"Ақтөбе облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"

Ақтөбе Қ.Ә., Ақтөбе қ.

Актобе Г.А., г.Актобе

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ76REA00411072 14.08.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Сопрун Оксана Анатольевна

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области", 30100, город Актобе, район Астана, проспект Абилкайыр хана, 40, 54-47-58

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство школы на 100 мест в с.Кумтогай Кумтогайского аульного округа Иргизского района Актюбинской области Республика Казахстан, Актюбинская область, Иргизский район, Кумтогайский с.о., с.Кумтогай

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 16.08.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 16.11.2024 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Аким Кумтогайского сельского округа Иргизского района Актюбиснкой области

(наименование местного исполнительного органа)

от 29.09.2022 **года №** 6.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " ДИАС-проект", ГСЛ №012593, 05.05.2022 г., Рабочий проект, ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области", № 98 от 18.04.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 17.04.2023, Частная, АНАРБАЕВ ЕРМЕК АХМЕТОВИЧ;КӨЛБАЕВ АРЫСТАН ЖАЛҒАСБАЙҰЛЫ;ТЮРЕБЕКОВ ИСКАК РАМАНКУЛОВИЧ;КАЗАКОВА НАТАЛЬЯ ВАЛЕНТИНОВНА;БИМБЕТОВА КЕНЖАИМ МУСАКУЛОВНА, 87471463548;87471463548;87471463548;87471463548;87471463548, KZ43VJE00067420;KZ37VJE 00076840;KZ70VJE00067419;KZ92VJE00026671;KZ69VJE00028928, Архитектура;Сметная часть;Инженерные сети и системы;Архитектура;Инженерные сети и системы, ТОО "Алматы эксперт";ТОО "Алматы эксперт";ТОО "Алматы эксперт";ТОО "Алматы эксперт";ТОО "Алматы эксперт"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 9 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ПК "Ерзат" - Лицензия:19011329, 22.05.2019, I, Республика Казахстан, Актюбинская область, Шалкарский район, Шалкарская г.а., г.Шалкар, ул.У.Бактыбай, 78, 87132535407

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 24.07.2023 года № 238.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 293 от 02.05.2024 года назначен Лепесов Самат Улгайсынович, руководитель производственного отдела

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахско-русского международного университета, 2021, строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 23;23 от 07.08.2023 0:00:00;07.08.2023 0:00:00 года назначен Кублашов Серик Булегенулы;Бикеев Асхат Максатович , прораб;прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Актюбинский строительный техникум ;Казахская головная архитектурно-строительная академия, 1985;2013 г., промышленное и граждансоке строительство;строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 33;10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "ДИАС-проект", ГСЛ №012593, 05.05.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Алматы , ул.Маркова , 22 , 37 , 87011885777

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Нуралиев Ермек Абсаматович , эксперт

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 14.08.2023 0:00:00 года № 18;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО «Нурай-Сервис»;ТОО «Нурай-Сервис»;ТОО «Нурай-Сервис» , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда;Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда;Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда , ул.Складская ;ул.Складская ;ул.Складская , 8а;8а;8а , ;; , 87003989662;87003989662;87003989662

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Айменов Касым Сыдыкович;Аясов Алмас Бактиярович;Жумагалиев Елтай Елемесович KZ27VJE00068775;KZ38VJE00024539;KZ50VJE00056236 от 08.09.2021 0:00:00;31.03.2017 0:00:00;28.07.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

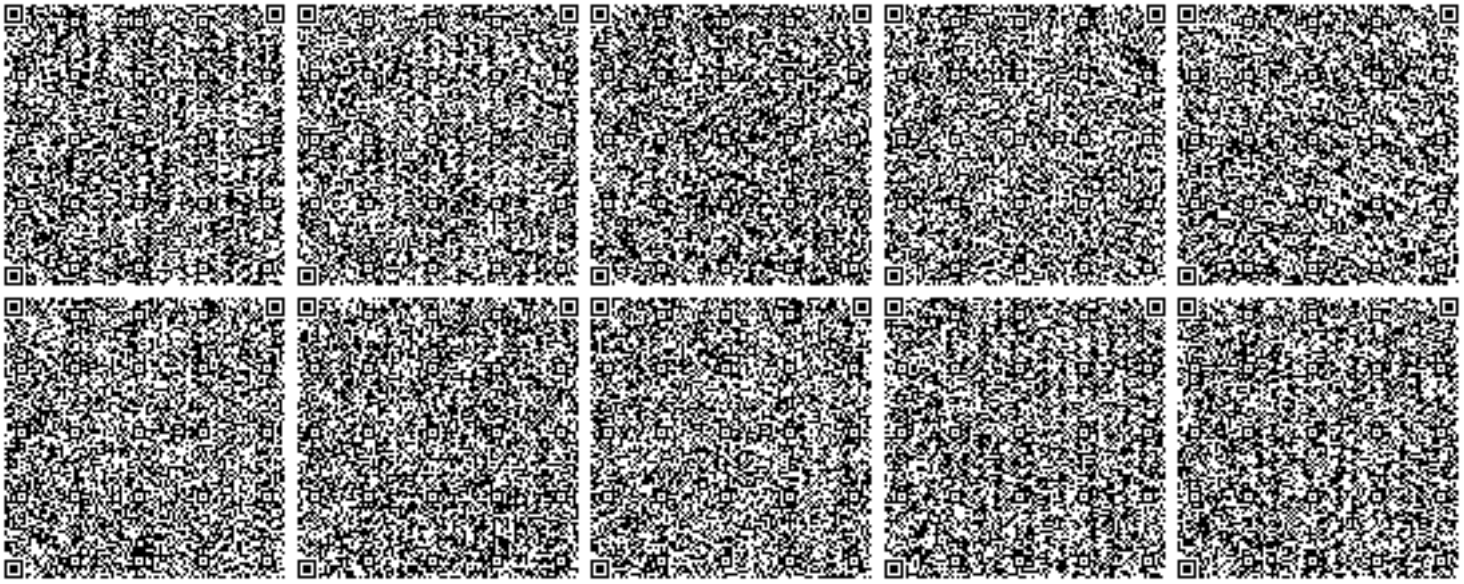
в соответствии с договором от 20.07.2023 0:00:00;20.07.2023 0:00:00;20.07.2023 0:00:00 № 231;231;231,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.