Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматинские тепловые сети", г. Алматы, Байзакова, 221** — **060640007336**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "AsiaMax",РК, 050040, г. Алматы, Бостандыкский р-н, пр. Аль-Фараби, д. 77/7, н.п. 8а** — **030440011887**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор о закупках работ в сфере строительства № 25Д0019Р от 29.01.2025 г.

Номер документа	Дата составления
00000000057	17.12.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Реконструкция распределительных тепловых сетей участок 11 от ЦТП ул. Жарокова 16 до ТК 3в			Работа	1	22 659 694,25	22 659 694,25	2 427 824,38
				Итого	1	x	22 659 694,25	2 427 824,38

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Кудранов А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 17.12.2025

М.П.

Приложение 4-1
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от
02.04.2019 № 178

Заказчик: ТОО «Алматинские тепловые сети»
Подрядчик: ТОО «AsiaMax»
Наименование строительства и его адрес: «Реконструкция распределительных тепловых сетей участок 11 от ЦТП ул.Жарокова 16 до ТК 3в в г.Алматы»

Справка № 4

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

(по ресурсному методу)

за Декабрь месяц 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	Наименование	код	Наименование	код
		№ 25Д0019Р	от 29.01.2025г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала строительство по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						в т.ч. НДС	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете в базисных ценах	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция распределительных тепловых сетей участок 11 от ЦТП ул.Жарокова 16 до ТК 3в в г.Алматы	130 057 129,25	20 231 869,87							2 427 824,38	22 659 694,25
Аванс 30%	44 166 374,48	6 069 560,96							728 347,32	11 947 143,98
ИТОГО к оплате	**85 890 754,77**	**14 162 308,91**							**1 699 477,07**	**10 712 550,27**

Заказчик:
ТОО «Алматинские тепловые сети»

Технический директор _____ **Демирхан А.К.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Исаев Л.Т."

Эксперт _____ **Бекзатова А.Л.**

Подрядчик:
ТОО «AsiaMax»

Директор _____ **Кудранов А.А.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ТОО "Алматинские тепловые сети"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «AsiaMax»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Реконструкция распределительных тепловых сетей участок 11 от ЦТП ул.Жарокова 16 до ТК 3в в г.Алматы**
(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Тепловые сети. Технологическая часть**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 25Д0019Р от 29.01.2025г**

Акт выполненных работ № 4-1

за Декабрь 2025 (месяц, год) на 02-01-01 Технологическая часть работы

Составлен (а) в текущих ценах на 3 кв. 2023 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Канальная прокладка										
1	1	6123-0101-0206 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С, диаметр труб 150 мм**	км	0,04	6 615 385,0 4 627 018,0	1 937 888,0 437 447,0	264 615,33 185 080,67	77 515,5 17 497,83	2 019,17		264 615,33	
2	3	241-402-0116 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном тип 1 в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2006 размерами 159х4,5 мм**	м	40,4	25 472,0		1 029 068,83		1 029 068,83		1 029 068,83	
3	9	241-414-0106 *РСНБ РК 2022*	**Концевой элемент трубопровода с кабелем вывода изолированный пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке тип 1 ШПУ-ПЭ ГОСТ 30732-2006 диаметром 89 мм**	шт.	2	29 441,0		58 882,0		58 882,0		58 882,0	
4	36	6121-0201-0805 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Нанесение нормальной антикоррозионной изоляции из полимерных липких лент на стальные трубопроводы, диаметр труб 150 мм**	км	0,0145	1 685 971,0 256 063,0	464 710,0 124 397,0	24 447,0 3 713,0	6 739,0 1 804,0	13 995,0		24 447,0	
5	37	6121-0201-0804 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Нанесение нормальной антикоррозионной изоляции из полимерных липких лент на стальные трубопроводы, диаметр труб 125 мм**	км	0,0035	1 456 624,0 632 756,0	647,0 156,0	5 098,0 2 215,0	3,0 1,0	2 881,0		5 098,0	
6	38	6121-0201-0803 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Нанесение нормальной антикоррозионной изоляции из полимерных липких лент на стальные трубопроводы, диаметр труб 100 мм**	км	0,0035	1 265 176,0 592 300,0	647,0 156,0	4 428,0 2 073,0	3,0 1,0	2 353,0		4 428,0	
7	39	6121-0201-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Нанесение нормальной антикоррозионной изоляции из полимерных липких лент на стальные трубопроводы, диаметр труб 75 мм**	км	0,0035	1 036 258,0 553 741,0	518,0 125,0	3 627,0 1 938,0	1,0 0,0	1 687,0		3 627,0	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	40	6121-0201-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Нанесение нормальной антикоррозионной изоляции из полимерных липких лент на стальные трубопроводы, диаметр труб 50 мм**	км	0,037	862 576,0 495 585,0	388,0 94,0	31 915,0 18 337,0	14,0 3,0	13 564,0		31 915,0	
9	41	6111-0101-0901 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Изоляция трубопровода матами минераловатными, плитами минераловатными на синтетическом связующем**	$м^3$	1,26	144 612,0 88 770,0	5 546,0 1 844,0	182 211,0 111 850,0	6 988,0 2 323,0	63 373,0		182 211,0	
10	42	6111-0301-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство изоляции поверхности рулонными материалами Обертывание насухо с проклейкой швов**	$м^2$	35,17	2 152,0 1 592,0	44,0 13,0	75 686,0 55 991,0	1 547,0 457,0	18 148,0		75 686,0	
11	43	261-105-0190 *РСНБ РК 2022*	**Стеклопластик рулонный, марка РСТ-А-Л-В**	1000 $м^2$	0,040446	552 642,0		22 352,0		22 352,0		22 352,0	
12	48	6123-0106-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара, диаметр 50 мм**	шт.	4	18 863,0 11 536,0	7 169,0 1 876,0	75 452,0 46 144,0	28 676,0 7 504,0	632,0		75 452,0	
13	49	242-202-0604 *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый из кованой стали, приварной, полнопроходной, возможна установка в камерах (помещениях), для систем теплоснабжения, Т до +160°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 50**	шт.	2	121 967,0		243 934,0		243 934,0		243 934,0	
14	52	241-113-0226 *РСНБ РК 2022*	**Тройник приварной бесшовный переходной ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17376-2001) размерами 159х4,5-133х4,0 мм**	шт.	-2	10 601,0		-21 202,0		-21 202,0		-21 202,0	
			Итого по разделу 1: Канальная прокладка					2 000 514 427 342	121 487 29 591	1 451 687 0	0 0	2 000 514	
			Корректировки Акта выполненных работ № 1-1 от 27.08.2025г										
			Раздел 3: Временное ГВС на период строительства										
15	75	6123-0101-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С, диаметр труб 50 мм**	км	-0,01135	3 956 108,0 2 774 537,0	1 168 259,0 287 821,0	-44 901,96 -31 490,8	-13 259,97 -3 266,98	-151,18		-44 901,96	
16	76	241-102-0121 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 40х2,5 мм**	м	-7,474	933,0		-6 973,27		-6 973,27		-6 973,27	
17	77	241-102-0113 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 32х2,0 мм**	м	-3,985	655,0		-2 610,37		-2 610,37		-2 610,37	
18	83	6123-0106-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара, диаметр 80 мм**	шт.	1	30 100,0 18 403,0	11 470,0 2 983,0	30 100,0 18 403,0	11 470,0 2 983,0	227,0		30 100,0	
19	85	6123-0106-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара, диаметр 50 мм**	шт.	4	18 863,0 11 536,0	7 169,0 1 876,0	75 452,0 46 144,0	28 676,0 7 504,0	632,0		75 452,0	
			Итого по разделу 3: Временное ГВС на период строительства					51 066 33 056	26 886 7 220	-8 876 0	0 0	51 066	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 4: Демонтаж временного ГВС										
20	94	1216-0101-1502 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы диаметром до 80 мм. Демонтаж в непроходных каналах краном**	**м трубопровода**	**165**	**2 059,0** 1 760,0	**295,0** 91,0	**339 735,0** 290 400,0	**48 675,0** 15 015,0	**660,0**		**339 735,0**	
21	95	1216-0101-1501 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы диаметром до 50 мм. Демонтаж в непроходных каналах краном**	**м трубопровода**	**13,65**	**1 426,0** 1 166,0	**257,0** 79,0	**19 464,9** 15 915,9	**3 508,05** 1 078,35	**40,95**		**19 464,9**	
22	96	1216-0101-2201 *РСНБ РК 2022*	**Изоляция тепловая плит, сегментов и скорлуп. Разборка**	**м² наружной площади разобранной изоляции**	**93,06**	**657,0** 657,0	**0,0** 0,0	**61 140,0** 61 140,0	**0,0** 0,0			**61 140,0**	
23	97	1216-0101-2401 *РСНБ РК 2022*	**Задвижки диаметром до 50 мм. Демонтаж**	**задвижка**	**5**	**4 154,0** 3 236,0	**918,0** 307,0	**20 770,0** 16 180,0	**4 590,0** 1 535,0			**20 770,0**	
24	98	1109-0301-0101 *РСНБ РК 2022*	**Плиты опорные с обработанной поверхностью массой до 0,1 т. Демонтаж опор.**	**т конструкций**	**0,0562**	**177 653,0** 77 220,0	**77 260,0** 19 939,0	**9 984,0** 4 340,0	**4 342,0** 1 121,0	**1 302,0**		**9 984,0**	
			Итого по разделу 4: Демонтаж временного ГВС					451 094 387 976	61 115 18 749	2 003 0	0 0	451 094	
			Раздел 5: Демонтажно-восстановительные работы-по деф.акту										
25	99	1216-0101-1504 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы диаметром до 150 мм. Демонтаж в непроходных каналах краном**	**м трубопровода**	**55,5**	**2 313,0** 1 967,0	**335,0** 103,0	**128 371,5** 109 168,5	**18 592,5** 5 716,5	**610,5**		**128 371,5**	
26	102	1216-0101-2401 *РСНБ РК 2022*	**Задвижки диаметром до 50 мм. Демонтаж**	**задвижка**	**4**	**4 154,0** 3 236,0	**918,0** 307,0	**16 616,0** 12 944,0	**3 672,0** 1 228,0			**16 616,0**	
27	104	1216-0101-2201 *РСНБ РК 2022*	**Изоляция тепловая плит, сегментов и скорлуп. Разборка**	**м² наружной площади разобранной изоляции**	**127**	**657,0** 657,0	**0,0** 0,0	**83 439,0** 83 439,0	**0,0** 0,0			**83 439,0**	
28	105	1107-0601-0101 *РСНБ РК 2022*	**Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты. Демонтаж**	**м³ сборных конструкций**	**38**	**18 351,0** 12 521,0	**5 830,0** 1 636,0	**697 338,0** 475 798,0	**221 540,0** 62 168,0			**697 338,0**	
29	109	1220-0101-0104 *РСНБ РК 2022*	**Основание с покрытием асфальтобетонным. Разборка**	**м³**	**-14,7**	**11 448,0** 7 656,0	**3 792,0** 1 210,0	**-168 285,67** -112 543,16	**-55 742,33** -17 787,0			**-168 285,67**	
30	110	1127-0401-0101 *РСНБ РК 2022*	**Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство**	**м³ материала основания в плотном теле**	**10**	**7 113,0** 681,0	**2 561,0** 539,0	**71 129,99** 6 809,97	**25 610,04** 5 390,03	**38 709,97**		**71 129,99**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
31	111	1127-0403-0101 *РСНБ РК 2022*	**Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)**	$м^2$ основания	650	1 849,0	666,0	1 201 850,0	432 900,0	663 650,0		1 201 850,0	
						162,0	169,0	105 300,0	109 850,0				
32	112	1127-0602-0901 *РСНБ РК 2022*	**Основания. Розлив вяжущих материалов**	т	3,9	195 879,0	6 605,0	763 927,79	25 760,22	738 167,57		763 927,79	
						0,0	2 167,0	0,0	8 451,63				
33	113	1127-0602-0303 *РСНБ РК 2022*	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство**	$м^2$ покрытия	90	2 203,0	350,0	198 270,0	31 500,0	157 050,0		198 270,0	
						108,0	56,0	9 720,0	5 040,0				
34	114	1127-0602-0403 *РСНБ РК 2022*	**Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303**	$м^2$ покрытия	90	904,0	0,0	81 360,0	0,0	77 850,0		81 360,0	
						39,0	0,0	3 510,0	0,0				
35	115	1127-0602-0301 *РСНБ РК 2022*	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство**	$м^2$ покрытия	90	2 202,0	361,0	198 180,0	32 490,0	155 970,0		198 180,0	
						108,0	55,0	9 720,0	4 950,0				
			Корректировка Акта выполненных работ № 3-1 от 24.10.2025г										
36	116	1220-0401-0102 *РСНБ РК 2022*	**Бортовые камни на бетонном основании. Разборка с помощью отбойного молотка**	м	-15	4 504,0	883,0	-67 560,0	-13 245,0			-67 560,0	
						3 621,0	288,0	-54 315,0	-4 320,0				
37	117	1127-0201-1002 *РСНБ РК 2022*	**Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий**	м бортового камня	-75	5 184,0	92,0	-388 800,0	-6 900,0	-107 325,0		-388 800,0	
						3 661,0	28,0	-274 575,0	-2 100,0				
38	118	255-101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Камень бортовой дорожный ГОСТ 6665-91/новое 20%**	$м^3$	-0,54	54 241,0		-29 290,12		-29 290,12		-29 290,12	
39	120	1130-0401-0201 *РСНБ РК 2022*	**Звенья одноочковых водопропускных железобетонных круглых труб отверстием 0,5 м. Укладка под насыпями железных и автомобильных дорог. Высота насыпи до 0/0,9 м**	$м^3$ железобетона звеньев	0,96	134 340,0	47 697,0	128 966,0	45 789,0	16 709,0		128 966,0	
						69 238,0	12 294,0	66 468,0	11 802,0				
40	121	414-104-0501 *РСНБ РК 2022*	**Мусор строительный (механизированная). Погрузка**	т	167,130998	254,0		42 451,32				42 451,32	
41	122	412-102-0110 *РСНБ РК 2022*	**Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км**	т·км	1 671,309983	69,0		115 320,25				115 320,25	
			Итого по разделу 5: Демонтажно-восстановительные работы-по деф.акту					3 073 284	761 966	1 712 102	0	3 073 284	
								441 444	190 389	0	0		
			ИТОГО по акту					5 575 959	971 454	3 156 916	0	5 575 959	
								1 289 818	245 949	0	0		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.41			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 5,3%									295 525,80	
			Итого									5 871 484,30	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65.2			Сметная прибыль - 5%									293 574,22	
			Итого									6 165 058,52	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)			Непредвиденные работы и затраты - 5%									293 574,22	
			Итого									6 458 632,74	
НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2			**в текущих ценах на 2024 год - 100 %, К=1,075**									**6 943 027,99**	
			Тендерная скидка 2% К-0,98									**6 804 167,43**	
Налоговый кодекс РК			Налог на добавленную стоимость - 12 %									816 500,09	
			Итого с НДС									**7 620 667,52**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО «AsiaMax», БИН 030440011887

Директор **Кудранов А.А.**

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Исаев Л.Т." **Бектатова А.Л.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "Бакыт таны" **Курпебаев Е. А.**

Принял (Заказчик)

ТОО "Алматинские тепловые сети", БИН 060640007336

Начальник УКСиР **Ахзам Н.**

М.П.

Начальник ОКС **Набиев М.Э.**

Ведущий инженер ОКС **Усбанов А.Н.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ТОО "Алматинские тепловые сети"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «AsiaMax»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Реконструкция распределительных тепловых сетей участок 11 от ЦТП ул.Жарокова 16 до ТК 3в в г.Алматы**
(наименование, адрес)

Объект : **02-02 Тепловые сети. Конструкции железобетонные**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 25Д0019Р от 29.01.2025г**

Акт выполненных работ № 4-2

за Декабрь 2025 (месяц, год) на 02-02-01 Конструкции железобетонные работы

Составлен (а) в текущих ценах на 08.12.2023

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Корректировки Акта выполненных работ № 2-2 от 08.10.2025г										
			Раздел 2: Каналы										
			Канал сеч.1-1										
1	**9**	**6104-0903-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023***	**Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты. Устройство**	**$м^3$ сборных конструкций**	**-11**	**37 799,0** **19 564,0**	**7 288,0** **2 045,0**	**-415 789,01** **-215 203,98**	**-80 167,95** **-22 494,97**	**-120 416,96**		**-415 789,01**	
2	**10**	**225-203-0103 *РСНБ РК 2022***	**Лотки теплотрасс с расчетной нагрузкой 8 тс/$м^2$, объемом до 1 $м^3$ ГОСТ 13015-2012**	**$м^3$**	**-11**	**107 186,0**		**-1 179 046,03**		**-1 179 046,03**		**-1 179 046,03**	
			Итого по разделу 2: Каналы					**-1 594 835** **-215 204**	**-80 168** **-22 495**	**-1 299 463** **0**	**0** **0**	**-1 594 835**	
			ИТОГО по акту					**-1 594 835** **-215 204**	**-80 168** **-22 495**	**-1 299 463** **0**	**0** **0**	**-1 594 835**	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.41			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 5,3%									- 84 526,26	
			Итого									- 1 679 361,26	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65.2			Сметная прибыль - 5%									- 83 968,06	
			Итого									- 1 763 329,32	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)			Непредвиденные работы и затраты - 5%									- 83 968,06	
			Итого									- 1 847 297,38	
НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2			**в текущих ценах на 2024 год - 100 %, К=1,075**									**- 1 985 844,68**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Тендерная скидка 2% К-0,98									**- 1 946 127,79**	
Налоговый кодекс РК			Налог на добавленную стоимость - 12 %									- 233 535,33	
			Итого с НДС									**- 2 179 663,12**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО «AsiaMax», БИН 030440011887

Директор **Кудранов А.А.**

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Исаев Л.Т."

Бекзатова А.Л.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "Бакыт таны"

Куттебаев Е.Т.

Принял (Заказчик)

ТОО "Алматинские тепловые сети", БИН 060640007336

Начальник УКСиР **Ахзам Н.**

М.П.

Начальник ОКС **Набиев М.Э.**

Ведущий инженер ОКС **Усбанов А.Н.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ТОО "Алматинские тепловые сети"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «AsiaMax»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Реконструкция распределительных тепловых сетей участок 11 от ЦТП ул.Жарокова 16 до ТК 3в в г.Алматы**
(наименование, адрес)

Объект : **02-03 Тепловые сети. Систему оперативного дистанционного контроля(ОДК)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 25Д0019Р от 29.01.2025г**

Акт выполненных работ № 4-3

за **Декабрь 2025** (месяц, год) на **02-03-01 Систему оперативного дистанционного контроля(ОДК)** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 23.09.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1311-0301-0101 *РСНБ РК 2022*	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	3	2 933,0	0,0	8 799,0	0,0	105,0		8 799,0	
						2 898,0	0,0	8 694,0	0,0				
2	2	245-403-0208 *РСНБ РК 2022*	Терминал коммутационный системы ОДК КТ-16	шт.	2	20 759,0		41 518,0		41 518,0		41 518,0	
3	3	245-403-0207 *РСНБ РК 2022*	Терминал коммутационный системы ОДК КТ-15/Ш	шт.	1	33 571,0		33 571,0		33 571,0		33 571,0	
4	6	6119-0301-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Прокладка в готовой борозде по основанию пола трубы полимерной, диаметр до 25 мм	м	55	922,0	3,0	50 710,0	165,0	330,0		50 710,0	
						913,0	0,0	50 215,0	0,0				
5	7	241-207-0302 *РСНБ РК 2022*	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 20 мм	м	55	54,0		2 970,0		2 970,0		2 970,0	
6	8	6124-0201-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Прокладка в проложенных трубах, блоках или коробах кабеля до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг	м	55	1 076,0	379,0	59 180,0	20 845,0	3 685,0		59 180,0	
						639,0	106,0	34 650,0	5 830,0				
7	9	6124-0201-0708 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Прокладка по установленным конструкциям и лоткам кабеля до 35 кВ, крепление по всей длине, масса 1 м до 1 кг	м	105	1 502,0	459,0	157 710,0	48 195,0	10 290,0		157 710,0	
						945,0	126,0	99 225,0	13 230,0				
8	10	243-122-0302 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридного пластиката, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки NYM-J 3х1,5 (ок)-0,66	км	0,16	492 544,0		78 807,0		78 807,0		78 807,0	
			ИТОГО по акту					433 265	69 205	171 276	0	433 265	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
								192 784	**19 060**	**0**	**0**		
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.41			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 5,3%									22 963,05	
			Итого									456 228,05	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65.2			Сметная прибыль - 5%									22 811,40	
			Итого									479 039,45	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)			Непредвиденные работы и затраты - 5%									22 811,40	
			Итого									501 850,85	
НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2			**в текущих ценах на 2024 год - 100 %, К=1,075**									**539 489,66**	
			Тендерная скидка 2% К-0,98									**528 699,87**	
Налоговый кодекс РК			Налог на добавленную стоимость - 12 %									63 443,98	
			Итого с НДС									**592 143,85**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО «AsiaMax», БИН 030440011887

Директор **Кудранов А.А.**

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Исаев Л.Т."

Безатина А.Л.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "Бакыт таны"

Курнебаев Е. А.

Принял (Заказчик)

ТОО "Алматинские тепловые сети", БИН 060640007336

Начальник УКСиР **Ахзам Н.**

М.П.

Начальник ОКС **Набиев М.Э.**

Ведущий инженер ОКС

Усбанов А.Н.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ТОО "Алматинские тепловые сети"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО «AsiaMax»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Реконструкция распределительных тепловых сетей участок 11 от ЦТП ул.Жарокова 16 до ТК 3в в г.Алматы**
(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Тепловые сети. Технологическая часть**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 25Д0019Р от 29.01.2025г**

Акт выполненных работ № 4-4

за Декабрь 2025 (месяц, год) на работы АКТ КОРРЕКТИРОВКИ ДОБАВИТЬ

Составлен (а) в текущих ценах на 3 кв 2023 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: смета 02-01-01 Технологическая часть										
1	1	6123-0101-0206 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С, диаметр труб 150 мм**	км	0,0126	6 615 385,0 4 627 018.0	1 937 888,0 437 447.0	83 354,0 58 300.0	24 418,0 5 512.0	636,0		83 354,0	
2	2	6123-0101-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С, диаметр труб 50 мм**	км	0,019	3 956 108,0 2 774 537.0	1 168 259,0 287 821.0	75 166,0 52 716.0	22 197,0 5 469.0	253,0		75 166,0	
3	3	241-402-0116 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном тип 1 в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2006 размерами 159х4,5 мм**	м	12,726	25 472,0		324 157,0		324 157,0		324 157,0	
4	4	241-402-0104 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная прямошовная изолированная пенополиуретаном тип 1 в полиэтиленовой оболочке ГОСТ 30732-2006 размерами 57х3,0 мм**	м	19,19	11 005,0		211 186,0		211 186,0		211 186,0	
5	5	242-202-0803 *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый из кованой стали приварной полнопроходной, для воды и пара, Т до +200°С ГОСТ 21345-2005 DN 25, PN 40**	шт.	2	30 962,0		61 924,0		61 924,0		61 924,0	
6	6	6123-0101-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Прокладка трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С, диаметр труб 70 мм**	км	0,0629	4 000 575,0 2 800 712.0	1 184 432,0 292 488.0	251 636,0 176 165.0	74 500,0 18 397.0	971,0		251 636,0	
7	7	241-102-0151 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 76х3,0 мм**	м	63,529	2 282,0		144 973,0		144 973,0		144 973,0	
8	8	242-202-0807 *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый из кованой стали приварной полнопроходной, для воды и пара, Т до +200°С ГОСТ 21345-2005 DN 65, PN 25**	шт.	1	94 920,0		94 920,0		94 920,0		94 920,0	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	9	242-202-0804 *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый из кованой стали приварной полнопроходной, для воды и пара, Т до +200°С ГОСТ 21345-2005 DN 32, PN 40**	**шт.**	**1**	**35 182,0**		**35 182,0**		**35 182,0**		**35 182,0**	
10	10	242-202-0803 *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый из кованой стали приварной полнопроходной, для воды и пара, Т до +200°С ГОСТ 21345-2005 DN 25, PN 40**	**шт.**	**3**	**30 962,0**		**92 886,0**		**92 886,0**		**92 886,0**	
11	11	1216-0101-1502 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы диаметром до 80 мм. Демонтаж в непроходных каналах краном**	**м трубопровода**	**62,9**	**2 059,0** **1 760,0**	**295,0** **91,0**	**129 511,0** **110 704,0**	**18 556,0** **5 724,0**	**251,0**		**129 511,0**	
			Итого по разделу 1: смета 02-01-01 Технологическая часть					**1 504 895** **397 885**	**139 671** **35 102**	**967 339** **0**	**0** **0**	**1 504 895**	
			Раздел 2: смета 02-02-01 Конструкции железобетонные										
12	12	261-101-0108 *РСНБ РК 2022*	**Балласт песчаный**	**$м^3$**	**843,5**	**3 633,0**		**3 064 436,0**		**3 064 436,0**		**3 064 436,0**	
13	13	412-102-0117 *РСНБ РК 2022*	**Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 20 до 30 км**	**т·км**	**82 057,5**	**56,0**		**4 595 220,0**				**4 595 220,0**	
14	14	1108-0101-0201 *РСНБ РК 2022*	**Основание под фундаменты песчаное. Устройство**	**$м^3$ основания**	**38,4**	**10 728,0** **3 762,0**	**3 092,0** **955,0**	**411 955,0** **144 461,0**	**118 733,0** **36 672,0**	**148 761,0**		**411 955,0**	
15	15	225-203-0804 *РСНБ РК 2022*	**Плоская подкладка под лотки ГОСТ 13015-2012 марки ПП-4**	**шт.**	**55**	**8 311,0**		**457 105,0**		**457 105,0**		**457 105,0**	
16	16	1108-0101-0201 *РСНБ РК 2022*	**Основание под фундаменты песчаное. Устройство**	**$м^3$ основания**	**2,2**	**10 728,0** **3 762,0**	**3 092,0** **955,0**	**23 602,0** **8 276,0**	**6 802,0** **2 101,0**	**8 524,0**		**23 602,0**	
17	17	225-203-0804 *РСНБ РК 2022*	**Плоская подкладка под лотки ГОСТ 13015-2012 марки ПП-4**	**шт.**	**6**	**8 311,0**		**49 866,0**		**49 866,0**		**49 866,0**	
18	18	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Стены,фундаменты.Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки,кирпичу,бетону**	**$м^2$ поверхности**	**350**	**4 860,0** **1 311,0**	**42,0** **6,0**	**1 701 000,0** **458 850,0**	**14 700,0** **2 100,0**	**1 227 450,0**		**1 701 000,0**	
19	19	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Стены,фундаменты.Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки,кирпичу,бетону**	**$м^2$ поверхности**	**19,2**	**4 860,0** **1 311,0**	**42,0** **6,0**	**93 312,0** **25 171,0**	**806,0** **115,0**	**67 334,0**		**93 312,0**	
20	20	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Стены,фундаменты.Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки,кирпичу,бетону**	**$м^2$ поверхности**	**9,6**	**4 860,0** **1 311,0**	**42,0** **6,0**	**46 656,0** **12 586,0**	**404,0** **58,0**	**33 667,0**		**46 656,0**	
			Итого по разделу 2: смета 02-02-01 Конструкции железобетонные					**10 443 152** **649 344**	**141 445** **41 046**	**5 057 143** **0**	**0** **0**	**10 443 152**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3: смета 2-03-01 Систему оперативного дистанционного контроля (ОДК)										
21	21	6123-0104-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Монтаж коверов настенных системы ОДК при прокладке стальных трубопроводов предварительно изолированных пенополиуретаном**	ковер	3	1 559,0 1 515,0	30,0 8.0	4 677,0 4 545,0	90,0 24.0	42,0		4 677,0	
22	22	245-403-0102 *РСНБ РК 2022*	**Ковер настенный КНС системы ОДК**	шт.	3	70 911,0		212 733,0		212 733,0		212 733,0	
			Итого по разделу 3: смета 2-03-01 Систему оперативного дистанционного контроля (ОДК)					217 410 4 545	90 24	212 775 0	0 0	217 410	
			ИТОГО по акту					12 165 457 1 051 774	281 206 76 172	6 237 257 0	0 0	12 165 457	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.41			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 5,3%									644 769	
			Итого									12 810 226	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65.2			Сметная прибыль - 5%									640 511	
			Итого									13 450 738	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)			Непредвиденные работы и затраты - 5%									640 511	
			Итого									14 091 249	
НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2			**в текущих ценах на 2024 год - 100 %, К=1,075**									**15 148 093**	
			Тендерная скидка 2% К-0,98									**14 845 131**	
Налоговый кодекс РК			Налог на добавленную стоимость - 12 %									1 781 416	
			Итого с НДС									**16 626 546**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО «AsiaMax» БИН 030440011887

Директор **Кудранов А.А.**

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Исаев Л.Т."

Бекмагова А.Л.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "Бакыт таны"

Купшебаев Е. А.

Принял (Заказчик)

ТОО "Алматинские тепловые сети", БИН 060640007336

Начальник УКСиР **Ахзам Н.**

М.П.

Начальник ОКС **Набиев М.Э.**

Ведущий инженер ОКС **Усбанов А.Н.**