Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО «КазЕвроСтрой» БИН 050940013378
Субподрядчик: ТОО "СК ЭкоСтрой Групп" БИН 070340013798

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Школа лицей №35 имени Назира Торекулова" акимата города Астаны
Договор подряда (контракт): № 37-14-01 от 01.04.2025 г.

С П Р А В К А № 1

о стоимости выполненных работ и затрат от 08.09.2025 года

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		37-14-01	01.04.2025				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты: на приобретение материала	другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Школа лицей №35 имени Назира Торекулова" акимата города Астаны	**475 164,14**	424 253,70							50 910,44	**475 164,14**
в том числе за отчетный месяц	475 164,14	424 253,70							50 910,44	475 164,14
Итого к оплате:	**475 164,14**	424 253,70							50 910,44	**475 164,14**

Генподрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"

Директор_____ **Нургалиев А.Г.**

Субподрядчик:
ТОО "СК ЭкоСтрой Групп"

Директор_____ **Жұман М.Б**

Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **ТОО "КазЕвроСтрой" БИН 050940013378 г. Астана, АЛИХАН БОКЕЙХАН, 10/1**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "СК ЭкоСтрой Групп" БИН 111040019283, РК, Павлодарская область , г. Павлодар Проспект Нурсултана Назарбаева 13,86.**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Школа лицей №35 имени Назира Торекулова" акимата города Астаны**
(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Школа лицей №35 имени Назира Торекулова" акимата города Астаны**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 37-14-01 от 01.04.2025 г.

Акт № 1 выполненных работ
от 8 сентября 2025 года

Составлен (а) в текущих ценах 2024 г.

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Кровля					
1		6107-0102-0205	Устройство карнизов	м2	2,80	8 209	22 985	
2		6110-0101-0505	Устройство покрытий кровель из сеталлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон	м2	3,50	5 769	20 192	
3		6107-0101-0214	Установка стропилы с изготовлением	м3	0,12	283 164	33 980	
			Наружная отделка					
4		6112-0401-0115	Облицовка фасада металлосайдингом, с устройством теплоизоляционного слоя, с лесов	м2	2,86	10 109	28 912	
5		6112-0401-0114	Установка ветрогидрозащитного слоя при устройстве вентилируемого фасада, из паропроницаемой мембраны	м2	2,86	510	1 459	
			Отопление					
6		6114-0103-0313	Прокладка труб отопления из напорных полимерных труб в раструб на сварных соединениях, наружный диаметр 25 мм	м	4,1	6001	24 604	
7		6116-0301-0103	Установка радиаторов биметаллических (алюминиевых)	кВт	2	6133	12 266	
			Вентиляция					
8		6118-0101-0310	Прокладка воздуховожов класса Н (нормальных) из оцинкованной стали, толщиной 0,5 мм периметр 800, 1000 мм	м2	1,1	15074	16 581	
			Внутренняя отделка					
9		6112-0202-0107	Выравнивание поверхности внутри зданий цементными растворами по бетону, стена	м2	8,3	2205	18 302	
10		6112-0202-0103	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону улучшенная, стена	м2	4,1	5401	22 144	
11		6112-0202-0201	Облицовка поверхности плитками на растворе по кирпичу и бетону	м2	1,6	13736	21 978	

		Электроосвещение				
12	6119-0102-0101	Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	6,1	934	5 697
13	6119-0401-0101	Монтаж светильника с лампами светодиодными, устанавливаемого с подвесом на крюке	шт	2	2630	5 260
		Полы				
14	6109-0201-0101	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	$м^2$	7,3	2 151	15 702
15	6109-0308-0101	Устройство покрытий из линолеума на клее	$м^2$	4,8	6 972	33 466
16	6109-0307-0401	Укладка покрытий ламинированных напольных клеевым способом	$м^2$	1,5	17 113	25 670
		Двери				
17	6108-0201-0105	Установка блока дверного в перегородке или во внутренней стене на распорных дюбелях, площадь проема до 3 $м^2$	$м^2$	1,7	7 203	12 245
18	6108-0202-0101	Установка блока дверного из ПВХ профиля в стене каменной, площадь проема до 3 $м^2$	$м^2$	2,1	7 289	15 307
Итого по акту:						**336 748**

Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%	21 215
Итого:	**357 963**
Сметная прибыль (5)%	17 898
Непредвиденные работы и затраты (5)%	18 793
Итого:	**394 655**
Итого в текущих ценах 2024г. - 100%, К=1,075	**424 254**
НДС 12%	50 910
Всего:	**475 164**

Генподрядчик
ТОО "КазЕвроСтрой" БИН 050940013378

Директор _____ **А. Нургалиев**

Субподрядчик:
ТОО "СК ЭкоСтрой Групп" БИН 070340013798

Директор _____ **Жуман М.Б**