«Ақтөбе қаласы, «Сазды» к., «А» орамында газбен жабдықтау желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша

04.03.2022 ж. № 04-0048/22
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Авангард-ОК» ЖШС,
Шымкент қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қаласы, «Сазды» к., «А» орамында газбен жабдықтау желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0048/22 от 04.03.2022 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство сетей газоснабжения п.«Сазды» квартал «А» г.Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Авангард-ОК», город Шымкент

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство сетей газоснабжения п.«Сазды» квартал «А» г.Актобе»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения п.«Сазды» квартал «А» г.Актобе».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №190240037042/ 210542/00 (210452/00) от 13.12.2021 года и соглашением от 22.02.2022 года между РГП «Госэкспертиза» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», город Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Авангард-ОК», лицензия №18008759 от 28.04.2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области», категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 20.07.2020 года;

постановление акимата города Актобе Актюбинской области №6 от 08.01.2021 года «О реализации решения маслихата города Актобе «Об утверждении бюджета города Актобе на 2021-2023 годы»;

постановление акимата города Актобе Актюбинской области №3536 от 25.09.2020 года о предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» права временного безвозмездного землепользования на земельные участки;

архитектурно-планировочное задание №KZ01VUA00467795 от 12.07.2021 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком от 17.02.2022 года;

технический отчет по топографо-геодезическим работам экз. №1 от 2021 года, выполненный ТОО «Актобе геодезия орталыгы» (государственная лицензия №12003874 от 07.05.2012 года);

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях экз. №1 от 2021 года, выполненный ТОО «Проект-ПГС» (государственная лицензия №14009143 от 23.06.2014 года);

протокол совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК №03-24-3/250 от 16.07.2021 года о некоторых вопросах переходных положений Экологического Кодекса РК;

гарантийное письмо №01-05-3/953 от 03.03.2022 года о получении экологических разрешительных документов по экологической оценке рабочего проекта до начала строительно-монтажных работ, выданное заказчиком;

справка №02-05-3/556 от 10.02.2022 года о потребителях газа, выданная заказчиком;

письмо №02-05-3/5894 от 27.09.2021 года о начале строительства в апреле 2022 года, выданное заказчиком.

Технические условия:

№03-АкГХ-2021-0000865 от 18.08.2021 года на подключение к газораспределительным сетям, выданные ПТО АПФ АО «КазТрансГаз Аймақ».

5.2 Согласования заинтересованных организаций

план газопровода согласован с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе», КГУ «Актобе жер мониторинг», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» от 21.09.2021 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

паспорт проекта;
общая пояснительная записка;
рабочие чертежи марки ГП, ГСН, КР, МЗ;
проект организации строительства;
сметная документация.

5.4 Цель и назначения объекта строительства

Обеспечение газоснабжением населения жилого массива п.Сазды квартал «А» г.Актобе в результате строительства внутриплощадочных сетей газоснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства находится в жилом массиве п.Сазды квартал «А» г. Актобе.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IIIВ;
скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 29,9ºС;
нормативная снеговая нагрузка	- 1,0 кПа;
глубина промерзания грунтов	- 1,80 м;
сейсмичность района строительства	- 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно технического отчета об инженерно-геологических изысканиях экз. №1 от 2021 года, выполненного ТОО «Проект-ПГС», на участке изысканий пробурены три скважины глубиной по 6,0 п.м, инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

насыпной грунт, мощность слоя 0,4-0,6 м;

ИГЭ №1– глина легкая (набухающая), твердой консистенции, мощность слоя 5,4-5,6 м.

Нормативные физико-механические характеристики глины (ИГЭ №1): с=70 кПа; φ=26º; р=1,81 т/м³; Е=6 МПа.

Основанием фундаментов служат глины (ИГЭ №1).

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – «высокая»; к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая»; к свинцовым оболочкам кабелей – «высокая».

Грунты - не засоленные.

Сульфатная агрессивность грунтов к бетонам характеризуется: грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и неагрессивные к бетонам на сульфатостойком цементе. Хлоридная агрессивность грунтов характеризуется: грунты

среднеагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

Грунтовые воды не вскрыты скважинами до глубины 6,0 м от дневной поверхности.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Рабочим проектом предусмотрено строительство сетей газоснабжения с установкой ГРПШ для жилого квартала «А» п.«Сазды», относящегося в административном отношении к территории города Актобе. Территории жилого квартала согласно ПДП переназначены для малоэтажной застройки ИЖС. Участок ГРПШ расположен на свободной площадке с южной стороны квартала.

Рис. 1 – Схема газопровода и размещение участка ГРПШ

Генеральный план проектируемого ГРПШ выполнен на основе топографической съемки в соответствии с заданием на проектирование и исходных данных с учетом технологической схемы, рельефа местности, подхода инженерных сетей. Система высот-Балтийская. Система координат - местная.

На участке предусмотрено размещение ГРПШ на стойках высотой 0,65 м от земли. Территория участка прямоугольная с размерами 6,0х4,0 м и по периметру предусмотрено ограждение из решетчатых панелей высотой 1,1 м с металлическими стойками (8601-0602-0301 по УСН РК 8.02-03-2017). В ограждении предусмотрена калитка (8601-0605-0501 по УСН РК 8.02-03-2017) шириной 0,85 м для прохода на участок ГРПШ.

Покрытие всего участка – песчано-гравийная смесь, которая имеет следующую конструкцию:

песчано-гравийная смесь №1 толщиной 10 см;

песчано-гравийная смесь №6 толщиной 15 см;

уплотненный грунт основания.

По вертикальной планировке предусмотрен по покрытию необходимый уклон для стока ливневых и талых вод от площадки за пределы участка.

За условную отметку 0,000 принят верх фундамента под ГРПШ, что соответствует абсолютной отметке 246,75 м.

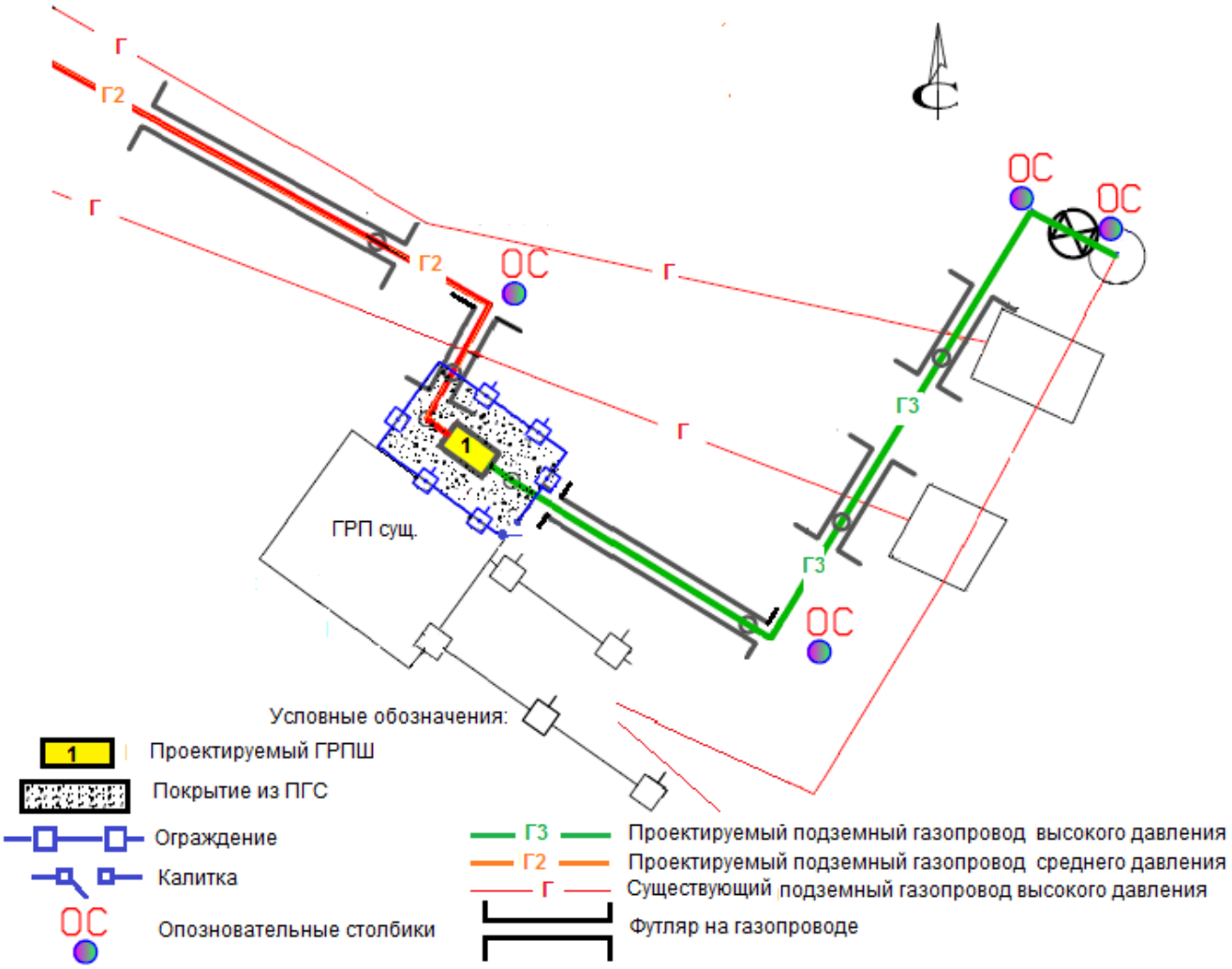

Рис. 2 – Схема генплана участка ГРПШ

Технические показатели по генеральному плану участка ГРПШ

Таблица № 6.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,0024
2	Площадь застройки	$м^2$	2,0
3	Площадь покрытия	$м^2$	22,0

6.2.2 Конструктивные решения

ГРПШ устанавливается на металлическую раму из уголков 50х5 мм ГОСТ 8509-93. Стойки рамы заделываются на монолитные железобетонные фундаменты размером

400x1300x900(h) мм и анкеруются пластиной по ГОСТ 19903-2015, бетон принят класса С12/15, W6, F150.

Рабочим проектом предусмотрена защита ГРПШ от падения проводов из сетчатых металлических панелей по ГОСТ 5336-80 и уголков 75х5 ГОСТ 8509-93, стойки приняты из труб диаметром 108х3 мм ГОСТ 10704-91. Стойки устанавливаются в пробуренные ямы диаметром 400 мм глубиной 0,6 м и заделываются бетоном класса С12/15, W6, F150.

Молниеотвод принят составной из труб диаметрами 25х2,0 мм, 38х2,0 мм, 57х3,0 мм, 76х3,5 мм, 102х4,0 мм ГОСТ 10704-91. Стойка молниеотвода устанавливается на монолитный бетонный фундамент размером 600х600х1100(h) мм. Бетон принят класса С12/15, W6, F150.

Опоры под газопроводы приняты из труб диаметром 70х1,5 мм ГОСТ 10704-91. Опоры заделываются на железобетонный фундамент, бетон принят класса С12/15, W6, F150, арматура принята по ГОСТ 34028-2016 диаметрами 10А400, 6А240.

Под фундаменты предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Основанием фундаментов служат глины (ИГЭ №1) с физико-механическими характеристиками с=70 кПа; φ=26º; р=1,81 т/м³; Е=6 МПа.

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии с СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Бетон для бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, принят на сульфатостойком портландцементе.

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза.

Открытые поверхности стальных и соединительных изделий защищаются лакокрасочным покрытием из эмали типа ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за два раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Наружное газоснабжение

Подземный газопровод высокого и среднего давлений

Газопроводы высокого и среднего давлений запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR-11 для высокого давления и ПЭ 100 ГАЗ SDR-17 для среднего давления по СТ РК ГОСТ 50538-2011 в подземном варианте и частично в надземном варианте из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Диаметры газопровода высокого и среднего давлений определены гидравлическим расчетом, исходя из условий обеспечения газоснабжения потребителей в часы максимального газопотребления при максимально-допустимых перепадах давления. Прокладка газопровода до верха трубы - 1,5 м. Газопровод в траншею укладывается на песчаное основание, присыпается просеянным грунтом без твердых включений на высоту 20 см с послойной трамбовкой. Обозначение трассы газопровода предусмотрено путем установки опознавательных знаков. На участках пересечений газопроводов с подземными инженерными коммуникациями сигнальная лента уложена вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0,2 м между собой и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения в соответствии с рабочим проектом. Переходы через автодороги выполнены в подземном варианте в полиэтиленовых футлярах. Для отбора проб воздуха в футляре предусматриваются контрольные трубки под ковер. Футляр газопровода герметично заделан с двух концов. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскостях полиэтиленового газопровода выполняются с помощью полиэтиленовых отводов. При

входе и выходе из земли полиэтиленовых труб выполнены с использованием отвода с закладными элементами (ЗН) и соединений «полиэтилен-сталь» на горизонтальном участке согласно «Устройство выхода газопровода из земли без футляра по ТУ 4859-068-0332149-2011». В футлярах выходов и входов предусмотрены неразъемные узлы соединений «полиэтилен-сталь». Для отбора проб воздуха предусмотрены контрольные трубки под ковер. При пересечении местных дорог газопровод заключается в полиэтиленовые футляры. На конце футляра устанавливается контрольная трубка с выводом под ковер.

Контроль качества сварных стыков полиэтиленового газопровода высокого давления согласно СП РК 4.03-101-2011 табл. 22 - 100%. Контроль качества сварных стыков полиэтиленового газопровода среднего давления согласно СП РК 4.03-101-2011 табл. 22 - 50 %.

Общая протяженность сетей газоснабжения составляет 1124 м. Принятый расход газа - 97,15 м^3/час.

Газорегуляторные пункты шкафного типа

Для снижения давления газа с высокого на среднее предусмотрена установка газорегуляторных пунктов типа ГРПШ-13 -1В-У1 на базе регулятора давления газа РДГ-50В, с узлом учета газа ротационным счетчиком RABO G 100(1:200), корректор m/Elcor с обогревом - 1 шт. Для снижения давления газа со среднего до низкого к каждому абоненту предусмотрена установка ГРПШ-6.

Молниезащита

Молниезащита сооружений газопровода выполнена на основании задания на проектирование и в соответствии с СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений» и ПУЭ РК.

Данным разделом предусмотрена молниезащита ГРПШ.

По молниезащитным мероприятиям данные объекты относится ко II категории устройств молниезащиты и защищены от прямых ударов молнии.

Для защиты ГРПШ от прямого попадания молнии предусмотрена установка стержневого молниеприемника высотой 6 м, установленного непосредственно у ГРПШ.

Расчет радиусов молниезащиты предусмотрен для нулевой отметки и для отметки 4 м.

В качестве естественного токоотвода используется металлоконструкции ГРПШ при условии обеспечения непрерывной электрической связи.

Для токоотводов используется сталь полосовая 40х4 мм, проложенная снаружи ГРПШ и соединенная с контуром заземления минимум в двух точках.

Предусмотрено устройство внешнего контура заземления для ГРПШ.

Сталь полосовая 40х4 мм прокладывается в траншее на глубине 0,4 м от планировочной отметки. В качестве вертикальных заземлителей применена сталь круглая диаметром 16 мм длиной 5 м. Величины сопротивления заземления 4 Ом.

Все болтовые и сварные соединения имеют непрерывную электрическую цепь.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В целях обеспечения максимальных условий безопасности обслуживающего персонала и снижения вредности производства в рабочем проекте предусмотрены следующие мероприятия:

полная герметизация процесса транспорта газа до потребителей;

соблюдение безопасных допустимых расстояний между сооружениями;

проверка на герметичность после монтажа;

первичные средства тушения пожара.

Для защиты от коррозии надземный газопровод покрывается двумя слоями грунтовки, двумя слоями желтой краски, предназначенной для наружных работ.

Ввиду высоких температур, связанных со сваркой или резкой горячего металла, необходимо строгое соблюдение противопожарных мер, где бы эти операции не выполнялись. Не следует применять взрывчатые или возгорающиеся материалы. Необходимо иметь под рукой огнетушитель, готовый к немедленному использованию на случай пожара. План пневматических испытаний включает следующее:

испытательная среда;

минимальное и максимальное давление испытания;

отключения других линий или оборудования от испытываемых;

используемое испытательное оборудования и т. д.;

протяженности трубопровода, подлежащего к испытанию.

Обеспечение здоровых и безопасных условий труда персонала, предупреждение аварийных ситуаций и защита работающих и населения, обеспечение постоянного контроля и предотвращение загрязнения окружающей природной среды, производится службой охраны труда, а также специальными службами газовой безопасности и органами, контролирующими охрану окружающей природной среды.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрено строительство сетей газоснабжения п. «Сазды» квартал «А» г.Актобе.

На участке строительства выделяются бытовые здания (контора, диспетчерская, гардеробная, умывальная, душевая, биотуалеты, помещение для обогрева, помещение для приема пищи). Все работники обеспечиваются питьевой водой, качество которой соответствует требованиям санитарных правил. Питание работников организовано в специально оборудованном помещении. Работники обеспечиваются специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты. Аптечки первой медицинской помощи укомплектованы на рабочих местах.

В соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, для газопровода организация санитарно-защитной зоны и санитарного разрыва не регламентирована.

Рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения п. «Сазды» квартал «А» г.Актобе» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения РК от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ-49.

6.5 Организация строительства

Рабочим проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03.102-2014 и составляет 2 месяца. Начало реализации проекта – апрель 2022 года согласно письма заказчика №02-05-3/5894 от 27.09.2021 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.4.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 г.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021 (Выпуск 4);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021 (Выпуск 2);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения выпуск 22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения выпуск 22;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения выпуск 22;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020;

СЦЭМ РК 8.04-11-2020 сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов 2021 год;

сборник тарифных ставок в строительстве на 2021 год, СТС РК 8.04-07-2020;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно п. 55 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 г. Переход сметной стоимости строительства на 2022г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 4 мая 2020 года №9.

2022 год - 3 063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий составлен технический отчет согласно СП РК 1.02-101-2014.

2. Лист ГП-3 в графе 4 в основные надписи наименование изображений, помещенных на данном листе, приведены соответствие с их наименованием на рабочем чертеже согласно ГОСТ 21.101-97.

3. В состав основного комплекта рабочих чертежей марки ГП добавлен сводный план инженерных сетей согласно ГОСТ 21.508-93.

4. Откорректирована пояснительная записка раздела «Генеральный план» в соответствии рабочих чертежей.

Конструктивные решения

5. Раздел АС рабочего проекта откорректирован в соответствие требований ГОСТ 21.101-97, СН РК 1.02-03-2011:

откорректированы общие данные, предоставленные исходные документы в общих данных, данные по ИГИ, уровень грунтовых вод в соответствие указанным на электронном портале, согласно требований СН РК 1.02-03-2011;

размеры площадок ГРПШ, указанные в общих данных, приведены в соответствие со смежными разделами.

6. Климатический подрайон принят согласно СП РК 2.04-01-2017.

7. Ссылки данные на отмененные ГОСТы заменены на действующие согласно перечня АГСК-1, ГОСТ 21.501-2011 (приказ №210-НҚ КДС ЖКХ от 11.12.2019 года «Об отмене некоторых нормативно-технических документов»).

Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Наружное газоснабжение

8. Паспорт проекта выполнен по форме Ф-2 согласно приложения И СН РК 1.02-03-2011.

9. Представлена справка о потребителях газа.

10. Продольный профиль газопровода выполнен согласно ГОСТ 21.610-85 п. 4.2.

Ценовые предложения по сметной документации

11. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе и принятых по прайс-листам, обоснована и согласована

заказчиком в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, также СН РК 1.02-03-2011 (перечень прайс-листов и ценовых предложений (12 - позиций), утвержденный заказчиком).

Сметная документация

12. Виды и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с рабочими чертежами и спецификациями рабочего проекта.

13. Сметная документация откорректирована после внесения изменений в рабочий проект, в том числе по замечаниям экспертов других разделов.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №7.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекоменд. к утверждению
1	Протяженность газопровода высокого давления	м	34	34
2	Протяженность газопровода среднего давления	м	1090	1090
3	Расход газа	$м^3$/час	97,15	97,15
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	35,799 23,783 3,855 8,161	31,644 13,576 3,252 14,816
5	Продолжительность строительства	мес.	2	2

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство сетей газоснабжения п.«Сазды» квартал «А» г.Актобе» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

протяженность газопровода высокого и среднего давлений - 1124 м;

расход газа - 97,15 м^3/час;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2022 года - 31,644 млн.тенге;
в том числе: СМР - 13,576 млн.тенге;
оборудование - 3,252 млн.тенге;
прочие затраты - 14,816 млн.тенге;
продолжительность строительства - 2 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» в соответствии с условиями договора №190240037042/210542/00 (210452/00) от 13.12.2021 года и соглашения от 22.02.2022 года.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы по экологической оценки рабочего проекта «Строительство сетей газоснабжения п.«Сазды» квартал «А» г.Актобе». О получении указанных документов официально уведомить РГП «Госэкспертиза».

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе қаласы, «Сазды» к., «А» орамында газбен жабдықтау желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

жоғары және орташа қысымды газ құбырының ұзындығы - 1124 м;
газдың шығыны - 97,15 м^3/сағатына;
2022 жылғы ағымды бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны, - 31,644 млн.теңге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары - 13,576 млн.теңге;
жабдықтар - 3,252 млн.теңге;
өзге шығындар - 14,816 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы - 2 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беріуші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына 13.12.2021 жылғы №190240037042/210542/00 (210452/00) шарттың және 22.02.2022 жылғы келісімнің талаптарына сәйкес «Ақтөбе қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексерілуі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Тапсырыс берушіге құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін «Ақтөбе қаласы, «Сазды» к., «А» орамында газбен жабдықтау желілерін салу» жұмыс жобасын экологиялық бағалау бойынша экологиялық рұқсат беру құжаттарын алу қажет. Көрсетілген құжаттарды алғаны туралы «Мемсараптама» РМК ресми түрде хабарлауы тиіс.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Мазенова А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ермончик И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Калменов Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Біртай Б.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бойченко Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям