837
05.11.2021 ж.

Утвержден
приказом Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 8 февраля
2021 года №53

Приложение 2 к перечню некоторых
приказов в сфере строительной
деятельности, в которые
вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» _____ 2021 г.

Заказчик Руководитель ГУ "Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент" - Булатбеков Б.Н., БИН 130940007709, Тел.: +77252-39-31-80, г.Шымкент, ТУРМАХАН ОРЫНБАЕВ, 33/2

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии « » 2021 г. ТОО «Ремстрой» в лице директора Оспанова Ж.Б., Республика Казахстан, г.Кызылорда, ул.Мусрепова №20,20а, БИН: 970640002216, Тел.: 87002356953;

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ « » 2021 г. ТОО «HAZAR-инжиниринг» в лице директора - Избасаров Е., инженер по техническому надзору - Илмаганбет Б., KZ63VJE00069097 от 17.09.2021 г. БИН: 180140019683, Тел.: +77073338674;

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту « » 2021 г. ТОО «Су Жоба Құрылыс» в лице заместитель директора - Жалиев Н.У., инженер по авторскому надзору – Арманов А., БИН: 040640001809, Тел.: 8(7252)318230;

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «**Строительство инженерных сетей в жилом массиве Азат в**

городе Шымкент (подводящий газопровод)», новое строительство, II нормальный уровень ответственности (технически сложный)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **г.Шымкент, Каратауский район, жилой массив Азат**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Акимат города Ш ымкент от 09.12.2020 года № №701.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент» KZ29REA00250025 от 27.10.2021 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Су Жоба Құрылыс», №16017412-162-11**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент", № 34 от 26.04.2021 года.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2021 г.**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2021 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1 (один)** месяца;

по норме или по проекту организации строительства **1 (один)** месяца;

фактически **1 (один)** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общий расход газа	нм3/час	1011,56		1011,56	
Общая протяженность газопровода высокого давления до 0,6 МПа	м	1120		1120	
ГРПШ-13-2В-У1	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общий расход газа – 1011,56 нм3/час.

Общая протяженность газопровода высокого давления до 0,6 МПа – 1120 м.
ГРПШ-13-2В-У1 - 1 шт.
Точка подключения от подземного существующего газопровода высокого давления до 0,6 МПа. Диаметр газопровода в точке подключения - ПЭ труба диаметром 315мм.
Газопровод высокого давления PN-0,6 МПа.
Прокладка газопровода высокого давления предусмотрена подземным способом полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 диаметром 90х8,2 мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2. Прокладка газопровода предусмотрена на глубине - не менее 1,2м до верха газопровода от поверхности земли
Протяженность газопровода высокого давления 1,12 км.
Труба газопровода укладывается на выровненное основание из мягкого грунта толщиной 100мм и присыпается мягким грунтом толщиной не менее 200мм над трубопроводом с подбивкой пазух.
Газорегуляторные пункты шкафного типа ГРПШ-13-2В-У1
Для снижения давления газа с высокого (PN=0,6МПа) на среднее (PN=0,3МПа) и поддержания его на заданном уровне, проектом предусмотрена установка шкафного газорегуляторного пункта ГРПШ-13-2В-У1.
ГРПШ-13-2В-У1 предусмотрен с регуляторами давления газа РДГ-50В, с основной и байпасной линиями редуцирования. Трубная обвязка ГРПШ предусмотрена надземно из стальных электросварных труб диаметром 133х4мм и 89х3,5 мм по ГОСТ 10704-91. На входе и выходе ГРПШ предусмотрена установка задвижки 30с41нж диаметром 80мм, PN=1,6 МПа.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **19 395,487** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **11 289,255** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 954,492** тысяч тенге;

прочие расходы **6 151,740** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **13 349,696** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **11 289,255** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 954,492** тенге;

прочие расходы **6 151,740** тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания III;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство инженерных сетей в жилом массиве Азат в городе Шымкент (подводящий газопровод)»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Руководитель ГУ "Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент"
Булатбеков Б.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
1. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Илмаганбет Б.
KZ63VJE00069097 от 17.09.2021 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация:
ТОО «HAZAR-инжиниринг» Директор Избасаров Е.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта**
ТОО «Су Жоба Құрылыс» – Арманов А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация:
ТОО «Су Жоба Құрылыс»
Заместитель директора Жалиев Н.У.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Ремстрой»
Оспанова Ж.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1120	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	1120	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	1120	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт	2	
	d =80	шт	2	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт	1	
	d =90	шт	1	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		

9	Переходники	шт	1
10	Затворы поворотные	шт	
11	Регуляторы давления	шт	1
12	Скважины	шт	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	

Горизонтальный разрез скважины (колодца) Вертикальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____ Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба полиэтиленовая для водоснабжения	PE 100 SDR 17	полиэтилен	125х7,4	90,9 м	
2	Труба полиэтиленовая для водоснабжения	PE 100 ГАЗ SDR 11	полиэтилен	90х8,2	1120 м	
3	Шкафной газорегуляторный пункт	ГРПШ-13-2ВУ1 с двумя линиями регулирования	металлическая		1	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик, Руководитель ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» - Булатбеков Б.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Авторский надзор, ТОО «Су Жоба Құрылыс» - Арманов А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)