«Ақтөбе облысы Мәртөк ауданының Полтавка ауылында тартылатын және кентішілік газ құбырын салу. Сметалық құжаттаманы түзету» ЖЖ

Сметалар бойынша

12.05.2025 ж. № 15-0126/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Ақтөбе облысының энергетика және тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Асад-ЛТД» ЖШС

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 15-0126/25 от 12.05.2025 г.
(положительное)

на Сметы
РП «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Полтавка Мартукского района Актюбинской области. Корректировка сметной документации»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Асад-ЛТД»

г. Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Сметы

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Полтавка Мартукского района Актюбинской области. Корректировка сметной документации».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 14.04.2025 г. № 061240003738/250067/00 (67).

Примечание: ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западному региону был рассмотрен рабочий проект «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Полтавка Мартукского района Актюбинской области», с выдачей положительного заключения № 15-0234/22 от 20 декабря 2022 года.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Асад-ЛТД», лицензия от 22.02.2024 г. №24011570 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное и. о. руководителя ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства» Актюбинской области», от 29 апреля 2025 года;

дополнение к заданию на проектирование (приложение №1), утвержденное руководителем ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства» Актюбинской области», от 28 апреля 2025 года;

представление прокуратуры Актюбинской области об устранении нарушений законности №2-03-24-00128 от 8 января 2024 года;

письмо №07-16/406 от 29 апреля 2025 года о причине корректировки проекта согласно приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан №304 от 2 апреля 2015 года №304 пункт 16-1 (отсутствии конкурсных процедур и финансирования для реализации проекта, а также об отсутствии строительно-монтажных работ) и финансировании проекта (областной бюджет), выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства» Актюбинской области»;

положительное экспертное заключение № 15-0234/22 от 20 декабря 2022 года по рабочему проекту «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Полтавка Мартукского района Актюбинской области»;

приказ №31-Ә от 21 декабря 2022 года «Об утверждении рабочего проекта проекта «Строительство внутреннего газопровода в селе Полтавка Мартукского района Актюбинской области», выданный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства» Актюбинской области»;

решение областной бюджетной комиссии Актюбинской области №2 от 3 февраля 2025 года «Об уточнении областного бюджета на 2025-2027 годы» и корректировке проектно-сметной документации;

решение актюбинского областного акимата №206 от 7 февраля 2025 г. «О внесении изменений и дополнений в решение областного маслихата от 12 декабря 2025 года №186 «Об областном бюджете на 2025-2027 годы»;

постановление Акимата Актюбинской области №24 от 13 февраля 2025 г. «О реализации решения областного маслихата «Об областном бюджете на 2025-2027 годы Актюбинской области»;

письмо №26 от 24 февраля 2025 года об авторском договоре о передаче имущественных (исключительных) прав №06 от 24 февраля 2025 года, заключенным между ТОО «Строй-проект-инвентаризация» и ТОО «Асад-ЛТД», выданное ТОО «Строй-проект-инвентаризация»;

договор №59 от 14 марта 2025 года по специфике 004-015-431 Корректировка проектно-сметной документации «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Полтавка Мартукского района Актюбинской области» между ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» и ТОО «Асад-ЛТД»;

письмо №07-16/400 от 28 апреля 2025 года об отсутствии необходимости включения в сводный расчет затрат на управление проектом, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства» Актюбинской области»;

письмо №07-16/397 от 28 апреля 2025 года о начале строительства во 2 квартале (июнь) 2025 года, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства» Актюбинской области»;

перечень основного оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам, и их стоимости, утвержденный руководителем ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства» Актюбинской области» 28 апреля 2025 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Мартукский р-н, село Полтавка

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Кулшиков Ж.А.		Соответствует

2	Проект организации строительства	Сулейменова Л.А.	KZ12VJE00028790	Соответствует
3	Сметный раздел	Сулейменова Л.А.	KZ12VJE00028790	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Сметы разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – без уровня.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	627,266	627,145
1.1	СМР	млн. тенге	508,862	508,756
1.2	оборудование	млн. тенге	4,928	4,926
1.3	прочие затраты	млн. тенге	113,476	113,463
	В том числе по годам строительства: 2022 год (ПИР, экспертиза) 2025 год (ПИР, экспертиза) 2025 год (строительство)	млн. тенге		 22,744 9,874 594,527
2	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и

проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Сметы РП «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Полтавка Мартукского района Актюбинской области. Корректировка сметной документации» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. С выходом настоящего заключения утрачивает силу раздел «Сметная документация» ранее выданного заключения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западному региону по рабочему проекту «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Полтавка Мартукского района Актюбинской области» от 20 декабря 2022 года № 15-0234/22.

6. Настоящее экспертное заключение действует совместно с ранее выданным заключением филиала РГП «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Полтавка Мартукского района Актюбинской области» 20 декабря 2022 года № 15-0234/22, с учетом п. 5 настоящего заключения.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Мәртөк ауданының Полтавка ауылында тартылатын және кентішілік газ құбырын салу. Сметалық құжаттаманы түзету» ЖЖ Сметалар Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытындының шығуымен 2022 жылғы 20 желтоқсандағы «Ақтөбе облысы Мәртөк ауданының Полтавка ауылында тартылатын және кентішілік газ құбырын салу» жұмыс жобасы бойынша «Мемсараптама» РМК Батыс филиалымен бұрын берілген № 15-0234/22 қорытындысының «Сметалық құжаттама» тарауы өз күшін жояды.

6. Осы қорытындының 5 тармағын ескере отырып, осы сараптамалық қорытынды 2022 жылғы 20 желтоқсандағы «Ақтөбе облысы Мәртөк ауданының Полтавка ауылында

тартылатын және кентішілік газ құбырын салу» жұмыс жобасы бойынша «Мемсараптама» РМК Батыс филиалымен бұрын берілген № 15-0234/22 қорытындысымен бірге әрекет етеді.

Мыктыбаев К.Ж.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Нудин Н.М.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Камыспаева А.Т.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Кулшиков Ж.А.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Сулейменова Л.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону