орошение.

Для снижения токсичности автомобильных выбросов при эксплуатации автодороги проектом рекомендуется выполнение следующих мероприятий:

- контролирование соответствия характеристик используемого топлива паспортным данным двигателей автомобилей и дорожных машин;
- обеспечение качества дорожного покрытия;
- организация дорожного движения, благоприятствующая исключению частых торможений и ускорений движения транспорта, что способствует снижению выбросов вредных веществ в атмосферу;
- систематический контроль за техническим состоянием топливного оборудования дизельных двигателей, выхлопные газы которых содержат много сажи.

Конструктивные меры по уменьшению выбросов токсичных веществ основаны на совершенствовании проектирования автомобильных дорог.

Принятые при проектировании автодороги продольные уклоны, радиусы кривых в плане и профиле обеспечивают равномерное движение по трассе транспортных средств, требуемыми для принятой категории дороги скоростями, обеспечивающими наименьшие выбросы вредных веществ в атмосферу.

4.2. Мероприятия по ослаблению негативного воздействия на поверхностные и грунтовые воды при капитальном ремонте дороги

При выполнении работ необходимо выполнить следующие требования для ослабления воздействия на поверхностные и грунтовые воды:

территория, где вода используется регулярно для уменьшения пылеобразования, должны быть оборудованы водоотводными системами слива воды в специальные емкости для отстаивания твердых частиц. После отстаивания вода может использоваться повторно для обеспыливания и промывки;

запрещается сваливать и сливать какие-либо материалы и вещества, получаемые при выполнении работ в водные источники и пониженные места рельефа;
все постоянные и временные водотоки и водосбросы на строительной площадке и за ее пределами необходимо содержать в чистоте, а также свободными от мусора и отходов;
все загрязненные воды и отработанные жидкости со строительной площадки должны быть собраны и перемещены в специальные емкости или захоронены таким образом, чтобы не допустить загрязнения и отравления вод и почвы.
Расчет расхода воды на хозяйственно-бытовые нужды во время ремонтных работ определен на основании нормативного срока строительства, количества рабочих на объекте и количества расхода воды на одного работающего, согласно справочным данным на строительство автомобильных дорог.
Общий расход воды на хозяйственно-бытовые нужды определяется проектом.
Вода для хозяйственно-бытовых нужд должна транспортироваться к месту потребления в автоцистернах, предназначенных только для этих целей.
В соответствии с определенными объемами ресурсов для капитального ремонта автодороги потребуется вода для технических нужд.
Необходимость воды для технических нужд при капитальном ремонте автомобильной дороги связана с технологией производства работ и нужна для обеспыливания поверхностей. Вода испаряется в окружающую атмосферу без загрязнения.

4.3. Мероприятия по ослаблению негативного воздействия на почву

Требования для предотвращения загрязнения почв горюче-смазочными материалами:
все хранилища топлива, битума, химических веществ, должны храниться в емкостях и располагаться на водонепроницаемом фундаменте на охраняемой и огороженной территории. Дно, стены и верх емкостей и цистерн для хранения этих материалов должны быть непроницаемы и иметь объем для размещения в них 100% общего требуемого объема топлива или вещества; залив и слив ГСМ должны строго контролироваться в соответствии с официальными правилами;
в случае утечки топлива и масла необходимо срочно принять меры по ликвидации последствий и удалению пролитого вещества таким образом, чтобы не воздействовать отрицательно на окружающую среду (воду, почвы, воздух);
все шланги, краны, заправочные «пистолеты» должны быть защищены от неправомочного доступа к ним и вандализма. После использования должны отключаться и надежно запираться;
содержимое всех емкостей, бункеров и складов должно быть четко обозначено соответствующими надписями; запрещается слив любых загрязняющих веществ в воду и почву.

4.4. Мероприятия по ослаблению негативного воздействия на фауну при капитальном ремонте автодороги

Капитальный ремонт автодороги не окажет существенного воздействия на фауну, так как в районе проложения автодороги отсутствуют места размножения, питания и отстоя животных и пути их миграции.

4.5. Мероприятия по ослаблению негативного воздействия на социальную среду.

Капитальный ремонт автодороги позволит улучшить социальную среду в районе тяготения дороги, к которым относятся:

установление круглосуточного транспортного сообщения с населенными пунктами в районе тяготения дороги;

улучшение транспортной доступности, сокращение времени проезда;

расширение зоны приложения труда; снижение аварийности на дороге.

Негативного воздействия на социальную среду при реализации проекта не ожидается.

4.6. Мероприятия по ослаблению негативного воздействия автодороги с точки зрения безопасности движения

Безопасность движения на период капитального ремонта дороги

Для обеспечения безопасности движения в период ремонтных работ проектом предусматривается и регламентируется:

ремонтные работы необходимо проводить небольшими секциями в целях обеспечения беспрепятственного проезда транспорта на остальном протяжении дороги;

при производстве работ по одной полосе проезжей предусмотреть обустройство ее регулирующими информационными знаками и защитными элементами;

Особенности безопасности движения в эксплуатационный период.

С целью обеспечения безопасности движения в этот период проектом предусмотрены:

установка дорожных знаков для информации водителей и регулирования движения.

4.7. Мероприятия по созданию эстетики проектируемого объекта

Проектируемая дорога органично вписана в существующий рельеф за счет проложения трассы по существующей дороге.

К мероприятиям, улучшающим эстетику дороги и окружающего ландшафта необходимо отнести:

плавность поверхности дороги в плане и профиле;

дорожная разметка, дисциплинирующая движение;

4.8 Мероприятия по технике безопасности и организации труда

Основные организационные мероприятия по технике безопасности будут направлены на создание безопасных условий труда при капитальном ремонте дороги.

При производстве работ, погрузке и разгрузке сыпучих пылеобразующих материалов, битума должны применяться индивидуальные средства защиты по действующим отраслевым нормам.

Общие санитарные мероприятия включают:

предварительный медицинский осмотр персонала (принимаемого на работу);

снабжение рабочих индивидуальными медицинскими пакетами и спецодеждой;

обеспечение питьевой водой, а также специальными бочками, термосами и флягами для воды.

Питьевая вода будет привозиться из действующих водоисточников ближайших населенных пунктов.

Для оказания первой медицинской помощи на рабочих местах предусматривается наличие аптечек с комплектом медикаментов.
Ответственность за соблюдением требований техники безопасности возлагается на администрацию участка и линейный инженерно-технический персонал.

5. СТАНДАРТЫ

Проект разработан исключительно на основе стандартов Республики Казахстан. Ниже приведен перечень стандартов, причем не только тех стандартов, которые были применены непосредственно при разработке Рабочего проекта, а также тех нормативных технических документов, которые будут использованы в ходе строительства и реконструкции, выполнении работ по авторскому надзору, осуществлению технологического сопровождения и деятельности службы инженера.

Номер стандарта	**Наименование**
СН РК 1.02-03-2022	«Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».
СТ РК 1397-2005	«Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт».
СП РК 3.03-101-2013	Автомобильные дороги.
СП РК 3.03-104-2014	Проектирование дорожных одежд нежесткого типа.
СТ РК 1378 – 2005	«Дороги автомобильные. Учет интенсивности движения».
СП РК 3.01-101-2013*	Градостроительство. планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.
ПР РК 218-27-03	«Инструкция по диагностике и оценке транспортно-эксплуатационного состояния автомобильных дорог».
ПР РК 218-05.1-05	«Инструкция по назначению межремонтных сроков службы нежестких дорожных одежд и покрытий».
СП РК 1.03-102-2014	«Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Часть II.
СТ РК 1412 – 2021	«Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».
СТ РК 1125 – 2022	«Знаки дорожные. Общие технические условия».
СТ РК 1124-2019	« Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Технические условия».

Типовая серия 3.503-79	«Дорожная разметка».
Типовая серия 3.503.9-80	«Дорожная разметка».
СТ РК 1409 – 2005	«Опоры дорожных знаков железобетонные. Технические условия».
СТ РК 1413 – 2005	Дороги автомобильные и железные. Требования по проектированию земляного полотна
ПР РК 218-10-97	Инструкция о порядке учета факторов, влияющих на оценку воздействия на окружающую среду при проектировании автомобильных дорог и дорожных сооружений.
СНиП 2.01.14-83 М.: Стройиздат, 1985.	Определение расчетных гидрологических характеристик.
СП 33-101-2003 М.: Госстрой, 2004.	Определение основных расчетных гидрологических характеристик.
Пособие по определению расчетных гидрологических характеристик. - Л.: Гидрометеоиздат, 1984.	

«УСПЕН АУДАНЫНЫҢ ТҰРҒЫН-ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ, ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ және АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ»
Коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение
«ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА и АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ УСПЕНСКОГО РАЙОНА»

141000, Павлодар обл., Успен ауылы, 10 лет Независимости к., 30,
тел.: 8 (71834) 91-1-09, 92-5-67
ozh.aur@pavlodar.gov.kz

141000, Павлодарская область., с. Успенка, ул. 10 лет Независимости, 30
тел.: 8 (71834) 91-1-09, 92-5-67
ozh.aur@pavlodar.gov.kz

№ 1-06/336
30.04.2025

Руководителю
ТОО «Проектдорстрой»
Албекову А.М.

В ответ на Ваше письмо № 32/24 от 13.12.2024г. Сообщаем: на участке ремонтируемой дороги по объекту «Устройство новой водопропускной трубы на автомобильной дороге общего пользования районного значения KS-US-4 "Луганск-Константиновка"» Успенский район Павлодарская область d-3x1,0м., км 7,6.

- в районе устройства водопропускного сооружения отсутствует сибиреязвенные захоронения и захоронения особо опасных инфекционных заболевании;

-в районе села Равнополь имеется узаконенный полигон для складирования строительного мусора, дальность возки до 15 км;

-в пределах полосы отвода отсутствуют зеленые насаждения;

-на время строительства водоснабжение (техническая и питьевая вода) осуществляется из водопроводной сети села Равнополь.

Руководитель отдела **О. Усольцев**

Исп. Испулов М.А..
Тел. 8(71834)91109

«УСПЕН АУДАНЫНЫҢ ТҰРҒЫН-ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ, ЖОЛАУШЫЛАР КӨЛІГІ және АВТОМОБИЛЬ ЖОЛДАРЫ БӨЛІМІ»
Коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение
«ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА и АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ УСПЕНСКОГО РАЙОНА»

141000, Павлодар обл., Успен ауылы, 10 лет Независимости к., 30,
тел.: 8 (71834) 91-1-09, 92-5-67
ozh.aur@pavlodar.gov.kz

141000, Павлодарская область., с. Успенка, ул. 10 лет Независимости, 30
тел.: 8 (71834) 91-1-09, 92-5-67
ozh.aur@pavlodar.gov.kz

№ 1-06/ 337
30.04.2025

Директору:
ТОО «EXPERT-PVL»

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Успенского района» является Заказчиком рабочего проекта по «Устройство новой водопропускной трубы на автомобильной дороге общего пользования районного значения KS-US-4 "Луганск-Константиновка"» Успенский район Павлодарская область d-3x1,0м., км 7,6.

Рабочий проект «Устройство новой водопропускной трубы на автомобильной дороге общего пользования районного значения KS-US-4 "Луганск-Константиновка"» Успенский район Павлодарская область d-3x1,0м., км 7,6 выполнен в соответствии с заданием на проектирование и согласован для проведения комплексной вневеломсвтенной экспертизы;

- Финансирование устройства водопропускной трубы запланировано за счет средств областного бюджета;
- Строительно-монтажные работы по объекту запланироано начать в III квартале 2025 года.

Руководитель отдела **О. Усольцев**

Исп. Испулов М.А.
Тел. 8(71834)91109

№ п/п	Местопо-ложение ПК+	Ширина, м	Средняя ширина, м	Протяжен-ность,м	Средняя толщина, м	Общий объем, м3	Примечание
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
км 7+600							
1	75+50	6,16					черно-щебеночная смесь
			6,0	50	0,08	**24**	
2	76+00	5,85					
			5,94	50	0,08	24	
3	76+50	6,02					
				100		**48**	

Примечание:

1. Площадь разборки фрезами составляет **597м^2;**

Объем материала, полученного при разборке, составляет – **48**м^3.

2. При складировании, хранении и погрузке фрезерованного материала для повторного использования при укреплении обочин учтены потери в количестве 10% , с учетом потерь объемы составляют: **43,20 м^3.**

						ПД-16-2024-ОПЗ-АД
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	
Составил		Курманбеков			2024	Ведомость разборки существующего покрытия KS-US-4 "Луганск-Константиновка"
Проверил		Мокушев			2024	
Нач.группы		Нагызбеккызы			2024	
ГИП		Амантаев			2024	
Н.контроль		Нагызбеккызы			2024	

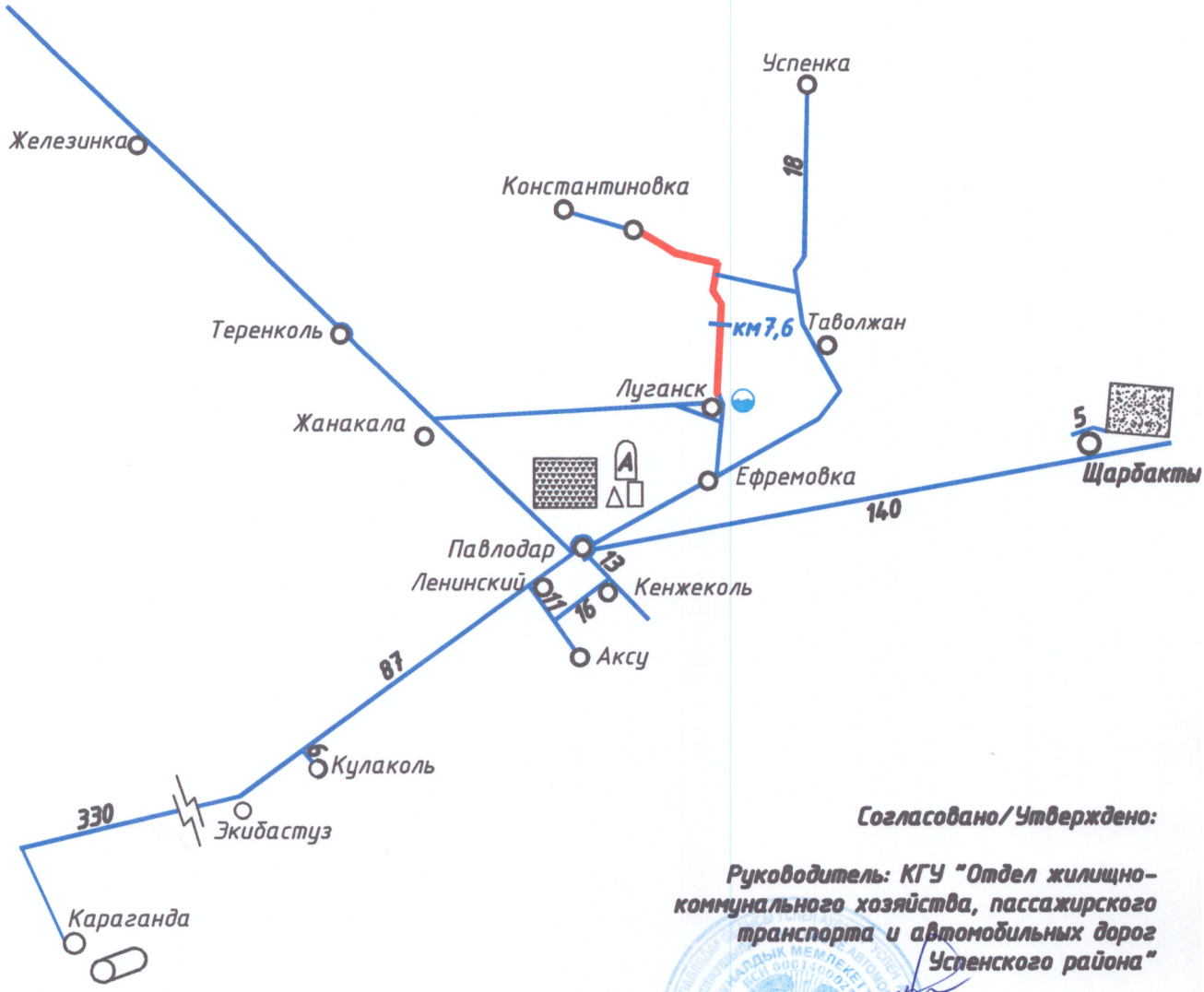
Стадия	Лист	Листов
РП	1	1

ТОО «ПРОЕКТДОРСТРОЙ»
г. Караганда

Ведомость объемов работ												
KS-US-4 "Луганск-Константиновка"												
Пикет		Земляные работы				Планировочные работы				Засев трав	Укрепление откосов	Укрепление кюветов
начала	конца	Снятие растительного грунта с обочин, м3	Рабочий слой насыпи, м3	Выемка основная, м3 / Грунт отсутствует	Разборка существующего земполотна, м3	Верх земляного полотна, м2	Откосы насыпи, м2	Откосы насыпи земполотна, м2	Обочины, м2	Откосы насыпи, м2		
75+50	75+60	2	2	11	10	60	2	2	40	2		
75+60	75+80	4	5		40	120	6	6	80	6		
75+80	75+98	4	5		36	108	7	7	72	7		
75+98	76+00	0	1		4	12	0	0	8	0		
Итого по ПК:		11	12	11	91	300	16	16	200	16		
76+00	76+02	0	0		3	10	0	0	7	0		
76+02	76+20	4	5		37	110	7	7	73	7		
76+20	76+40	5	5		40	120	7	7	80	7		
76+40	76+50	2	2	10	10	60	3	3	40	3		
Итого по ПК:		11	13	10	91	300	17	17	200	17		
Всего:		21	25	21	182	600	33	33	400	33		

Ведомость по устройству дорожной одежды																														
KS-US-4 "Луганск-Константиновка"																														
Пикет		Тип конст-рукции	Покрытие													Основание														Объем подсти-лающего слоя, м3
			Слева						Справа							Слева						Справа								
			Основная полоса			Обочина грунтовая			Основная полоса			Обочина грунтовая				Основная полоса						Основная полоса								
			Асфальтобетон (1-ый слой) (1)			Песчано-гравийная смесь			Асфальтобетон (1-ый слой) (1)			Песчано-гравийная смесь				Песчано-гравийная смесь			Фракционированный щебень по способу заклинки			Песчано-гравийная смесь			Фракционированный щебень по способу заклинки				
			h=0,06м			h=0,06м			h=0,06м			h=0,06м				h=0,20м			h=0,15м			h=0,20м			h=0,15м				
начала	конца		Ср. шири-на, м	Площадь, м2	Объем, м3	Ср. шири-на, м	Площадь, м2	Объем, м3	Ср. шири-на, м	Площадь, м2	Объем, м3	Ср. шири-на, м	Площадь, м2	Объем, м3		Ср. шири-на, м	Площадь, м2	Объем, м3	Ср. шири-на, м	Площадь, м2	Объем, м3	Ср. шири-на, м	Площадь, м2	Объем, м3	Ср. шири-на, м	Площадь, м2	Объем, м3			
75+50	75+60		3	30	1,8	2	20,01	1,2	3	30	1,8	2	20,01	1,2		3,95	39,53	8,11	3,3	33	5,06	3,95	39,53	8,11	3,3	33	5,06			
75+60	75+80		3	60,01	3,6	2	40,03	2,4	3	60,01	3,6	2	40,03	2,4		3,95	79,07	16,22	3,3	66,01	10,13	3,95	79,07	16,22	3,3	66,01	10,13			
75+80	75+98		3	54,2	3,25	2	36,16	2,17	3	54,2	3,25	2	36,16	2,17		3,95	71,42	14,65	3,3	59,62	9,15	3,95	71,42	14,65	3,3	59,62	9,15			
75+98	76+00		3	5,8	0,35	2	3,87	0,23	3	5,8	0,35	2	3,87	0,23		3,95	7,65	1,57	3,3	6,38	0,98	3,95	7,65	1,57	3,3	6,38	0,98			
Итого по пикету:				150,02	9		100,07	6		150,02	9		100,07	6			197,67	40,55		165,02	25,32		197,67	40,55		165,02	25,32	0		
76+00	76+02		3	4,99	0,3	2	3,33	0,2	3	4,99	0,3	2	3,33	0,2		3,95	6,58	1,35	3,3	5,49	0,84	3,95	6,58	1,35	3,3	5,49	0,84			
76+02	76+20		3	55,01	3,3	2	36,7	2,2	3	55,01	3,3	2	36,7	2,2		3,95	72,49	14,87	3,3	60,51	9,29	3,95	72,49	14,87	3,3	60,51	9,29			
76+20	76+40		3	60,01	3,6	2	40,03	2,4	3	60,01	3,6	2	40,03	2,4		3,95	79,07	16,22	3,3	66,01	10,13	3,95	79,07	16,22	3,3	66,01	10,13			
76+40	76+50		3	30	1,8	2	20,01	1,2	3	30	1,8	2	20,01	1,2		3,95	39,53	8,11	3,3	33	5,06	3,95	39,53	8,11	3,3	33	5,06			
Итого по пикету:				150,02	9		100,07	6		150,02	9		100,07	6			197,67	40,55		165,02	25,32		197,67	40,55		165,02	25,32	0		
Всего:				300,04	18		200,15	12		300,04	18		200,15	12			395,35	81,09		330,04	50,64		395,35	81,09		330,04	50,64	0		

Схема доставки дорожно-строительных материалов



Согласовано/Утверждено:

Руководитель: КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Успенского района"

_____Усольцев О.В.

Условные обозначения:

- A – асфальтобетон
- – битум
- – щебень
- – ж.б. изделия
- – дорожные знаки
- – вода
- – песок
- – щебеночно-песчаная смесь

Изм.	Кол.уч	Лист	Нак.Док	Подпись	Дата	АД-16-2024		
						«Устройство новой водопропускной трубы на автомобильной дороге общего пользования районного значения KS-US-4 "Луганск-Константиновка"» Успенский район Павлодарская область d-3x1,0м., км 7,6		
ГИП		Ананьев А.			2024	Автомобильные дороги	стадия	Лист	Листов
Исполнил		Садыкбаев Б.			2024		РП	3.1	1
Проверил		Курманбеков Ж.			2024				
Н.контр		Нагызбеккызы Г.			2024	Схема доставки дорожно-строительных материалов	ТОО "Проектдорстрой"		

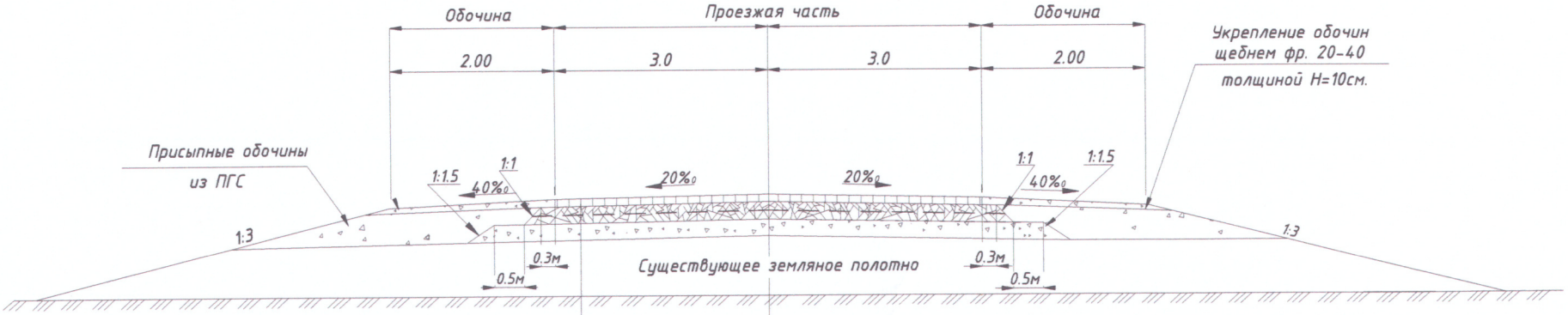
Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Тип 1



Конструкция дорожной одежды

1. Верхний слой покрытия из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона, тип Б, марки II, на битуме БНД 70/100, ГОСТ 31015-2002, Е-2400МПа, Н-4см
2. Подгрунтовка по нижнему слою покрытия, битумной эмульсией, с расходом эмульсии 0,3 л/м2
3. Крупнозернистый пористый, горячий асфальтобетон, Тип Б марки II, битум БНД 70/100 по СТ РК 1225-2019, Н= 6 см.
4. Подгрунтовка по слою основания, битумной эмульсией, с расходом эмульсии 0,8 л/м2
5. Фракционированный щебень методом заклинки, ГОСТ 8267-93* Н=15 см
6. Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, Н=20 см.

Согласовано/Утверждено:

Руководитель: КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Успенского района"

Усольцев О.В.

Примечания:

1. Все размеры приведены в метрах
2. Крутизна откосов насыпи 1:3 и 1:1,5

Изм	Кол.уч	Лист	Ном.Док.	Подпись	Дата
ГИП		Амантаев А.			2024
Исполнил		Садыкбаев Б.			2024
Проверил		Курманбеков Ж.			2024
Н.контр		Нагызбеккызы Г.			2024

АД-16-2024

«Устройство новой водопропускной трубы на автомобильной дороге общего пользования районного значения KS-US-4 "Луганск-Константиновка"» Успенский район Павлодарская область d-3x1,0м., км 7,6

Автомобильные дороги	стадия	Лист	Листов
	РП	8.1	1

Конструкция дорожной одежды

ТОО "Проектдорстрой"

ЖЕР УЧАСКЕЛЕРІНІҢ БӨТЕН МЕНШІК ИЕЛЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР ПАЙДАЛАНУШЫЛАРЫ
ПОСТОРОННИЕ СОБСТВЕННИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛИ

Жоспардағы № на плане	Жер учаскелерінің меншік иелерінің және жер пайдаланушылардың атауы Наименование собственников земельных участков и землепользователей	Көлемі, гектар Площадь, га

Осы акт жер учаскесіне меншік құқығын, тұрақты жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 163 болып жазылды.

Қосымша: жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования за № 163

Приложение: нет

М.О.
М.П.

Успенка аудандық жер ресурстарын басқару жөніндегі комитетінің төрағасы
Председатель Успенского районного комитета по управлению земельными ресурсами

_____ А.Ә.А.Т. Штапер В.В.
(қолы, подпись) Ф.И.О.

"5" августа 2003 ж.

Жер учаскесінің құқығын тіркеу туралы белгісі
Отметка о регистрации права на земельный участок

ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ МЕНШІК ҚҰҚЫҒЫН, ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ПРАВО ПОСТОЯННОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

Сарр-луг.-Кане

№ 0033625

Жер учаскесінің кадастрлік нөмірі (коды) - **14-212-060-008**

Жер пайдаланушы - **"Павлодар облысы коммуналды шаруашылық, көлік және коммуникациялар Департаменті" мемлекеттік мекемесі, Павлодар қаласы Ленин көшесі 59**

Жер учаскесінің құқығы - **тұрақты жер пайдалану**

Жер учаскесінің көлемі - **22,1 га.**

Жер учаскесін пайдалану нысаны - **Ефремовка - Луганск - Константиновка автомобиль жол орналастыру мен қызмет көрсету үшін**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпашылықтар - **сервитут белгіленген**

Жер учаскесінің бөлінілуі - **бөлінеді**

Актінің берілу негізі - **2003 жылғы 5 тамыздағы № 283/8 Павлодар облысы Успенка ауданы әкімшілігінің қаулысы**

Кадастровый номер земельного участка (код) - **14-212-060-008**

Землепользователь - **Государственное учреждение "Департамент коммунального хозяйства, транспорта и коммуникаций Павлодарской области", г. Павлодар, ул. Ленина, 59**

Право на земельный участок - **постоянное землепользование**

Площадь земельного участка - **22,1 га.**

Целевое назначение земельного участка - **для размещения и обслуживания автодороги Ефремовка - Луганск - Константиновка**

Ограничения в использовании и обременения земельного участка - **установлен сервитут**

Делимость земельного участка - **делимый**

Основание выдачи акта - **постановление Акимата Успенского района Павлодарской области от 5 августа 2003 года № 283/8**

№ 0033625

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің орналасқан жері - **Павлодар облысы, Успенка ауданы**

Местоположение участка - **Павлодарская область, Успенский район**

Ширина полосы отвода дороги 26 м.

Масштаб 1: 100000

"Успен ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі " коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Успенского района"

УСПЕН АУДАНЫ, Тәуелсіздікке 10 жыл көшесі , № 30 үй

УСПЕНСКИЙ РАЙОН, улица 10 Лет Независимости, дом № 30

Бекітемін:
Утверждаю:
Бөлім басшысының м.а.
И.о руководителя отдела

Инербаева Зауреш Назымбековна
(Т.А.Ә)(Ф.И.О)

Жобалауға арналған сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ) Архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ)

Нөмірі: KZ67VUA01352217 **Берілген күні:** 23.01.2025 ж.
Номер: KZ67VUA01352217 **Дата выдачи:** 23.01.2025 г.

Объектінің бірегей нөмірі: 2
Уникальный номер объекта: 2
Объектің атауы: «Жалпы пайдаланымдағы аудандық маңызы бар KS-US-4 «Луганск-Константинов» автомобиль жолында жаңа су өткізу құбырын орналастыру. Павлодар облысы, Успен ауданы d-3x1,0м., км 7,6.
Наименование объекта: «Устройство новой водопропускной трубы на автомобильной дороге общего пользования районного значения KS-US-4 "Луганск-Константиновка"» Успенский район Павлодарская область d-3x1,0м., км 7,6.
Объектінің мекенжайы: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, УСПЕНСКИЙ РАЙОН, РАВНОПОЛЬСКИЙ С.О., С.РАВНОПОЛЬ, 7-9 км
Адрес объекта: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, УСПЕНСКИЙ РАЙОН, РАВНОПОЛЬСКИЙ С.О., С.РАВНОПОЛЬ, 7-9 км
Қала (елді мекен): РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, УСПЕНСКИЙ РАЙОН, РАВНОПОЛЬСКИЙ С.О., С.РАВНОПОЛЬ
Город (населенный пункт): РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ПАВЛОДАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, УСПЕНСКИЙ РАЙОН, РАВНОПОЛЬСКИЙ С.О., С.РАВНОПОЛЬ.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

№ п/п	Сәулет-жоспарлау тапсырмасын (СЖТ) әзірлеу үшін негіздеме	Қала (аудан) әкімдігінің қаулысы немесе құқық белгілейтін құжат № 375, 02.06.2005 ж. (күні, айы, жылы)
	Основание для разработки архитектурно-планировочного задания (АПЗ)	Постановление акимата города (района) или правоустанавливающий документ № 375 от 02.06. 2005 г. (число, месяц, год)
Учаскенің сипаттамасы		
Характеристика участка		
1	Учаскенің орналасқан жері	Павлодар облысы, Успен ауданы, «Луганск-константинов» учаскесы
	Местонахождение участка	Павлодарская область, Успенский район, участок « Луганск-Константиновка»
2	Салынған құрылыстың болуы (учаскеде бар құрылымдар мен ғимараттар, оның ішінде коммуникациялар, инженерлік құрылғылар, абаттандыру элементтері және басқалар)	Бар
	Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные сооружения, элементы благоустройства и другие)	Имеется
3	Геодезиялық зерделенуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабтары)	Топографиялық негіздеме 1:500 масштабта геодезиялық түсірілім болып табылады
	Геодезическая изученность (наличие съемок, их масштабы)	Топографической основой является геодезическая съемка в масштабе 1:500
4	Инженерлік-геологиялық зерделенуі (инженерлік-геологиялық, гидрогеологиялық, топырақ-ботаникалық және басқа іздестірулердің қолда бар материалдары)	Қор материалдары бойынша, алаңды көзбен шолу, учаскенің инженерлік – геологиялық іздестіруін орындау
	Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий)	По фондовым материалам, визуальное обследование площади, выполнить инженерно-геологические изыскания участка

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Жобаланатын объектінің сипаттамасы		
Характеристика проектируемого объекта		
1	Объектінің функционалдық мәні	Автомобиль жолдары
	Функциональное значение объекта	Автомобильные дороги
2	Қабаттылығы	-
	Этажность	-
3	Жоспарлау жүйесі	Объектінің функционалдық мәнін ескере отырып, жоба бойынша
	Планировочная система	По проекту с учетом функционального назначения объекта
4	Конструктивті схема	Жоба бойынша
	Конструктивная схема	По проекту
5	Инженерлік қамтамасыз ету	Орнатылатын жабдықтың техникалық және пайдалану сипаттамасы құрылыс стандартының талаптарына тиісті болуы.
	Инженерное обеспечение	Соответствие технических и эксплуатационных характеристик устанавливаемого оборудования требованию строительных стандартов
6	Энергия тиімділік сыныбы	-
	Класс энергоэффективности	-

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Қала құрылысы талаптары		
Градостроительные требования		
1	Көлемдік-кеңістіктік шешім	Учаске бойынша іргелес объектілермен байланыстыру
	Объемно-пространственное решение	Увязать со смежными по участку объектами
2	Бас жоспар жобасы:	Жанасатын көшелердің тік жоспарлау белгілерінің егжей-тегжейлі жоспарлау жобасына, Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
	Проект генерального плана:	В соответствии с проектом детальной планировки, вертикальными планировочными отметками прилегающих улиц, требованиями строительных нормативных документов Республики Казахстан
	тік жоспарлау	Іргелес аумақтардың жоғары белгілерімен байланыстыру
	вертикальная планировка	Увязать с высотными отметками прилегающей территории
	абаттандыру және көгалдандыру	Кажет емес
	благоустройство и озеленение	Не требуется
	автомобильдер тұрағы	Кажет емес
	парковка автомобилей	Не требуется
	топырақтың құнарлы қабатын пайдалану	Жобаға сәйкес
	использование плодородного слоя почвы	Согласно проекту
	шағын сәулет нысандары	Қажет емес
	малые архитектурные формы	Не требуется
	жарықтандыру	Жобаға сәйкес
	освещение	Согласно проекту

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Сәулет талаптары		
Архитектурные требования		
1	Сәулеттік келбетінің стилистикасы	Объектінің функционалдық ерекшеліктеріне сәйкес сәулеттік келбетін қалыптастыру
	Стилистика архитектурного образа	Сформировать архитектурный образ в соответствии с функциональными особенностями объекта
2	Қоршап тұрған құрылыс салумен өзара үйлесімдік сипаты	Объектінің орналасқан жеріне және қала құрылысы мәніне сәйкес
	Характер сочетания с окружающей застройкой	В соответствии с местоположением объекта и градостроительным значением
3	Түсіне қатысты шешім	Келісілген эскиздік жобаға сәйкес
	Цветовое решение	Согласно согласованному эскизному проекту
4	Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде:	«Қазақстан Республикасындағы тіл туралы» Қазақстан Республикасының 1997 жылғы 11 ші лдедегі Заңының 21-бабына сәйкес жарнамалық-ақпараттық қондырғыларды көздеу
	Рекламно-информационное решение, в том числе:	Предусмотреть рекламно-информационные установки согласно статье 21 Закона Республики Казахстан от 11 июля 1997 года «О языках в Республике Казахстан»
	түнгі жарықпен безендіру	Жобаға сәйкес
	ночное световое оформление	Согласно проекту
5	Кіреберіс тораптар	Кіреберіс тораптарға назар аударуды ұсыну
	Входные узлы	Предложить акцентирование входных узлов
6	Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының өмір сүруі үшін жағдай жасау	Іс-шараларды Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының нұсқаулары мен талаптарына сәйкес көздеу; мүгедектігі бар адамдардың ғимаратқа қолжетімділігін көздеу, пандустар, арнайы кірме жолдар мен мүгедектер арбаларының өту жолдарын көздеу
	Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения	Предусмотреть мероприятия в соответствии с указаниями и требованиями строительных нормативных документов Республики Казахстан; предусмотреть доступ лиц с инвалидностью к зданию, предусмотреть пандусы, специальные подъездные пути и устройства для проезда инвалидных колясок
7	Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау	Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
	Соблюдение условий по звукошумовым показателям	Согласно требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Сыртқы әрлеуге қойылатын талаптар		
Требования к наружной отделке		
1	Цоколь	Жобаға сәйкес
	Цоколь	Согласно проекту
2	Қасбет	Жобаға сәйкес
	Фасад	Согласно проекту
	Қоршау конструкциялары	Жобаға сәйкес
	Ограждающие конструкции	Согласно проекту

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Инженерлік желілерге қойылатын талаптар		
Требования к инженерным сетям		
1	Жылумен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Қажет емес. Не требуется, - ж.)
	Теплоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Қажет емес. Не требуется от - г.)
2	Сумен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Қажет емес. Не требуется , - ж.)
	Водоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Қажет емес. Не требуется от - г.)
3	Кәріз	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Қажет емес. Не требуется, - ж.)
	Канализация	Согласно техническим условиям (ТУ № Қажет емес. Не требуется от - г.)
4	Электрмен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Қажет емес. Не требуется, - ж.)
	Электроснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Қажет емес. Не требуется от - г.)
5	Газбен жабдықтау	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Қажет емес. Не требуется, - ж.)
	Газоснабжение	Согласно техническим условиям (ТУ № Қажет емес. Не требуется от - г.)
6	Телекоммуникациялар және телерадиохабар	Техникалық шарттарға (ТШ № Қажет емес. Не требуется, ж.) және нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес
	Телекоммуникации и телерадиовещания	Согласно техническим условиям (№ Қажет емес. Не требуется от г.) и требованиям нормативных документов
7	Дренаж (қажет болған жағдайда) және нөсерлік кәріз	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Жобамен сәйкес . Согласно проекту, - ж.)
	Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация	Согласно техническим условиям (ТУ № Жобамен сәйкес. Согласно проекту от - г.)
8	Стационарлы суғару жүйелері	Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Қажет емес. Не требуется, - ж.)
	Стационарные поливочные системы	Согласно техническим условиям (ТУ № Қажет емес. Не требуется от - г.)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Құрылыс салушыға жүктелетін міндеттемелер		
Обязательства, возлагаемые на застройщика		
1	Инженерлік іздестірулер бойынша	Инженерлік-геологиялық қазбалар мен инженерлік-геологиялық іздестірулерді байланыстыра отырып, жер учаскесінің шекараларын натураға (жерге) көшіруге байланысты инженерлік-геодезиялық жұмыстар жүргізілгеннен кейін жер учаскесін игеруге кірісуге рұқсат етіледі
	По инженерным изысканиям	Приступать к освоению земельного участка разрешается после проведения инженерно-геодезических работ, связанных с переносом в натуру (на местность) границ земельного участка, с привязкой инженерно-геологических выработок и инженерно-геологических изысканий
2	Қолданыстағы құрылыстар мен ғимараттарды бұзу (көшіру) бойынша	Қажет емес
	По сносу (переносу) существующих строений и сооружений	Не требуется
3	Жер асты және жер үсті коммуникацияларын ауыстыру бойынша	Ауыстыру (орналастыру) туралы техникалық шарттарға сәйкес не желілер мен құрылыстарды қорғау жөніндегі іс-шараларды жүргізу
	По переносу существующих подземных и надземных инженерных коммуникаций	Согласно техническим условиям на перенос (вынос) либо на проведения мероприятия по защите сетей и сооружений
4	Жасыл көшеттерді сақтау және/немесе отырғызу бойынша	Қажет емес
	По сохранению и/или пересадке зеленых насаждений	Не требуется
5	Учаскенің уақытша қоршау құрылысы бойынша	Жобаға сәйкес
	По строительству временного ограждения участка	Согласно проекту

Қосымша талаптар

Дополнительные требования

1. Ғимараттағы ауа баптау жүйесін жобалау кезінде (жобада орталықтандырылған суық сумен жабдықтау және ауа баптау қарастырылмағанда) ғимарат қасбеттерінің сәулеттік шешіміне сәйкес жергілікті жүйелердің сыртқы элементтерін орналастыруды көздеу қажет. Жобаланатын ғимараттың қасбеттерінде жергілікті ау баптау жүйелерінің сыртқы элементтерін орналастыруға арналған жерлерді (бөліктер, маңдайшалар, балкондар және т.б.) көздеу қажет. 2. Ресурс үнемдеу және қазіргі заманғы энергия үнемдеу технологиялары бойынша материалдарды қолдану.
1. При проектировании системы кондиционирования в здании (в том случае, когда проектом не предусмотрено централизованное холодоснабжение и кондиционирование) необходимо предусмотреть размещение наружных элементов локальных систем в соответствии с архитектурным решением фасадов здания. На фасадах проектируемого здания предусмотреть места (ниши, выступы, балконы и т.д.) для размещения наружных элементов локальных систем кондиционирования. 2. Применить материалы по ресурсосбережению и современных энергосберегающих технологий.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Жалпы талаптар
Общие требования
1. Жобаны (жұмыс жобасын) әзірлеу кезінде Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы заңнамасының нормаларын басшылыққа алуы қажет. 2. Қаланың (ауданның) бас сәулетшісімен келісу: - эскиздік жоба (жаңа құрылыс кезінде). 3. Құрылыс жобасына сараптама жүргізу («Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасы Заныны 64-1-бабына сәйкес). 4. Құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғандығы туралы хабарлама беру. 5. Салынған объектіні қабылдау және пайдалануға беру (қабылдау түрі). 1. При разработке проекта (рабочего проекта) необходимо руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 2. Согласовать с главным архитектором города (района): - эскизный проект (при новом строительстве). 3. Провести экспертизу проекта строительства (согласно статьи 64-1 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»). 4. Подать уведомление о начале строительно- монтажных работ. 5. Приемка и ввод в эксплуатацию построенного объекта (тип приемки).

1. СЖТ және ТШ жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік ұзақтығының мерзімі шегінде қолданылады.

Құрылыстың нормативтік ұзақтығы үш жылдан асқан жағдайда, техникалық шарттардың қолданылу мерзімі құрылыстың басталғаны туралы растаушы құжаттардың ұсынылу талабымен құрылыс кезеңіне ұзартылады.

Құрылыстың басталғаны туралы растаушы құжаттар ұсынылмаған жағдайда, техникалық шарттар берілген күнінен бастап үш жыл өткен соң жарамсыз деп есептеледі.

АПЗ и ТУ действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденного в составе проектной (проектно-сметной) документации.

В случае превышения нормативной продолжительности строительства более трех лет срок действия АПЗ и технических условий продлевается на период строительства при условии представления подтверждающих документов о начале строительства.

В случае непредставления подтверждающих документов о начале строительства АПЗ и технические условия по истечении трех лет с даты выдачи считаются недействительными.

2. СЖТ-да жазылған талаптар мен шарттар меншік нысанына және қаржыландыру көздеріне қарамастан инвестициялық процестің барлық қатысушылармен орындалады.

Требования и условия, изложенные в АПЗ, выполняются всеми участниками инвестиционного процесса независимо от форм собственности и источников финансирования.

3. Тапсырыс берушінің СЖТ-да қамтылған талаптармен келіспеуі сот тәртібімен шағымдалуы мүмкін.

Несогласие заказчика с требованиями, содержащимися в АПЗ, обжалуется в судебном порядке.

И.о руководителя отдела **Инербаева Зауреш Назымбековна**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.