Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма № 3

Заказчик : ГУ "Управление строительства города Шымкент"
Подрядчик : Товариществом с ограниченной ответственностью "Ремстрой"
Технический надзор : ТОО "Даут Инжиниринг"
Авторский надзор : ТОО "Qazak-Saulet-1"
Договор: Доп. Соглашение №54/3 от 20.06.2024 г. к договору №154 от 04.05.2023 г.

СПРАВКА №7 от 13.11.2024 г.
о стоимости выполненных работ и затрат за ноябрь месяц 2024 г.

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Стоимость монтажных работ в сметном базовом уровне цен 2022 г.	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР и базовом уровне цен 2022г.	Дополнительные затраты		НДС за отчетный период	Всего к оплате
								на приобретение материалов	другие допонительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Строительство системы наружной инженерной-инфраструктуры для 5-ти этажных жилых домов микрорайоне Бозарык, Каратауский район, город Шымкент (2-ая очередь)	**930 000 000,00**	**530 000 000,00**	**178 571 428,57**							**21 428 571,43**	**200 000 000,00**
Всего к оплате	**930 000 000,00**	**530 000 000,00**	**178 571 428,57**							**21 428 571,43**	**200 000 000,00**

Заказчик:

Руководитель ГУ "Управление строительства города Шымкент"

Таджибаев О.П.

Гл.специалист **Сатбай Ж.**

Технадзор:

Директор ТОО "Даут Инжиниринг"

Баидрахманов А.П.

Подрядчик:

Директор ТОО "Ремстрой"

Миркамалов Б.Б.

Форма 2

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства города Шымкент"
Подрядчик: Товариществом с ограниченной ответственностью "Ремстрой"
Наименование стройки: Строительство системы наружной инженерной-инфраструктуры для 5-ти этажных жилых домов микрорайоне Бозарык Каратауского района города Шымкент. 2-ая очередь

Акт выполненных работ
за октябрь месяц 2024 года

Составлен(а) втекущих ценах 4 квартала 2022 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		4-1-1 Наружное освещение										
		РАЗДЕЛ 2.Наружное освещение-105шт										
8	Е11-330202-0101 1133-0202-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Опоры ВЛ 0,4-10 кВ одностоечные.Установка**	опора		105	10298,22	4658,37	1081313	489129	82602	585572	1800235
		НР - 80%; СП - 8%				4853,16	2117,93	509582	222383		133351	
10	Е11-330207-0103 1133-0207-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Светильники на кронштейнах (до трех рожков/1-о рожковое). Установка**	светильник		60	5479,16	1347,65	328750	80859	–	220715	593422
		НР - 80%; СП - 8%				4131,51	466,72	247891	28003		43957	
11	С1247-103-0308 247-103-0308 РСНБ РК 2022	**Светильник уличный светодиодный, типа GEMERA 120, мощность 120 Вт, IP67**	шт.		60	45668,00	–	2740080	–	2740080	–	2959286
		СП - 8%				–	–	–	–		219206	
12	С1247-306-0305 247-306-0305 РСНБ РК 2022	**Кронштейн гнутый типа КРГ1,5/15-0,96 высотой 960 мм, длина вылета 1500 мм, угол наклона оси крепления светильника кгоризонтали 15°, толщиной 3,2 мм**	шт.		105	11173,00	–	1173165	–	1173165	–	1267018
		СП - 8%				–	–	–	–		93853	
13	С1217-101-0101 217-101-0101 РСНБ РК 2022	**Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный**	кг		23,52	783,00	–	18416	–	18416	–	19889
		СП - 8%				–	–	–	–		1473	
14	Ц13-080201-0901 1308-0201-0901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26	**Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах**	м кабеля		1365	408,96	171,10	558230	233552	78215	238850	860847

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 72%; СП - 8%			180,56	62,47	246464	85272		63766	
15	С1243-110-0501 243-110-0501 РСНБ РК 2022	Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 3х2,5 (ок)-0,66	км	1,365	118399,00	–	161615	–	161615	–	174544
		СП - 8%			–	–	–	–		12929	
16	С1252-206-0119 252-206-0119 РСНБ РК 2022	Сжим ответвительный У731М	шт.	315	3230,00	–	1017450	–	1017450	–	1098846
		СП - 8%			–	–	–	–		81396	
17	Е11-060101-0102 1106-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Устройство бетонных фундаментов общего назначения объемом до 3 $м^3$ под опоры освещения БМ В12,5	$м^3$	12,5	34258,42	2334,00	428230	29175	314895	82643	551743
		НР - 91%; СП - 8%			6732,84	532,51	84161	6656		40870	
18	Ц13-080206-2003 1308-0206-2003 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26	Труба полиэтиленовая диаметром до 63 мм. Прокладка	м	70	327,24	23,14	22907	1620	1699	14590	40496
		НР - 72%; СП - 8%			279,83	9,65	19588	676		3000	
19	С1241-207-0206 241-207-0206 РСНБ РК 2022	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая гофрированная диаметром 50 мм	м	70	331,00	–	23170	–	23170	–	25024
		СП - 8%			–	–	–	–		1854	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге								9391351
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	тенге								9391351
		6-3-1 Наружный поливочный водопровод									
		РАЗДЕЛ 1.ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ									
1	Е11-010104-0106 1101-0104-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 10 м СРЕЗКА РАСТГРУНТА	$м^3$ грунта	1449	63,16	63,16	91519	91519	–	18508	118829
		НР - 72%; СП - 8%			–	17,74	–	25705		8802	
2	Е11-010205-0302 1101-0205-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Грунты 2 группы. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях,разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2	$м^3$ грунта	61	2723,36	–	166125	–	–	119610	308594
		НР - 72%; СП - 8%			2723,36	–	166125	–		22859	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге								427422
		РАЗДЕЛ 2.ВОДОПРОВОД В1									
7	Е11-220501-0401 1122-0501-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 110 мм. Укладка в траншею	км трубопровода	2,71	529223,45	244176,43	1434196	661718	–	966612	2592873
		НР - 99%; СП - 8%			285047,02	75239,41	772477	203899		192065	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге								2592873
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	тенге								3020295

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		7-1-1 Благоустройство территорий									
		РАЗДЕЛ 2. Покрытия асфальтобетонные-15045м^2									
		Асфальтное покрытие									
10	Е11-270602-0303 1127-0602-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Покрытия толщиной 4 см (6см) из горячих асфальтобетонных смесей плотныхкрупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3. Устройство	м^2 покрытия	5903,6	2331,89	206,91	13766561	1221515	12363805	407101	15307555
		НР - 108%, СП - 8%			30,70	33,15	181241	195705		1133893	
11	Е11-270602-0403 1127-0602-0403 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 26 к=4	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство.добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0303	м^2 покрытия	5903,6	1049,40	0,07	6195245	413	6130954	68987	6765370
		НР - 108%; СП - 8%			10,82	--	63877	--		501139	
12	Е11-270602-0301 1127-0602-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3. Устройство	м^2 покрытия	5903,6	2551,68	215,38	15064115	1271519	13611355	401936	16703335
		НР - 108%, СП - 8%			30,70	32,34	181241	190923		1237284	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге								38776261
		РАЗДЕЛ 3. ПОКРЫТИЯ из брусчатки 6662м^2									
		ПОКРЫТИЕ ИЗ БРУСЧАТКИ Л.4-ГП									
18	Е11-470301-0101 1147-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Дорожки и площадки из брусчатки. Устройство с подготовкой	м^2	1651,5	2942,01	230,30	4858730	380340	807881	3362794	8879245
		НР - 88%, СП - 8%			2222,53	91,34	3670508	150848		657722	
2	С1255-102-0203 255-102-0203 РСНБ РК 2022	Плита бетонная тротуарная группы эксплуатации А толщиной 60 мм,цветная (на белом цементе) ГОСТ 17608-2017	м^2	1651,5	10090,67	--	16664742	--	16664742	--	17997921
		СП - 8%			--	--	--	--		1333179	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге								26877166
		РАЗДЕЛ 5. ПОКРЫТИЯ спортивные 5450м^2									
33	Е11-271301-0101 1127-1301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Покрытия спортивные толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание/асфальтобетонном покрытие	м^2 покрытия	577,52	14399,33	31,07	8315901	17944	7780390	565909	9592355
		НР - 108%, СП - 8%			896,19	11,12	517568	6422		710545	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге								9592355
		РАЗДЕЛ 6. Озеленение									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24	Е11-470102-0401 1147-0102-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Деревья и кустарники с квадратным комом земли,размеры 0,5х0,5х0,4 м.Подготовка стандартных посадочных мест вручную.В естественном грунте	яма	564	3490,36	–	1968563	–	–	1732335	3996970
		НР - 88%; СП - 8%			3490,36	–	1968563	–		296072	
25	Е11-470103-0105 1147-0103-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Деревья и кустарники с комом земли,размеры кома 0,5х0,5х0,4 м.Посадка	шт.	564	4761,92	1231,15	2685723	694369	87053	1886140	4937612
		НР - 88%; СП - 8%			3376,42	423,83	1904301	239040		365749	
26	Е11-470118-0105 1147-0118-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Деревья или кустарники с комом земли,размеры 0,5х0,5х0,4 м.Уход	шт.	564	2476,61	279,80	1396808	157807	81724	1052789	2645565
		НР - 88%; СП - 8%			2051,91	69,28	1157277	39074		195968	
39	С1254-102-0102 254-102-0102 РСНБ РК 2022	Карагач	шт.	226	2288,00	–	517088	–	517088	–	558455
		СП - 8%			–	–	–	–		41367	
28	С1254-101-0501 254-101-0501 РСНБ РК 2022	Можжевельник Н от 0,4 до 1 м,с комом земли размерами 0,5 м х 0,5 м х 0,4 м	шт.	39	8122,00	–	316758	–	316758	–	342099
		СП - 8%			–	–	–	–		25341	
29	С1254-101-1201 254-101-1201 РСНБ РК 2022	Туя восточная Н от 0,4 до 1 м,с комом земли размерами 0,5 м х 0,5 м х 0,4 м	шт.	39	16998,00	–	662922	–	662922	–	715956
		СП - 8%			–	–	–	–		53034	
30	С1254-103-3801 254-103-3801 РСНБ РК 2022	Тополь Н свыше 2 м до 2,5 м,размеры кома 0,5 м х 0,5 м х 0,4 м	шт.	249	8953,00	–	2229297	–	2229297	–	2407641
		СП - 8%			–	–	–	–		178344	
31	Е11-470101-0102 1147-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Участок для озеленения.Планировка участка вручную	$м^2$	10046,4	130,27	–	2181241	–	–	1919532	4428788
		НР - 88%; СП - 8%			130,27	–	2181241	–		328015	
32	Е11-470101-0104 1147-0101-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Участок для озеленения.Очистка участка от мусора	$м^2$	10046,4	49,93	–	501617	–	–	441423	1018483
		НР - 88%; СП - 8%			49,93	–	501617	–		75443	
33	Е11-470112-0104 1147-0112-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Газоны партерные и обыкновенные.Подготовка почвы вручную.С внесением растительной земли слоем 15 см	$м^2$	10046,4	839,91	19,14	8438072	192288	2912954	4734796	14226697
		НР - 88%; СП - 8%			530,82	4,74	5332830	47620		1053829	
34	Е11-470117-0102 1147-0117-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Земля растительная.Заготовка вручную	$м^3$	2032,496539	2664,07	–	5414713	–	–	4764947	10994033
		НР - 88%; СП - 8%			2664,07	–	5414713	–		814373	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
40	Е11-470112-0103 1147-0112-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Газоны партерные и обыкновенные. Подготовка почвы механизированным способом. С внесением растительной земли слоем 15 см	$м^2$	7463,69	658,06	12,73	4911558	95013	2164098	2356879	7849911
		НР - 88%; СП - 8%			355,38	3,46	2652447	25824		581475	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге								54122210
		РАЗДЕЛ 7.МАФ									
39	У86-010106-0201 8601-0106-0201 УСН РК 8.02-03-2021 0	Модульные конструкции беседок с подразделением по типам (видам): Беседка в виде юрты	комплект	2	1036008,00	960,00	2072016	1920	2020966	34370	2274897
		НР - 69%; СП - 8%			24565,00	341,00	49130	682		168511	
40	У86-010201-0119 8601-0201-0119 УСН РК 8.02-03-2021 0	Модульные конструкции гимнастических комплексов с подразделением по типоразмерам и видам: Спортивный комплекс (5,300 м х 3,030 м х 2,600 м)	комплект	2	1111972,00	11132,00	2223944	22264	2125246	76316	2484281
		НР - 91%; СП - 8%			38217,00	3715,00	76434	7430		184021	
42	У86-010104-0107 8601-0104-0107 УСН РК 8.02-03-2021 0	Модульные конструкции качалок - балансиров с подразделением по типам (видам): Качалка-балансир "Смешарики"	комплект	2	145471,00	255,00	290942	510	266636	21800	337761
		НР - 91%; СП - 8%			11898,00	80,00	23796	160		25019	
45	Прайс лист StepPark KZ	Большой воркаут WO03	шт	6	1473214,29	--	8839286	--	8839286	--	9546429
		СП - 8%			--	--	--	--		707143	
46	У86-010113-0107 8601-0113-0107 УСН РК 8.02-03-2021 0	Модульные конструкции детских игровых комплексов с подразделением по типоразмерам: Детский игровой комплекс (5,770 м х 3,260 м х 2,700 м)	комплект	3	2398593,00	2683,00	7195779	8049	6906000	258870	8051020
		НР - 91%; СП - 8%			93910,00	914,00	281730	2742		596372	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге								22694389
		РАЗДЕЛ 8. Устройство лотков ж/б-657м									
57	Е11-010101-0431 1101-0101-0431 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Грунты 2 группы в траншеях.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,25 $м^3$	$м^3$ грунта	275,94	235,18	235,18	64896	64896	--	17799	89311
		НР - 72%; СП - 8%			--	89,59	--	24721		6616	
58	Е11-010107-1801 1101-0107-1801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Дно и откосы выемок каналов.Планировка вручную.Группа грунтов 1	$м^2$ спланированной поверхности	394,2	132,06	--	52058	--	--	37482	96703
		НР - 72%; СП - 8%			132,06	--	52058	--		7163	
61	Е11-370401-0203 1137-0401-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Лотки из сборного железобетона на оросительных и осушительных системах.Устройство с заделкой стыков цементным раствором	$м^3$ сборных конструкций	18,0675	15060,00	5229,05	272097	94476	5968	189728	498771
		НР - 91%; СП - 8%			9500,65	2038,99	171653	36839		36946	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
62	С1225-203-0501 225-203-0501 РСНБ РК 2022	**Лоток арычный ГОСТ 13015-2012**	$м^3$	33,61	68998,00	–	2318716	–	2318716	–	2504213
		СП - 8%			–	–	–	–		185497	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8	**Тенге**								3188997
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								155251377
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								167663024

ИТОГО ПО СТРОЙКЕ	Тенге	**167 663 024**
в том числе оборудование	Тенге	
в том числе СМР	Тенге	**167 663 024**
Временные здания и сооружения, 1,44%	Тенге	2 414 348
Итого с временными	Тенге	**170 077 371**
Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных(ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условаиями температурной зоны стройки -0,42%	Тенге	714 325
Итого с зимними	Тенге	**170 791 696**
Непредвиденные работы и затраты-2%	Тенге	3 415 834
Итого СМР	Тенге	**174 207 530**
Итого в базовых ценах. Оборудование	Тенге	-
Итого в базовых ценах. СМР+оборудование	Тенге	**174 207 530**
В текущих ценах 2022 г. -100%, К=1,079	Тенге	**187 969 925**
ИТОГО	Тенге	**187 969 925**
Понижающий коэффициент К=0,95	Тенге	**178 571 429**
НДС (12%)	Тенге	21 428 571
Стоимость строительства	**Тенге**	**200 000 000**

Технадзор:
Инженер-эксперт ТОО "Даут Инжиниринг"

Амирсеитов М.Т

Авторский надзор:
Директор ТОО "Qazak-Saulet-1"

Калабаев А.К.

Подрядчик:
Директор ТОО "Ремстрой"

Миркамалов Б.Б.