"Астана қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны"

АСТАНА ҚАЛАСЫ, Бейбітшілік көшесі, № 9 үй

Г.АСТАНА, улица Бейбітшілік, дом № 9

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ61REA00471288 19.05.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Тажиев Г.Ж.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное коммунальное казенное предприятие "Ясли-сад № 57 "Салтанат" акимата города Астаны, 10000, Астана, Астана, Жилой массив ПРИГОРОДНЫЙ , Проезд 61, 6/1, +77711691023

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте "Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли-сад No 57 «Салтанат» акимата города Астаны, по адресу: город Астана, район Есиль, ж. м. Пригородный, проезд 61, д. 6/1"
010000 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН ЕСИЛЬ Жилой массив ПРИГОРОДНЫЙ , Проезд 61 6/1 010000

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 19.05.2025 года.
Срок ввода в эксплуатацию 19.07.2025 **года.**
Источник финансирования Местный бюджет
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано **Астанинский филиал РГП "НПЦзем"**

(наименование местного исполнительного органа)

от 23.05.2013 **года №** 896.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена
Товарищество с ограниченной ответственностью "Астана Быт Сервис - ЛТД", 13016820, 24.10.2013 г., Рабочий проект, Государственное коммунальное казенное предприятие "Ясли-сад № 57 "Салтанат" акимата города Астаны, № 9 от 29. 08.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 28.08.2024, Государственная, Чищенко О.В.;Оспанова Д.С;Елеманова А.А.;Сапрыгина Л.И.;Елеманова А.А.;Жанбек А.Г.;Оспанова Д.С.;Некрошевич А.А., 559035;668899;668996;558967;537890;558943;994683;339202, KZ54VJE00030071; KZ24VJE00083476;KZ38VJE00030068;KZ07VJE00036252;KZ38VJE00030068;KZ02VJE00077179;KZ24VJE00083476;KZ 28VJE00027823, Архитектурно-строительная часть;Проект организации строительства;Электроосвещение и силовое электрооборудование;Внутренние сети водопровода и канализации;Слаботочные устройства, связь, сигнализация; Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение;Сметный раздел;Санитарно-эпидемиологический раздел, Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону; Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – повышенный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 2 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройальянс НС" - Лицензия:13003617, 04.03.2013, II, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН БАЙҚОҢЫР, Республики, 26, 87172953501

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 18.04.2025 года № 8.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 11 от 24.04.2025 года назначен Мустафаева Венера Ахметовна, Заведующая

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КАЗНПУ имени Абая, 2010, Педагогика и психология

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 6 от 18.04.2025 0:00:00 года назначен Нуржанов К.Т. , Директор,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Целиноградский инженерно-строительный институт, 1990 г., инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 35 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Астана Быт Сервис - ЛТД" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ , БЕЙИМБЕТ МАЙЛИН , 14а

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Журко Вера Дмитриевна 13016820 от 24.10.2013 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 07.04.2025 0:00:00 года № 7;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Фалих";Товарищество с ограниченной ответственностью "Фалих";Товарищество с ограниченной ответственностью "Фалих" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН ЕСИЛЬ;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН ЕСИЛЬ;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН ЕСИЛЬ , Сарайшык;Сарайшык;Сарайшык , 5/1;5/1;5/1 , ;; , 87051090345; 8705109034;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

АКИМБЕКОВ АРХАБАЙ АЙДИМБЕКОВИЧ;СЕРИК САНДЫБАЕВ ЗАИНЕДЕНОВИЧ;ШЕРМАХАНОВ АМАНТАЙ KZ76VJE00048590;KZ75VJE00039296;KZ73VJE00045928 от 12.08.2019 0:00:00;24.06.2013 0:00:00;15.04.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

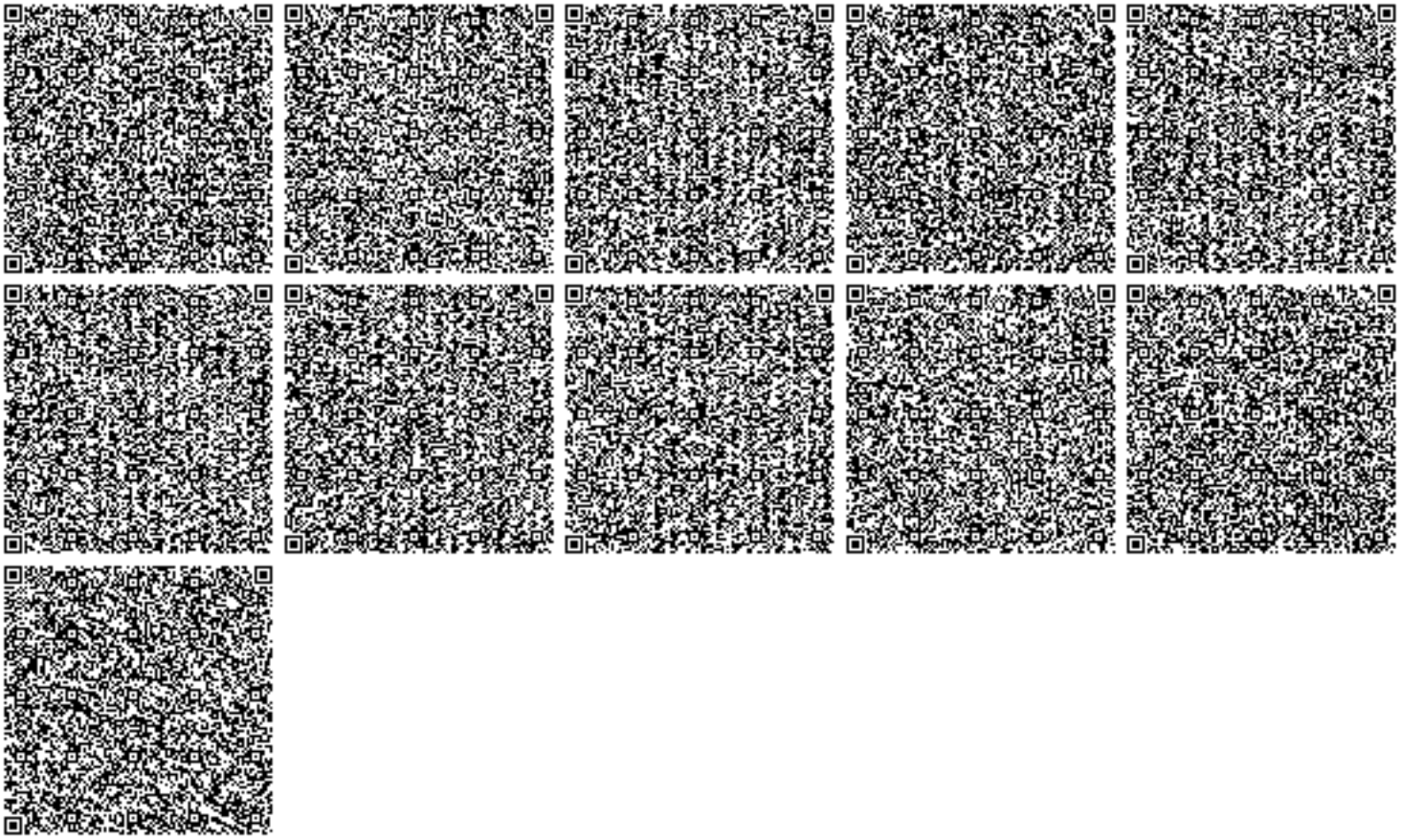
в соответствии с договором от 18.04.2025 0:00:00;18.04.2025 0:00:00;18.04.2025 0:00:00 № 9;9;9,

3) экспертом №_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.