Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"01" 08 2025 года

Заказчик: **ГУ "Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог",** 060140007675; 030300 Актюбинская область, Байганинский район, с.Карауылкелды, ул.Д.Конаева, 35А;

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от года **ТОО «Мерей и К»,** директора **Шәудір Төлеген Құлатайұлы**, Актюбинская область, Байганинский район, с.Карауылкелды, ул.Барак батыра ,78. 981040002902; 871345-23-013

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от года **ТОО "BAYANAS ENGINEERING",** эксперта технического надзора **Тампилов Б., аттестат №KZ08VJE00070378 от 04.11.2021 г;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от года,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство автомобильной дороги по ул.Ален Макыбаева в с.Жарлы Культабанского сельского округа Байганинского района Актюбинской области»**, объект относится к второй – повышенный уровню ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Актюбинская область, Байганинский район, Культабанский сельский округ, с.Жарлы**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком

на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "26" октября 2018 года №3-10-184;
наименование органа вынесшего решение

2) Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ **KZ13REA00452170 от 19.02.2025 г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»**
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "БерекетПроект", 20012767 от 03.09.2025г.**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
утвержден(а) **ГУ "Аппарат акима Культабанского сельского округа Байганинского района Актюбинской области " приказ №24 от 10.04.2024 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ февраль 2025;
месяц, год
окончание работ июль 2025;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10** ;
фактически, месяц: **5** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство автомобильной дороги по ул.Ален Макыбаева в с.Жарлы Культабанского сельского округа Байганинского района Актюбинской области	м	1605,79		1605,79	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Рабочий проект на «**Строительство автомобильной дороги по ул.Ален Макыбаева в с.Жарлы Культабанского сельского округа Байганинского района Актюбинской области»** выполнен на основании исходных данных, выданных Заказчиком.

Общая протяженность проектируемой дороги – 1605,79м . Ширина проезжей части 7,0м, число полос -2*3,5м, с устройством обочин по краям проезжей части шириной 1,0м. Тип дорожной одежды – облегченный с усовершенствованным покрытием из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси. Поверхностный водоотвод осуществляется за счет поперечного и продольного уклона проезжей части. Продольный профиль автомобильной дороги запроектирован с учетом сохранения продольного профиля существующей дороги. Согласно, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20 марта 2015 года, строительство автомобильных дорог не относится к классам опасности, санитарно-защитная зона не устанавливается, классифицируются как объекты IV категории. Расстояние от объекта до ближайшего поверхностного водоема составляет более чем 10 км. В период ремонтных работ сброс сточных вод в открытые водоемы проектом не предусматривается. Строительство дорог не окажет негативное воздействие на поверхностные и подземные воды. Источники шума, вибрации и электромагнитное воздействие не стационарные, воздействие в пределах допустимых уровней.
Строительные работы носят кратковременный характер.

На проектируемом участке предусмотрена установка знаков согласно СТ РК 1125 -2002, по II типу:
по дороге: 4 шт; приоритета - 4 шт.
Дорожная разметка проезжей части дороги выполняется согласно СТ РК 1412-2017 «Технические средства регулирования дорожного движения. Правила применения» и СТ РК 1124-2003 «Дорожная разметка». Горизонтальная разметка выполняется нитроэмалевыми красками белого цвета всего – 1605,79 пм., из них:
-разметка: разметка краской, ширина линии 0,1м, пунктирная, шаг 1:5

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **242 941,019 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **201 082,811** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге; прочие затраты **41 858,207** тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **242 941,019** тенге, в том числе: стоимость строительно - монтажных работ **201 082,811** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге; прочие затраты **41 858,207** тенге.
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство автомобильной дороги по ул.Ален Макыбаева в с.Жарлы Культабанского сельского округа Байганинского района Актюбинской области»**
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Руководитель** ГУ "Байганинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

Копжасаров Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Тампилов Б., аттестат №KZ08VJE00070378 от 04.11.2021 г** (фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО " BAYANAS ENGINEERING"**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **эксперт авторского надзора Дилярова Б.А, аттестат №KZ** **от** **. 20 г.** (фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО " БерекетПроект"**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Мерей и К» 981040002902**

Шәудір Төлеген Құлатайұлы .

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)