«Ақтөбе облысы Ойыл ауданы Бестамақ ауылындағы мектеп ғимаратын газбен жылытуға қайта жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша
27.11.2020 ж. № CCon-0113/20

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ойыл аудандық сәулет,
қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖайыкСтройПроект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Ойыл ауданы Бестамақ ауылындағы мектеп ғимаратын газбен жылытуға қайта жабдықтау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы **«Сараптама Consulting» ЖШС -мен** берілді.

«Сараптама Consulting» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ CCon-0113/20 от 27.11.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с. Бестамак Уилского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖайыкСтройПроект»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с. Бестамак Уилского района Актюбинской области»** выдано **ТОО «Сараптама Consulting»**

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения **ТОО «Сараптама Consulting»**.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с. Бестамак Уилского района Актюбинской области».** Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором № 147 от 22.11.2020 года, между ТОО «Сараптама Consulting» с ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» на основании письма заказчика № 117 от 28.07.2020 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖайыкСтройПроект». Государственная лицензия ГСЛ № 19001586 от 25.01.2019 года. Категория I. Выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Приложение к лицензии № 19001586 от 25.01.2019 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № 6 от 10 июня 2020 года, утвержденное ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- решение акима о выдачи земли № 30 от 01 октября 2019 года;
- письмо заказчика №200 от 23.10.2020 года;
- письмо заказчика о финансирование № 117 от 28.07.2020 года;
- письмо заявка заказчика о прохождение экспертизы № 117 от 28.07.2020 года;
- письмо заказчика о начале строительства № 225 от 20.11.2020 года;
- акт на право постоянного землепользования № 0126442 от 15.10.2019 года, кадастровый номер: 02-032-013-460;
- отчет по топографической сьемки, выполненным в масштабе М1:1000 ТОО «ЖайыкСтройПроект» (Лицензия ГСЛ № 19001586 от 25.01.2019 года, выданные Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Приложение к лицензии № 19001586 от 25.01.2019 года;
- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным ТОО «ЖайыкСтройПроект» (Лицензия № 19001586 от 25.01.2019 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Приложение к лицензии № 19001586от 25.01.2019 года;

Технические условия:

- на газоснабжение выданные ТОО «KazTransGas» № 03-2019-06554 от 25.10.2019 года;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для субъектов IV категории № KZ73VDD00155137 от 26.11.2020 года, выданная ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:
Том 1. Книга 1. 07-20-ОПЗ. Общая пояснительная записка
Том 2. 07-20-ВК. Водоснабжение и канализация
Том 2. 01-20-ГСВ. Газоснабжение (внутренние устройства)
Том 2. 07-20-ГСН. Наружные газопроводы
Том 2. 07-20-ТМ. Тепломеханические решения котельных
Том 1. 07-20-ПС. Пожарная сигнализация
Том 107-20-ЭО. Электрическое освещение (внутреннее)
Том 1. 07-20-ПОС. Проект организации строительства
Охрана окружающей среды

5.4 Цель и назначение объекта строительства
Целью данного рабочего проекта является строительство в с.Бестамак Уилского района Актюбинской области

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства
Объект находится в с. Бестамак Уилского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:
Климатический подрайон III-В.
Абсолютный минимум температур - 42°С.
Абсолютный максимум температур + 45°С.
Среднегодовая температура воздуха - 7,2°С.
- расчѐтная зимняя температура - 30^0С
- ветровой напор - 0.38 кПа
- снеговая нагрузка - 0.70 кПа
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта -160 см.
глубина промерзания суглинков и глин до 150 см
супесей и мелких песков -180 см

Физико-географические условия
Климатическая характеристика района работ дается по многолетним наблюдениям метеостанции п. Бестамак СНиП РК 2.04-01-2001 «Строительная климатология».

Территория исследования по карте климатическо-го районирования для строительства расположена в зоне сухих степей и полупустынь – климатический район III В.

Климат территории является резко континентальным, с холодной ясной погодой зимой и жарким за-сушливым летом, с резкими годовыми и суточными колебаниями темпера-тур. Наиболее холодным месяцем является январь. При вторжении арктических масс температура воздуха понижается до минус 36-42°С.

Суточная амплитуда температур иногда достигает 25-27°С, однако наибольшую повторяемость (20-30%) имеют амплитуды, равные 7-13°С. Зима устойчивая, длится 4-5 месяцев, часто наблюдаются оттепели. С февраля начинается повышение температуры воздуха.

Особенно интенсивным оно бывает при переходе от марта к апрелю и составляет в среднем 11-13°С. Наиболее теплым периодом является июль месяц, когда максимальная температура воздуха достигает +40-45°С. Суточные колебания температуры летом составляют 10-16°С, в от-дельных случаяхдостигают 26-28°С. Средняя продолжительность теплого (безморозного) периода колеблется в пределах 145-173 дней, морозного –130-193

дня. Абсолютный минимум температур -42°С. Абсолютный максимум температур + 45°С. . Среднегодовая темпера-тура воздуха -7,2°С. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения.

Относительная влажностьнаиболее ярко характеризует степень засушливости климата. В зимний период относительная влажность наибольшая, ее средние месячные значения в 13 часов колеблются в пределах 70-84%.

По мере увеличения притока солнечной радиации и повышения температуры воздуха относительная влажность резко уменьшается и своих наименьших средних месячных значений достигает в июне-июле 30-34%. Рассматриваемая территория атмосферными осадками обеспечена недостаточно.

Среднегодовое количество осадков составляет до 307-317 мм. В течение года выпадение атмосферных осадков распределено нерав-номерно. Основное количество их приходится на теплый период года-190-195 мм, а в холодный период года осадков выпадает около 112-127 мм. Снежный покров устойчиво залегает в течение 2,5 – 5 месяцев в году. Средняя многолетняя, наибольшая высота снежного покрова перед нача-лом снеготаяния составляет минимум - 1-3 см., максимум 5-15 см. В по-нижениях рельефа, в руслах рек и балок, высота снежного покрова может достигать 1,5 - 2,0 м.

Глубина промерзания суглинков и глин до 150 см, супесей и мелких песков -180 см. Глубина проникновения нулевых температур зависит от толщины снежного покрова и увлажнения грунтов. Вет-ровой режим обусловлен циркуляционными процессами в атмосфере и орографией. Наибольшуюповторяемость в зимний период с декабря по февраль месяцы имеют юго-восточные ивосточные ветра, со средней максимальной скоростью до 4,3 - 4,6 м/сек.

Преобладающее направление вет-ра в летний период с июня по август месяцы имеют северо-западные, северо-восточные ветры с максимальной скоростью в июле до 4,0 м/сек. Климатические условия по требованию к строительным материалам и бе-тону –суровые. Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов па карте сейсмического районирования Республики Казахстан (СНиП РК 2.03-30-2006).

Глубина промерзания суглинков и глин до 162 см, глубина проникновения нулевых температур до 180 см.

Сейсмичность территории

Согласно СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмичных районах» и карты общего сейсмического районирования территории Республики Казахстана данная площадка расположена на несейсмичной территории.

В соответствии с казахстанскими стандартами к площадкам не предъявляется никаких требований по сейсмозащите.

6.2 Проектные решения

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехническая часть

Проект разработан на основании задания на проектирование и нормативной документации:

- СН РК 4.04-07-2019 "Электротехнические устройства";
- СНиП РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;
- СН РК 2.04-01-2011 и СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение";
- СП РК 4.04-106-2013"Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования";

- ПУЭ РК 2015г. Правила устройства электроустановок.

Проектные решения

Электроосвещение и электрооборудование запроектировано в соответствии с требованиями СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий», СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», ПУЭ РК и ПТЭ РК.

По степени надежности электроприемники относятся к III категории. Проектом предусмотрено рабочее, ремонтное освещение. Все светильники, электротехническое оборудование и электро установочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений.

Нормы освещенности и коэффициенты запаса приняли в соответствии с СП РК 2.04-104-2011. Электроосвещение обеспечивается применением светильников с улучшенными светотехническими характеристиками на базе светодиодных ламп.

В качестве водно-распределительного устройства приняли щит типа ШРн-12з-1 38.

Предусмотрено местное управление электродвигателями технологических механизмов.

Распределительную сеть выполнили кабелем ВВГнг прокладкой открыто по стенам, конструкциям и частично в винипластовых трубах, прокладываемых в подготовке пола.

По условиям среды помещение котельной относится к пыльным. Выбор вида оборудования по условиям среды и степени защиты персонала произведен в соответствии с ГОСТ 14254-80.

Заземление

С целью выравнивания потенциала в помещении строительные металлические конструкции, проложенные металлические трубопроводы всех назначений, металлические корпуса технологического оборудования присоединены к сети заземления в местах, где отсутствует металлический контакт между элементами конструкций, соединение между ними должно осуществляется гибкими перемычками из стального троса.

Здание котельной относятся ко 2 степени огнестойкости и не относятся к взрывоопасным и пожароопасным помещениям.

Поэтому согласно "Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений" СП РК 2.04-103-13.

Молниезащита

Молниезащита котельной обеспечивает перехват молнии и отвод ее в землю, защищая как строения от поражений и пожаров, так и людей, находящихся внутри или снаружи здания. Молниеприемниками служит металлическая труба, которая соединена с контуром заземления котельной полосовой сталью 40х4мм.

Технико-экономические показатели

Таблица 1

Наименование	**Показатели**
Категория электроснабжения	III
Напряжения сети	380/220В
Расчетная мощность освещения	3,0 кВт
Расчетный ток	4,9 А
Коэффициент мощности	0,93

Защитные мероприятия

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым в результате нарушения изоляции, выполнено зануление и заземление и уравнивание потенциалов.

Внутренний контур заземления предусмотрен из стальной полосы 25х4мм и проложен на отметке 0,5м от уровня пола.

Все соединения в цепи заземления выполнено сваркой, места соединения стыков окрашены сваркой. Защитному заземлению по проекту подлежат все нетоковедущие металлические части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции, заземление выполнено присоединением к магистрали заземления.

Заземлители предусмотрели вертикальные электроды из стального круга диаметром 16мм, L=3м, соединенных горизонтальными заземлителями из стальной полосы 40х4мм проложенными в земле на глубине не менее 0,6м. Сопротивление заземляющего устройства не более 4 Ом. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению в соответствии с ПУЭ РК.

Техника безопасности

Для безопасного нахождения людей в здании в проекте предусмотрели следующие мероприятия:

- повторное заземление нулевого провода на вводе в здание;
- устройство внутренних контуров заземления и системы выравнивания потенциалов; выполнение пяти проводной и трехпроводной питающей и групповых сетей (с разделенными N- и PE-проводниками);

выбор светильников со степенью защиты, соответствующей окружающей среде;

использование дифференциальных автоматических выключателей с дополнительной защитой от тока утечки.

Пожарная сигнализация

Проект разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей в соответствии с:

- СН РК 2.02-02-2012 и СП РК 2.02-102-2014 Пожарная автоматика зданий и сооружений;
- СН РК 4.04-07-2013 "Электротехнические устройства";
- СН РК 3.02-07-2014, СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения»;
- СНиП РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;
- СН РК 2.02-104-2014 “Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений автоматической пожарной сигнализацией, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре”;
- СНиП 2.02-02-2012 "Пожарная автоматика зданий и сооружений";
- СП РК 4.04-106-2013 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования";
- ПУЭ РК 2015 г. Правила устройства электроустановок.

Проектные решения

Исходными данными для разработки проекта послужили архитектурно-строительная и технологическая части проекта СН РК 2.02-02-12, СНиП РК 3.02-07-14, перечень СН РК2.02-11-02*, СП РК 2.02-102-12.

Для предупреждения возникновения пожара в помещениях зданий предусмотрено устройство сетей П.С.

Приемно-контрольное устройство пожарной сигнализации "ВЭРС-ПК1" установлено в комнате ожидания с постоянным пребыванием дежурного.

В помещениях, контролируемых от пожара, предусмотрены тепловые извещатели ИП103-5/1, монтаж которых предусмотрен на потолках блокируемых помещений в соответствии СН РК 2.02-02-12.

Питание прибора «ВЭРС-ПК1" предусмотрено от сети переменного тока напряжением 220В после вводных коммутационных аппаратов здания, резервное питание, аккумуляторная батарея, встроенная в прибор.

Емкость резервной аккумуляторной батареи обеспечивает питание прибора в течение одних суток.

Прибор установлен на кирпичной стене с нулевым пределом распространения огня на высоте 1.8м.

Проектом предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией людей из помещения относится ко второму типу оповещения.

Сигнал тревоги подается комбинированным оповещателем "Маяк-12К" установленным снаружи здания на стене, в здании предусмотрена световая сигнализация "Выход", звуковая сирена «Сигнал АС-12".

Шлейфы пожарной сигнализации выполнены проводом КСВВ нг 2х0.5мм2 открыто по потолку и стенам на высоте 2.2м от пола.

Линии пожарной сигнализации к комбинированному оповещателю, световой сигнализации, звуковой сирене выполнено проводом КСВВ нг 4х0.5мм2 в кабель-канале открыто по стенам на высоте 2.2м. от пола.

Проходы ШС через стены предусмотрены в отрезках стальных труб.

Расстояния шлейфа пожарной сигнализации от сетей электроснабжения и осветительных приборов не менее 0.5м. Пересечение с электросетями выполнено в отрезках изолированных труб.

Заземление прибора пожарной сигнализации выполнено согласно требованиям СН РК 2.02-02-12.

Основные показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Числовые значения
1	Количество шлейфов ШС	шт	1
2	Количество приемно-контрольных устройств ПС	шт	1

Тепломеханическое часть

Проект котельной предусматривает установку двух котлов работающих на природном газе, для отопления сельского клуба.

Источником водоснабжения для подпитки системы отопления, сель-ский водопровод. Водопровод питьевого качества по ГОСТ 2874-73.

Теплоносителем служит вода с расчетной температурой 85-60 ^{o}С.

Циркуляция сетевой воды в трубопроводах осуществляется насосами DAB BPH120/250.40T один основной, второй резервный. Для исключения гидроудара устанавливается мембранный бак расширительный бак.

Для очистки теплоносителя от механических примесей на подающем и обратном трубопроводах устанавливаются сетчатые фильтры.

Подпиточная вода умягчается в автоматизированной водоподготовительной установке. Из бака насосами вода подается на подпитку котлов.

Газоснабжение наружное

Рабочий проект разработан на основании технического условия, выданных АО "КазТрансГазАймак" №03-2019-06554 от 25.10.2019г. Проектом предусмотрено строительство подводящего газопровода к котельной клуба.

Точка подключение - существующий выход газопровода из земли, газопровод среднего давления. Для понижения давления предусмотреть ГРПШ-400на базе РДНК-400 в ограждении.

Подземный газопровод низкого давления запроектирован из полиэтиленовых труб SDR17 по ГОСТ Р 50838-2011.

Надземный газопровод запроектирован из стальных электросварных труб ∅57 по ГОСТ 10704-91.

Проектом предусмотрены выходы газопровода из земли один после шкафной, второй возле котельной школы выходы газопровода из земли- газопровод защитить от атмосферной коррозии путем покрытия трубопровода двумя слоями эмали ПФ-115, по грунтовке ФЛ-03К, желтым цветом.

Для сварки газопровода применять электроды типа Э42,Э42а, ГОСТ 9467-75.

Монтаж и испытания газопровода выполнить в соответствии с СН РК 4.03-01-2011. Контроль качества сварных соединений производить по СН РК 4.03-01-2011г.

Проект газоснабжения выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы".

Подрядная организация должна иметь свою производственную базу, строительные кадры, строительные машины и механизмы.

Кроме этого на территории области имеются предприятия строительной индустрии и стройматериалов, которые обеспечивают необходимыми строительными материалами, полуфабрикатами, деталями и изделиями, которые завозятся на строительную площадку автотранспортом.

Так как на территории поселка имеются дороги, поэтому временные дороги не предусматриваются. Складские хозяйства и временные здания и сооружения предусматриваются только на территории стройплощадки.

Мероприятия по организации капремонта площадки включают: размещение временных сооружений, обозначение опасных зон и т.д.

Для безопасного выполнения строительно-монтажных работ необходимы следующие условия:

- ритмичная работа на протяжении всего капремонта;
- строгое соблюдение трудовой дисциплины и правил внутреннего распорядка на строительной площадке;
- выполнение субподрядными организациями указаний и распоряжений генерального подрядчика.

Все рабочие, занятые на работах по ремонту здания должны быть обучены безопасными методам и приемами их выполнения.

Все рабочие должны быть ознакомлены с правилами пользования индивидуальными средствами защиты и инструментом.

Газоснабжение внутреннее

Настоящий проект "Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с. Бестамак, Уилского района, Актюбинской области" разработан на основании

задания на проектирование, согласно ТУ выданные АО "КазТрансГазАймак" №03-2019-06554 от 25.10.2019г.

Котельная с двумя котлами BB-1035RG CRONOS предназначена на нужды отопления и вентиляции школы.

Источник теплоснабжения - отопительные котлы на природном газе в отдельно стоящем здании котельной.

Учет расхода газа- осуществляется газовым счетчиком G16 установленном на вводе в здание котельной. На вводе в здание котельной предусмотреть отключающую арматуру, диаметром 25мм 11Б27П.

На вводе газопровода в котельную установить систему автономного контроля загазованности бытовую СГК-2-Б-СО-СН4 Dn=25мм.

Прокладка газопровода, открытая из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

После монтажа трубопроводы газа испытать на прочность и герметичность. Провести контроль газопровода физическим методом.

Окрасить газопровод и опоры синтетической эмалью ПФ-115 желтого цвета по грунтовке ФЛ-0,3К. Вытяжка в зале котельной трехкратная естественная. Все строительно-монтажные работы вести в строгом соответствии со СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».

Водоснабжение и канализация

Данный проект выполнен на основании:

Задания на проектирование;

Дефектного акта;

Технического обследования объекта выполненного ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг»;

Письма заказчика №01-722 от 30.03.2020г.

Проект выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.01-101-2012 " Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений.

Проектом решается холодное водоснабжение, производственная канализации канализация.

Водопровод

Ввод водопровода в здание котельной предусмотрен от существующей поселковой сетей водоснабжения. На вводе водопровода предусмотреть отключающую арматуру и водомерный узел с установкой счетчика ВСКМ -15 и сетчатым фильтром d32.

Проектом предусмотрена подача холодной воды к под питочным насосам, для подпитки и заполнения котельного оборудования.

Сети водоснабжения приняты из полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013 d32 и d25. Трубопроводы в котельном зале покрыты тепловой изоляцией из трубных оболочек.

Канализация

Сбор дренажных вод предусмотрен трубопроводами, установленными возле спускной арматуры и через сливные воронки с разрывом струи воды. Стоки попадают в систему дренажной канализации, где через трап и выпуск выполняется сброс в мокрый колодец с последующей откачкой ас.машинами.

Внутренние сети бытовой канализации выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 по ГОСТ18599-2001 d110 «техническая».

Для прочистки канализационных сетей предусмотрены прочистки.

Краткое указание по производству работ

Монтаж внутренних систем выполнить в соответствии с требованиями СП РК 4.01-102-2013 и СН 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно технические системы" и СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения из пластмассовых труб".

До замоноличивания трубопроводов, проложенных в полу, в борозде, необходимо выполнить исполнительную сьемку монтажа и провести гидравлические испытания.

Перечень видов работ, требующих составления актов освидетельствования скрытых работ по внутренним системам водоснабжения и канализации:

1. Монтаж и герметизация стыков раструбных соединений трубопроводов.
2. Гидравлические и пневматические испытания трубопроводов водоснабжения, скрываемые последующими видами работ или монтируемые в местах, недоступных для контроля.
3. Гидравлические испытания трубопроводов канализации, проложенных в земле, подпольных каналах или скрываемых последующими видами работ.
4. Антикоррозийная окраска трубопроводов.
5. Тепловая изоляция, изоляция от конденсации влаги на наружных стенках трубопроводов.
6. Промывка системы холодного и горячего водоснабжения.

Основные показатели

Таблица 3

Наименование системы	Потребный напор на вводе, МПа	Расчетный расход воды				Установленная мощность электродвигателя, кВт	Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/ч	л/сек	при пожаре, л/с		
Котельная Школы							
В1	В-0,105	0,728					На подпитку
К3		1,0					Опорожнения кола

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия

Сигнал тревоги подается комбинированным оповещателем "Маяк-12К" установленным снаружи здания на стене, в здании предусмотрена световая сигнализация "Выход", звуковая сирена «Сигнал АС-12".

Шлейфы пожарной сигнализации выполнены проводом КСВВ нг 2х0.5мм2 открыто по потолку и стенам на высоте 2.2м от пола.

Линии пожарной сигнализации к комбинированному оповещателю, световой сигнализации, звуковой сирене выполнено проводом КСВВ нг 4х0.5мм2 в кабель-канале открыто по стенам на высоте 2.2м. от пола.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан ТОО «ЖайыкСтройПроект».

Проектом предусмотрено строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с. Бестамак, Уилского района, Актюбинской области.

Проектом предусмотрено строительство газопровода низкого давления проектируемый в надземном и подземном исполнении из стальных труб. Газопровод низкого давления запроектирован в связи с заменой отопления на газ. Котельная размещается в

отдельно стоящем здании. В котельной устанавливаются малометражные котлы в количестве 2-х штук, марки BB-1035RG CRONOS на газообразным топливе. Детальная характеристика проводимых работ представлена в «Пояснительной записке» данного рабочего проекта. Проектируемый объект расположен на отведенном участке (согласно акту отвода земельного участка, акту выбора и согласования участка под строительство).

На участках строительство отсутствуют поверхностные водные объекты, особо охраняемые природные территории, памятники истории, культуры и археологии. Ближайшая жилая зона расположена на расстояние - 50 м с западной стороны.

Категория опасности предприятия

Строительные работы носят кратковременный характер и санитарными правилами не классифицируются, санитарно-защитная зона для них не устанавливается. В соответствии ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух

Воздействие на атмосферный воздух определяется намечаемой технологией производства строительных работ, а также при эксплуатации котельной школы. Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период строительства будут являться строительные машины и транспортные средства работающие на участке строительства, а также земляные, покрасочные, изоляционные, медницкие, сварочные и др. работы. При проведении строительных работ будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе и бензине.

Заправка строительного автотранспорта предусмотрена на специализированных заправочных предприятиях, вне территории площадки строительства.

Согласно представленным расчетам источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: резочные работы; спецтехника; сварочные работы; медницкие работы; земляные работы; битумные работы; лакокрасочные работы. Аварийные выбросы на объекте отсутствуют. Максимальные разовые залповые выбросы (г/с) не нормируются ввиду их кратковременности и в расчетах рассеивания вредных веществ в атмосфере не учитываются. Суммарная за год величина залповых выбросов нормируется при установлении общего годового выброса с учетом штатного режима работы оборудования (т/год).

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ от источников произведен с помощью программного комплекса «Эра- Воздух». V 2.0. Результаты расчетов приземных концентраций на период строительства показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их не стационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферуна период строительства:

Наименование вещества	Выброс вещества	
	г/с	т/год
Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/	0,005045	0,000396
Кальций оксид	0,0000003	0,00000025
Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/	0,000448	0,00003204
Олово оксид	0,00000026	0,000000028

Свинец и его неорганические соединения	0,000000472	0,000000051
Хром	0,000397	0,0000205
Азота диоксид	0,4446516	0,139472
Азота оксид	0,1027834	0,0751454
Углерод	0,0307631	0,0134857
Сера диоксид	0,1999956	0,06394
Углерод оксид	0,5516819	0,179064
Фтористые газообразные соединения	0,0000003	0,000000014
Фториды неорганические плохо растворимые	0,000417	0,00002151
Диметилбензол	0,058152	0,002789
Метилбензол	0,017222	0,0000992
Бенз/а/пирен	0,0000006	0,0000001
Хлорэтилен	0,000013	0,000001
Бутилацетат	0,003333	0,0000192
Проп-2-ен-1-аль(Акролеин)	0,001133	0,001848
Формальдегид	0,0070858	0,0031166
Пропан-2-он	0,007222	0,0000416
Уайт-спирит	0,048242	0,003506
Углеводороды предельные C_{12-19}	0,1589079	0,0503643
Взвешенные частицы	0,0052	0,0009
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70	0,000248	0,000215
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0,335712	1,3307372
Пыль абразивная	0,0034	0,00059
Пыль древесная	0,00594	0,03186
ВСЕГО:	1,987995232	1,897664693

При эксплуатации основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух будут являться котельная с котлами, мастерские и дизельные электростанции которые будут осуществляться только при аварийном отключении электроэнергии, т. е. являются аварийными выбросами.

Источник теплоснабжения - модульная котельная Buran Boiler с двумя котлами (1-рабочий,2-ой-резервный), работающие на газовом топливе, тепловой мощностью 1400 кВт. Расход газа: 5289 тыс.м^3/год, отопительный преиод 3936 час/год.

Наименование вещества	Выброс вещества	
	г/с	т/год
Азота (IV) диоксид	0,02512	0,39632
Азот (II) оксид	0,004082	0,0644
Углерод оксид	0,001126	0,0177
Метан	0,001681	0,026143
Пентан	0,0000003	0,000005
Изобутан	0,0000003	0,000005
ВСЕГО:	0,0320096	0,504573

Проектируемом местности, а именно в районе Уил, Актюбинской области мониторинг концентрации вредных веществ в атмосферный воздух не проводится согласно письму филиала РГП «Казгидромед» по Актюбинской области. Результаты расчетов показывают, что концентрация загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны и на территории жилой застройки не превышают значений 1ПДК.

Проектом не предусматривается снос (вырубка) деревьев.

Воздействие на поверхностные и подземные воды

При соблюдении технологии производства работ влияние на поверхностные и подземные воды оказываться не будет. Вблизи поверхностные водные ресурсы отсутствуют, объект не входит в водо охранную зону.

Водоснабжение в период строительства на хозяйственно-питьевые и производственные нужды привозное. Забор воды из поверхностных и подземных водных источников не предусматривается. Водоотведение хозбытовых стоков на период строительства предусмотрено в биотуалет с последующим вывозом на очистные сооружения. Сброс сточных вод на рельеф местности не планируется. Технология проведения строительных работ не предполагает образование производственных сточных вод. На период эксплуатации водоснабжение предусмотрено от централизованных сетей. Водоотведение предусмотрено в выгреб объемом 25 м3.

Воздействия на недра

В зоне воздействия проектируемого объекта минеральные и сырьевые ресурсы отсутствуют.

Отходы производства и потребления

Выполнение строительных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Весь объем образовавшихся отходов будет вывозиться по договорам специализированными организациями на утилизацию, переработку или захоронение. Согласно п.3-1 ст.288 Экологического кодекса РК места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Наименование отхода	Уровень опасности	Образование, т/год	Временное хранение отхода	Способ утилизации, обезвреживание отходов
Период строительства				
Твердые бытовые отходы	зеленый GO060	0,0375	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Строительные отходы	зеленый	1,7	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию
Огарки сварочных электродов	зеленый GA090	0,0002151	ящик	передается спец-предприятиям по сбору металлолома
Жестяные банки из-под краски	янтарный AD070	0,0024465	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию
Ветошь промасленная	янтарный	0,00004623		
Период эксплуатации				
Твердые бытовые отходы	зеленый GO060	30,0937	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО

Отработанные люминесцентные лампы	янтарный АА100	0,4733	ящик	передается спец-предприятиям на утилизацию

Количество прочих строительных отходов будет определено по факту образования.

Физические воздействия

На участках строительства потенциальным источником шума, вибрации является спецтехника, используемая в процессе производства строительных работ. Влияние данных источников носит кратковременный характер. Источники ионизирующего излучения и радиоактивного воздействия на участках строительства отсутствуют.

Земельные ресурсы и почвы

Проектом предусмотрено снятие растительного грунта. После завершения строительства предусматривается рекультивация. Для исключения загрязнения почв отходами производства и потребления на период строительства предусмотрен сбор отходов с последующей передачей на утилизацию.

Воздействия на растительный и животный мир

В связи с проведением строительно-монтажных работ растительный и животный мир в районе планируемых работ испытают антропогенную нагрузку. Так как большинство произрастающих вне территории строительства растений относится к сорно-полевым и рудеральным видам, процессы пополнения почвенного баланса семян произойдут достаточно быстро, так как эти виды растений имеют высокую продуктивность.

В отношении животного мира аспект воздействия в немалой степени зависит от сезона начальных этапов проведения работ. Это связано с тем, что фактор беспокойства будет оказывать наибольшее влияние только на первых этапах работ. В дальнейшем его влияние снизится, так как известно, что животные достаточно быстро привыкают к техногенному шуму. На проектируемой территории постоянно живут, преимущественно мелкие животные и птицы, легко приспосабливающиеся к присутствию человека и его деятельности. В целом, ведение данных работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова, мест обитания и миграционных путей животных.

Экологический риск

Возможность экологического риска и аварийных ситуаций при соблюдении технологического регламента производства работ и техники безопасности – исключается.

Социально-экономическая среда

Строительство отопление здании школы имеет социально-значимый характер. Воздействие на здоровье населения, прежде всего через загрязнение атмосферного воздуха, является незначительным и находится в допустимых пределах.

В целом, воздействие намечаемой деятельности оценивается как допустимое.

Оценка проектных решений

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007г. №204-П.

Выводы

РП «Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с. Бестамак, Уилского района, Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов в области охраны окружающей среды.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и общая нормативная продолжительность строительства составляет 1 месяцев.

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Начало строительства предусмотрено в декабря 2020 года, согласно письму заказчика № 225 от 20.11.2020 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-2020 (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-10); сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы,

изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуски 1- 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018*;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению

величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк); затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015; дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020.4 года согласно «Приложения 1к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан

на 2021 – 2025 годы от 16.10.2020 г.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Сараптама Consulting» в рабочий проект **«Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с. Бестамак Уилского района Актюбинской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

Электротехническая часть

1. ПЗ откорректировано согласно корректировке разделов;
2. В ПЗ добавлено основные показатели проекта по всем разделам;
3. В ПЗ указано ссылки на действующий ПУЭ РК согласно АГСК-2020 г;
4. Откорректировано в ПЗ пункт 4.4;

Электроосвещение

5. В угловом штампе откорректировали запись " Котельная школы" на "Силовое электрооборудование и освещение";
6. Выполнено согласование проекта со смежными разделами;
7. Лист 2. Ток вводного автомата откорректировали;
8. На плане показаны привязки розеток и светильников;
9. На плане освещения указано как выполнена прокладка групповых сетей;
10. Проект откорректирован согласно откорректированных разделов ОВ, ВК;
11. Однолинейную схему оформили согласно ГОСТа и после корректировки (ОВ, ВК);
12. Молниезащита предусмотрена;
13. В угловом штампе спецификации оборудования добавили название объекта;
14. Спецификацию оборудования откорректировали в соответствие с проектом и замечаний;

Пожарная сигнализация

15. В угловом штампе откорректировано название объекта согласно выданному заданию на проектирование;

16. В угловом штампе откорректировали запись «Котельная школы» на "Пожарная сигнализация";

17. В угловом штампе добавили проектную фирму;

18. В угловом штампе для записи ГИПа откорректировали ФИО ГИПа согласно угловому штампу;

19. Выполнили согласование проекта со смежными разделами. В угловом штампе спецификации оборудования добавили название объекта;

Тепломеханическое часть

20. Лист ТМ1 дополнена таблица «основные показатели по разделу ТМ»;

21. Выполнена подпись ГИП а и титульный лист;

22. Отопление котельной, включены в нужды собственной котельной;

23. Представлен расчет котлов, расчет дымовой трубы;

24. Откорректирована пояснительная записка по замечаниям;

Водоснабжение и канализация

25. Предоставлен титульный лист с печатью и подписями руководства проектной организации согласно ГОСТ 21.101-97 форма 15;

26. Поставлено общее количество чертежей в угловом штампе первого листа, согласно проекта;

27. В таблице ведомости ссылочных и прилагаемых документов указано обозначение спецификации согласно шифру проекта;

28.Лист общие указания откорректирован согласно ГОСТ 21.101-97 и ГОСТ 21.601-2011;

29. Указана ссылка на нормативные документы, по которым выполнены проектные решения. Дополнены требования по монтажу, изготовлению. Материалы и диаметры трубопроводов. Указан перечни видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ. Указаны действующие ТУ, номер дату, организацию;

30. План выполнен согласно ГОСТ 21.601-2011 Рисунок А.1, на плане добавлены отметки чистого пола. Дополнены привязки выпуска канализации и ввода водопровода к осям здания;

31 . Предоставлена аксонометрическая схема водопровода В1. Схемы В1,К3 выполнены согласно ГОСТ 21.601-2011 приложение Б.1, Б2. Указано буквенно-цифровое обозначение всех трубопроводов. Указаны марка и диаметры запорной арматуры. Указаны уклоны и диаметры всех трубопроводов, отметки трубопроводов;

32. Согласно СП РК 4.01-101-2012 прочистки устанавливаются на всех углах поворота. Дополнены прочистки;

33. Указаны в спецификации характеристики арматуры – материал изготовления, давление согласно п.4.7 ГОСТ 21.601-2011;

34. Указаны в спецификации тип, марка, обозначение всего оборудования и материалов. Указаны действующие нормативные документы;

35. Спецификация. Угловые штампы выполнены согласно ГОСТ 21.101-97 первый лист-форма 5, второй лист - форма 6;

36. Пояснительная записка и спецификация откорректированы согласно замечаний;

Газоснабжение

37. Лист ГСН1 общие данные откорректированы по ГОСТ 21.610-85, дана ссылка на нормативные документы применяемые в проекте и на технические условия;

38. Общие указания откорректированы, дана протяженность сети ГСН;
39. Выполнена схема продольного профиля;
40. Представлено задание на проектирование;
41. Откорректирована пояснительная записка по замечаниям;

Газоснабжение внутреннее

42. Лист ГСВ 1 общие указания откорректированы, дана ссылка на технические условия по СТ РК 21.609-2002;
43. Листы ГСВ1. выполнен штамп согласования со смежными разделами;
44. Лист ГСВ3 показан уклон по СТ РК 21.609-2002;
45. Откорректирована пояснительная записка;

Сметная документация

46. Сметная документация откорректирована с учетом замечаний экспертов;
47. Сметы рассчитаны в текущих ценах 4 квартала 2020 г в версии 2020.4;
48. Представлена расчет продолжительность строительства;
49. Представлена сводная ведомость материалов и оборудования, заверенная заказчиком.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с. Бестамак Уилского района Актюбинской области» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с. Бестамак Уилского района Актюбинской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта

Основные технико-экономические показатели

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2020 г в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	18,418 10,110 2,969 5,339	10,838 3,351 3,238 4,249
2	Нормативная продолжительность строительства	месяца		1

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений уменьшение сметной стоимости строительства составило 7,580 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с. Бестамак Уилского района Актюбинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2020 годов	10,838 млн.тенге
	в том числе:	
	СМР	3,351 млн.тенге
	оборудование	3,238 млн.тенге
	прочие затраты	4,249 млн.тенге
2	Нормативная продолжительность строительства	1 месяцев

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в соответствии приказа МНЭ РК от 02.04.2015 года № 304.

3. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» согласно договору № 147 от 22.11.2020 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Ақтөбе облысы Ойыл ауданы Бестамақ ауылындағы мектеп ғимаратын газбен жылытуға қайта жабдықтау» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	2020 жылы қолданыстағы бағалар бойынша жалпы есептік құны	10,838 млн.тенге
	соның ішінде:	
	ҚМЖ	3,351 млн.тенге
	жабдық	3,238 млн.тенге
	басқа шығындар	4,249 млн.тенге
2	Құрылыстың ұзақтығы	1 ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі № 304 бұйрығына сәйкес белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

3. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 22.11.2020 жылғы № 147 шарттың талаптарына сәйкес《О й ыл аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

Егембердиев Е.С.

Директор

ТОО «Сараптама Consulting»

Бондарева Ю.А.

Эксперт

ТОО «Сараптама Consulting»

Лесов Г.

Эксперт

ТОО «Сараптама Consulting»

Баукова И.Н.

Эксперт

ТОО «Сараптама Consulting»

Оразбекова Л.Ж.

Эксперт

ТОО «Сараптама Consulting»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ73VDD00155137

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" 030900, Республика Казахстан, Актюбинская область, Уилский район, Уилский с.о., с.Уил, улица Курмангазина, дом № 43

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100240014959

Наименование производственного объекта: Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с.Бестамак Уилского района Актюбинской области (на период строительства и эксплуатации)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Уилский район, Уилский с.о. с. Береке

Актюбинская область, Уилский район с. Береке

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Иманкулов Жаксагалей Исламович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 26.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,020004832	2,402237693
Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с.Бестамак Уилского района Актюбинской области (при строительстве)	1,987995232	1,897664693
в т.ч. по ингредиентам:		
Пропан-2-он	0,007222	0,0000416
Пыль абразивная	0,0034	0,00059
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00000026	0,000000028
Проп-2-ен-1-аль	0,001133	0,001848
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,335712	1,3307372
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000000472	0,000000051
Пыль древесная	0,00594	0,03186
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,000248	0,000215
Кальций оксид	0,0000003	0,00000025
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,1589079	0,0503643
Бенз/а/пирен	0,0000006	0,0000001
Азот (II) оксид	0,1027834	0,0751454
Азота (IV) диоксид	0,4446516	0,139472
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,058152	0,002789
Железо (II, III) оксиды	0,005045	0,000396
Бутилацетат	0,003333	0,0000192
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0052	0,0009
Хлорэтилен	0,000013	0,000001
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000003	0,000000014
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000397	0,0000205
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000448	0,00003204
Метилбензол	0,017222	0,0000992
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000417	0,00002151
Сера диоксид	0,1999956	0,06394
Уайт-спирит	0,048242	0,003506

Углерод	0,0307631	0,0134857
Углерод оксид	0,5516819	0,179064
Формальдегид	0,0070858	0,0031166
Строительство по переоборудованию на газовое отопление здание школы в с.Бестамак Уилского района Актюбинской области (при эксплуатации)	0,0320096	0,504573
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,001126	0,0177
Изобутан	0,0000003	0,000005
Пентан	0,0000003	0,000005
Азот (II) оксид	0,004082	0,0644
Азота (IV) диоксид	0,02512	0,39632
Метан	0,001681	0,026143
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.